

Sisällysluettelo

<i>Tietoja osakkaille</i>	3
<i>Toimitusjohtajan katsaus</i>	4
<i>Konserni lyhyesti</i>	6
<i>Konsernin rakenne</i>	9
<i>Liiketoiminta-alueiden esittely</i>	
<i>Lukitus- ja turvallisuusyhtiöt</i>	10
<i>Helayhtiöt</i>	12
<i>Kiinnitynyhtiöt</i>	14
<i>Virallinen tilinpäätös 1.11.2000-31.10.2001</i>	
<i>Hallituksen toimintakertomus</i>	16
<i>Tuloslaskelmat</i>	18
<i>Taseet</i>	19
<i>Rahoituslaskelmat</i>	20
<i>Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet</i>	21
<i>Tuloslaskelman liitetiedot</i>	22
<i>Taseen liitetiedot</i>	24
<i>Muut liitetiedot</i>	28
<i>Konsernin tunnusluvut</i>	29
<i>Tunnuslukujen laskukaavat</i>	30
<i>Osakkeiden vaihto ja kurssikehitys</i>	31
<i>Tietoja osakkeista</i>	32
<i>Hallituksen voitonjakoehdotus ja tilintarkastuskertomus</i>	34
<i>Yhteystiedot</i>	35

Tietoja osakkaille

Yhtiökokous

Suomen Helasto Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidetään Seinäjoella helmikuun 11. päivänä 2002 klo 11.00 Suomen Helasto Oyj:n toimitiloissa, osoitteessa Keskuskatu 18, Seinäjoki.

Yhtiökokoukseen on oikeus osallistua osakkeenomistajalla, joka viimeistään 1.2.2002 on merkitty osakkeenomistajaksi Suomen Arvopaperikeskus Oy:n ylläpitämään yhtiön osakasluetteloon. Myös osakkeenomistajalla, jonka osakkeita ei ole siirretty arvo-osuusjärjestelmään, on oikeus osallistua yhtiökokoukseen edellyttäen, että osakkeenomistaja oli rekisteröity yhtiön osakasrekisteriin ennen 27.10.1995. Tässä tapauksessa osakkeenomistajan on esitettävä yhtiökokouksessa osakekirjansa tai muu selvitys siitä, että osakkeiden omistusoikeutta ei ole siirretty arvo-osuustilille. Osakkeenomistajan, joka haluaa osallistua yhtiökokoukseen, on ilmoitettava osallistumisestaan viimeistään 4. päivänä helmikuuta 2002 yhtiön pääkonttoriin Seinäjoelle puhelimitse (06) 4206216 (Kimmo Uusimäki), kirjeitse osoitteella Suomen Helasto Oyj, Keskuskatu 18, 60100 Seinäjoki, faksilla numeroon (06) 4206222 tai sähköpostilla kimmo.uusimaki@suomenhelasto.fi.

Osingonmaksu

Suomen Helasto Oyj:n hallitus esittää varsinaiselle yhtiökokoukselle, että tilikaudelta 2000-2001 jaetaan osinkoa 0,05 euroa osakkeelta, eli yhteensä 640.067 euroa. Osingonmaksun täsmäytyspäivä on helmikuun 14. päivä 2002 ja osingonmaksupäivä on helmikuun 21. päivä 2002. Osinko maksetaan osakkeenomistajalle, joka täsmäytyspäivänä on merkitty Suomen Arvopaperikeskus Oy:n ylläpitämään yhtiön osakasluetteloon.

Taloudelliset katsaukset

Suomen Helasto -konsernin vuosikertomus julkaistaan suomeksi ja englanniksi. Konserni julkaisee tilikauden 2001-2002 aikana kolme osavuosikatsausta: maaliskuun 21. päivänä 2002, kesäkuun 13. päivänä 2002 ja syyskuun 24. päivänä 2002.



Suomen Helasto -konsernin liikevaihto kasvoi päättyneellä tilikaudella vain 0,8 prosenttia, mikä ei vastannut asetettuja tavoitteita. Rakennus- ja kalustehelojen pitkään jatkunut kasvun pysähtyminen viime keväänä ja niiden myynti laski edelliseen vuoteen verrattuna. Koska helayhtiöiden liikevaihdon osuus oli edelleen yli puolet koko konsernin liikevaihdosta, tämä johti myös koko konsernin tuloksen heikentymiseen.

Lukitus- ja turvallisuusalan sekä kiinnittämisen tuotteiden myynti kasvoi ja niiden kannattavuuskehitys oli positiivinen. Tähän vaikutti korjausrakentamisen kasvu sekä uudisrakentamisen pysyminen korkealla tasolla. Nykyisin ollaan myös entistä halukkaampia panostamaan turvallisuutta lisääviin lukitus- ja turvajärjestelmiin. Konsernin kiinnittämisen yhtiöiden myönteiseen kehitykseen vaikutti metalliteollisuuden hyvä suhdannetilanne ja yhtiöiden omat onnistumiset pitkäjänteisen työn tuloksena.

Suomen Helasto -konsernin lukitusliikeketju on johtava lukitusalan urakoitsija Suomessa. Konsernin helayhtiöillä on vankka asema ja pitkät perinteet heloitukseen liittyvien tuotteiden tukkaupassa. Kiinnittinyhtiöt täydentävät laajaa tuote- ja palveluvalikoimaa. Suomen Helasto -konsernin toiminnot liittyvät siten läheisesti rakennusalaan ja siinä erityisesti korjausrakentamiseen ja kiinteistöjen rakenteelliseen turvallisuuteen.

VTT:n joulukuussa 2001 toimittamien alustavien tietojen perusteella rakentamisen kasvu pysähtyi vuoden 2001 aikana. Kuluvana vuonna rakentamisen ennustetaan laskevan yhdestä kolmeen prosenttiin. Rakentamisen määrä on kuitenkin edelleen terveellä tasolla ja rakennusliikkeiden työkanta on suhteellisen hyvä, mikä merkitsee rakentamisen jatkumista kohtalaisen vilkkaana ainakin ensi kesään saakka. Julkisen rakentamisen ja korjausrakentamisen ennustetaan kasvavan. Finnsecurity ry:n lokakuussa 2001 julkistaman markkinatutkimuksen mukaan turvallisuusalan markkinat kasvavat voimakkaasti vuonna 2002. Sähköisten valvontajärjestelmien kysynnän kasvu on tutkimuksen mukaan 14 prosenttia ja rakenteellisten turvatuotteiden 10 prosenttia. Suomen Helaston näkökulmasta markkinatilanne näyttää siten kohtuullisen hyvältä. Asuntorakentamisen laskun tasaantuminen ja korjausrakentamisen lisääntyminen mahdollistaneet Suomen Helastolle viimevuotista tasaisemman ja suotuisamman kehityksen vuonna 2002.

Rakentaminen, kiinteistöjen hoito ja ylläpito keskittyy tulevaisuudessa yhä enemmän valtakunnallisille alan yrityksille. Tämä tulee vaikuttamaan myös lukitus- ja turvallisuusalaan. Asiakkaamme vaativat yhä laadukkaampia ja kattavampia palvelukokonaisuuksia. Olemme panostaneet voimakkaasti konsernin lukitusliiketoimintojen kehittämiseen ja yhdenmukaistamiseen. Yhtenäisenä lukitusalan konsernina pystymme tuottamaan laadukkaita palvelukokonaisuuksia tehokkaasti. Uskomme lukitus- ja turvallisuusalan markkinoiden kehittyvän jatkossakin voimakkaasti ja aiomme strategiamme mukaisesti vahvistaa asemaamme johtavana lukitusalan konsernina tarvittaessa myös yritysostojen avulla.

Suomen Helasto Oyj:n osakkeiden vaihto Helsingin Arvopaperipörssin I-listalla oli vuonna 2001 edelleen vähäistä. Yritimme omalta osaltamme parantaa sitä kolminkertaistamalla osakkeiden lukumäärää siten, että kukin yhtiön osake jaettiin kolmeen osaan helmikuussa 2001 (split 1:3). Tällöin myös osakkeen pörssierän arvo

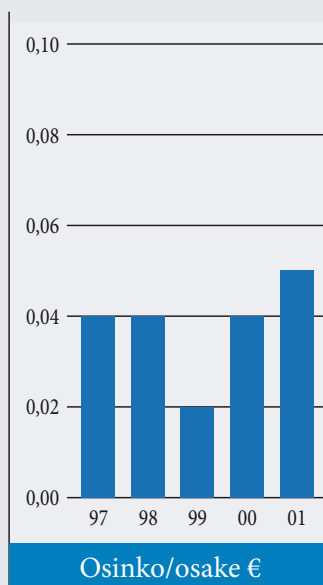
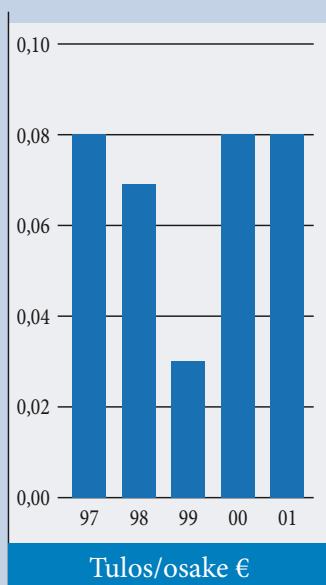
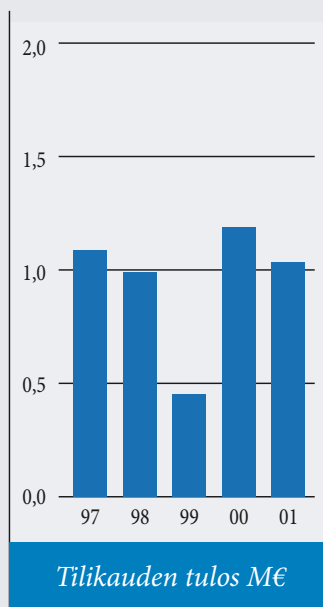
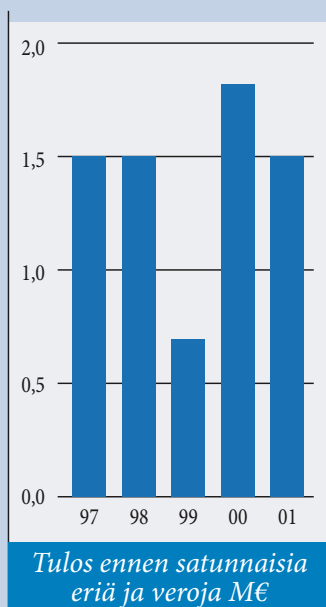
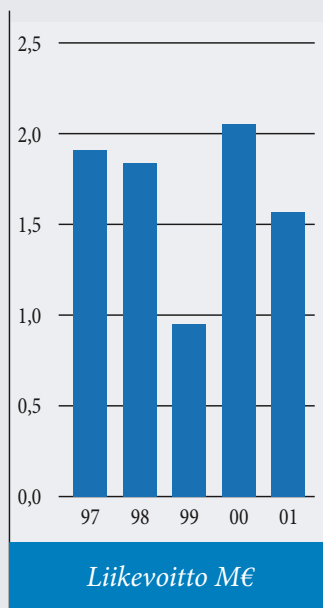
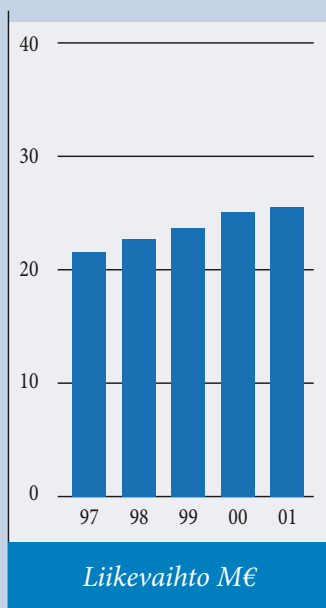
tuli piensijoittajille kohtuulliseksi. Yhtiön osakkeilla tilikauden aikana tehtyjen kauppojen keskihinta nousi 0,63 euroon, kun se vuotta aiemmin oli 0,56 euroa. Tilikauden aikana päätimme yhdessä Tampereen Seudun Osuuspankin kanssa purkaa yhteisesti omistetun Lock Investment Oy:n. Toimenpiteen avulla yhtiömme omistusrakenne selkeytyi. Hallitus ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle yhtiön haltuun tulleiden omien osakkeiden mitätöimistä.

Luotan vahvasti siihen, että yhtiön tuloksentekokyky, osingonjakopolitiikka ja tulevaisuuden näkymät vaikuttavat myönteisesti osakkeiden vaihtoon ja kursisikehitykseen. Yhtiön tavoitteena on olla kannattava ja kilpailukykyinen sijoituskohteeksi nykyisille ja tuleville osakkeenomistajilleen.

Haluan lopuksi kiittää henkilökuntaamme, yhteistyökumppaneitamme ja osakkeenomistajiamme luottamuksesta yhtiötämme kohtaan. Konsernin henkilökunnan osaaminen, yrittäjämyönteisyys, asiakasläheisyys ja luotettavuus luovat perustan, jonka pohjalta voimme turvallisesti jatkaa uudelle tilikaudelle.

Seinäjoella, tammikuussa 2002

Mauno Koskenkorva
toimitusjohtaja



Suomen Helasto on johtava lukitusalan konserni Suomessa ja sillä on myös vahva ja perinteikäs asema rakennus- ja kalustehelojen tukkaupassa hyvin toimivana jakelutienä. Kiinnitalan tuotteet täydentävät laajaa tuotevalikoimaa.

Suomen Helasto -konsernin tavoitteena on kasvaa hallitusti ja kannattavasti sekä vahvistaa asemaansa nykyisillä liiketoimintalueilla. Tiiviit yhteydet alan johtaviin tavarantoimittajiin sekä henkilökunnan erityisosaaminen mahdollistavat tuote- ja palveluvalikoiman jatkuvan kehittämisen ja laajentamisen. Toiminnan luottamuksellisuus ja pitkäaikaiset asiakassuhteet sekä henkilökunnan ammattitaito ja yhteistyökyky muodostavat toiminnan perustan.

Konsernin emoyhtiö, Suomen Helasto Oyj, on Helsingin Arvopaperipörssin I-listalla vuodesta 1992 noteerattu yhtiö.

<u>Avainluvut</u>	<u>2001</u>	<u>2000</u>	<u>Muutos-%</u>
(1 000 €)			
Liikevaihto	25 506	25 301	0,8
Liikevoitto	1 628	2 080	-21,8
% liikevaihdosta	6,4	8,2	-1,8 %-yks.
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja	1 480	1 812	-18,4
Tilikauden tulos	1 055	1 211	-12,9
Tulos/osake, €	0,08	0,08	-2,6
Oma pääoma/osake, €	0,47	0,40	19,6
Omavaraisuusaste, %	43,0	39,1	3,9 %-yks.
Henkilöstö keskimäärin	157	159	-1,3

• Fortum Oyj:n Myyrmäen kiinteistö on Suomen suurimpia toimistorakennuksia. Suomen Helasto -konserniin kuuluva Vantaan Lukko Oy urakoi kiinteistön lukitusjärjestelmän modernisoimien.

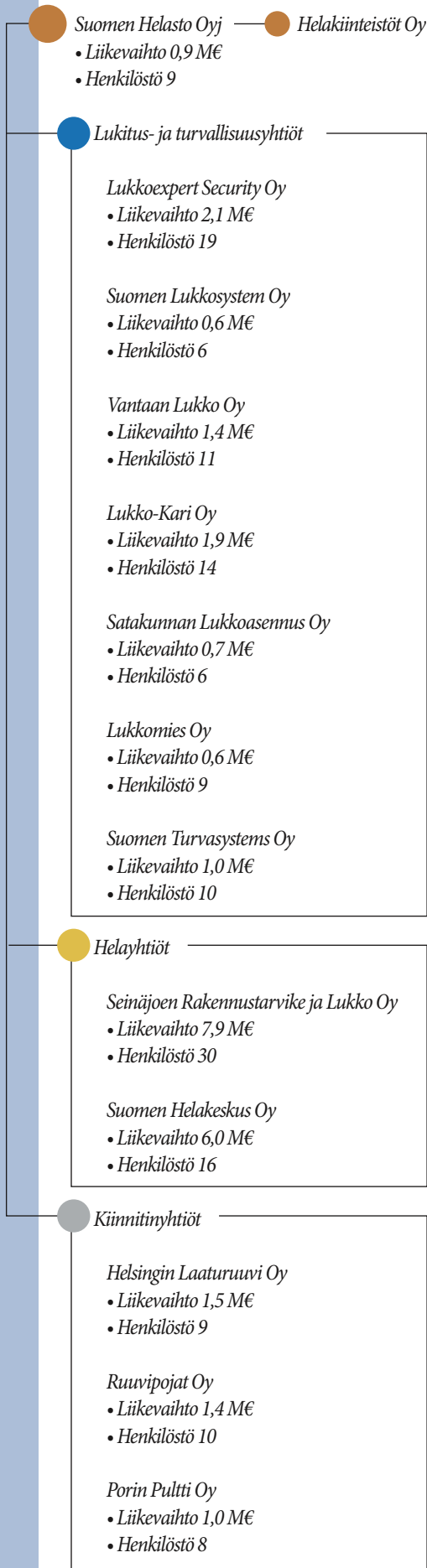




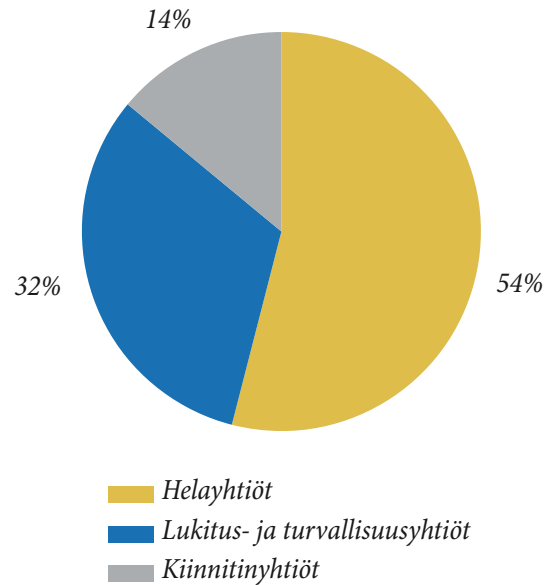


Kauppa keskus Mylly, Raisio. Kohteen lukitusurakoitsijana toimi Suomen Helasto -konserniin kuuluva Lukko-Kari Oy Turusta.

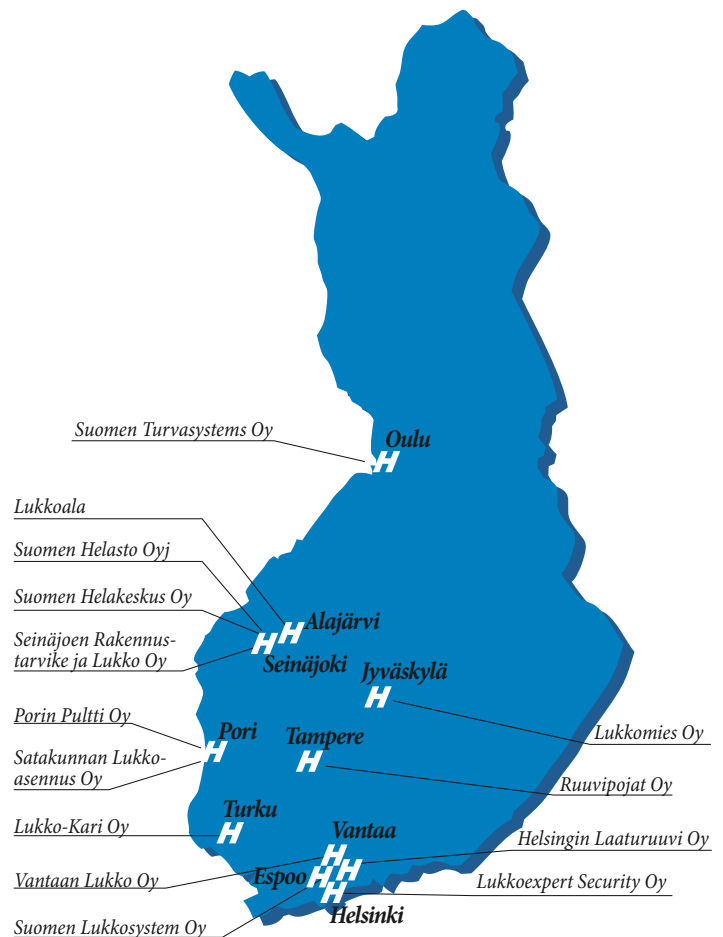
Konsernikaavio



Konsernin liikevaihdon jakauma



Konserniyhtiöiden toimipaikat



Lukitus- ja turvallisuusala kasvaa voimakkaasti

Turvallisuutta lisäävien lukitus- ja turvallisuusjärjestelmien markkinat ovat kasvaneet voimakkaasti viime vuosien aikana. Tähän on vaikuttanut uudis- ja korjausrakentamisen kasvu ja tarve panostaa entistä luotettavampiin ja helppokäyttöisempiin lukitus- ja turvallisuusjärjestelmiin. Vanhojen kiinteistöjen lukitusjärjestelmiä on uusittu nykyaikaisiin, entistä turvallisempiin ja kattavampiin ratkaisuihin. Lukitusjärjestelmistä sähköisten järjestelmien osuus on kasvanut nopeasti.

Teknisten vaatimusten kasvun lisäksi järjestelmien helppokäyttöisyydelle asetetaan entistä korkeampia vaatimuksia. Markkinoille on tulossa uuteen tekniikkaan perustuvia tuotteita, joissa yksilöllinen tunnistus perustuu mekaanisen avaimen ohella tai jopa sen korvaten magneettiseen, infrapuna- tai sirupohjaiseen tunnistamiseen tai esimerkiksi biometriseen sormenjälkitunnistamiseen. Myös mekaanisen avaimen turvallisuustasoa on jatkuvasti kehitetty ja sen asema tulee olemaan merkittävä jatkossakin.

Suomessa myytävät lukitusalan tuotteet ovat pääsääntöisesti Assa Abloy-konsernin valmistamia. Monikansallinen Assa Abloy-konserni on johtava lukituslaitteiden valmistaja ja teknologiajohtaja maailmassa. Suomen Helasto-konsernin lukkoliikeketju toimii kiinteässä yhteistyössä Abloy Oy:n kanssa.

Kiinteistömarkkinat kehittyvät

Kiinteistöjen omistus ja ylläpito on Suomessa keskittymässä ja ammattimaistumassa. Pankit, vakuutusyhtiöt, liikeyritykset, valtio ja kunnat ovat suurimpia kiinteistöjen omistajia. Kiinteistöjen omistamiseen keskittyviä yhtiöitä on listattu pörssiin. Kiinteistöjen hoito ja ylläpito on siirtymässä yhä enenemässä määrin valtakunnallisten kiinteistöpalveluja tuottavien yhtiöiden haltuun. Myös suurimmat rakennusliikkeet toimivat valtakunnallisesti. Tämän seurauksena ammattimaistuneet lukitus- ja turvallisuusalan tuotteiden ja palvelujen ostajat vaativat entistä laadukkaampia ja kokonaisvaltaisempia palveluja.

Suomen Helasto on suurin lukitusalan konserni Suomessa

Suomen Helaston lukkoliikeketju on suurin lukitusalan konserni Suomessa ja se toimii voimakkailla kasvualueilla: Helsingissä, Espoossa, Vantaalla, Turussa, Jyväskylässä, Porissa, Oulussa sekä Seinäjoella ja Alajärvellä. Viime vuosien aikana konsernin lukkoyhtiöitä on kehitetty voimakkaasti ja niiden toimintatapoja on yhtenäistetty. Yhtenäisenä ja kattavana lukitusalan konsernina se pystyy vastaamaan kehittyvien markkinoiden kysyntään ja tuottamaan laadukkaita palvelukokonaisuuksia tehokkaasti.

Luottamukselliset asiakassuhteet ovat toiminnan lähtökohta. Turvallisuusratkaisujen toteutus ja ylläpito on jatkuvaa yhteistyötä asiakkaiden kanssa. Pyrimme jatkossakin olemaan edelläkävijöitä uusien teknisten ratkaisujen käyttöönotossa ja tarjoamisessa.





Kauppaeskus Mylly, Raisio.

Rakennus- ja kalustehelojen tukkukaupan markkinajohtaja Suomessa

Kokonaisuutena helatoimiala muodostaa Suomessa merkittävän liiketoiminta-alueen. Heloilla on tärkeä rooli ovi-, ikkuna- ja kalusteteollisuudessa. Ne antavat tuotteille näytävyyttä ja toimivuutta.

Suomen Helasto on johtava hela-alan tuotteiden tukkukauppaa harjoittava konserni Suomessa. Helayhtiöiden liiketoimintamalli perustuu asiakaslähtöisyyteen, markkinoiden laajimpaan valikoimaan, laadukkaisiin merkkituotteisiin, koko maan kattavaan myyntiorganisaatioon ja logistiikan hallintaan.

Heloitustuotteiden markkinat jakautuvat rakennusheloihin, jossa asiakkaina ovat ovi- ja ikkunateollisuus sekä kalusteheloihin, jossa asiakkaana on pääasiassa keittiökalu-teollisuus. Suomen Helasto on toimiva hela-alan tuotteiden jakelutie teollisuudelta asiakkaille sekä asiakkaiden kannalta toimiva hankintakanava. Helayhtiöiden liiketoiminta-alueita ovat Suomi ja lähialueet Virossa ja Venäjällä. Helayhtiöiden osuus koko konsernin liikevaihdosta on hieman yli puolet.



Tuotevalikoima kattaa vaativimmatkin ovi- ja ikkunavalmistajien heloitustarpeet.





Keittiövalmistajat ovat suuri asiakasryhmä.

Seinäjoen Rakennustarvike ja Lukko Oy

Seinäjoen Rakennustarvike- ja Lukko Oy on johtava ovi- ja ikkunateollisuudelle rakennusheloja toimittava tukkuliike. Yhtiön toimialaan kuuluu myös lukitusalan tuotteiden tukku- ja vähittäiskauppa sekä urakointi. Yhtiön tuotevalikoima kattaa ovi- ja ikkunateollisuuden tarvitsemat heloitustarvikkeet sekä lukitus- ja turvallisuusalan tuotteet. Kotimaan rakentamisessa tarvittavien helojen lisäksi yhtiö toimittaa heloja myös vientimarkkinoilla toimiville valmistajille. Yhtiön strategiana on myydä korkealuokkaisten kotimaisten valmistajien kuten Abloyn, Primon ja Fiskarsin merkkituotteita. Yhtiön menestystekijöitä ovat laadukkaiden tuotteiden lisäksi vahva alan erityisosaaminen, tehokas logistiikka ja koko maan kattava myyntiverkko. Toimiva yhteistyö asiakkaiden kanssa on johtanut jopa yli 20 vuoden mittaisiin asiakassuhteisiin. Seinäjoen Rakennustarvike ja Lukko Oy on kuulunut Suomen Helasto -konserniin vuodesta 1985. Yhtiön liikevaihto oli päättyneellä tilikaudella 7,9 M€.

Suomen Helakeskus Oy

Suomen Helakeskus Oy on erikoistunut kalustehelojen maahantuontiin ja tukkukauppaan. Yhtiö toimittaa suomalaiselle kaluste- ja puusepänteollisuudelle niiden tarvitsemat ovet, saranat, nupit, vetimet, ruuvit, mekanismit, huonekalupyörät, puuliimat sekä tiskialtaat ja halogeenivalot. Tiiviit yhteydet alan eurooppalaisiin tavarantoimittaviin mahdollistavat tuotevalikoiman jatkuvan kehittämisen ja laajentamisen. Yhtiö on toiminut alansa eteenpäin viejänä ja uusien trendien luojaana jo 30 vuoden ajan. Suomen Helakeskus Oy on kuulunut Suomen Helasto -konserniin vuodesta 1985 ja sen liikevaihto oli päättyneellä tilikaudella 6,0 M€.

Suomen Helasto –konserniin kuuluvat kiinnitinalan yhtiöt ovat erikoistuneet kiinnitintarvikkeiden maahantuontiin, markkinointiin sekä tukku- ja vähittäiskauppaan Suomessa. Yhtiöiden toimipisteet sijaitsevat Helsingissä, Tampereella ja Porissa. Yhtiöiden tuotevalikoimaan kuuluu yli 25 000 erilaista nimikettä, joihin sisältyy perinteisten ruuvien, pulttien sekä muiden kiinnitintuotteiden lisäksi laaja erikoistuotteiden valikoima sekä ammattikäyttöön tarkoitettuja sähkö- ja käsityökaluja.

Asiakaslähtöisyys on toiminnan lähtökohta. Asiakkaiden tarvitsemat tuotteet, palvelut ja niiden toimitusajankataulu suunnitellaan etukäteen. Tämä varmistaa saatavuuden ja alentaa toimintaan sitoutuvaa pääomaa. Palvelukokonaisuuteen kuuluu tarvittaessa myös hyllytyspalvelu, jolloin toimitukset tapahtuvat suoraan asiakkaiden tuotantolinjoille. Tavoitteena on tuottaa asiakkaille lisäarvoa tarjoamalla laadukkaita ja hinnaltaan kilpailukykyisiä tuotteita ja hankintapalveluja, jolloin asiakkaat voivat keskittyä omaan ydintoimintaansa.

Tuotteiden ja palvelun laatu varmistetaan henkilökunnan tuotetuntemuksella ja keskittämällä hankinnat luotettaville ja pitkäaikaisille eri puolilla maailmaa toimiville kiinnitinalan toimittajille. Myös työkaluissa keskitytään korkealuokkaisiin merkkituotteisiin, joissa valmistajat takaavat tuotteidensa laadun.

Kiinnitinyhtiöiden suurimmat asiakasryhmät ovat metalli-, elektroniikka- ja rakennusteollisuus, sähkö- ja LVI-liikkeet, jälleenmyyjät sekä yksityiset rakentajat.

Elektroniikka- ja metalliteollisuuden voimakkaan kasvun myötä kiinnitinmarkkinat ovat kasvaneet nopeasti viime vuosien aikana. Alan markkinoiden kasvu Suomessa jatkuu lähivuosina tasaisena, mikä mahdollistaa Suomen Helasto -konsernin kiinnitinyhtiöiden suunnitellut kasvutavoitteet.



Yhtiöiden kiinnitinvalikoimaan kuuluu yli 25 000 varastonimikettä.



Palveluvalikoimaan kuuluu myös hyllytyspalvelu. Kuvassa Powerware Oy:n toimitilat Espoossa, jonne Helsingin Laaturuuvi Oy toimittaa kiinnittimiä asiakkaan tarpeiden mukaisesti.



Konsernin tulokset

Suomen Helasto -konsernin liikevaihto päättyneellä tilikaudella oli 25,5 M€ (25,3 M€ tilikaudella 2000-2001). Voitto ennen satunnaisia eriä oli 1,5 M€ (1,8 M€) ja tilikauden nettotulos verojen jälkeen 1,1 M€ (1,2 M€). Osakekohtainen tulos oli 0,08€ (0,08 €). Omavaraisuusaste oli 43,0 % (39,1 %). Sijoitetun pääoman tuotto oli 16,1 % (18,2 %).

Markkinatilanne konsernin toimialalla oli tilikauden aikana suhteellisen hyvä. Lukitus- ja kiinnitinalan tuotteiden kysyntä kasvoi ja oli hyvä koko tilikauden ajan. Rakennus- ja kalustehelatuotteiden myynnin pitkään jatkunut kasvu kuitenkin pysähtyi ja niiden kysyntä aleni tilikauden alkupuolella edelliseen vuoteen verrattuna, mutta vilkastui jälleen syksyn aikana. Rakennus- ja kalustehelatuotteiden kysynnän notkahdus johti konsernin tuloksetyksen heikentymiseen.

Konsernin toimiala ja rakenne

Suomen Helasto on johtava lukitusalan sekä rakennus- ja kalustehelosten tukkukauppaa harjoittava konserni Suomessa. Konsernin toimialaan kuuluu myös kiinnitinalan tukku- ja vähittäiskauppa. Konsernin emoyhtiö, Suomen Helasto Oyj, on Helsingin

Arvopaperipörssin I-listalla vuodesta 1992 noteerattu yhtiö.

Suomen Helasto Oyj:llä on yhteensä 12 liiketoimintaa harjoittavaa tytäryhtiötä. Hela- ja kiinnitinalalla konserni toimii valtakunnallisesti. Lukitus- ja turvallisuus-alalla konserni toimii pääkaupunkiseudulla, jossa on kolme yhtiötä, sekä Turussa, Porissa, Jyväskylässä, Seinäjoella, Alajärvellä ja Oulussa.

Investoinnit ja rahoitus

Konsernin investoinnit 0,3 M€ (0,3 M€) koostuivat koneiden ja kaluston korvausinvestoinneista.

Konsernin rahoitusasema oli koko tilikauden hyvä. Konsernin omavaraisuusaste oli 43,0 % (39,1 %). Konserni lyhensi korollisia velkoja yhteensä 0,8 M€ (1,1 M€).

Osakepääoma ja omat osakkeet

Varsinaisen yhtiökokouksen 6.2.2001 tekemien päätösten mukaisesti Suomen Helasto Oyj:n osakepääoma muutettiin 12.2.2001 euromääräiseksi, osakepääomaa korotettiin 56.160,50 euron suuruisella rahastoannilla ja osake jaettiin kolmeen osaan. Osakkeen jakamisen jälkeen osakkeen nimellisarvoksi muodostui 0,06 euroa ja osakkeiden kokonaismääräksi 14.263.500 kappaletta.

Keväällä 2001 Suomen Helasto Oyj ja Tampereen Seudun Osuuspankki sopivat purkavansa tasaosuuksin omistamansa Lock Investment Oy:n. Ennen purkamista yhtiö omisti 20,64 % Suomen Helasto Oyj:n osakkeista. Purun seurauksena Suomen Helasto Oyj:n omistukseen siirtyi yhteensä 1.462.159 kappaletta (10,25 %) yhtiön omia osakkeita (ks. liitetiedot kohta 2.5). Toimenpiteen tarkoituksena oli selkeyttää Suomen Helasto Oyj:n omistusrakennetta. Menettelyllä ei ollut merkittävää vaikutusta konsernin tulokseen. Suomen Helasto Oyj:n hallitus ehdottaa seuraavalle varsinaiselle yhtiökokoukselle yhtiön haltuun tulleiden omien osakkeiden mitätöimistä. Omia osakkeita ei ole merkitty taseeseen.

Hallinto ja henkilöstö

Suomen Helasto Oyj:n hallitukseen ovat kuuluneet Matti Koskenkorva (puheenjohtaja), Erkki Koskenkorva ja Mauno Koskenkorva. Yhtiön toimitusjohtaja on Mauno Koskenkorva. Tilintarkastajina ovat tilikauden aikana toimineet KHT-yhteisö SVH Pricewaterhouse Coopers Oy, päävastuullisena tilintarkastajana KHT Markku Tynjälä ja KHT Jukka Alamo.

Konsernin palveluksessa on tilikauden aikana ollut keskimäärin 157 (159) henkilöä.

Suomen Helasto Oyj on noudattanut Helsingin Arvopaperipörssin sisäpiiriohjetta 1.3.2000 lähtien.

Hallituksen voitonjakoehdotus

Suomen Helasto Oyj:n hallitus on päättänyt esittää 11.2.2002 kokoontuvalle varsinaiselle yhtiökokoukselle, että päättyneeltä tilikaudelta maksetaan osinkoa 0,05 euroa/osake.

Näkymät vuodelle 2002

Tutkimuslaitokset arvioivat markkinatilanteen Suomen Helasto -konsernin toimialalla olevan kohtuullisen hyvän vuonna 2002. Korjausrakentamisen ennakoidaan edelleen kasvavan ja asuntorakentamisen alenemisen tasaantuvan, mikä merkitsisi konsernin kannalta mennyttä vuotta tasaisempaa kehitystä. Konsernin tuloksetekokyky on hyvä ja odotamme tuloksen kehittyvän positiivisesti.

Suomen Helasto -konsernin toiminnot liittyvät läheisesti rakentamiseen ja erityisesti korjausrakentamiseen. Oulun Uuden Seurahuoneen lukitusurakoitsijana toimi Suomen Helasto -konserniin kuuluva Suomen Turvasystems Oy Oulusta.



TULOSLASKELMAT

(1 000 €)

		KONSERNI		EMOYHTIÖ	
	Liite	31.10.2001	31.10.2000	31.10.2001	31.10.2000
LIKEVAIHTO		25 506	25 301	888	888
Liiketoiminnan muut tuotot	(1.1.)	159	224	64	22
Materiaalit ja palvelut	(1.2.)	16 698	16 224		
Henkilöstökulut	(1.3.)	4 356	4 317	401	346
Poistot ja arvonalentumiset	(2.1.)	617	602	68	182
Liiketoiminnan muut kulut	(1.4.)	2 365	2 300	570	402
LIKEVOITTO (-TAPPIO)		1 628	2 080	-87	-21
Rahoitustuotot ja -kulut	(1.5.)	-148	-268	118	103
VOITTO ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ		1 480	1 812	31	83
Satunnaiset erät	(1.6.)			1 376	1 829
VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA		1 480	1 812	1 407	1 911
Tilinpäätössiirrot	(1.7.)			9	25
Tuloverot	(1.8.)	-424	-601	-414	-593
TILIKAUDEN VOITTO		1 055	1 211	1 001	1 343

TASEET

(1 000 €)		KONSERNI		EMOYHTIÖ	
		31.10.2001	31.10.2000	31.10.2001	31.10.2000
VASTAAVAA	Liite				
PYSYVÄT VASTAAVAT	(2.1.)				
Aineettomat hyödykkeet		111	134	52	58
Konserniliikearvo		1 184	1 390		
Aineelliset hyödykkeet		1 904	2 029	118	124
Sijoitukset		59	106	5 077	6 204
		3 258	3 659	5 247	6 385
VAIHTUVAT VASTAAVAT					
Vaihto-omaisuus	(2.2.)	6 697	6 602		
Pitkäaikaiset saamiset	(2.3.)			1 045	945
Lyhytaikaiset saamiset	(2.4.)	3 973	3 450	4 793	5 098
Rahat ja pankkisaamiset		148	702	7	18
		10 818	10 753	5 845	6 061
VASTAAVAA YHTEENSÄ		14 076	14 412	11 092	12 447

		KONSERNI		EMOYHTIÖ	
		31.10.2001	31.10.2000	31.10.2001	31.10.2000
VASTATTAVAA					
OMA PÄÄOMA	(2.5.)				
Osakepääoma		856	800	856	800
Ylikurssirahasto		282	282	282	282
Vararahasto		52	108	52	108
Edellisten tilikausien voitto		3 810	3 239	3 889	4 091
Tilikauden voitto		1 055	1 211	1 001	1 343
		6 056	5 640	6 080	6 624
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ	(2.6.)			28	37
VIERAS PÄÄOMA					
Laskennallinen verovelka		166	189		
Pitkäaikainen vieras pääoma	(2.7.)	3 524	4 675	3 060	4 131
Lyhytaikainen vieras pääoma	(2.8.)	4 329	3 908	1 923	1 655
		8 020	8 772	4 983	5 786
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		14 076	14 412	11 092	12 447

RAHOITUSLASKELMAT

(1 000 €)

	KONSERNI		EMOYHTIÖ	
	31.10.2001	31.10.2000	31.10.2001	31.10.2000
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA				
Liikevoitto	1 628	2 080	-87	-21
Oikaisut:				
Suunnitelman mukaiset poistot	617	602	68	182
Käyttöomaisuuden myyntivoitot	-152	-220	-64	-16
Osakkuusyhtiön purkutappio			29	
Tytäryhtiöltä olevan lainasaamisen arvonalennus			185	
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	2 093	2 462	131	145
Käyttöpääoman muutos				
Lyhytaikaisten korottomien liikesaam. lisäys (-), vähennys (+)	-524	292	-152	526
Vaihto-omaisuuden lisäys (-), vähennys (+)	-94	-701		
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+), vähennys (-)	294	1	91	-229
	-324	-407	-61	297
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	1 769	2 055	70	443
Maksetut korot ja muut rahoituskulut	-293	-311	-276	-278
Saadut osingot	107	6	100	100
Saadut korot	96	64	253	261
Muut rahoituserät	-28	-30	-17	-21
Maksetut välittömät verot	-720	-231	-669	-210
	-839	-502	-609	-148
Liiketoiminnan rahavirta	931	1 554	-539	295
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA				
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-281	-335	-64	-39
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	186	291	79	28
Luovutustulot muista sijoituksista			7	
Lainasaamisten takaisinmaksut			56	
Investointien rahavirta	-95	-44	79	-11
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA				
Pitkäaikaisten lainojen nostot		336		336
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-750	-1 430	-672	-1 350
Maksetut osingot	-640	-240	-640	-240
Saadut ja maksetut konserniavustukset			1 761	958
Rahoituksen rahavirta	-1 390	-1 333	449	-296
Rahavarojen muutos	-554	177	-11	-12
Rahavarat tilikauden alussa	702	525	18	31
Rahavarat tilikauden lopussa	148	702	7	18

TILINPÄÄTÖKSEN LAADINTAPERIAATTEET

1. KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LAAJUUS

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty kaikki konserni- ja osakkuusyhtiöt.

2. ELIMINOINNIT JA KONSERNILIIEKEARVON KÄSITTELY

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmän mukaan. Tytäryhtiöosakkeiden hankintameno on eliminoitu hankintahetken taseen omaa pääomaa vastaan, johon on sisällytetty vapaaehtoiset varaukset ja kertynyt poistoero laskennallisella verovelalla vähennettynä. Tytäryhtiön oman pääoman määrän ylittävä hankintameno on kohdistettu niihin käyttöomaisuuseriin, joista ylittävä osa on katsottu maksetun. Se osa ostetun yhtiön oman pääoman ylittävästä kauppahinnasta, jota ei ole näin kohdistettu, on esitetty taseessa konserniliikearvona.

Konsernin sisäiset liiketapahtumat ja sisäinen voitonjako on eliminoitu. Konsernin vaihto- ja käyttöomaisuuteen sisältyvät sisäiset katteet on vähennetty tase-eristä ja vapaasta omasta pääomasta. Sisäiset saatava- ja velkaerät on eliminoitu. Kertynyt poistoero on jaettu taseessa laskennalliseen verovelkaan ja omaan pääomaan.

Konsernin omistususuuden mukainen osuus osakkuusyhtiö Lock Investment Oy:n tuloksesta yhtiön purkuhetkeen saakka on esitetty konsernin tuloslaskelmassa rahoituserissä. Lock Investment Oy:n purun seurauksena emoyhtiön haltuun tulleet yhtiön omat osakkeet on eliminoitu emoyhtiön taseesta kertyneitä voittovaroja vähentäen. Yhtiön omia osakkeita ei ole merkitty konsernin tai emoyhtiön taseeseen.

3. ARVOSTUSPERIAATTEET

Ulkomaanrahan määräiset saamiset ja velat on arvostettu käyttäen tilinpäätöspäivän kurssveja. Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen alkuperäiseen hankintameno suun- nitelman mukaisilla poistoilla vähennettynä. Vaihto- omaisuus on arvostettu alkuperäiseen hankintamenoon

tai sitä alemman jälleenhankintahinnan tai todennäköisen myyntihinnan määräisenä.

4. POISTOPERIAATTEET

Kuluvasta käyttöomaisuudesta tehdään suunnitelman mukaiset tasapoistot, jotka perustuvat käyttöomaisuuden arvioituun taloudelliseen käyttöikään, joka on rakennuksilla ja rakennelmilla 25-35 vuotta, koneilla ja kalustolla 5-8 vuotta, muilla pitkävaikutteisilla menoilla 5 vuotta sekä konserniliikearvolla 10-20 vuotta. Käyttöomaisuuteen kohdistettu konserniliikearvo poistetaan konsernitilinpäätöksessä kyseisen käyttöomaisuuserän poistoajan mukaisesti.

5. ELÄKEMENOT

Lakisääteinen eläketurva on hoidettu eläkevakuutusyhtiössä. Eläkemenot kirjataan työntekijöiden työssäoloaikana suoriteperusteisesti.

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

(1 000 €)

	KONSERNI		EMOYHTIÖ	
	2001	2000	2001	2000
1.1. LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT				
Käyttöomaisuuden myyntivoitot	152	220	64	16
Muut	7	4		6
Yhteensä	159	224	64	22
1.2. MATERIAALIT JA PALVELUT				
Aineet ja tarvikkeet				
Ostot tilikauden aikana	16 756	16 885		
Varaston muutos	-94	-699		
Ulkopuolisilta ostetut palvelut	37	39		
Yhteensä	16 698	16 224		
1.3. HENKILÖSTÖÄ JA TOIMIELINTEN JÄSENIÄ KOSKEVAT LIITETIEDOT				
Henkilöstökulut				
Palkat	3 475	3 449	281	242
Palkkiot	32	29	32	29
Eläkekulut	618	603	52	45
Muut henkilöstökulut	232	236	36	30
Yhteensä	4 356	4 317	401	346
Johdon palkat ja palkkiot				
Toimitusjohtaja ja hallituksen jäsenet	413	442	109	115
Konsernin ja emoyhtiön palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin	157	159	9	8
1.4. LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT				
Emoyhtiön liiketoiminnan muihin kuluihin sisältyy vuonna 2001 tytäryhtiöltä olevan 185 TEUR:n lainasaatavan alaskirjaus.				
1.5. RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT				
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksista	65	45		
Tuotot pitkäaikaisista sijoituksista				
Osinkotuotot				
Omistusyhteisyryyksiltä			138	135
Muilta	12	9	3	6
Osinkotuotot yhteensä	12	9	141	141
Tuotot pitkäaikaisista sijoituksista yhteensä	12	9	141	141
Muut korko- ja rahoitustuotot				
Saman konsernin yrityksiltä			242	251
Muilta	96	19	13	8
	96	19	255	260
Korko- ja muut rahoitustuotot yhteensä	172	73	396	401

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

(1 000 €)

	KONSERNI		EMOYHTIÖ	
	2001	2000	2001	2000
Korko- ja muut rahoituskulut				
Saman konsernin yrityksille			10	14
Muille	320	341	268	284
Korko- ja muut rahoituskulut yhteensä	320	341	278	297
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-148	-268	118	103
1.6. SATUNNAISET ERÄT				
Satunnaiset tuotot			1 616	1 986
Satunnaiset kulut			-241	-158
Yhteensä			1 376	1 829
Satunnaiset erät muodostuvat saaduista ja annetuista konserniavustuksista.				
1.7. TILINPÄÄTÖSSIIRROT				
Suunnitelman mukaisten ja verotuksessa tehtyjen poistojen erotus			9	25
Yhteensä			9	25
1.8. TULOVEROT				
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	447	620	414	593
Laskennallisen verovelan muutos	-23	-19		
Yhteensä	424	601	414	593

Emoyhtiön veroihin vaikuttaa satunnaisiin eriin sisältyvät annetut ja saadut konserniavustukset.

TASEEN LIITETIEDOT

(1 000 €)

2.1. PYSYVÄT VASTAAVAT

KONSERNI KÄYTTÖOMAISUUS	Aineettomat hyödykkeet			Aineelliset hyödykkeet			
	Aineettomat oikeudet	Konserni-liikearvo	Yhteensä	Maa-alueet	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Yhteensä
Hankintameno 1.11.	382	3 135	3 517	107	1 471	2 702	4 281
Lisäykset	18		18			262	262
Vähennykset	-1		-1			-129	-129
Hankintameno 31.10.	399	3 135	3 534	107	1 471	2 836	4 415
Kertyneet poistot 1.11.	248	1 745	1 993		493	1 758	2 251
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot						-112	-112
Tilikauden poisto	40	206	246		51	321	371
Kertyneet poistot 31.10.	288	1 951	2 239		544	1 967	2 511
Kirjanpitoarvo 31.10.	111	1 184	1 295	107	928	869	1 904

EMOYHTIÖ KÄYTTÖOMAISUUS	Aineettomat hyödykkeet			Aineelliset hyödykkeet	
	Aineettomat oikeudet	Muut pitkä-vaik. menot	Yhteensä	Koneet ja kalusto	Yhteensä
Hankintameno 1.11.	29	176	206	458	458
Lisäykset		16	16	47	47
Vähennykset				-62	-62
Hankintameno 31.10.	29	193	222	443	443
Kertyneet poistot 1.11.	27	121	148	334	334
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot				-54	-54
Tilikauden poisto		22	22	46	46
Kertyneet poistot 31.10.	27	143	171	325	325
Kirjanpitoarvo 31.10.	2	50	52	118	118

KONSERNI SIJOITUKSET	Omistus-yhteisyrittys osakkeet	Muut osakkeet	Yhteensä		
Kirjanpitoarvo 1.11.	30	75	106		
Lisäykset		1	1		
Vähennykset	-30	-17	-48		
Kirjanpitoarvo 31.10.	0	59	59		

EMOYHTIÖ SIJOITUKSET	Osakkeet konserni-yritykset	Omistus-yhteisyrittys-yritykset	Muut	Saamiset konserni-yritykset	Yhteensä
Lisäykset					
Vähennykset		-935	-7	-185	-1 127
Kirjanpitoarvo 31.10.	5 049	0	28	0	5 077

TASEEN LIITETIEDOT

(1 000 €)

KONSERNIYRITYKSET

	Konsernin omistus- osuus %	Emoyhtiön omistus- osuus %	Osak- keiden lkm	Emoyhtiön omistamien osakkeiden/osuuksien nimellis- arvo	kirjanpito- arvo	Tilikauden tulos
Helakiinteistöt Oy	100	100	15	3	17	1
Helsingin Laaturuuvi Oy	100	100	150	3	596	6
Lukkoexpert Security Oy	100	100	1500	3	3	5
Lukko-Kari Oy	100	100	100	3	803	11
Lukkemies Oy	100	100	250	42	9	5
Porin Pultti Oy	100	100	50	8	404	10
Pulapotti Oy	100	100	1500	3	1	0
Ruuvipojat Oy	100	100	80	8	1 149	18
Satakunnan Lukkoasennus Oy	100	100	1500	3	3	5
Seinäjoen Rakennustarvike ja Lukko Oy	100	100	30	10	1 146	39
Suomen Helakeskus Oy	100	100	100	25	769	36
Suomen Lukkosystem Oy	100	100	100	17	68	1
Suomen Turvasystems Oy	100	100	15	3	3	6
Suomen Turvaurakointi Oy	100	100	1500	3	1	0
Vantaan Lukko Oy	100	100	583	98	77	5
Yhteensä				228	5 049	148

2.2. VAIHTO-OMAISUUS

KONSERNI

EMOYHTIÖ

	2001	2000	2001	2000
Valmiit tuotteet ja tavarat	6 697	6 600		
Ennakkomaksut		2		
Yhteensä	6 697	6 602		

2.3. PITKÄAIKAISET SAAMISET

Saamiset samaan konserniin
kuuluvilta yrityksiltä

Pitkäaikaiset saamiset

Yhteensä 1 045 945

2.4. LYHYTAIKAISET SAAMISET

Saamiset muilta yrityksiltä

Myyntisaamiset

Lainasaamiset

Muut saamiset

Siirtosaamiset

Yhteensä 3 973 3 450 3 11

Saamiset samaan konserniin

kuuluvilta yrityksiltä

Lainasaamiset

Siirtosaamiset

Yhteensä 3 029 1 629 1 761 3 458 4 790 5 087

Saamiset yhteensä

3 973 3 450 4 793 5 098

TASEEN LIITETIEDOT

(1 000 €)

	KONSERNI		EMOYHTIÖ	
2.5. OMA PÄÄOMA	2001	2000	2001	2000
Osakepääoma 1.11.	800	800	800	800
Rahastoanti 12.2.2001	56		56	
Osakepääoma 31.10.	856	800	856	800
Vararahasto 1.11.	108	108	108	108
Rahastoanti 12.2.2001	-56		-56	
Vararahasto 31.10.	52	108	52	108
Ylikurssirahasto 1.11.	282	282	282	282
Ylikurssirahasto 31.10.	282	282	282	282
Voitto edellisiltä tilikausilta 1.11.	4 450	4 423	5 434	4 330
Osingonjako	-640	-240	-640	-240
Osakkuusyhtiön omistamien konsernin emoyhtiön osakkeiden eliminointi konsernin taseesta 31.10.2000		-944		
Omien osakkeiden eliminointi			-906	
Voitto edellisiltä tilikausilta 31.10.	3 810	3 239	3 889	4 091
Tilikauden voitto	1 055	1 211	1 001	1 343
Oma pääoma yhteensä	6 056	5 640	6 080	6 624
Kertyneestä poistoerosta ja vapaaehtoisista varauksista omaan pääomaan merkitty osuus	407	464		
Omasta pääomasta jakokelpoisia varoja	4 458	3 986	4 890	5 434
OMAT OSAKKEET				
Emoyhtiö omistaa 31.10.2001 omia osakkeita seuraavasti:	Määrä kpl	Nimellisarvo	Osuus osake- pääomasta %	Osuus äänistä %
	1 462 159	88	10,25	
Omat osakkeet ovat tulleet emoyhtiön omaan haltuun osakkuusyhtiö Lock Investment Oy:n purun seurauksena seuraavasti:	Päivä	Määrä kpl	Nimellisarvo	
	21.5.2001	1 430 000	86	
	10.10.2001	32 159	2	
		1 462 159	88	

Omien osakkeiden vaikutus osakkaiden äänivallan jakautumiseen käy ilmi suurim-
pien osakkeenomistajien taulukosta sivulla 32.

TASEEN LIITETIEDOT

(1 000 €)

	KONSERNI		EMOYHTIÖ	
	2001	2000	2001	2000
2.6. TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ			28	37
Tilinpäätössiirtojen kertymä muodostuu kertyneestä poistoerosta.				
2.7. PITKÄAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA				
Lainat rahoituslaitoksilta	3 022	4 084	3 022	4 084
Eläkelainat	502	591	38	47
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	3 524	4 675	3 060	4 131
Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua				
Lainat rahoituslaitoksilta		324		324
Eläkelainat	153	248	3	12
Yhteensä	153	572	3	336
2.8. LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA				
Velat muille yrityksille				
Lainat rahoituslaitoksilta	1 320	922	1 320	922
Eläkelainat	89	87	9	9
Ostovelat	1 515	1 176	12	13
Siirtovelat	856	1 187	135	452
Muut lyhytaikaiset velat	550	536	38	36
Yhteensä	4 329	3 908	1 514	1 432
Velat samaan konserniin kuuluville yrityksille				
Ostovelat				
Siirtovelat			241	175
Muut lyhytaikaiset velat			168	49
Yhteensä			409	223
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	4 329	3 908	1 923	1 655

MUUT LIITETIEDOT

(1 000 €)

	KONSERNI		EMOYHTIÖ	
	2001	2000	2001	2000
ANNETUT VAKUUDEET, VASTUUSITOUMUKSET JA MUUT VASTUUT				
Velat, joiden vakuudeksi annettu kiinnityksiä kiinteistöön				
Eläkelainat 1)	591	678		
Annetut kiinnitykset	513	513		
Rahalaitoslainat 2)	4 342	5 005		
Annetut kiinnitykset	1 060	1 228		
Vakuudeksi annetut kiinnitykset yhteensä	1 573	1 741		
Velat, joiden vakuudeksi annettu yritys-kiinnityksiä				
Eläkelainat 1)	591	678		
Annetut kiinnitykset	336	336		
Rahalaitoslainat 2)	4 342	5 005	2 030	2 352
Annetut kiinnitykset	3 233	3 532	1 177	1 177
Vakuudeksi annetut yritys-kiinnitykset yhteensä	3 570	3 868	1 177	1 177
Muut annetut vakuudet				
Annetut kiinteistökiinnitykset	59	59		
Pantatut talletukset	66	68	5	5
Muut annetut vakuudet yhteensä	125	126	5	5
Edellä mainitut vakuudet on annettu tulli-, vuokra- ja urakkasitoumusten vakuudeksi.				
Samaan konserniin kuuluvien yritysten puolesta annetut vakuudet				
Annetut yritys-kiinnitykset			336	336
1) Eläkelainojen kokonaismäärä	591	678		
2) Rahalaitoslainojen kokonaismäärä	4 342	5 005		
Muut vastuusitoumukset				
Pankkitakausten vastasitoumukset	39	56		
Tytäryhtiön puolesta annettu takaukset			30	
LEASINGVASTUUT				
Leasingsopimuksista maksamatta olevat määrät				
Tilikaudella 2002 maksettavat	20	16	3	
Myöhemmin maksettavat	31	14	8	
Yhteensä	51	30	11	
JOHDANNAISSITOUMUKSET				
Konsernilla ei ole johdannaissitoumuksista aiheutuvia vastuita.				

KONSERNIN TUNNUSLUVUT

TALOUDELLISTA KEHITYSTÄ KUVAAVAT TUNNUSLUVUT

(€)

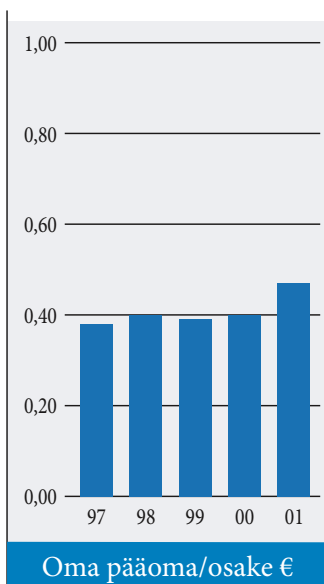
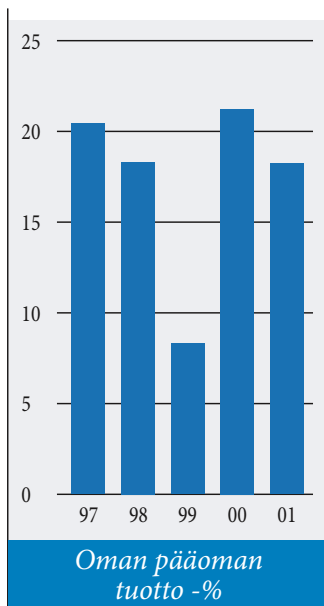
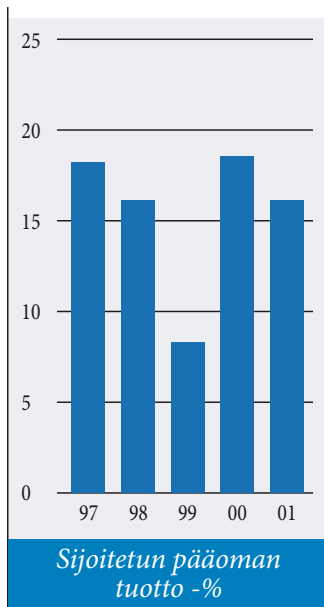
		2001	2000	1999	1998	1997
TOIMINNAN LAAJUUS JA KANNATTAVUUS						
Liikevaihto	milj.	25,5	25,3	23,4	22,7	21,5
Liikevoitto	milj.	1,6	2,1	0,9	1,7	1,8
% liikevaihdosta	%	6,4	8,2	4,0	7,6	8,5
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja	milj.	1,5	1,8	0,7	1,5	1,5
% liikevaihdosta	%	5,8	7,2	2,9	6,4	7,2
Tulos ennen veroja	milj.	1,5	1,8	0,7	1,5	1,5
% liikevaihdosta	%	5,8	7,2	2,9	6,4	7,2
Bruttoinvestoinnit	milj.	0,3	0,3	0,9	0,3	0,8
Henkilöstö keskimäärin		157	159	161	147	143
Oman pääoman tuotto (ROE)	%	18,0	21,5	8,4	18,2	20,5
Sijoitetun pääoman tuotto (ROI)	%	16,1	18,2	8,7	16,1	17,9
RAHOITUS JA TALOUDELLINEN ASEMA						
Taseen loppusumma	milj.	14,1	14,4	15,1	14,3	14,5
Vieras pääoma	milj.	8,0	8,8	9,5	8,7	9,2
Osakepääoma	milj.	0,9	0,8	0,8	0,8	0,8
Muu oma pääoma	milj.	5,2	4,8	4,8	4,9	4,5
Omavaraisuusaste	%	43,0	39,1	37,1	39,5	36,6
Gearing		0,8	0,9	1,1	1,0	1,0
Korkokate		15,1	10,0	6,2	8,3	7,5
Current ratio		2,5	2,6	2,4	3,0	2,6
Osingonjako	milj.	0,64*)	0,64	0,24	0,64	0,62
OSAKEKOHTAISET TUNNUSLUVUT **)						
Tulos/osake		0,08	0,08	0,03	0,07	0,08
Oma pääoma/osake		0,47	0,40	0,39	0,40	0,38
Osinko/osake		0,05*)	0,04	0,02	0,04	0,04
Osinko/tulos	%	60,7*)	52,8	53,3	63,6	59,5
Efektiiivinen osinkotuotto	%	8,3*)	7,9	2,7	5,5	5,0
P/E-luku		7,3	6,7	20,0	11,5	11,9
Osakekannan markkina-arvo	milj.	7,7	8,1	9,0	11,5	12,7
Osakkeiden vaihto						
vaihdon arvo	milj.	0,3	3,0	0,9	1,3	1,0
vaihdon määrä	1 000 kpl	485	5 385	1 170	1 311	1 194
osuus osakkeiden kokonaismäärästä	%	3,4	37,8	8,2	9,3	8,5
Osakkeiden kurssikehitys, osakeantioikaistu						
ylin		0,73	0,83	1,03	1,08	0,98
alin		0,55	0,47	0,63	0,79	0,63
keskikurssi		0,63	0,56	0,80	0,99	0,86
kauden lopussa		0,60	0,57	0,63	0,81	0,90
Osakkeiden lukumäärä, osakeantioikaistu ***)						
keskimäärin	1 000 kpl	12 801	14 264	14 220	14 115	13 995
kauden lopussa	1 000 kpl	12 801	14 264	14 264	14 115	14 115

*) Hallituksen esitys yhtiökokoukselle

**) Osakekohtaiset tunnusluvut on laskettu ulkona olevan osakemäärän mukaan ja ne on oikaistu vuonna 2001 tapahtuneen osakkeen jakamisen (split 1:3) vaikutuksella

***) Vuoden 2001 luku ei sisällä yhtiön omassa hallussa olevia osakkeita

TUNNUSLUKUJEN LASKUKAAVAT



Oman pääoman tuotto (%) =

$$\frac{\text{tulos ennen satunnaisia eriä} - \text{verot}}{\text{oma pääoma} + \text{varaukset vähennettynä laskennallisella verovelalla (keskimäärin)}}$$

Sijoitetun pääoman tuotto (%) =

$$\frac{\text{tulos ennen satunnaisia eriä} + \text{rahoituskulut taseen loppusumma} - \text{korottomat velat (keskimäärin)}}{\text{taseen loppusumma} - \text{korottomat velat (keskimäärin)}}$$

Omavaraisuusaste (%) =

$$\frac{\text{oma pääoma} + \text{varaukset vähennettynä laskennallisella verovelalla}}{\text{taseen loppusumma} - \text{saadut ennakot}}$$

Gearing =

$$\frac{\text{korolliset velat} - \text{rahat ja pankkisaamiset}}{\text{oma pääoma} + \text{varaukset vähennettynä laskennallisella verovelalla}}$$

Korkokate =

$$\frac{\text{liikevoitto} + \text{poistot}}{\text{nettorahoituskulut}}$$

Current ratio =

$$\frac{\text{rahoitusomaisuus} + \text{vaihto-omaisuus}}{\text{lyhytaikainen vieras pääoma}}$$

Tulos/osake =

$$\frac{\text{tulos ennen satunnaisia eriä} - \text{verot}}{\text{osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä keskimäärin}}$$

Oma pääoma/osake =

$$\frac{\text{oma pääoma} + \text{varaukset vähennettynä laskennallisella verovelalla}}{\text{osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä kauden lopussa}}$$

Osinko/osake =

$$\frac{\text{osinko}}{\text{osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä keskimäärin}}$$

Osinko/tulos (%) =

$$\frac{\text{tilikaudelta jaettu osinko}}{\text{tulos ennen satunnaisia eriä} - \text{verot}}$$

Efektiiivinen osinkotuotto (%) =

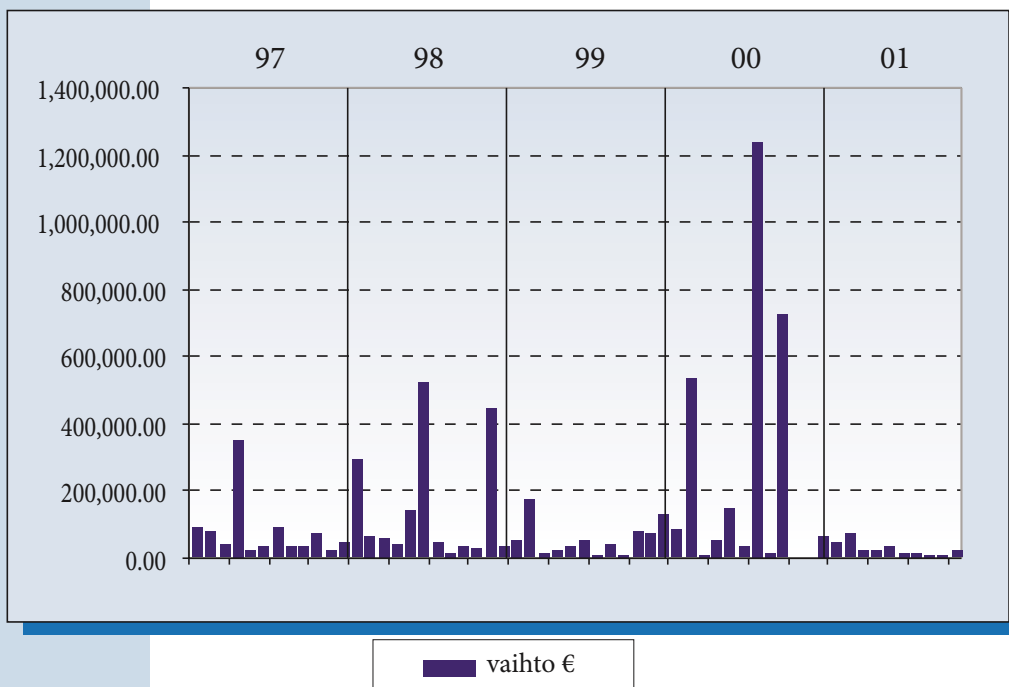
$$\frac{\text{osinko/osake}}{\text{osakkeen kurssi 31.10.}}$$

P/E-luku =

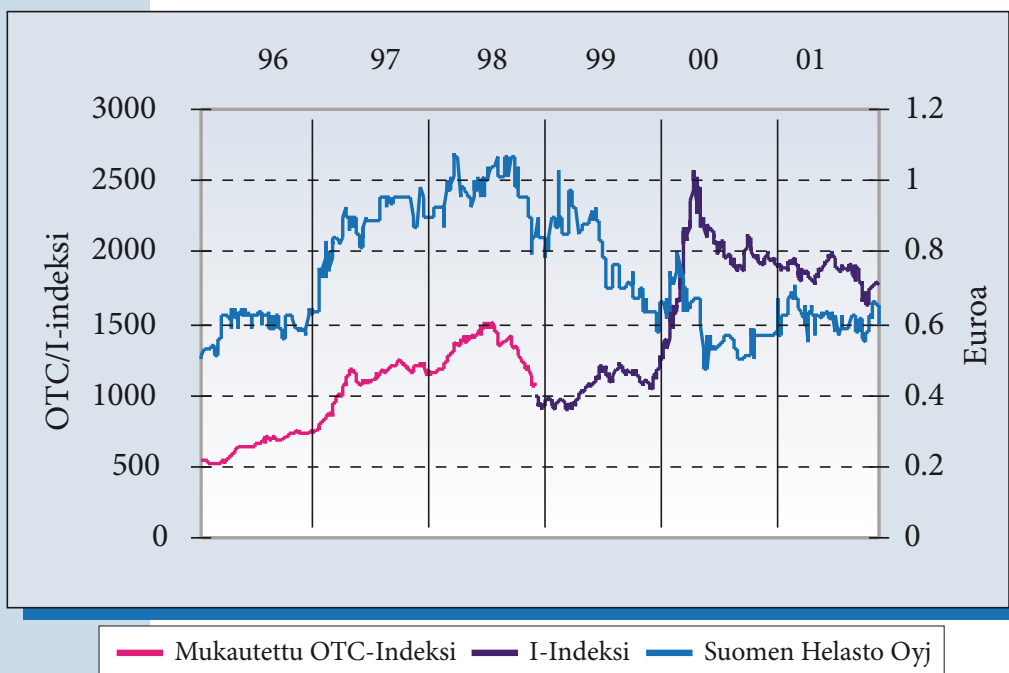
$$\frac{\text{osakkeen kurssi 31.10.}}{\text{tulos/osake}}$$

OSAKKEIDEN VAIHTO JA KURSSIKEHITYS

Osakkeen vaihto 2.1.1997-31.10.2001



Osakkeen kurssikehitys, mukautettu OTC-indeksi 10/1995-10/1998 ja I-indeksi 11/1998-10/2001



TIETOJA OSAKKEISTA

Osakepääoma ja osakkeet

Yhtiöjärjestyksen mukaan Suomen Helasto Oyj:n vähimmäisosakepääoma on 600 000 euroa ja enimmäisosakepääoma 2 400 000 euroa, joissa rajoissa osakepääomaa voidaan korottaa tai alentaa yhtiöjärjestyksestä muuttamatta. Yhtiön maksettu ja kaupparekisteriin merkitty osakepääoma oli tilikauden päättyessä 855 810 euroa, jolloin Suomen Helasto Oyj on laskenut liikkeelle kaikkiaan 14 263 500 osaketta. Osakkeiden nimellisarvo on 0,06 euroa. Yhtiöllä ei ole liikkeelle laskettuja optio- tai vaihtovelkakirjalainoja.

Emoyhtiön hallussa oli 31.10.2001 yhtiön omia osakkeita yhteensä 1 462 159 kappaletta, joten ulkona olevien osakkeiden kokonaismäärä 31.10.2001 oli yhteensä 12 801 341 kappaletta.

Markkinapaikka

Suomen Helasto Oyj:n osakkeita on noteerattu 24.6.1992 lähtien OTC-listalla. Noteeraus on tapahtunut Helsingin Arvopaperipörssin I-listalla 19.10.1998 alkaen.

Osakkeet arvo-osuusjärjestelmässä

Suomen Helasto Oyj:n osakkeet liitettiin lokakuussa 1995 arvo-osuusjärjestelmään.

Suurimmat osakkeenomistajat 31.10.2001

	Osakkeiden määrä	Osuus % osakkeista	Osuus % äänistä
1. Maija Koskenkorva	2 037 319	14,28	15,91
2. Matti Koskenkorva	1 537 716	10,78	12,01
3. Tampereen Seudun Osuuspankki	1 462 401	10,25	11,42
4. Suomen Helasto Oyj	1 462 159	10,25	
5. Mauno Koskenkorva	930 975	6,53	7,27
6. Erkki Koskenkorva	852 531	5,98	6,66
7. Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Varma-Sampo	450 000	3,15	3,52
8. Aino Koskenkorva	333 282	2,34	2,60
9. Vilho Korkeamäki	293 000	2,05	2,29
10. Pekka Koskenkorva	270 366	1,90	2,11
Muut osakkeenomistajat	4 633 751	32,49	36,21
Yhteensä	14 263 500	100,00	100,00

Varsinainen yhtiökokous valtuutti 6.2.2001 hallituksen päättämään 6.2.2002 mennessä osakepääoman korottamisesta yhdellä tai useammalla uusmerkinnällä siten, että uusmerkinnöissä oikeutetaan merkitsemään enintään 2.500.000 uutta 0,06 euron nimellisarvoista yhtiön osaketta. Osakepääomaa voidaan siten valtuutuksen nojalla korottaa enintään 150.000 eurolla. Hallitus valtuutettiin päättämään siitä, että osakkeita voidaan uusmerkinnässä merkitä myös apporttiomaisuutta vastaan tai muutoin tietyin ehdoin. Valtuutus sisältää oikeuden poiketa osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta sekä oikeuden päättää merkintään oikeutetuista, merkintähinnasta sekä muista merkintäehdoista. Merkintäetuoikeudesta voidaan poiketa yritysostojen rahoittamiseksi. Hallitus ei ole käyttänyt annettua valtuutusta. Yhtiön hallituksella ei ole valtuutuksia omien osakkeiden hankintaan.

Osakkeiden kurssikehitys ja vaihto

Tilikauden aikana osakkeita vaihdettiin yhteensä 484 891 kpl (5 384 487 kpl) vaihtoarvoltaan 305 032 euroa (3 019 436 euroa). Vaihdon suhteellinen osuus osakkeiden kokonaismäärästä oli 3,4 % (37,8 %).

Tilikauden ylin kaupantekokurssi oli 0,73 ja alin 0,55 euroa. Tilikauden aikana suoritettujen kauppojen osakeantioikaistuksi keskihinnaksi muodostui 0,63 euroa (0,56 euroa). Osakkeen tilikauden viimeisin noteeraus oli 0,60 euroa.

Osakekannan markkina-arvo oli tilikauden päättyessä 7,7 milj. euroa (8,1 milj. euroa). Tulos osaketta kohden oli 0,08 euroa (0,08 euroa) ja oma pääoma osaketta kohden 0,47 euroa (0,40 euroa).

Hallituksen ja johdon osakkeenomistus

Suomen Helasto Oyj:n hallituksen jäsenet omistavat yhteensä 3 321 222 Suomen Helasto Oyj:n osaketta, mikä vastaa 25,9 % yhtiön ulkona olevista osakkeista. Johdolla ei ole omistuksessaan Suomen Helasto -konserniin kuuluvien muiden yhtiöiden osakkeita.

TIETOJA OSAKKEISTA

Osakkeenomistuksen jakautuminen 31.10.2001

Osakkeita/ osakas	Osakkaiden määrä	%-osuus	Osakkeiden määrä	%-osuus
1 – 100	80	18,31	3 825	0,03
101 – 1 000	141	32,27	59 317	0,42
1 001 – 10 000	139	31,81	595 024	4,17
10 001 – 100 000	54	12,36	1 465 792	10,28
100 001 –	23	5,26	12 126 894	85,02
	437	100,00	14 250 852	99,91
Arvo-osuusjärjestelmään siirtämättömät osakkeet			12 648	0,09
Yhteensä			14 263 500	100,00

Omistajaryhmät 31.10.2001

	Osuus osakkaista,%	Osuus osakkeista,%
Yritykset	8,72	13,67
Rahoitus- ja vakuutuslaitokset	0,46	10,47
Julkisyhteisöt	0,23	3,15
Voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	1,15	0,15
Kotitaloudet	89,45	72,46
Muut		0,09
Yhteensä	100,00	100,00

Hallintarekisteröidyt omistukset 1 kpl (18 000 osaketta)

Osakepääoman korotukset	merkintäaika	uusien osakkeiden kpl	osakepääoma euroa
Perustaminen	31.12.1984	300 000	50 456
Uusmerkintä	27.8.1990	1 400 000	285 919
Uusmerkintä	3.9.1990	300 000	336 376
Uusmerkintä	30.3 -30.4.1992	1 000 000	504 564
Rahastoanti (2:1)	29.11.1993	1 500 000	756 846
Suunnattu anti (yritysosto)	29.11.1993	75 000	769 460
Suunnattu anti (yritysosto)	13.02.1997	58 000	779 215
Suunnattu anti (yritysosto)	30.04.1997	71 500	791 240
Suunnattu anti (yritysosto)	20.11.1998	50 000	799 649
Rahastoanti	12.2.2001		855 810
Osakkeen jakaminen (1:3)	12.2.2001	9 509 000	855 810
Yhteensä		14 263 500	855 810

Arvopaperimarkkinalain 2 luvun 9 §:n mukaiset ilmoitukset

Tampereen Seudun Osuuspankki ilmoitti 21.5.2001 omistussuuden Suomen Helasto Oyj:n osakkeista ja äänimäärästä ylittäneen yhden kymmenesosan (10,03 %) Lock Investment Oy:n omaisuuden ennakoijaon seurauksena.

Lock Investment Oy ilmoitti 21.5.2001 yhtiön omistussuuden Suomen Helasto Oyj:n osakkeista ja äänimäärästä laskeneen yli viidesosasta (20,64 %) alle yhteen kahdeskymmenesosaan (0,59 %).

HALLITUKSEN VOITONJAKOEHDOTUS JA TILINTARKASTUSKERTOMUS

EMOYHTIÖN HALLITUKSEN VOITONJAKOEHDOTUS

Konsernin voitonjakokelpoiset varat ovat	4 458 393,28 euroa
Emoyhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat	
Edellisten tilikausien käyttämättömät voittovarot	3 888 760,88 euroa
Tilikauden voitto	1 001 215,88 euroa
Yhteensä	4 889 976,76 euroa

Hallitus ehdottaa, että

- osinkona maksetaan 0,05 euroa 12 801 341 osakkeelle eli yhteensä 640 067,05 euroa
- omille osakkeille ei makseta osinkoa
- loppuosa tilikauden voitosta jätetään voittovarojen tilille.

Seinäjoella, 9. päivä tammikuuta, 2002

Matti Koskenkorva
Puheenjohtaja

Erkki Koskenkorva

Mauno Koskenkorva
Toimitusjohtaja

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Suomen Helasto Oyj:n osakkeenomistajille

Olemme tarkastaneet Suomen Helasto Oyj:n kirjanpidon, tilinpäätöksen ja hallinnon tilikaudelta 1.11.2000-31.10.2001. Hallituksen ja toimitusjohtajan laatima tilinpäätös sisältää toimintakertomuksen sekä konsernin ja emoyhtiön tuloslaskelman, taseen ja liitetiedot. Suorittamamme tarkastuksen perusteella annamme lausunnon tilinpäätöksestä ja hallinnosta.

Tilintarkastus on suoritettu hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Kirjanpitoa sekä tilinpäätöksen laatimisperiaatteita, sisältöä ja esittämistapaa on tällöin tarkastettu riittävässä laajuudessa sen toteamiseksi, ettei tilinpäätös sisällä olennaisia virheitä tai puutteita. Hallinnon tarkastuksessa on selvitetty hallituksen jäsenten sekä toimitusjohtajan toiminnan lainmukaisuutta osakeyhtiölain säännösten perusteella.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös on laadittu kirjanpitolain sekä tilinpäätöksen laatimista koskevien muiden säännösten ja määräysten mukaisesti. Tilinpäätös antaa kirjanpitolaissa tarkoitetulla tavalla oikeat ja riittävät tiedot konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tilinpäätös konsernitilinpäätöksineen voidaan vahvistaa sekä vastuuvapaus myöntää hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltamme tilikaudelta. Hallituksen esitys voitonjakokelpoisten varojen käsittelystä on osakeyhtiölain mukainen.

Seinäjoella 9. päivänä tammikuuta 2002

SVH Pricewaterhouse Coopers Oy
KHT-yhteisö

Markku Tynjälä
KHT

Jukka Ala-Mello
KHT

Suomen Helasto Oyj

Toimitusjohtaja Mauno Koskenkorva
Keskuskatu 18
60100 Seinäjoki
Puhelin (06) 420 6200
Telefaksi (06) 420 6222
E-mail: helasto@suomenhelasto.fi

Helsingin Laaturuovi Oy

Toimitusjohtaja Ari Suomalainen
Työpajakatu 2
00580 HELSINKI
Puhelin (09) 774 2230
Telefaksi (09) 7742 2330
E-mail: laaturuovi@suomenhelasto.fi

Lukkoexpert Security Oy

Toimitusjohtaja Kari Salerto
Työpajakatu 2
00580 Helsinki
Puhelin (09) 774 0320
Telefaksi (09) 7740 3210
E-mail: lukkoexpert@suomenhelasto.fi

Lukko-Kari Oy

Toimitusjohtaja Jari Borgman
Terseruksenkatu 11
20380 Turku
Puhelin (02) 250 2500
Telefaksi (02) 251 4363
E-mail: lukko-kari@suomenhelasto.fi

Lukkomies Oy

Toimitusjohtaja Kari Salerto
Vasarakatu 9 A
40320 Jyväskylä
Puhelin (014) 339 0700
Telefaksi (014) 339 0799
E-mail: lukkomies@suomenhelasto.fi

Porin Pultti Oy

Toimitusjohtaja Eino Räisänen
Karjarannantie 18
28100 Pori
Puhelin (02) 522 8811
Telefaksi (02) 522 8822
E-mail: porinpultti@suomenhelasto.fi

Ruuvipojat Oy

Toimitusjohtaja Harri Lahtinen
Sammonkatu 50
33540 Tampere
Puhelin (03) 3138 3400
Telefaksi (03) 3138 3444
E-mail: ruuvipojat@suomenhelasto.fi

Satakunnan Lukkoasennus Oy

Toimitusjohtaja Kari Salerto
Karjarannantie 18
28100 Pori
Puhelin (02) 633 7144
Telefaksi (02) 633 7334
E-mail: lukkoasennus@suomenhelasto.fi

Seinäjoen Rakennustarvike ja Lukko Oy

Toimitusjohtaja Juhani Lehtinen
Kauppaneliö 11
60120 Seinäjoki
Puhelin (06) 414 1475
Telefaksi (06) 414 0712
E-mail: srl.myynti@suomenhelasto.fi

Suomen Helakeskus Oy

Toimitusjohtaja Erkki Koskenkorva
Tuottajantie 39
60100 Seinäjoki
Puhelin (06) 427 6555
Telefaksi (06) 427 6660
E-mail: helakeskus@suomenhelasto.fi

Suomen Lukkosystem Oy

Toimitusjohtaja Kari Salerto
Espoontori Kamreerintie 3
02770 Espoo
Puhelin (09) 805 1353
Telefaksi (09) 805 7825
E-mail: lukkosystem@suomenhelasto.fi

Suomen Turvasystems Oy

Toimitusjohtaja Kari Salerto
Limingantie 5
90400 Oulu
Puhelin (08) 321 7111
Telefaksi (08) 321 7130
E-mail: turvasystems@suomenhelasto.fi

Vantaan Lukko Oy

Toimitusjohtaja Kari Salerto

- Myyrmäki
Jönsaksentie 4
01600 Vantaa
Puhelin (09) 530 6360
Telefaksi (09) 5306 3610
E-mail: vantaanlukko@suomenhelasto.fi
- Tikkurila
Unikkotie 5 a
01300 Vantaa
Puhelin (09) 838 6810
Telefaksi (09) 8386 8118
E-mail: vantaanlukko@suomenhelasto.fi



Suomen Helasto Oyj

Keskuskatu 18

60100 Seinäjoki

Puhelin (06) 420 6200

Fax (06) 420 6222

e-mail: etunimi.sukunimi@suomenhelasto.fi

www.suomenhelasto.fi