

Vuosikertomus 2002



Vuosikertomus

1.11.2001 - 31.10.2002

Yhtiökokous

Suomen Helasto Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidetään Seinäjoella helmikuun 11. päivänä 2003 klo 11.00 Suomen Helasto Oyj:n toimitiloissa, osoitteessa Keskuskatu 18, Seinäjoki.

Yhtiökokoukseen on oikeus osallistua osakkeenomistajalla, joka viimeistään 31.1.2003 on merkitty osakkeenomistajaksi Suomen Arvopaperikeskus Oy:n ylläpitämään yhtiön osakasluetteloon.

Myös osakkeenomistajalla, jonka osakkeita ei ole siirretty arvo-osuusjärjestelmään, on oikeus osallistua yhtiökokoukseen edellyttäen, että osakkeenomistaja oli rekisteröity yhtiön osakasrekisteriin ennen 27.10.1995. Tässä tapauksessa osakkeenomistajan on esitettävä yhtiökokouksessa osakekirjansa tai muu selvitys siitä, että osakkeiden omistusoikeutta ei ole siirretty arvo-osuustilille.

Osakkeenomistajan, joka haluaa osallistua yhtiökokoukseen, on ilmoitettava osallistumisestaan viimeistään 4. päivänä helmikuuta 2003 yhtiön pääkonttoriin Seinäjoelle puhelimitse (06) 420 6200 (talousjohtaja Kimmo Uusimäki), kirjeitse osoitteella Suomen Helasto Oyj, Keskuskatu 18, 60100 Seinäjoki, faksilla numeroon (06) 420 6222 tai sähköpostilla kimmo.uusimaki@suomenhelasto.fi.

Osingonmaksu

Suomen Helasto Oyj:n hallitus esittää varsinaiselle yhtiökokoukselle, että tilikaudelta 2001-2002 jaetaan osinkoa 0,05 euroa osakkeelta, eli yhteensä 640.067 euroa. Osingonmaksun täsmäytyspäivä on helmikuun 14. päivä 2003 ja osingonmaksupäivä on helmikuun 21. päivä 2003. Osinko maksetaan osakkeenomistajalle, joka täsmäytyspäivänä on merkitty Suomen Arvopaperikeskuksen ylläpitämään yhtiön osakasluetteloon.

Taloudelliset katsaukset

Suomen Helasto -konsernin vuosikertomus julkaistaan suomeksi ja englanniksi. Konserni julkaisee tilikauden 2002-2003 aikana kolme osavuositilintä: maaliskuun 24. päivänä 2003, kesäkuun 16. päivänä 2003 ja syyskuun 23. päivänä 2003.

Sisällysluettelo

Tietoja osakkaille	4
Toimitusjohtajan katsaus	6
Suomen Helasto lyhyesti	8
Konsernin rakenne	10
Liiketoiminta-alueet	
Lukitus- ja turvallisuusyhtiöt	12
Helayhtiöt	14
Kiinnitinyhtiöt	16
Virallinen tilinpäätös 1.11.2001-31.10.2002	
Hallituksen toimintakertomus	18
Tuloslaskelmat	20
Taseet	21
Rahoituslaskelmat	22
Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet	23
Tuloslaskelman liitetiedot	24
Taseen liitetiedot	26
Muut liitetiedot	30
Konsernin tunnusluvut	31
Tunnuslukujen laskukaavat	32
Osakkeiden vaihto ja kurssikehitys	33
Tietoja osakkeista	34
Hallituksen voitonjakoehdotus ja tilintarkastuskertomus	37
Yhteystiedot	38



Suomen Helasto -konserni toimii kolmella liiketoiminta-alueella: lukitus- ja turvallisuusalalla, rakennus- ja kalustehela-alalla sekä kiinnitinalalla.

Päättynyt tilikausi oli luonteeltaan varsin vaihteleva. Kaikilla Suomen Helaston liiketoiminta-alueilla oli havaittavissa hiljaisten jaksojen ja vilkkaan kysynnän vuorottelua. Uudisrakentamisen supistuminen, erityisesti toimistorakentamisen notkahdus näkyi lukitus- ja turvallisuusalalla isojen hankkeiden vähene-
misenä. Uudisrakentamisen hiipuessa korjausrakentamisen osuus vastaavasti kasvoi, ja rakentamisen kokonaisvolyyymi säilyi hyvällä tasolla. Metalliteollisuuden kysyntä säilyi päättyneellä tilikaudella kohtalaisena, joten kiinnitintuotteiden myynti oli melko vakaata. Helaliiketoiminnassa yleinen taloudellinen kehitys ja eri toimialojen suhdannevaihtelut näkyivät vähiten. Ohitimme hela-alalla edellisen tilikauden taantumaa ja onnistuimme kääntämään helakaupan jälleen kasvuun.

Liiketoiminta-alueiden kehitys

Päättynen tilikauden liikevaihto oli 24,5 miljoonaa euroa. Liikevaihto aleni neljä prosenttia edellisestä tilikaudesta ja liiketoiminnan tulos puolittui. Lukitus- ja turvallisuusyhtiöiden mennyt tilikausi oli epätydyttävä. Kauden alussa heikentynyt markkinatilanne vähensi projektiluonteisten tilausten kysyntää, mikä heijastui lukitus- ja turvallisuusalan myynnin ja kannattavuuden kehitykseen. Kehityksen ennakoimista vaikeutti se, että edellisen tilikauden loppupuoli oli alalla vielä ennätyksellisen vilkas. Tilikauden aikana tehtiin toimenpiteitä myynnin tehostamiseksi ja kulujen karsimiseksi, jotta lukitus- ja turvallisuusyhtiöiden tuloskehitys saadaan jälleen myönteiseksi. Helayhtiöt kasvattivat liikevaihtoaan tilikauden aikana maltillisesti. Kiinnitinyhtiöiden myynti ja kannattavuus pysyivät edellisen vuoden tasolla.

Konsernin yhtiöille ovat tyypillisiä pitkäaikaiset asiakassuhteet. Taloudellisesti epävarmanakin aikana olemme säilyttäneet asiakaskuntamme ja jopa laajentaneet sitä, mikä

on ilahduttavaa. Päättynen tilikauden tavoitteita heikompi tulos johtui siis nimenomaan vähentyneestä kysynnästä ja pienentyneistä volyymeista. Toimittajasuhteissa ei tapahtunut isoja muutoksia tilikauden aikana.

Vahvuutena yhtenäinen palvelu

Konserniyhtiöidemme vahvuuksia ovat kattava ja nopeasti asiakkaiden muuttuviin tarpeisiin vastaava tuotevalikoima. Toimintamme perustuu joustavaan palveluun, lyhyisiin toimitusaikoihin sekä hyvään saatavuuteen. Tarjoamme kattavan palvelun ja yhtenäisen toimintamallin eri puolilla maata. Uudet tuotteet ja teknologiat asettavat vaatimuksia kaikille liiketoiminta-alueille. Niinpä panostamme määrätietoisesti henkilöstömme osaamiseen ja innovatiiviseen tuotevalikoiman kehittämiseen.

Myönteisiä merkkejä

Yleinen kiinnostus turvallisuuteen ja tarve uudenlaisiin, helppokäyttöisiin turvallisuusratkaisuihin ovat edelleen korkealla tasolla. Finnsecurityn lokakuisen markkinatutkimuksen mukaan rakenteellisten turvatuotteiden markkinoiden odotetaan kasvavan noin neljä prosenttia vuonna 2003. Rakentamisen ja kiinteistönhoidon keskittyminen jatkuu tulevaisuudessa, mikä vaikuttaa lukitus- ja turvallisuusalan kehitykseen. Ammatinomainen ostajakunta vaatii kattavia palvelukokonaisuuksia ja yhtenäistä palvelua paikakunnasta riippumatta. Rakennusalan markkinatilanteen odotetaan jatkuvan vakaana ja korjausrakentamisen arvioidaan kasvavan noin kolme prosenttia vuonna 2003. Matala korkotaso luo myös uskoa rakentamisen myönteiseen kehitykseen.

Päätyneellä tilikaudella Suomen Helasto Oyj:n osakevaihto Helsingin Arvopaperipörssin I-listalla oli vähäistä. Osakkeen kurssikehitys on ollut alavireistä. Suhtaudumme kuitenkin luottavaisesti siihen, että yhtiön kasvupotentiaali ja tulevaisuuden mahdollisuudet näkyvät jatkossa osakevaihdossa ja kurssikehityksessä myönteisesti. Suomen Helasto pyrkii olemaan kannattava sijoituskohteeksi sekä nykyisille että tuleville osakkeenomistajilleen. Yhtiön tavoitteena on harjoittaa vakaata osingonjakopolitiikkaa.

Painopistealueet ja tavoitteet

Tavoitteenamme on nopeuttaa vaihto-omaisuuden sitoutuneen pääoman kiertoa ja sitä kautta lisätä kannattavuutta. Lisäksi panostamme konsernin synergiaetujen hyödyntämiseen markkinoinnissa ja varastoinnissa. Kehitämme palveluamme ja verkostoamme niin, että se vastaa muuttuvan asiakaskunnan odotuksiin mahdollisimman tehokkaasti. Tavoitteenamme on myös kasvattaa liikevaihtoa ja parantaa tulosta päätyneestä tilikaudesta.

Pyrimme kannattavaan kasvuun hallitusti kaikilla liiketoiminta-alueilla sekä organisaation kautta. Aiomme määrätietoisesti hyödyntää turvallisuusmarkkinoiden ja korjausrakentamisen kasvun. Suomen Helaston liiketoiminta on vakaalla pohjalla ja sillä on hyvät tuloksenteon edellytykset. Näistä lähtökohdista on hyvä ponnistaa tulevaisuuteen.

Luottavaisin mielin tulevaan

Haluan kiittää asiakkaitamme luottamuksesta sekä panoksesta tuotevalikoiman ja palveluiden kehittämiseen. Henkilöstöä kiitän hyvästä työstä sekä innostuneesta ja sitoutuneesta otteesta, minkä ansiosta Suomen Helasto on voinut vastata asiakkaitensa tarpeisiin asiantuntevasti. Kiitos yhteistyökumppaneille joustavasta ja hyvästä palvelusta. Kiitän osakkeenomistajia kiinnostuksesta ja luottamuksesta yhtiötä kohtaan. Katson tulevaisuuteen luottavaisin mielin, sillä uskon konsernin myönteiseen kehitykseen. Suomen Helastolla on vahva markkina-asema ja sen liiketoiminta on vakaalla pohjalla, josta on hyvä kasvaa eteenpäin.

Seinäjoella, tammikuussa 2003

Mauno Koskenkorva
toimitusjohtaja



Suomen Helasto toimii kolmella liiketoiminta-alueella: lukitus- ja turvallisuusalalla, rakennus- ja kalustehelojen tukkukaupassa sekä kiinnittimien maahantuojana ja myyjänä. Lukitusalalla Suomen Helasto on maan johtavia toimijoita, joka tuottaa asiakkailleen korkealaatuisia ja luotettavia lukitus- ja turvallisuusratkaisuja kattavasti eri puolilla Suomea. Pitkäaikaisen kokemuksensa ansiosta konsernilla on vankka asema helatuotteiden jakelukanavana. Katavalla kiinnitystarvikevalikoimallaan Suomen Helasto palvelee niin teollisuutta kuin jälleenmyyjiä.

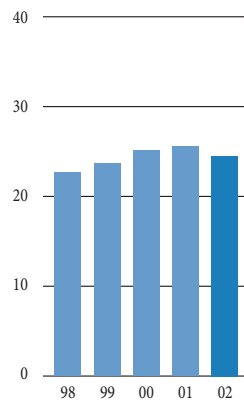
Suomen Helasto -konserni muodostuu seitsemästä lukitus- ja turvallisuusyhtiöstä, kahdesta helayhtiöstä sekä kolmesta kiinnitysyhtiöstä. Kaikille liiketoiminta-alueille on yhteistä tiiviit suhteet yhteistyökumppaneihin ja tavarantoimittajiin. Monipuoli-

sen tuotevalikoiman, hyvän saatavuuden ja sisäisen verkoston ansiosta Suomen Helasto pystyy vastaamaan asiakastarpeisiin joustavasti ja asiantuntevasti. Vuonna 1985 toimintansa aloittanut Suomen Helasto pyrkii vahvistamaan markkina-asemaansa kaikilla liiketoiminta-alueillaan hallitusti ja kannattavasti.

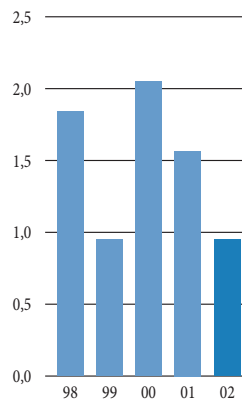
Vuonna 2002 konsernin liikevaihto oli 24,5 miljoonaa euroa ja sen palveluksessa työskenteli 154 henkilöä.

Konsernin emoyhtiö Suomen Helasto Oyj on noteerattu Helsingin Arvopaperipörs-sin I-listalla yhtiötunnuksella SHE vuodesta 1992.

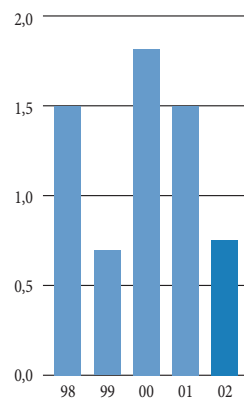
Avainluvut	2002	2001	Muutos -%
(1 000 €)			
Liikevaihto	24 490	25 506	-4,0
Liikevoitto	951	1 628	-41,6
% liikevaihdosta	3,9	6,4	-2,5 %-yksikköä
Tulos ennen satunnaiseriä ja veroja	781	1 480	-47,2
Tilikauden tulos	480	1 055	-54,5
Tulos/osake, euroa	0,04	0,08	-54,5
Oma pääoma/osake, euroa	0,46	0,47	-2,6
Omavaraisuusaste, %	45,9	43,0	2,9 %-yksikköä
Henkilöstö keskimäärin	154	157	-1,9



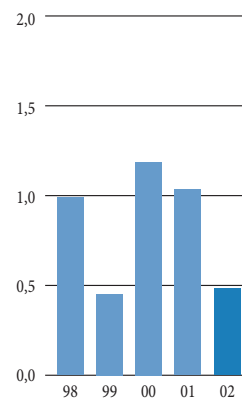
Liikevaihto M€



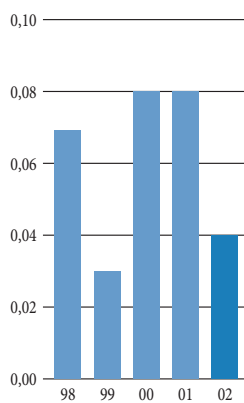
Liikevoitto M€



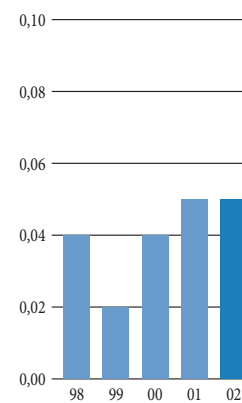
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja M€



Tilikauden tulos M€



Tulos/osake €



Osinko/osake €

Suomen Helasto Oy

- Liikevaihto 0,9 M€
 - Henkilöstö 9
- Helakiinteistöt Oy

Lukitus- ja turvallisuusyhtiöt

- Lukkoexpert Security Oy
- Liikevaihto 1,7 M€
 - Henkilöstö 19

- Suomen Lukkosystem Oy
- Liikevaihto 0,5 M€
 - Henkilöstö 5

- Vantaan Lukko Oy
- Liikevaihto 1,3 M€
 - Henkilöstö 11

- Lukko-Kari Oy
- Liikevaihto 1,4 M€
 - Henkilöstö 13

- Satakunnan Lukkoasennus Oy
- Liikevaihto 0,6 M€
 - Henkilöstö 6

- Lukkemies Oy
- Liikevaihto 0,4 M€
 - Henkilöstö 7

- Suomen Turvasystems Oy
- Liikevaihto 0,8 M€
 - Henkilöstö 10

Helayhtiöt

- Seinäjoen Rakennustarvike ja Lukko Oy
- Liikevaihto 7,9 M€
 - Henkilöstö 30

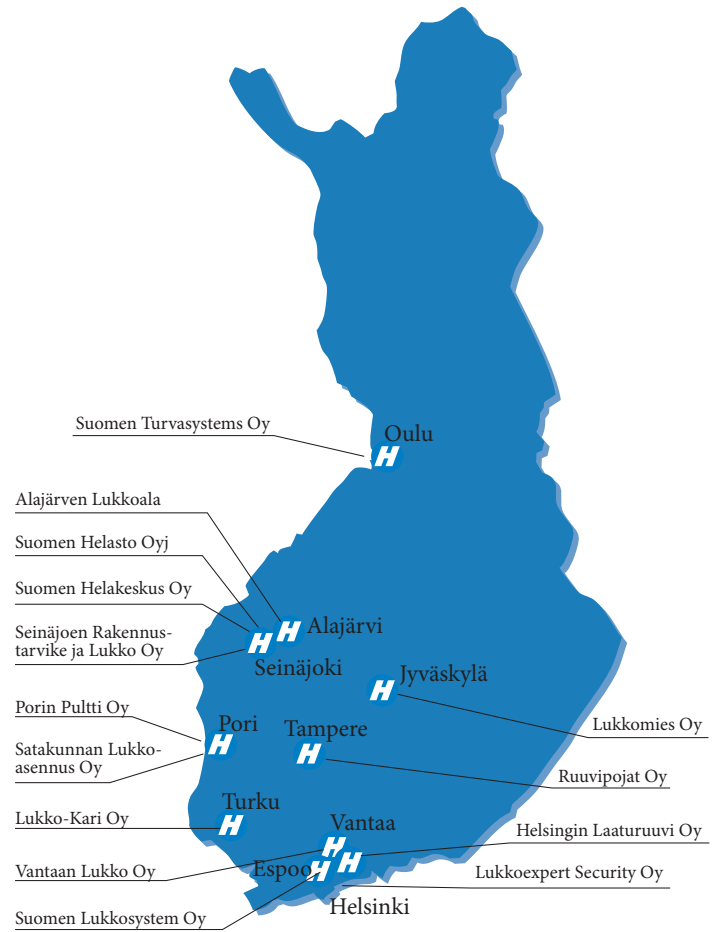
- Suomen Helakeskus Oy
- Liikevaihto 6,4 M€
 - Henkilöstö 16

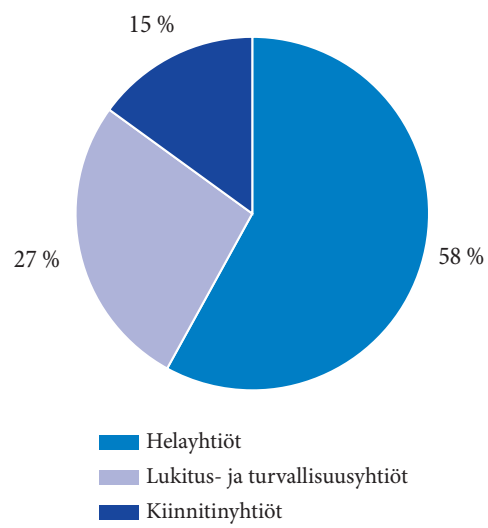
Kiinnitynyhtiöt

- Helsingin Laaturuvi Oy
- Liikevaihto 1,3 M€
 - Henkilöstö 10

- Ruuvipojat Oy
- Liikevaihto 1,5 M€
 - Henkilöstö 10

- Porin Pultti Oy
- Liikevaihto 1,0 M€
 - Henkilöstö 8





Lukitus- ja turvallisuusala kasvaa ja kehittyy

Lukitus- ja turvallisuusala on voimakkaassa muutoksessa. Asiakaskunta ammattimaistuu ulkoistamiskehityksen myötä ja samalla kiinteistöpalvelutoiminta ketjuuntuu. Ala on yhä kasvava markkina, vaikka toimisto- ja teollisuusrakentamisen hiipuminen hidastikin alan kasvuvauhtia päättäneellä tilikaudella.

Suomessa lukitus- ja turvallisuusala on perinteisesti ollut lukuisten pienten perheyriyten toimiala. Viime vuosina alan yritykset ovat pyrkineet verkostoitumaan, sillä menestyminen vaatii tänä päivänä tehokasta ja hyvin organisoitua toimintaa. Lukitus- ja turvallisuusasioissa myös asiakkaiden luottamuksen saavuttaminen on ehdottoman tärkeää.

Yhdenmukainen ja kattava palvelu

Suomen Helasto on johtavia lukitusalan toimijoita Suomessa. Lukitusyhtiöiden muodostama verkosto mahdollistaa tuotteiden hyvän saatavuuden sekä riittävät resurssit isojenkin projektien läpiviemiseen. Verkosto tarjoaa yhdenmukaisen palvelun eri puolilla maata. Konsernin resurssit ja tuki erottavat Suomen Helaston lukitusyhtiöt alan muista yrityksistä myönteisellä tavalla, mikä osaltaan auttaa luottamuksellisten ja pitkäaikaisten asiakassuhteiden luomisessa.

Lukitus- ja turvallisuusala kehittyy nopeasti. Markkinoille tulee koko ajan uusia tuotteita ja teknologioita, joissa painottuvat erityisesti yksilöllinen tunnistaminen ja helppokäyttöisyys. Tuotteet vaativat alan ammattilaisilta jatkuvaa kouluttautumista. Suomen Helaston lukitusyhtiöt toimivat tiiviissä yhteistyössä lukitus- ja turvallisuusalan johtavan tuotetvalmistajan Assa Abloy -konsernin kanssa.

Kasvava markkina

Lukitus- ja turvallisuuspalveluiden markkina on kasvanut vahvasti viime vuosina. Kehityksen odotetaan jatkuvan myös tulevaisuudessa kansantalouden kasvuvauhtia nopeampana. Uudisrakentamisen pitkän vahvan jakson taittuminen on kuitenkin hidastanut lukitusalan kasvua viimeisen parin vuoden aikana. Vaikka lukitusalan näkymät liittyvät kiinteästi rakennusalan yleiseen kehitykseen, uudis- ja korjausrakennushankkeiden erilaiset syklit tasaavat lukitus- ja turvallisuusalan kausivaihteluita.

Pohjoismainen turvallisuus on perustunut vahvasti rakenteelliseen turvallisuuteen, mikä tarkoittaa tukevia ovia, hyviä lukkoja ja saranoita. Muissa länsimaissa turvallisuus on perustunut enemmän valvonta- ja hälytysjärjestelmiin. Lisääntynyt kiinnostus ja tarve turvallisuuden parantamiseen on kasvattanut Suomessa nimenomaan sähköisten turvallisuusratkaisujen kysyntää. Toinen trendi lukitus- ja turvallisuustuotteissa on käyttömukavuuden korostuminen.

Ulkoistaminen muuttaa asiakaskuntaa

Viime vuosien ulkoistamiskehitys on muuttanut lukitus- ja turvallisuusalaa. Asiakkaita on aiempaa pienempi joukko, mutta ne ovat myös ammattimaisempia palveluiden ostajia ja vaativat laadukkaita palvelukokonaisuuksia. Tyypillisiä projekteja ovat mekaanisen lukituksen asennus- ja huoltotöiden lisäksi sähkömekaanisen lukituksen, ovi-, portti- ja puomiautomatiikan sekä kulunvalvontalaitteiden asennus- ja huoltotyöt. Lukitusyhtiöiden asiakkaita ovat kiinteistö-, asunto- ja huoltoyhtiöt, rakennusliikkeet, erilaiset liikeyritykset ja julkisyhteisöt sekä yksityiset henkilöt.

Päättynyt tilikausi

Suomen Helaston seitsemän lukitus- ja turvallisuusyhtiön liikevaihto oli päättäneellä tilikaudella 6,7 miljoonaa euroa (edellisellä

tilikaudella 8,1 miljoonaa euroa). Yhtiöiden liikevaihto muodosti koko konsernin liikevaihdosta 27 % (32 %). Yhtiöt työllistivät yhteensä 71 henkilöä (75 henkilöä) seitsemällä eri paikkakunnalla. Päätyneellä tilikaudella lukitusyhtiöiden toiminta painottui keskimääräistä enemmän ylläpito- ja huoltoprojekteihin. Toimistorakentamisen hiipuminen heijastui lukitus- ja turvallisuusyhtiöihin isojen, projektiluonteisten hankkeiden vähentymisenä.

Tulevaisuuden näkymät

Suomen Helaston tavoitteena on vahvistaa asemaansa lukitus- ja turvallisuusalalla entisestään. Konserni pyrkii kasvamaan kannattavasti sekä orgaanisen kehityksen kautta että mahdollisin yritysostoin. Vuonna 2003 markkinatilanteen rakennusosalalla odotetaan pysyvän vakaana ja rakentamisen kokonaisvolyymien edelleen suhteellisen korkealla tasolla. Konserniyhtiöille merkityksellisen korjausrakentamisen arvioidaan piristyvän kuluvan vuoden aikana. Lukitus- ja turvallisuuspalveluiden kysynnän kannalta korjausrakentaminen on yhtä merkittävää kuin uudisrakentaminen.

Lukitus- ja turvallisuusmarkkinoilla on edelleen kasvupotentiaalia. Tuloksen kannalta olennaista on tehokas toiminta ja tasainen kuormitus koko vuoden ajan sekä oikea tasapaino uudisrakentamisprojektien ja jälkimarkkinakohteiden välillä. Päätyneen tilikauden aikana konserniin kuuluvat lukkoyhtiöt karsivat kulurakennettaan ja kehittivät toimintojaan. Yhtiöt uskovat tehtyjen toimenpiteiden vaikuttavan myönteisesti vuoden 2003 kehitykseen. Rakennusalan vakaus, turvallisuusalan yleinen kehitystrendi sekä konsernin lukitus- ja turvallisuusyhtiöissä tehdyt järjestelyt luovat hyvän pohjan kuluvan tilikauden kannattavuudelle ja kasvutavoitteille.



Suomen Helastolla on vankka asema helatuotteiden markkinoilla

Suomen Helasto on vuosien myötä kasvanut merkittäväksi rakennus- ja kalustehelöjen toimittajaksi. Helayhtiöiden toiminta perustuu aktiiviseen ja konsultoivaan myyntityöhön sekä asiakkaiden tarpeiden hyvään tuntemukseen. Asiakas-kunta pidetään myös jatkuvasti ajan tasalla uusista tuotteista ja niiden käyttömahdollisuuksista.

Helaliiketoiminnassa keskeistä ovat tiiviit toimittajasuhteet sekä tehokas ostotoiminta ja varastonhallinta. Tuotekehitys ja asiakkaiden muuttuvat tarpeet vaativat valikoiman jatkuvaa uudistamista ja täydentämistä. Suomen Helaston helayhtiöillä on keskeinen asema alan tukkukaupassa. Yhtiöiden vahvuuksia ovat asiantunteva myyntityö, pitkäaikaiset asiakassuhteet, nopeat toimitukset sekä kattava tuotevalikoima.

Rakennus- ja kalustehelat

Helat jakaantuvat rakennusheloihin ja kalusteheloihin. Rakennushelöjä tarvitsevat sekä ovi- että ikkunateollisuus. Kalustehelat menevät pääasiassa keittiökalusteiden ja huonekalujen valmistajille. Heloista on ajan myötä tullut yhä enemmän osa sisustusta ja muotoilua. Helatuotteita käyttävän teollisuuden automaatiokehitys ja nopeutuneet valmistusprosessit asettavat korkeita vaatimuksia tuotteiden nopealle toimitukselle, varmalle saatavuudelle ja korkealle laadulle.

Abloy, Primo ja Fiskars ovat johtavia rakennushelöjen valmistajia Suomessa, ja suurin osa rakennushelöistä onkin kotimaista tuotantoa. Kalustehelat ovat valtaosin tuontitavaraa. Johtavia helavalmistajia ovat Italia ja Saksa. Niiden lisäksi tuotteita tuodaan miltei koko Länsi-Euroopan alueelta ja myös Kaukoidästä. Tyypillisiä helatuotteita ovat oven- ja ikkunansulkijat, saranat, painikkeet, nupit, vetimet ja erilaiset mekanismit.

Vakaata kasvua

Konsernin kaksi helayhtiötä ovat sen liike-toiminnan vankka tukijalka. Niiden liikevaihto muodostaa yli puolet koko konsernin liikevaihdosta. Helayhtiöt ovat kehittyneet ja kasvaneet koko toimintansa ajan määrätietoisesti ja vakaasti. Yhtiöt toimivat Suomessa, Venäjällä ja Baltiassa.

Aktiivinen kehittäjä

Suomen Helaston helayhtiöt kehittävät aktiivisesti alaa hakemalla koko ajan uusia tuotteita valikoimaansa ja tuomalla tietoa viimeisimmistä trendeistä tuotevalmistajiensa kautta. Vastaavasti yhtiöt välittävät valmistajille tietoa asiakaskunnan tarpeista ja toiveista. Uusien tuotteiden ottamisessa valikoimaan on korkeat kriteerit.

Helayhtiöt ovat saavuttaneet vankan markkina-aseman ja hyvän tunnettuuden. Toimiva tietojärjestelmä mahdollistaa varmat ja ajantasaiset asiakastoimitukset. Tuotteiden kehitys ja teknistyminen vaativat henkilöstöltä hyvää ammattitaitoa, jota pidetään yllä ja kehitetään jatkuvan koulutuksen avulla.

Rakennusalan ja puusepänteollisuuden suhdanteet sekä yleinen talouden ja ostovoiman kehitys vaikuttavat luonnollisesti helöjen tukkukauppaan, mutta asuntojen ovet ja ikkunat sekä keittiöt ovat kuitenkin perusvarustusta, joihin aina tarvitaan helatuotteita.

Päättynyt tilikausi

Helayhtiöiden liikevaihto oli päättyneellä tilikaudella yhteensä 14,2 miljoonaa euroa (edellisellä tilikaudella 13,7 miljoonaa euroa). Yhtiöiden liikevaihto muodosti 58 % (54 %) koko konsernin liikevaihdosta. Yhtiöt työllistivät yhteensä 46 henkilöä (46 henkilöä). Päättynyt tilikausi oli luonteeltaan vaihteleva.

Alkuvuoteen ja kesään 2002 ajoittuivat kysynnän kannalta hiljaisimmat jaksot. Muina ajankohtina kysyntä oli vilkasta.

Päättynyttä tilikautta kuvaa sen työntäyteisyys ja nopeatempoisuus. Tähän vaikuttivat sekä asiakasyritysten tilauskannan pieneneminen että toisaalta sarjojen toimitusaikojen lyheneminen. Helayhtiöissä kehitys näkyi siten, että kysynnän ennakointi oli vaikeaa ja isotkin tilaukset oli kyettävä toimittamaan asiakkaalle nopeasti. Kokonaisuudessaan tilikauden kysyntä oli kuitenkin hyvä.

Tulevaisuuden näkymät

Suomen Helaston helayhtiöt panostavat uusien tuotteiden sekä tuoteryhmien aktiiviseen hakemiseen. Yhteinen kehitystyö valmistajien kanssa auttaa asiakkaiden tarpeisiin vastaamisessa. Helayhtiöt kartoittavat koko ajan uusia mahdollisuuksia ja toimintamalleja palvellakseen asiakkaitaan joustavasti ja ennakoivasti.

Toimialan kehitys näyttää tulevaisuudessa melko vakaalta. Toimintaympäristössä on havaittavissa myönteisiä signaaleja, ja Suomen Helasto on luottavainen helaliiketoiminnan kehityksen suhteen jatkossakin. Tavoitteena on kasvattaa liikevaihtoa ja kannattavuutta tasaisesti edelleen.



Palvelu ja tuotevalikoima korostuvat kiinnitinalalla

Kiinnitinalalla vaaditaan alan yrityksiltä asiakkaiden tarpeiden ennakointia ja nopeita toimituksia. Asiakasyritykset pyrkivät minimoimaan omien resurssiensa sitoutumista osto-toimintaan, mikä tarkoittaa korkeampaa palveluvaatimusta. Päättyneellä tilikaudella tämä näkyi hyllytyspalveluiden lisääntyneenä kysyntänä.

Suomen Helaston kiinnitinyhtiöiden vahvuutena on niiden kyky palvella laajaa joukkoa valmistavan teollisuuden yrityksiä. Keskeisiä asiakkaita ovat metalli-, elektroniikka- ja rakennusteollisuus sekä sähkö-, rakennus- ja LVI-liikkeet ja jälleenmyyjät. Asiakaskunnan rakenne näkyy myös konsernin kiinnitinyhtiöiden tuotevalikoimassa. Runsaan 20 000 nimikkeen valikoima sisältää volyymituotteiden lisäksi runsaasti erikoistuotteita. Laajan asiakaskunnan ansiosta yksittäisten toimialojen suhdannevaihteluiden vaikutus kiinnitinyhtiöiden liiketoimintaan on kohtuullisen vähäinen.

Palvelevaa tukkukauppaa

Kiinnitinalalla kysynnän ennakointi vaatii pitkäaikaista kokemusta, hyvää tuotetuntemusta sekä asiakkaiden tarpeiden ymmärtämistä. Tuotteiden on oltava laadukkaita ja oikea-aikaisesti asiakkaan saatavilla. Suomen Helaston kiinnitinyhtiöiden strategiana on toimia varastoivana tukkukauppana, joka pystyy vastaamaan asiakkaiden tarpeisiin joustavasti ja nopeasti.

Tyypillistä alan kehitykselle on se, että asiakkaat odottavat toimittajilta palvelua, joka on heille mahdollisimman kustannustehokas. Tämä on näkynyt esimerkiksi siten, että hyllytyspalveluiden kysyntä on selkeästi kasvanut. Hyllytyspalvelussa nimetyt tuotteet toimitetaan suoraan asiakkaan varastoon, ja tuotteiden toimittaja pitää huolta varaston

inventoinnista ja täydentämisestä, niin että tuotteita on riittävästi asiakkaan saatavilla. Hyllytyspalvelu säästää asiakasyrityksen resursseja ja varmistaa asiakkaan toiminnan keskeytymättömyyden, kun oikeita tuotteita on aina varastossa.

Verkostosta synergiaa

Kiinnitinyhtiöt käyttävät yhtenäistä tietojärjestelmää, minkä ansiosta ne pystyvät palvelemaan toisiaan varastoinnissa ja sitä kautta asiakkaita tuotteiden hyvänä saatavuutena. Konsernin tuki ja yksittäisten yhtiöiden yli 20-vuotinen historia tuo uskottavuutta ja luotettavuutta toimintaan. Suomen Helaston kiinnitinyhtiöt sijaitsevat Helsingissä, Tampereella sekä Porissa ja palvelevat jälleenmyyjä koko Suomen alueella. Yhtiöillä on pienimuotoista toimintaa myös Venäjän ja Baltian alueella.

Valikoima kehitty innovatiivisesti

Suurin osa kiinnitinalan tuotteista on tuontitavaraa. Tuonti keskittyy pääasiassa Euroopan maihin. Suomen Helaston kiinnitinyhtiöillä on tiiviit ja pitkäaikaiset suhteet tavarantoimittajiinsa, minkä ansiosta yhtiöt pystyvät kehittämään tuotevalikoimaansa innovatiivisesti. Tuotevalikoimaan perinteisesti kuuluneiden pulttien, ruuvien ja muiden kiinnitystarvikkeiden lisäksi mukaan ovat tulleet laatutyökälyt ja erilaiset oheistuotteet, joiden kysyntä on kasvanut, kun asiakkaat haluavat keskittää hankintojaan luotettavalle ja pitkäaikaiselle toimittajalleen.

Palvelukonseptilla kasvua

Kattavan ja korkealaatuisen valikoiman lisäksi alalla menestyminen vaatii yhä enemmän asiakkaan palvelua sekä aktiivista vuorovaikutusta. Kiinnitinyhtiöiden vahvuuksia on ammattitaitoisen myyntihenkilöstön hyvä tuotetuntemus ja kyky hakea asiakkaan tarpeisiin sopivia ratkaisuja. Suomen Helaston kiinnitinyhtiöiden tavoitteena on hyödyntää

alan kasvupotentiaali. Yhtiöt kehittävät aktiivisesti toimintatapojaan ja palvelukonseptiaan sekä henkilöstönsä osaamista.

Päättynyt tilikausi

Kiinnitinyhtiöiden liikevaihto oli päättyneellä tilikaudella 3,7 miljoonaa euroa (edellisellä tilikaudella 3,7 miljoonaa euroa). Yhtiöiden liikevaihto muodosti 15 % (14 %) koko konsernin liikevaihdosta. Yhtiöt työllistivät yhteensä 28 henkilöä (27 henkilöä). Tilikauden aikana asiakaskunnassa oli aistittavissa varovaisuutta, mutta siitä huolimatta kysyntä pysyi kohtuullisen vakaana. Tähän vaikutti aktiivinen panostaminen niihin teollisuudenaloihin, joissa tuotanto jatkui täysipainoisesti. Kulunut tilikausi oli yleiseen kehitykseen nähden tyydyttävä.

Hyllytyspalveluiden kysyntä kasvoi edellisestä tilikaudesta. Kysynnässä tapahtuneet heilahdukset painoutuivat jälleenmyyjiin, kun taas metalliteollisuuden kysyntä oli kauden aikana melko vakaata. Tavoitteena on jatkossa panostaa entistä tiiviimmin asiakaskontakteihin ja sitä kautta lisätä palvelutasoa.

Tulevaisuuden näkymät

Suomen Helaston tavoitteena on kasvaa kiinnitinliiketoiminnassa merkittäväksi toimijaksi. Monipuolisen ja kattavan valikoimansa sekä palvelukonseptinsa avulla kiinnitinyhtiöt uskovat pystyvänsä hyödyntämään alan kasvumahdollisuudet. Metalliteollisuuden kasvun ja elektroniikkateollisuuden elpymisen myötä kiinnitinmarkkinassa on laajentumispotentiaalia. Loppukäyttäjien merkitys yhtiöiden liiketoiminnalle on korostuvassa roolissa. Kuluvan tilikauden tavoitteena on kasvattaa liikevaihtoa ja parantaa myös tuloista päättyneestä tilikaudesta.



Tuloskehitys

Suomen Helasto –konsernin liikevaihto aleni päättyneellä tilikaudella 4 % ja oli 24,5 milj. euroa (25,5 milj. euroa). Voitto ennen satunnaisia eriä oli 0,8 milj. euroa (1,5 milj. euroa) ja nettotulos verojen jälkeen 0,5 milj. euroa (1,1 milj. euroa). Osakekohtainen tulos oli 0,04 euroa (0,08 euroa). Sijoitetun pääoman tuotto oli 9,8 % (16,1 %). Omavaraisuusaste oli 45,9 % (43,0 %).

Rakentaminen pysyi tilikauden aikana edelleen korkealla tasolla. Talonrakentaminen supistui vuonna 2002 eri tutkimuslaitosten arvioiden perusteella noin prosentin. Uudisrakentaminen supistui neljä prosenttia, mikä antoi tilaa korjausrakentamisen kolmen prosentin kasvulle. Uudisrakentamisessa toimisto- ja teollisuusrakentaminen supistui selvästi, mikä näkyi lukitus- ja turvallisuusalalla suurten projektiluonteisten tilausten odotettua heikompana kysyntänä sekä työkuormituksen suurina vaihteluina tilikauden aikana. Tämän seurauksena lukitus- ja turvallisuusalan tuotteiden myynnin ja kannattavuuden kehitys oli epätyytyttävä. Kehityksen ennakointia vaikeutti se, että edellisen tilikauden loppupuoli oli alalla vielä ennätysellisen vilkas. Tilikauden aikana tehtiin toimenpiteitä, joiden tavoitteena on tehostaa lukitus- ja turvallisuusalan myyntiä ja karsia kustannuksia.

Rakennus- ja kalustehelojen kysyntä pysyi vakaana, niiden myynti kasvoi maltillisesti ja kannattavuuskehitys oli positiivinen. Kiinnitintuotteiden myynti ja kannattavuus pysyivät edellisen vuoden tasolla.

Rahoitus ja investoinnit

Konsernin rahoitusasema on säilynyt hyvänä koko tilikauden ajan. Liiketoiminnan kassavirta oli 1,8 milj. euroa (0,9 milj. euroa). Osakekohtainen oma pääoma oli 0,46 euroa (0,47 euroa). Korollista vierasta pääomaa lyhennettiin tilikauden aikana yhteensä 1,0 milj. euroa (0,8 milj. euroa).

Konsernin investoinnit olivat yhteensä 0,2 milj. euroa (0,3 milj. euroa). Investoinnit koostuivat pääosin koneiden ja kaluston korvausinvestoinneista.

Osakepääoman muutokset ja hallituksen valtuutukset

Varsinainen yhtiökokous päätti 11.2.2002 alentaa yhtiön osakepääomaa 87.729,54 eurolla mitätöimällä kaikki yhtiön hallussa olleet 1.462.159 omaa osaketta, jotka olivat 10,25 prosenttia koko osakemäärästä. Yhtiön osakepääoma aleni siten 855.810,00 eurosta 768.080,46 euroon. Osakepääoman alentaminen merkittiin kaupparekisteriin 11.4.2002.

Hallitus valtuutettiin päättämään osakepääoman korottamisesta yhdellä tai useammalla uusmerkinnällä enintään 150.000 eurolla. Valtuutus sisältää oikeuden poiketa osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta sekä oikeuden päättää merkintään oikeutetuista, merkintähinnasta sekä muista merkintäehdoista. Merkintäetuoikeudesta voidaan poiketa yritysostojen rahoittamiseksi. Yhtiökokous antoi hallitukselle valtuutuksen päättää yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta voitonjakoon käytettävissä olevilla varoilla. Valtuutuksen mukaan omia osakkeita voidaan hankkia enintään 600.000 kappaletta. Lisäksi hallitus valtuutettiin päättämään yhtiön hallussa kulloinkin olevien omien osakkeiden luovuttamisesta muussa kuin siinä suhteessa, jossa osakkeenomistajilla on etuoikeus merkitä yhtiön osakkeita. Hallitus ei ole käyttänyt annettuja valtuutuksia. Valtuutukset ovat voimassa 11.2.2003 saakka.

Hallinto ja henkilöstö

Suomen Helasto Oyj:n hallitukseen ovat kuuluneet Matti Koskenkorva (puheenjohtaja), Erkki Koskenkorva ja Mauno Koskenkorva. Yhtiön toimitusjohtaja on Mauno Koskenkorva. Tilintarkastajina ovat tilikauden aikana toimineet KHT-yhteisö PricewaterhouseCoopers Oy, päävastuullisena tilintarkastajana KHT Markku Tynjälä, ja KHT Jukka Ala-Mello.

Konsernin palveluksessa on tilikauden aikana ollut keskimäärin 154 (157) henkilöä. Tilikauden päättyessä henkilökunnan lukumäärä oli 153 henkilöä.

Hallituksen voitunjakoehdotus

Hallitus on päättänyt ehdottaa 11.2.2003 kokoontuvalle varsinaiselle yhtiökokoukselle, että päättyneeltä tilikaudelta jaetaan sama osinko kuin edellisenäkin vuonna eli 0,05 euroa osakkeelta. Maksettavien osinkojen yhteismäärä olisi tällöin 0,6 milj. euroa. Voitonjakokelpoiset varat ennen osingonjakoa ovat yhteensä 4,4 milj. euroa.

Näkymät vuodelle 2003

Rakentamisen tason arvioidaan edelleen pysyvän vakaana lähivuosina. VTT:n marraskuisen suhdannekatsauksen mukaan uudisrakentaminen supistuu kuluvana vuonna kolme prosenttia, kun taas korjausrakentaminen kasvaa neljä prosenttia. Talonrakentamisen kokonaisvolyymi pysyy siten vuonna 2003 edellisvuoden tasolla.

Konsernin toimittamien tuotteiden kysynnässä ei arvioida tapahtuvan olennaista muutosta vuonna 2003. Markkinatilanteen kehityksen ennakkointiin liittyy kuitenkin aiempaa enemmän epävarmuustekijöitä. Tehtyjen korjaavien toimenpiteiden ja kulujen karsimisen arvioidaan vaikuttavan positiivisesti konsernin tuloskehitykseen alkaneella tilikaudella. Tulokertymän ennakoidaan painottuvan tilikauden toiselle vuosipuoliskolle.



Hallituksen jäsenet: Mauno Koskenkorva (tj), Erkki Koskenkorva ja Matti Koskenkorva (pj).

TULOSLASKELMAT ■

(1 000 €)

		KONSERNI		EMOYHTIÖ	
	Liite	31.10.2002	31.10.2001	31.10.2002	31.10.2001
LIKEVAIHTO		24 490	25 506	859	888
Liiketoiminnan muut tuotot	1.1.	16	159	6	64
Materiaalit ja palvelut	1.2.	15 746	16 698		
Henkilöstökulut	1.3.	4 645	4 356	440	401
Poistot ja arvonalentumiset	2.1.	625	617	67	68
Liiketoiminnan muut kulut	1.4.	2 539	2 365	346	570
LIKEVOITTO (-TAPPIO)		951	1 628	12	-87
Rahoitustuotot ja -kulut	1.5.	-171	-148	883	118
VOITTO ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ		781	1 480	896	31
Satunnaiset erät	1.6.			850	1 376
VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA		781	1 480	1 746	1 407
Tilinpäätössierrot	1.7.			18	9
Tuloverot	1.8.	-301	-424	-512	-414
TILIKAUDEN VOITTO		480	1 055	1 251	1 001

(1 000 €)

		KONSERNI		EMOYHTIÖ	
	Liite	31.10.2002	31.10.2001	31.10.2002	31.10.2001
VASTAAVAA					
PYSYVÄT VASTAAVAT	2.1.				
Aineettomat hyödykkeet		90	111	47	52
Konserniliikearvo		978	1 184		
Aineelliset hyödykkeet		1 680	1 904	65	118
Sijoitukset		60	59	5 078	5 077
		2 809	3 258	5 190	5 247
VAIHTUVAT VASTAAVAT					
Vaihto-omaisuus	2.2.	6 559	6 697		
Pitkäaikaiset saamiset	2.3.			845	1 045
Lyhytaikaiset saamiset	2.4.	3 262	3 973	4 649	4 793
Rahat ja pankkisaamiset		227	148	13	7
		10 048	10 818	5 507	5 845
VASTAAVAA YHTEENSÄ		12 857	14 076	10 697	11 092

		KONSERNI		EMOYHTIÖ	
	Liite	31.10.2002	31.10.2001	31.10.2002	31.10.2001
VASTATTAVAA					
OMA PÄÄOMA	2.5.				
Osakepääoma		768	856	768	856
Ylikurssirahasto		370	282	370	282
Vararahasto		52	52	52	52
Edellisten tilikausien voitto		4 226	3 810	4 250	3 889
Tilikauden voitto		480	1 055	1 251	1 001
		5 895	6 056	6 691	6 080
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ	2.6.			11	28
VIERAS PÄÄOMA					
Laskennallinen verovelka		129	166		
Pitkäaikainen vieras pääoma	2.7.	2 469	3 524	2 088	3 060
Lyhytaikainen vieras pääoma	2.8.	4 363	4 329	1 907	1 923
		6 961	8 020	3 995	4 983
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		12 857	14 076	10 697	11 092

RAHOITUSLASKELMAT

(1 000 €)

KONSERNI

EMOYHTIÖ

	31.10.2002	31.10.2001	31.10.2002	31.10.2001
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA				
Liikevoitto	951	1 628	12	-87
Oikaisut:				
Suunnitelman mukaiset poistot	625	617	67	68
Käyttöomaisuuden myyntivoitot	-13	-152	-6	-64
Osakkuusyhtiön purkutappio				29
Tytäryhtiöltä olevan lainasaamisen arvonalennus				185
Rahavirta ennen käyttö pääoman muutosta	1 563	2 093	73	131
Käyttö pääoman muutos				
Lyhytaikaisten korottomien liikesaam. lisäys (-), vähennys (+)	712	-524	144	-152
Vaihto-omaisuuden lisäys (-), vähennys (+)	138	-94		
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+), vähennys (-)	-66	294	-113	91
	784	-324	31	-61
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	2 348	1 769	104	70
Maksetut korot ja muut rahoituskulut	-221	-293	-183	-276
Saadut osingot	1	107	610	100
Saadut korot	70	96	222	253
Muut rahoituserät	-21	-28	-15	-17
Maksetut välittömät verot	-338	-720	-263	-669
	-509	-839	371	-609
Liiketoiminnan rahavirta	1 839	931	475	-539
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA				
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-240	-281	-28	-64
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	77	186	24	79
Luovutustulot muista sijoituksista				7
Lainasaamisten takaisinmaksut			200	56
Investointien rahavirta	-163	-95	197	79
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA				
Pitkäaikaisten lainojen nostot				
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-956	-750	-875	-672
Maksetut osingot	-640	-640	-640	-640
Saadut ja maksetut konserniavustukset			850	1 761
Rahoituksen rahavirta	-1596	-1 390	-665	449
Rahavarojen muutos	80	-554	6	-11
Rahavarat tilikauden alussa	148	702	7	18
Rahavarat tilikauden lopussa	227	148	13	7

1. KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LAAJUUS

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty kaikki konserni- ja osakkuusyhtiöt.

2. ELIMINOINNIT JA KONSERNILIIKESÄÄTÖN KÄSITTELY

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmän mukaan. Tytäryhtiöosakkeiden hankintameno on eliminoitu hankintahetken taseen omaa pääomaa vastaan, johon on sisällytetty vapaaehtoiset varaukset ja kertynyt poistoero laskennallisella verovelalla vähennettynä. Tytäryhtiön oman pääoman määrän ylittävä hankintameno on kohdistettu niihin käyttöomaisuuseriin, joista ylittävä osa on katsottu maksetun. Se osa ostetun yhtiön oman pääoman ylittävästä kauppahinnasta, jota ei ole näin kohdistettu, on esitetty taseessa konserniliikearvona.

Konsernin sisäiset liiketapahtumat ja sisäinen voitonjako on eliminoitu. Konsernin vaihto- ja käyttöomaisuuteen sisältyvät sisäiset katteet on vähennetty tase-eristä ja vapaasta omasta pääomasta. Sisäiset saatava- ja velkaerät on eliminoitu. Kertynyt poistoero on jaettu taseessa laskennalliseen verovelkaan ja omaan pääomaan.

3. ARVOSTUSPERIAATTEET

Ulkomaanrahan määräiset saamiset ja velat on arvostettu käyttäen tilinpäätöspäivän kurseja. Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen alkuperäiseen hankintamenuun suunnitelman mukaisilla poistoilla vähennettynä. Vaihto-omaisuus on arvostettu alkuperäiseen hankintamenuun tai sitä alemman jälleenhankintahinnan tai todennäköisen myyntihinnan määräisenä.

4. POISTOPERIAATTEET

Kuluvasta käyttöomaisuudesta tehdään suunnitelman mukaiset tasapoistot, jotka perustuvat käyttöomaisuuden arvioituun taloudelliseen käyttöikään, joka on rakennuksilla ja rakennelmilla 25-35 vuotta, koneilla ja kalustolla 5-8 vuotta, muilla pitkävaikutteisilla menoilla 5 vuotta sekä konserniliikearvolla 10-20 vuotta. Käyttöomaisuuteen kohdistettu konserniliikearvo poistetaan konsernitilinpäätöksessä kyseisen käyttöomaisuuserän poistoajan mukaisesti.

5. ELÄKEMENOT

Lakisääteinen eläketurva on hoidettu eläkevakuutusyhtiössä. Eläkemenot kirjataan työntekijöiden työssäoloaikana suoriteperusteisesti.

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

(1 000 €)	KONSERNI		EMOYHTIÖ	
	2002	2001	2002	2001
1.1. LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT				
Käyttöomaisuuden myyntivoitot	13	152	6	64
Muut	3	7		
Yhteensä	16	159	6	64
1.2. MATERIAALIT JA PALVELUT				
Aineet ja tarvikkeet				
Ostot tilikauden aikana	15 574	16 756		
Varaston muutos	138	-94		
Ulkopuolisilta ostetut palvelut	34	37		
Yhteensä	15 746	16 698		
1.3. HENKILÖSTÖÄ JA TOIMIELINTEN JÄSENIÄ KOSKEVAT LIITETIEDOT				
Henkilöstökulut				
Palkat	3 746	3 475	321	281
Palkkiot	39	32	39	32
Eläkekulut	657	618	57	52
Muut henkilöstökulut	204	232	23	36
Yhteensä	4 645	4 356	440	401
Johdon palkat ja palkkiot				
Toimitusjohtaja ja hallituksen jäsenet	453	413	122	109
Konsernin ja emoyhtiön palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin	154	157	9	9
1.4. LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT	2 539	2 365	346	570
1.5. RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT				
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksista		65		
Tuotot pitkäaikaisista sijoituksista				
Osinkotuotot				
Saman konsernin yrityksiltä			859	
Omistusyhteisyrietyksiltä				138
Muilta	1	12		3
Osinkotuotot yhteensä	1	12	859	141
Tuotot pitkäaikaisista sijoituksista yhteensä	1	12	859	141

	KONSERNI		EMOYHTIÖ	
	2002	2001	2002	2001
Muut korko- ja rahoitustuotot				
Saman konsernin yrityksiltä			220	242
Muilta	70	96	2	13
	70	96	222	255
Korko- ja muut rahoitustuotot yhteensä	72	172	1 081	396
Korko- ja muut rahoituskulut				
Saman konsernin yrityksille				10
Muille	242	320	198	268
Korko- ja muut rahoituskulut yhteensä	242	320	198	278
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-171	-148	883	118
1.6. SATUNNAISET ERÄT				
Satunnaiset tuotot			1 175	1 616
Satunnaiset kulut			-325	-241
Yhteensä			850	1 376
Satunnaiset erät muodostuvat saaduista ja annetuista konserniavustuksista.				
1.7. TILINPÄÄTÖSSIIRROT				
Suunnitelman mukaisten ja verotuksessa tehtyjen poistojen erotus			18	9
Yhteensä			18	9
1.8. TULOVEROT				
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	338	447	512	414
Laskennallisen verovelan muutos	-37	-23		
Yhteensä	301	424	512	414
Emoyhtiön veroihin vaikuttaa satunnaisiin eriin sisältyvät annetut ja saadut konserniavustukset.				

TASEEN LIITETIEDOT

(1 000 €)

2.1. PYSYVÄT VASTAAVAT

KONSERNI KÄYTTÖOMAISUUS	Aineettomat hyödykkeet			Aineelliset hyödykkeet			
	Aineettomat oikeudet	Konserni- liikearvo	Yhteensä	Maa-alueet	Raken- nukset	Koneet ja kalusto	Yhteensä
Hankintameno 1.11.	399	3 135	3 534	107	1 471	2 836	4 415
Lisäykset	22		22			217	217
Vähennykset						-124	-124
Hankintameno 31.10.	421	3 135	3 556	107	1 471	2 930	4 508
Kertyneet poistot 1.11.	288	1 951	2 239		544	1 967	2 511
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot						-60	-60
Tilikauden poistot	42	206	248		51	326	377
Kertyneet poistot 31.10.	330	2 157	2 487		594	2 234	2 828
Kirjanpitoarvo 31.10.	90	978	1 068	107	877	696	1 680

EMOYHTIÖ KÄYTTÖOMAISUUS	Aineettomat hyödykkeet			Aineelliset hyödykkeet	
	Aineettomat oikeudet	Muut pitkä- vaik. menot	Yhteensä	Koneet ja kalusto	Yhteensä
Hankintameno 1.11.	29	193	222	443	443
Lisäykset		20	20	7	7
Vähennykset				-57	-57
Hankintameno 31.10.	29	213	243	393	393
Kertyneet poistot 1.11.	27	143	171	325	325
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot				-39	-39
Tilikauden poistot		25	25	42	42
Kertyneet poistot 31.10.	27	168	195	328	328
Kirjanpitoarvo 31.10.	2	45	47	65	65

KONSERNI SIJOITUKSET	Muut osakkeet
Kirjanpitoarvo 1.11.	59
Lisäykset	1
Vähennykset	
Kirjanpitoarvo 31.10.	60

EMOYHTIÖ SIJOITUKSET	Osakkeet konserni- yritykset	Muut	Yhteensä
Kirjanpitoarvo 1.11.	5 049	28	5 077
Lisäykset		1	1
Vähennykset			
Kirjanpitoarvo 31.10.	5 049	29	5 078

KONSERNIYRITYKSET	Emoyhtiön omistamien osakkeiden ja osuuksien					
	Konsernin omistus-osuus %	Emoyhtiön omistus-osuus %	kpl	nimellis-arvo	kirjanpito-arvo	Tilikauden tulos
Helakiinteistöt Oy	100	100	15	3	17	4
Helsingin Laaturuuvi Oy	100	100	150	3	596	5
Lukkoexpert Security Oy	100	100	1500	3	3	3
Lukko-Kari Oy	100	100	100	3	803	12
Lukkemies Oy	100	100	250	42	9	9
Porin Pultti Oy	100	100	50	8	404	8
Pulapotti Oy	100	100	1500	3	1	
Ruuvipojat Oy	100	100	80	8	1 149	18
Satakunnan Lukkoasennus Oy	100	100	1500	3	3	4
Seinäjoen Rakennustarvike ja Lukko Oy	100	100	30	10	1 146	40
Suomen Helakeskus Oy	100	100	100	25	769	39
Suomen Lukkosystem Oy	100	100	100	17	68	2
Suomen Turvasystems Oy	100	100	15	3	3	6
Suomen Turvaurakointi Oy	100	100	1500	3	1	
Vantaan Lukko Oy	100	100	583	98	77	6
Yhteensä				228	5 049	157

2.2. VAIHTO-OMAISSUUS	KONSERNI		EMOYHTIÖ	
	2002	2001	2002	2001
Valmiit tuotteet ja tavarat	6 556	6 694		
Ennakkomaksut	3	3		
Yhteensä	6 559	6 697		
2.3. PITKÄAIKAISET SAAMISET				
Saamiset samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä				
Pitkäaikaiset saamiset			845	1 045
Yhteensä			845	1 045
2.4. LYHYTAIKAISET SAAMISET				
Saamiset muilta yrityksiltä				
Myyntisaamiset	2 867	3 441		
Lainasaamiset	7	1		
Muut saamiset	29	32	2	1
Siirtosaamiset	358	499	9	2
Yhteensä	3 262	3 973	11	3
Saamiset samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä				
Lainasaamiset			3 463	3 029
Siirtosaamiset			1 175	1 761
Yhteensä			4 638	4 790
Saamiset yhteensä	3 262	3 973	4 649	4 793

(1 000 €)	KONSERNI		EMOYHTIÖ	
	2002	2001	2002	2001
2.5. OMA PÄÄOMA				
Osakepääoma 1.11.	856	800	856	800
Rahastoanti 12.2.2001		56		56
Omien osakkeiden mitätöinti 11.4.2002	-88		-88	
Osakepääoma 31.10.	768	856	768	856
Vararahasto 1.11.	52	108	52	108
Rahastoanti 12.2.2001		-56		-56
Vararahasto 31.10.	52	52	52	52
Ylikurssirahasto 1.11.	282	282	282	282
Omien osakkeiden mitätöinti 11.4.2002	88		88	
Ylikurssirahasto 31.10.	370	282	370	282
Voitto edellisiltä tilikausilta 1.11.	4 866	4 450	4 890	5 434
Osingonjako	-640	-640	-640	-640
Omien osakkeiden eliminointi				-906
Voitto edellisiltä tilikausilta 31.10.	4 226	3 810	4 250	3 889
Tilikauden voitto	480	1 055	1 251	1 001
Oma pääoma yhteensä	5 895	6 056	6 691	6 080
Kertyneestä poistoerosta ja vapaaehtoisista varauksista omaan pääomaan merkitty osuus	317	407		
Omasta pääomasta jakokelpoisia varoja	4 389	4 458	5 501	4 890
2.6. TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ			11	28
Tilinpäätössiirtojen kertymä emoyhtiössä muodostuu kertyneestä poistoerosta.				

	KONSERNI		EMOYHTIÖ	
	2002	2001	2002	2001
2.7. PITKÄAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA				
Lainat rahoituslaitoksilta	2 059	3 022	2 059	3 022
Eläkelainat	410	502	29	38
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	2 469	3 524	2 088	3 060
 Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua				
Eläkelainat	78	153		3
Yhteensä	78	153		3
2.8. LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA				
Velat muille yrityksille				
Lainat rahoituslaitoksilta	1 417	1 320	1 417	1 320
Eläkelainat	91	89	9	9
Ostovelat	1 553	1 515	13	12
Siirtovelat	839	856	97	135
Muut lyhytaikaiset velat	462	550	35	38
Yhteensä	4 363	4 329	1 570	1 514
 Velat samaan konserniin kuuluville yrityksille				
Siirtovelat			325	241
Muut lyhytaikaiset velat			12	168
Yhteensä			337	409
 Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	4 363	4 329	1 907	1 923

MUUT LIITETIEDOT

(1 000 €)

KONSERNI

EMOYHTIÖ

	2002	2001	2002	2001
ANNETUT VAKUUDET, VASTUUSITOU- MUKSET JA MUUT VASTUUT				
Velat, joiden vakuudeksi annettu kiinnityksiä kiinteistöön				
Eläkelainat 1)	501	591		
Annetut kiinnitykset	513	513		
Rahalaitoslainat 2)	3 476	4 342		
Annetut kiinnitykset	1 060	1 060		
Vakuudeksi annetut kiinteistökiinnitykset yhteensä	1 573	1 573		
Velat, joiden vakuudeksi annettu yritys- kiinnityksiä				
Eläkelainat 1)	501	591		
Annetut kiinnitykset	336	336		
Rahalaitoslainat 2)	3 476	4 342	1 470	2 030
Annetut kiinnitykset	3 170	3 233	1 177	1 177
Vakuudeksi annetut yrityskiinnitykset yhteensä	3 507	3 570	1 177	1 177
Muut annetut vakuudet				
Annetut kiinteistökiinnitykset	59	59		
Pantatut talletukset	59	66	5	5
Yhteensä	118	125	5	5
Edellä mainitut vakuudet on annettu tulli-, vuokra- ja urakkasitoumusten vakuudeksi.				
Samaan konserniin kuuluvien yritysten puolesta annetut vakuudet				
Annetut yrityskiinnitykset			336	336
1) Eläkelainojen kokonaismäärä	501	591		
2) Rahalaitoslainojen kokonaismäärä	3 476	4 342		
	3 977	4 934		
Muut vastuusitoumukset				
Pankkitakausten vastasitoumukset		39		
Tytäryhtiön puolesta annetut takaukset			25	30
LEASINGVASTUUT				
Leasingsopimuksista maksamatta olevat määrät				
Tilikaudella 2003 maksettavat	18	20	3	3
Myöhemmin maksettavat	16	31	5	8
Yhteensä	34	51	8	11
JOHDANNAISSITOUKSET				
Konsernilla ei ole johdannaissitoumuksista aiheutuvia vastuuta.				

TALOUDELLISTA KEHITYSTÄ KUVAAVAT TUNNUSLUVUT
EUR

	2002	2001	2000	1999	1998
TOIMINNAN LAAJUUS JA KANNATTAVUUS					
Liikevaihto milj.	24,5	25,5	25,3	23,4	22,7
Liikevoitto milj.	1,0	1,6	2,1	0,9	1,7
% liikevaihdosta	3,9	6,4	8,2	4,0	7,6
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja milj.	0,8	1,5	1,8	0,7	1,5
% liikevaihdosta	3,2	5,8	7,2	2,9	6,4
Tulos ennen veroja milj.	0,8	1,5	1,8	0,7	1,5
% liikevaihdosta	3,2	5,8	7,2	2,9	6,4
Bruttoinvestoinnit milj.	0,2	0,3	0,3	0,9	0,3
Henkilöstö keskimäärin	154	157	159	161	147
Oman pääoman tuotto (ROE) %	8,1	18,0	21,5	8,4	18,2
Sijoitetun pääoman tuotto (ROI) %	9,8	16,1	18,2	8,7	16,1
RAHOITUS JA TALOUDELLINEN ASEMA					
Taseen loppusumma milj.	12,9	14,1	14,4	15,1	14,3
Vieras pääoma milj.	7,0	8,0	8,8	9,5	8,7
Osakepääoma milj.	0,8	0,9	0,8	0,8	0,8
Muu oma pääoma milj.	5,1	5,2	4,8	4,8	4,9
Omavaraisuusaste %	45,9	43,0	39,1	37,1	39,5
Gearing	0,6	0,8	0,9	1,1	1,0
Korkokate	9,2	15,1	10,0	6,2	8,3
Current ratio	2,3	2,5	2,6	2,4	3,0
Osingonjako milj.	0,64*)	0,64	0,64	0,24	0,64
OSAKEKOHTAISET TUNNUSLUVUT					
Tulos/osake	0,04	0,08	0,08	0,03	0,07
Oma pääoma/osake	0,46	0,47	0,40	0,39	0,40
Osinko/osake	0,05*)	0,05	0,04	0,02	0,04
Osinko/tulos %	133,4*)	60,7	52,8	53,3	63,6
Efektiiivinen osinkotuotto %	8,6*)	8,3	7,9	2,7	5,5
P/E-luku	15,5	7,3	6,7	20,0	11,5
Osakekannan markkina-arvo milj.	7,4	7,7	8,1	9,0	11,5
Osakkeiden vaihto					
vaihdon arvo milj.	0,2	0,3	3,0	0,9	1,3
vaihdon määrä tkpl	335	485	5 385	1 170	1 311
osuus osakkeiden kokonaismäärästä %	2,6	3,4	37,8	8,2	9,3
Osakkeiden kurssikehitys, osakeantioikaistu					
ylin	0,75	0,73	0,83	1,03	1,08
alin	0,55	0,55	0,47	0,63	0,79
keskikurssi	0,66	0,63	0,56	0,80	0,99
kauden lopussa	0,58	0,60	0,57	0,63	0,81
Osakkeiden lukumäärä, osakeantioikaistu					
keskimäärin tkpl	12 801	12 801	14 264	14 220	14 115
kauden lopussa tkpl	12 801	12 801	14 264	14 264	14 115

*) Hallituksen esitys yhtiökokoukselle

$$\text{Oman pääoman tuotto (\%)} = \frac{\text{tulos ennen satunnaisia eriä - verot}}{\text{oma pääoma}}$$

$$\text{Sijoitetun pääoman tuotto (\%)} = \frac{\text{tulos ennen satunnaisia eriä + rahoituskulut}}{\text{taseen loppusumma - korottomat velat (keskimäärin)}}$$

$$\text{Omavaraisuusaste (\%)} = \frac{\text{oma pääoma}}{\text{taseen loppusumma - saadut ennakot}}$$

$$\text{Nettovelkaantumisaste (gearing)} = \frac{\text{korolliset velat - rahat ja pankkisaamiset}}{\text{oma pääoma}}$$

$$\text{Korkokate} = \frac{\text{liikevoitto + poistot}}{\text{nettorahoituskulut}}$$

$$\text{Current ratio} = \frac{\text{rahoitusomaisuus + vaihto-omaisuus}}{\text{lyhytaikainen vieras pääoma}}$$

$$\text{Tulos/osake} = \frac{\text{tulos ennen satunnaisia eriä - verot}}{\text{osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä keskimäärin}}$$

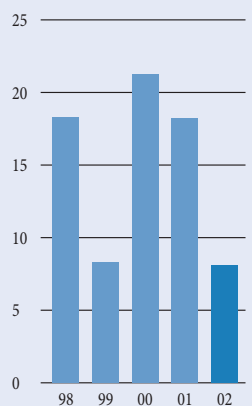
$$\text{Oma pääoma / osake} = \frac{\text{oma pääoma}}{\text{osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä kauden lopussa}}$$

$$\text{Osinko/osake} = \frac{\text{osinko}}{\text{osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä keskimäärin}}$$

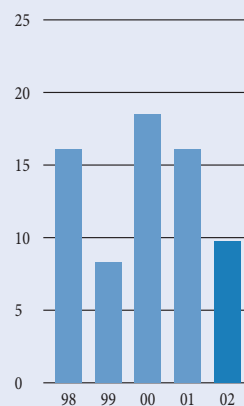
$$\text{Osinko/tulos (\%)} = \frac{\text{tilikaudelta jaettu osinko}}{\text{tulos ennen satunnaisia eriä - verot}}$$

$$\text{Efektiivinen osinkotuotto (\%)} = \frac{\text{osinko/osake}}{\text{osakkeen kurssi 31.10.}}$$

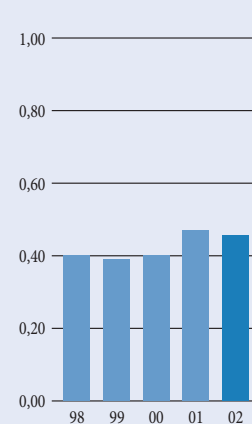
$$\text{P/E-luku} = \frac{\text{osakkeen kurssi 31.10.}}{\text{tulos/osake}}$$



Oman pääoman tuotto -%

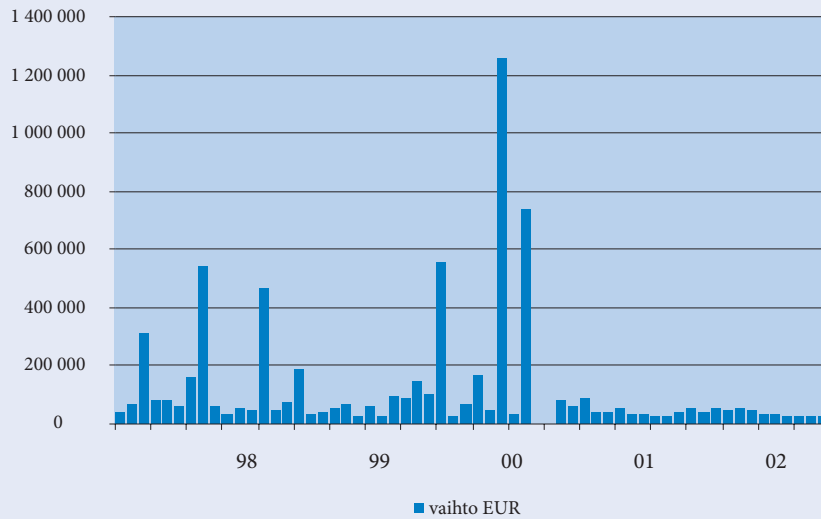


Sijoitetun pääoman tuotto -%

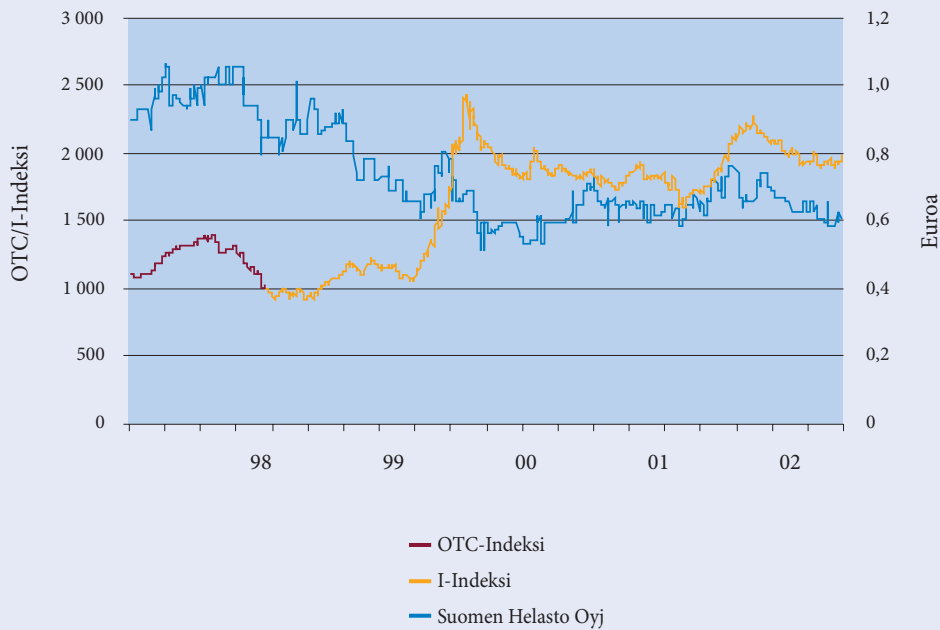


Oma pääoma/osake €

Osakkeen vaihto 1.11.1997 - 31.10.2002



Osakkeen kurssikehitys, OTC-Indeksi 11/1997 - 10/1998 ja I-Indeksi 11/1998-10/2002



Osakepääoma ja osakkeet

Yhtiöjärjestyksen mukaan Suomen Helasto Oyj:n vähimmäisosakepääoma on 600.000 euroa ja enimmäisosakepääoma 2.400.000 euroa, joissa rajoissa osakepääomaa voidaan korottaa tai alentaa yhtiöjärjestyksestä muuttamatta.

Suomen Helasto Oyj:n varsinaisen yhtiökokouksen 11.2.2002 tekemän päätöksen mukaisesti yhtiön haltuun 21.5.2001 tulleet 1.462.159 yhtiön omaa osaketta mitätöitiin alentamalla yhtiön osakepääomaa 87.729,54 eurolla 855.810,00 eurosta 768.080,46 euroon. Osakepääoman alentaminen merkittiin kaupparekisteriin 11.4.2002. Omien osakkeiden mitätöimisen seurauksena osakkeiden lukumäärä aleni 14.263.500 osakkeesta 12.801.341 osakkeeseen. Osakkeiden nimellisarvo on 0,06 euroa. Yhtiöllä ei ole liikkeelle laskettuja optio- tai vaihtovelkakirjalainoja.

Suomen Helasto Oyj:n osakkeita on noteerattu 24.6.1992 lähtien OTC-listalla. Noteeraus on tapahtunut Helsingin Pörssin I-listalla 19.10.1998 alkaen.

Osakkeet arvo-osuusjärjestelmässä

Suomen Helasto Oyj:n osakkeet liitettiin lokakuussa 1995 arvo-osuusjärjestelmään.

Osakkeiden kurssikehitys ja vaihto

Tilikauden aikana osakkeita vaihdettiin yhteensä 335.455 kpl (484.891 kpl) vaihtoarvoltaan 221.196 euroa (305.032 euroa). Vaihdon suhteellinen osuus osakkeiden kokonaismäärästä oli 2,6 % (3,4 %). Tilikauden ylin kaupantekokurssi oli 0,75 ja alin 0,55 euroa. Tilikauden aikana suoritettujen kauppojen keskihinnaksi muodostui 0,66 euroa (0,63 euroa). Osakkeen tilikauden viimeisin noteeraus oli 0,58 euroa. Osakekannan mark-

kina-arvo oli tilikauden päättyessä 7,4 milj. euroa (7,7 milj. euroa). Tulos osaketta kohden oli 0,04 euroa (0,08 euroa) ja oma pääoma osaketta kohden 0,46 euroa (0,47 euroa).

Hallituksen valtuudet

Suomen Helasto Oyj:n 11.2.2002 pidetty varsinainen yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään osakepääoman korottamisesta yhdellä tai useammalla uusmerkinnällä enintään 150.000 eurolla. Valtuutus sisältää oikeuden poiketa osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta sekä oikeuden päättää merkintään oikeutetuista, merkintähinnasta sekä muista merkintäehdoista. Merkintäetuoikeudesta voidaan poiketa yritysostojen rahoittamiseksi. Yhtiökokous antoi hallitukselle valtuutuksen päättää yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta voitonjakoon käytettävissä olevilla varoilla. Valtuutuksen mukaan omia osakkeita voidaan hankkia enintään 600.000 kappaletta. Lisäksi hallitus valtuutettiin päättämään yhtiön hallussa kulloinkin olevien omien osakkeiden luovuttamisesta muussa kuin siinä suhteessa, jossa osakkeenomistajilla on etuoikeus hankkia yhtiön osakkeita. Hallituksen valtuutukset ovat voimassa 11.2.2003 saakka. Hallitus ei ole käyttänyt annettuja valtuutuksia.

Hallituksen osakkeenomistus

Suomen Helasto Oyj:n hallituksen jäsenet omistavat yhteensä 3.230.919 Suomen Helasto Oyj:n osaketta, mikä vastaa 25,2 % yhtiön osakkeista. Johdolla ei ole omistuksessaan Suomen Helasto -konserniin kuuluvien muiden yhtiöiden osakkeita.

Sisäpiiriohje

Yhtiö on noudattanut Helsingin Pörssin sisäpiiriohjetta 1.3.2000 lähtien.

Suurimmat osakkeenomistajat 31.10.2002		Osakkeita, kpl	Osuus osakkeista ja äänistä, %	
1. Maija Koskenkorva		2.037.319	15,91	
2. Tampereen Seudun Osuuspankki		1.462.401	11,42	
3. Matti Koskenkorva		1.447.413	11,31	
4. Mauno Koskenkorva		930.975	7,27	
5. Erkki Koskenkorva		852.531	6,66	
6. Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Varma-Sampo		450.000	3,52	
7. Aino Koskenkorva		333.282	2,60	
8. Vilho Korkeamäki		300.000	2,34	
9. Pekka Koskenkorva		270.366	2,11	
10. Johanna Koskenkorva		270.366	2,11	
Muut osakkeenomistajat		4.446.688	34,74	
Yhteensä		12.801.341	100,00	
Osakkeenomistuksen jakautuminen 31.10.2002				
Osakkeita/ osakas	Omistajien lkm	Osuus omistajista, %	Osakkeita, kpl	Osuus osakkeista, %
1 – 100	82	17,34	3.963	0,03
101 – 1 000	152	32,14	69.756	0,54
1 001 – 10 000	160	33,83	695.640	5,43
10 001 – 100 000	58	12,26	1.651.516	12,90
100 001 –	21	4,44	10.369.432	81,00
	473	100,00	12.790.307	99,91
Arvo-osuusjärjestelmään siirtämättömät osakkeet			11.034	0,09
Yhteensä			12.801.341	100,00

Omistajaryhmät 31.10.2002	Osuus omistajista, %		Osuus osakkeista, %
Yritykset	8,90		4,06
Rahoitus- ja vakuutuslaitokset	0,64		11,70
Julkisyhteisöt	0,21		3,52
Voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	1,06		0,17
Kotitaloudet	89,19		80,47
Muut			0,09
Yhteensä	100,00		100,00
Hallintarekisteröidyt omistukset 1 kpl (18.000 osaketta)			
Osakepääoman muutokset Osakepääoma,	Merkintäaika	Osakemäärän muutos, kpl	Euroa
Perustaminen	31.12.1984	300.000	50.456
Uusmerkintä	27.8.1990	1.400.000	285.919
Uusmerkintä	3.9.1990	300.000	336.376
Uusmerkintä	30.3 -30.4.1992	1.000.000	504.564
Rahastoanti (2:1)	29.11.1993	1.500.000	756.846
Suunnattu anti (yritysosto)	29.11.1993	75.000	769.460
Suunnattu anti (yritysosto)	13.02.1997	58.000	779.215
Suunnattu anti (yritysosto)	30.04.1997	71.500	791.240
Suunnattu anti (yritysosto)	20.11.1998	50.000	799.649
Rahastoanti	12.2.2001	0	855.810
Osakkeen jakaminen (1:3)	12.2.2001	9.509.000	855.810
Osakepääoman alentaminen	11.4.2002	-1.462.159	-87.730
Yhteensä		12.801.341	768.080
Arvopaperimarkkinalain 2 luvun 9 §:n mukaiset ilmoitukset:			
Maija Koskenkorva ilmoitti 11.4.2002 omistus- osuutensa Suomen Helasto Oyj:n osakkeista ja äänimäärästä ylittäneen kolmen kahdeskymme- nesosan (15,91 %) 11.4.2002 kaupparekisteriin merkityn Suomen Helasto Oyj:n osakepääoman alentamisen seurauksena.			

EMOYHTIÖN HALLITUKSEN VOITONJAKOEHDOTUS

Konsernin voitonjakokelpoiset varat ovat	4 388 933,67 euroa
Emoyhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat	
Edellisten tilikausien käyttämättömät voittovarot	4 249 909,71 euroa
<u>Tilikauden voitto</u>	<u>1 251 086,93 euroa</u>
Yhteensä	5 500 996,64 euroa

Hallitus ehdottaa, että

- osinkona maksetaan 0,05 euroa 12 801 341 osakkeelle eli yhteensä 640 067,05 euroa
- loppuosa tilikauden voitosta jätetään voittovarojen tilille.

Seinäjoella 9. päivä tammikuuta 2003

Matti Koskenkorva
Puheenjohtaja

Erkki Koskenkorva

Mauno Koskenkorva
Toimitusjohtaja

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Suomen Helasto Oyj:n osakkeenomistajille

Olemme tarkastaneet Suomen Helasto Oyj:n kirjanpidon, tilinpäätöksen ja hallinnon tilikaudelta 1.11.2001 - 31.10.2002. Hallituksen ja toimitusjohtajan laatima tilinpäätös sisältää toimintakertomuksen sekä konsernin ja emoyhtiön tuloslaskelman, taseen ja liitetiedot. Suorittamamme tarkastuksen perusteella annamme lausunnon tilinpäätöksestä ja hallinnosta.

Tilintarkastus on suoritettu hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Kirjanpitoa sekä tilinpäätöksen laatimisperiaatteita, sisältöä ja esittämistapaa on tällöin tarkastettu riittävässä laajuudessa sen toteamiseksi, ettei tilinpäätös sisällä olennaisia virheitä tai puutteita. Hallinnon tarkastuksessa on selvitetty hallituksen jäsenten sekä toimitusjohtajan toiminnan lainmukaisuutta osakeyhtiölain säännösten perusteella.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös on laadittu kirjanpitolain sekä tilinpäätöksen laatimista koskevien muiden säännösten ja määräysten mukaisesti. Tilinpäätös antaa kirjanpitolaissa tarkoitettulla tavalla oikeat ja riittävät tiedot konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tilinpäätös konsernitilinpäätöksineen voidaan vahvistaa sekä vastuuvapaus myöntää hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltamme tilikaudelta. Hallituksen esitys voitonjakokelpoisten varojen käsittelystä on osakeyhtiölain mukainen.

Seinäjoella 9. päivänä tammikuuta 2003

PricewaterhouseCoopers Oy
KHT-yhteisö

Markku Tynjälä
KHT

Jukka Ala-Mello
KHT

Suomen Helasto Oyj

Toimitusjohtaja Mauno Koskenkorva
Keskuskatu 18
60100 Seinäjoki
Puhelin (06) 420 6200
Faksi (06) 420 6222
Sähköposti: helasto@suomenhelasto.fi
www.suomenhelasto.fi

Helsingin Laaturuuvi Oy

Toimitusjohtaja Ari Suomalainen
Työpajakatu 2
00580 Helsinki
Puhelin (09) 774 2230
Faksi (09) 7742 2330
Sähköposti: laaturuuvi@suomenhelasto.fi

Lukkoexpert Security Oy

Yksikönpäällikkö Kimmo Laakso
Työpajakatu 2
00580 Helsinki
Puhelin (09) 774 0320
Faksi (09) 7740 3210
Sähköposti: lukkoexpert@suomenhelasto.fi
www.lukkoexpert.fi

Lukko-Kari Oy

Toimitusjohtaja Jari Borgman
Terseruksenkatu 11
20380 Turku
Puhelin (02) 250 2500
Faksi (02) 251 4363
Sähköposti: lukko-kari@suomenhelasto.fi

Lukkomies Oy

Yksikönpäällikkö Jyrki Taavitsainen
Vasarakatu 9 A
40320 Jyväskylä
Puhelin (014) 339 0700
Faksi (014) 339 0799
Sähköposti: lukkomies@suomenhelasto.fi

Porin Pultti Oy

Toimitusjohtaja Eino Räisänen
Karjarannantie 18
28100 Pori
Puhelin (02) 522 8811
Faksi (02) 522 8822
Sähköposti: porinpultti@suomenhelasto.fi

Ruuvipojat Oy

Toimitusjohtaja Harri Lahtinen
Sammonkatu 50
33540 Tampere
Puhelin (03) 3138 3400
Faksi (03) 3138 3444
Sähköposti: ruuvipojat@suomenhelasto.fi

Satakunnan Lukkoasennus Oy

Yksikönpäällikkö Timo Paasiaho
Karjarannantie 18
28100 Pori
Puhelin (02) 633 7144
Faksi (02) 633 7334
Sähköposti: lukkoasennus@suomenhelasto.fi

Seinäjoen Rakennustarvike ja Lukko Oy

Toimitusjohtaja Juhani Lehtinen
Kauppaneliö 11
60120 Seinäjoki
Puhelin (06) 414 1475
Faksi (06) 414 0712
Sähköposti: srl.myynti@suomenhelasto.fi
www.rakennustarvikejalukko.com

• Alajärven Lukkoala

Liikkeenhoitaja Matti Penninkangas
Välrikatu 5
62900 Alajärvi
Puhelin (06) 557 3333
Faksi (06) 557 3359
Sähköposti: srl.myynti@suomenhelasto.fi

Suomen Helakeskus Oy

Toimitusjohtaja Erkki Koskenkorva
Tuottajantie 39
60100 Seinäjoki
Puhelin (06) 427 6555
Faksi (06) 427 6660
Sähköposti: helakeskus@suomenhelasto.fi
www.suomenhelasto.fi/helakeskus

Suomen Lukkosystem Oy

Myymlänhoitaja Eija Tarvainen
Espoontori Kamreerintie 3
02770 Espoo
Puhelin (09) 805 1353
Faksi (09) 805 7825
Sähköposti: lukkosystem@suomenhelasto.fi

Suomen Turvasystems Oy

Yksikönpäällikkö Mika Stenius
Limingantie 5
90400 Oulu
Puhelin (08) 321 7111
Faksi (08) 321 7130
Sähköposti: turvasystems@suomenhelasto.fi

Vantaan Lukko Oy

Yksikönpäällikkö Kari Laaksonen
• Myyrmäki
Jönsaksentie 4
01600 Vantaa
Puhelin (09) 530 6360
Faksi (09) 5306 3610
Sähköposti: vantaanlukko@suomenhelasto.fi
• Tikkurila
Unikkotie 5 a
01300 Vantaa
Puhelin (09) 838 6810
Faksi (09) 8386 8118
Sähköposti: vantaanlukko@suomenhelasto.fi



Keskuskatu 18

60100 Seinäjoki

Puhelin (06) 420 6200

Faksi (06) 420 6222

Sähköposti: etunimi.sukunimi@suomenhelasto.fi

www.suomenhelasto.fi