

VUOSIKERTOMUS

20005



SISÄLLYSLUETTELO

Suomen Helasto lyhyesti ...	1
Toimitusjohtajan katsaus ...	2
Toimintaympäristö ...	4
Liiketoiminta-alueet	
Lukitus- ja turvallisuusyhtiöt ...	6
Helayhtiöt ...	8
Kiinnitinyhtiöt ...	10
Tilinpäätös 1.11.2004–31.10.2005	
Hallituksen toimintakertomus ...	12
Tuloslaskelma ...	14
Tase ...	15
Rahoituslaskelma ...	16
Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet ...	17
Tuloslaskelman liitetiedot ...	18
Taseen liitetiedot ...	20
Muut liitetiedot ...	23
Konsernin tunnusluvut ...	24
Tunnuslukujen laskentakaavat ...	25
Osakkeet ja osakkeenomistajat ...	26
Hallituksen voitonjakoehdotus ja tilintarkastuskertomus ...	28
Hallinnointikäytäntö ...	29
Hallitus ja johto ...	31
Tietoja osakkeenomistajalle ...	32
Yhteystiedot ...	33

Konsernin avainluvut 2005	1 000 €	2005	2004	muutos, %
	Liikevaihto		27 227	25 745
Liikevoitto		1 520	1 351	12,5
% liikevaihdosta		5,6	5,2	0,4 %-yksikköä
Voitto ennen veroja		1 416	1 246	13,6
Tilikauden tulos		983	816	20,4
Tulos/osake, €		0,077	0,064	20,4
Sijoitetun pääoman tuotto, %		16,5	14,7	1,9 %-yksikköä
Oma pääoma / osake, €		0,46	0,45	1,5
Omavaraisuusaste, %		46,7	46,7	0,0 %-yksikköä
Henkilöstö keskimäärin		147	152	-3,3

Suomen Helasto lyhyesti

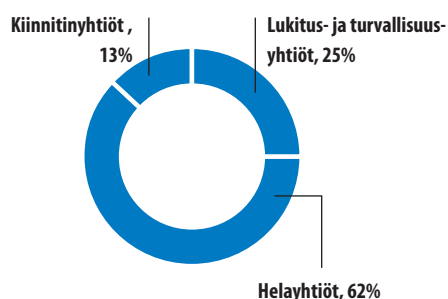
1

Suomen Helasto toimii kolmella markkinalla; lukitus- ja turvallisuusosalalla sekä helojen ja kiinnitystarvikkeiden tukkukaupassa.

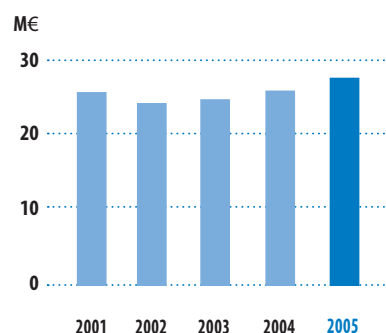
Suomen Helastolla on vakiintunut asema kaikilla liiketoiminta-alueillaan, erityisesti hela- ja lukitusosalalla yhtiö on maan johtavia toimijoita. Konsernin toiminta perustuu asiakaslähtöiseen toiminnan kehittämiseen, ammattitaitoiseen henkilöstöön ja laadukkaaseen tuote- ja palveluvalikoimaan.

Suomen Helaston asiakaskunta muodostuu rakennus- ja kiinteistöalan, puusepän-, konepaja- ja elektroniikkateollisuuden alan yrityksistä sekä muista yrityksistä, yhteisöistä ja yksityishenkilöistä. Yhtiön verkosto palvelee asiakkaita maantieteellisesti kattavasti.

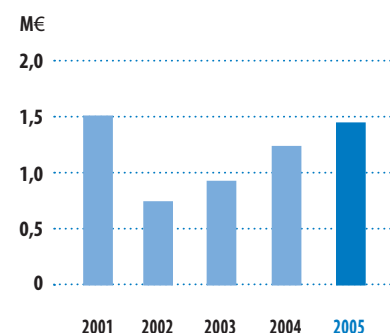
Konsernin liikevaihdon jakauma liiketoiminta-alueittain



Liikevaihto, konserni



Voitto ennen veroja, konserni



”Tavoitteenamme on vahvistaa Suomen Helaston asemaa lukitus- ja turvallisuusmarkkinoilla.”



Tahdomme kehittyä yhä monipuolisemmaksi kumppaniksi

2

Suomen Helaston 20. toimintavuosi, vuosi 2005, oli myönteinen. Rakentamisen ja yksityisen kulutuksen kasvu sekä konepajateollisuuden hyvä suhdannetilanne lisäsivät konsernin tuotteiden kysyntää. Suomen Helaston liikevaihto kasvoi 6 prosenttia 27 miljoonaan euroon. Tulos ennen veroja parani 14 prosenttia 1,2 miljoonasta eurosta 1,4 miljoonaan euroon. Myös nettotulos ja osakekohtainen tulos nousivat selvästi.

Tavoittelimme orgaanisen kasvun lisäksi kasvua myös yritysostojen avulla. Vuonna 2005 tämä ei kuitenkaan vielä toteutunut, sillä taloudellisia kriteereitämme täyttäviä kohteita ei löytynyt. Jatkamme edelleen liiketoiminta-alueitamme vahvistavien ostokohteiden etsimistä kuluvan tilikauden aikana.

Vakaan rahoitustilanteen ja omavaraisuusasteen sekä positiivisen tuloskehityksen ja kassavirran myötä hallitus esitti osingon nostamista 7 sentistä 15 senttiin. Suomen Helaston tavoitteena on jatkossakin olla kilpailukykyinen sijoituskohde sekä nykyisille että tuleville osakkeenomistajilleen osingonmaksukyvyyn ja osakkeen arvonkehityksen muodossa.

Myyntin kehittäminen tärkeää kaikilla liiketoiminta-alueilla

Helayhtiöillä on aina ollut tärkeä rooli konsernin menestymisessä. Helaliiketoiminta kasvoi kuluneella tilikaudella 8 prosenttia 17 miljoonaan euroon. Onnistuimme edelleen vahvistamaan asemaamme kalustepuusepänteollisuuden helatoimittajana. Kotien remontoinnin lisääntyminen ja onnistumiset myynnissä kasvattivat voimakkaasti keittiökaluusteheleiden myyntiä.

Rakennushelojen markkinatilanne oli sen sijaan kireämpi. Onnistuimme laadukkaalla ja kattavalla tuotevalikoimalla sekä hyvällä toimituskyvyllä säilyttämään merkittävän asemamme ovi- ja ikkunavalmistajien rakennushelojen toimittajana.

Kiinnitinyhtiöille tilikauden ensimmäinen vuosipuolisko oli haasteellinen teräksen nopean hinnannousun vuoksi. Kevään mittaan teräksen hinta vakiintui ja vahvistimme myyntihenkilöstöämme. Konepaja- ja elektroniikkateollisuuden kysynnän kasvun ja myyntipainostuksiemme myötä kiinnitystarvikkeiden myynti kasvoi tilikaudella 9 prosenttia ja liikevaihto nousi 3,6 miljoonaan euroon.



Lukitus- ja turvallisuusliiketoiminnassa emme saavuttaneet asettamiemme tavoitteita. Liikevaihto jäi edellisvuoden tasolle 6,6 miljoonaan euroon. Hintakilpailu uudis- ja korjausrakentamisen lukitusurakoista oli kova, emmekä onnistuneet hyödyntämään tarpeeksi synergiaetujamme. Liiketoimintaa vahvistettiin palkkaamalla toimialajohtaja sekä rekrytoimalla muita avainhenkilöitä. Syksyllä päätimme seitsemän yhtiön fuusioimisesta yhdeksi yhtiöksi, jonka nimeksi tulee Lukkoexpert Security Oy. Yhdistymisen tarkoituksena on luoda yhtenäinen ja entistä kilpailukykyisempi lukitus- ja turvallisuusalan toimija.

Tavoitteenamme on vahvistaa Lukkoexpert Securityn asemaa kehittämällä yhtiön palveluja kattamaan oviympäristön koko elinkaaren. Yhtiön tavoitteena on kehittyä monipuoliseksi ja maanlajuiseksi lukitus- ja turvallisuusjärjestelmien palvelutuotteisiin erikoistuneeksi kumppaniksi asiakkailleen.

Haasteena jatkuva uudistuminen

Vuosi 2006 tulee olemaan haasteellinen. Menestyminen markkinoilla riippuu tahdosta, osaamisesta ja uudistumiskyvystä.

Suomen Helasto tulee kehittämään toimintaansa ja erottautumistekijöitään. Samalla tulemme pitämään huolta kustannustehokkuudestamme. Tavoitteenamme on markkinaosuutemme kasvattaminen sekä toiminnan tehokkuuden ja kannattavuuden parantaminen. Päästäksemme tavoitteisiimme kehitämme asiakaslähtöisempiä palvelukokonaisuuksia, myyntiorganisaatiota sekä ostotoimea ja logistiikkaa.

Ensimmäisen toimitusjohtajavuoteni päättyessä Suomen Helastolla on hyvät lähtökohdat kannattavaan kasvuun. Haluan esittää vilpittömät kiitokseni osaavalle henkilöstöllemme kuluneesta vuodesta. Kiitän myös asiakkaitamme ja yhteistyökumppaneitamme Suomen Helastoa kohtaan osoitetusta luottamuksesta.

Seinäjoella 8. joulukuuta 2005

Kimmo Uusimäki
Toimitusjohtaja

”Asiakkaat edellyttävät laadukkaita ja innovatiivisia tuotteita.”



Asiakaslähtöisyyden ja palvelun merkitys kasvanut

Suomen Helasto toimii kolmella markkinalla; lukitus- ja turvallisuusalalla sekä helojen ja kiinnitystarvikkeiden tukkukaupassa. Kaikki liiketoiminta-alueet palvelevat rakennusalaa, joten rakentamisen suhdanteet vaikuttavat konsernin toimintaan. Vuonna 2005 rakentamisen ennustetaan kasvavan 3 prosenttia, kuten myös vuonna 2006. ¹

1) Lähde: Rakennusteollisuus RT ry

Lukitus- ja turvallisuusala

Lukitus- ja turvallisuusala koostuu lukitusliikkeistä, vartiointiliikkeistä sekä muista turvallisuuspalveluista ja -tuotteista tarjoavista yrityksistä. Suomen Helasto on lukitusalalla maan johtavia toimijoita. Lukitusliikkeet tarjoavat mekaaniseen sekä sähköiseen lukitukseen liittyviä turvallisuustuotteita ja -palveluja.

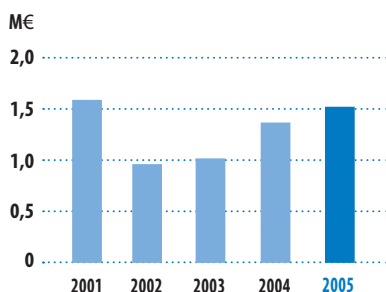
Lukitus- ja turvallisuusalan asiakkaita ovat kiinteistönomistajat, isännöinti- ja huoltoliikkeet, rakennusliikkeet, muut yritykset, julkinen sektori sekä yksityishenkilöt.

Lukitusala on pirstaloitunut, Suomessa toimii noin 170 lukitusliikettä, joista noin 150 on Abloy-valtuutettuja. Alalla on kuitenkin tapahtunut jonkin verran keskittymistä. Lukitusalan yritysten liikevaihdosta pääosa tulee eri lukitusteknologia-tuotteiden myynnistä, mutta palvelujen osuuden odotetaan kasvavan merkittävästi. Asiakkaat ovat siirtyneet kertaluonteisista projekteista elinkaari-ajatteluun, minkä myötä he vaativat ammattimaisempia ja kattavampia palveluja.

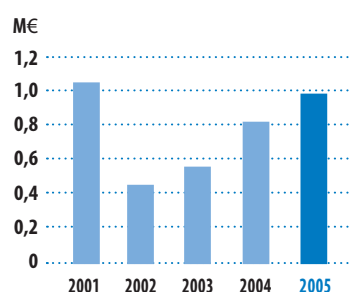
Hela-ala

Helatuotteiden markkinat muodostuvat rakennus- ja kalusteheloista. Rakennushelojen

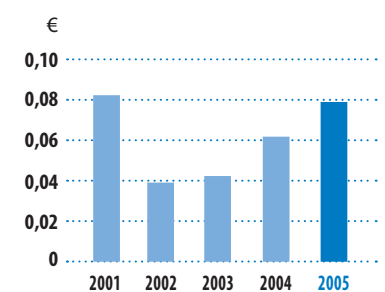
Liikevoitto, konserni



Tilikauden tulos, konserni



Tulos/osake, konserni





myynnistä puolet koostuu projektimyynnistä rakennusliikkeille, neljäsos osuutta myynnistä ovi- ja ikkuna valmistajille ja neljäsos osuutta kuluttajamyynnistä. Kalusteheloista suurin osa myydään keittiökaluvalmistajille sekä muille kalustevalmistajille.

Suomen Helasto on merkittävä helatoimittaja Suomessa. Sen kilpailijoita ovat muutama muu suuri toimija sekä keskisuuret helayritykset. Asiakkaiden kustannustehokkuuteen pyrkiminen sekä hankintojen keskittäminen on tuonut haasteita alan yrityksille. Asiakkaat edellyttävät laadukkaita ja innovatiivisia tuotteita ja valmistajat tuovat yhä nopeammin uutuusia markkinoille. Alalla menestyäkseen helayritysten tulee pystyä tarjoamaan laadukkaita uutuustuotteita nopeasti ja varmasti sekä hoitamaan asiakkuuksia huolellisesti.

Kiinnitinala

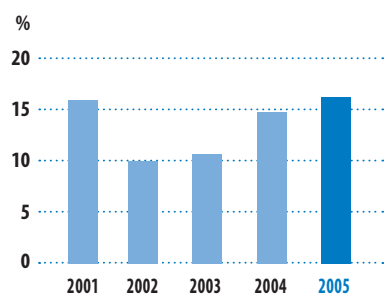
Kiinnitinalalla toimivat yritykset toimittavat kiinnitystarvikkeita ja tarjoavat niihin liittyviä

palveluja pääasiassa konepaja- ja elektroniikkateollisuudelle. Lisäksi asiakkaita ovat teollisuuden kunnossapitoyritykset, lvi-, rakennus- ja sähköliikkeet sekä julkinen sektori.

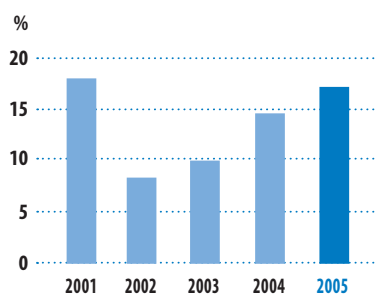
Alkuvuosi oli kiinnitinalalla tiukka teräksen korkean hinnan vuoksi, mutta loppuvuotta vauhditti konepaja- ja elektroniikkateollisuuden kysynnän kasvu.

Kiinnitinalalla on toimijoita paljon ja tuotevalikoima on samankaltainen. Suurimmat erot ovat palveluissa, joista on tullut yhä tärkeämpi kilpailukeino. Suomen Helasto on keskikokoinen toimija, jonka vahvuutena on koon mahdollistama joustavuus. Yhtiön merkittävimpiä kilpailijoita ovat alan isoimmat ketjut. Kokonaispalvelun merkitys kasvaa yhä tulevaisuudessa asiakkaiden ulkoistaessa ja keskittäessä hankintojaan. Kiinnitinyhtiöiden tulee pystyä palvelemaan asiakkaitaan laajemmin ja toimittamaan tuotteet nopeasti ja varmasti menestyäkseen markkinoilla.

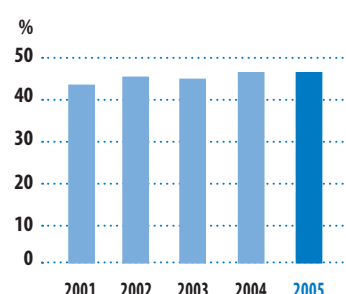
Sijoitetun pääoman tuotto, konserni



Oman pääoman tuotto, konserni



Omavaraisuusaste, konserni



”Asiakkaille halutaan tarjota mahdollisuus keskittyä omaan ydinliiketoimintaan häiriöttömästi.”



Lukitus- ja turvallisuusalan luotettava kumppani

Suomen Helaston lukitus- ja turvallisuusyhtiöt tarjoavat lukitukseen ja teknisiin turvallisuusjärjestelmiin liittyviä tuotteita sekä niihin liittyviä ylläpito- ja hallinnointipalveluja.

Lukitus- ja turvallisuusyhtiöiden liikevaihdosta kaksi kolmasosaa muodostuu tuotteiden ja yksi kolmasosa palvelujen myynnistä. Lukitus- ja turvallisuustuotteiden valikoima muodostuu mekaanisista ja sähköisistä lukoista, heloista, murtosuojaustarvikkeista, oviautomatiikasta sekä kiinteistöjen turvallisuus- ja valvontajärjestelmistä.

Suomen Helaston lukitus- ja turvallisuusyhtiöt sijaitsevat suurimmissa kaupungeissa. Ne palvelevat maantieteellisesti kattavasti isännöitsijä- ja talohuoltoyhtiöitä, kiinteistö- ja asuntoyhtiöitä, rakennusliikkeitä, pankki-, vakuutus-, ja kaupan alan yrityksiä sekä julkisyhteisöjä ja

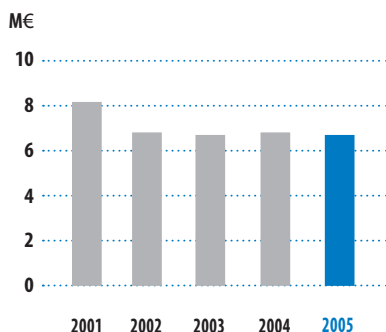
yksityishenkilöitä rakenteelliseen lukitukseen ja sähköisiin valvontajärjestelmiin liittyvissä hankinnoissa.

Tehostaakseen toimintaansa Suomen Helaston lukitus- ja turvallisuusyhtiöt sulautuvat yhdeksi yhtiöksi helmikuussa 2006. Yhtiön nimeksi tulee Lukkoexpert Security Oy.

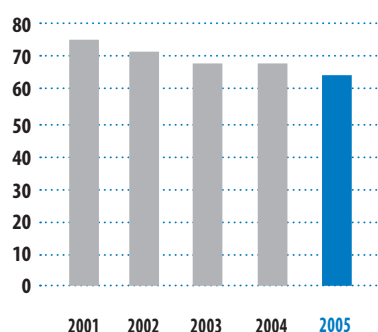
Palvelujen merkitys lukitus- ja turvallisuusalalla on kasvanut

Yritykset kiinnittävät turvallisuusriskeihin yhä enemmän huomiota, mikä lisää kattavien turvallisuuspalvelujen kysyntää. Suomen Helaston lukitus- ja turvallisuusyhtiöt haluavat tarjota korkeatasoiset tuotteet sekä ammattitaitoisen ja kattavan ylläpitopalvelun. Myös kiinteistöomistuksen keskittyminen on lisännyt palvelu-

Liikevaihto



Henkilöstö



LUKITUS- JA TURVALLISUUSYHTIÖT

jen ulkoistamista. Lukitus- ja turvallisuusyhtiöt vastaavat kysyntään aktiivisella tuotevalikoiman päivittämisellä sekä asiakaslähtöisellä palvelutarjonnan kehittämällä. Asiakkaille halutaan tarjota mahdollisuus keskittyä omaan ydinliiketoimintaan häiriöttömästi.

Ammattilaiset asiakkaiden palveluksessa

Lukitus- ja turvallisuusyhtiöt seuraavat aktiivisesti alan kehitystä ja toimivat kiinteässä yhteistyössä alan johtavien valmistajien kanssa sekä toimialan eri sidosryhmien kanssa. Yhteistyön ansiosta yhtiöt saavat tietoa uusista teknologioista sekä pystyvät toimittamaan asiakkailleen laadukkaita tuotteita luotettavasti ja nopeasti.

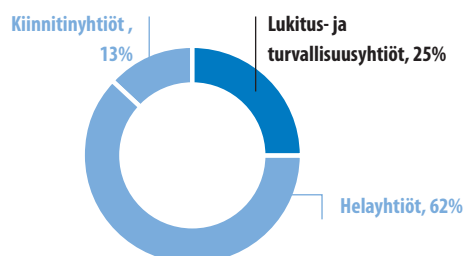
Kattavien palvelujen onnistumisen takaa lukitus- ja turvallisuusyhtiöiden ammattitaitoinen ja kokenut henkilöstö. Asiakkaat saavat yksilöllistä ja asiantuntevaa palvelua kaikissa lukitukseen ja turvallisuuteen liittyvissä asioissa.

Lukitusyhtiöiden vuosi 2005

Rakentamisen kasvu vaikutti positiivisesti Suomen Helaston lukitus- ja turvallisuusyhtiöiden toimintaan. Kulunut vuosi oli kuitenkin haasteellinen alan tiukan hintakilpailutilanteen vuoksi. Yhtiöiden liikevaihto 6,6 miljoonaa euroa säilyi edellisen vuoden tasolla (6,7 miljoonaa vuonna 2004). Yhtiöiden liikevaihto muodosti 25 prosenttia (26 prosenttia) konsernin liikevaihdosta. Yhtiöiden palveluksessa työskenteli 64 henkilöä (68 henkilöä).

Lukitus- ja turvallisuusyhtiöitä vahvistettiin palkkaamalla liiketoiminta-alueelle toimialajohtaja sekä turvatekniikan ja oviautomatiikan asiantuntijoita. Henkilövahvistukset sekä yhtiöiden sulautuminen ovat perusta Lukkoexpert Securityn kasvulle Suomen johtavaksi lukitusalan toimijaksi ja merkittäväksi turvallisuusjärjestelmien palvelutuotteisiin erikoistuneeksi yhtiöksi tulevaisuudessa.

Osuus konsernin liikevaihdosta



”Asiakslähtöisyys
yhtä tärkeää kuin
tuotevalikoima.”



Vahvuuksina laatu ja yksilölliset ratkaisut

Suomen Helaston helayhtiöt tarjoavat laadukkaita helatuotteita. Helayhtiöiden valikoima koostuu ovi- ja ikkunaympäristön heloitustuotteista, kuten ovenpainakkeista, ikkunan pitkä-sulkijoista ja aukipitolaitteista sekä keittiöympäristön helatuotteista kuten saranoista, vetimistä ja erilaisista mekanismeista.

Suomen Helastossa toimivalla kahdella helayhtiöllä on merkittävä asema helatuotteiden tukkukaupassa Suomessa, erityisesti pienten ja keskisuurten yritysten tavarantoimittajana. Helayhtiöt palvelevat rakennuspuusepänteollisuuden ovi- ja ikkunavalmistajia sekä rakennusliikkeitä ja kalustepuusepänteollisuuden keittiökalu- ja huonekaluvalmistajia.

Helayhtiöiden palvelu perustuu laadukkaisiin tuotteisiin, luotettaviin toimituksiin, hyvään

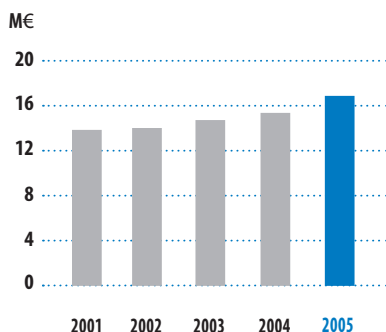
tuotetuntemukseen sekä asiakaspalautteeseen. Suomen Helaston helayhtiöt pystyvät vastaamaan myös suurten teollisuusasiakkaidensa vaatimukseen hyvästä toimitusvarmuudesta.

Asiakaspalvelun merkitys kasvanut

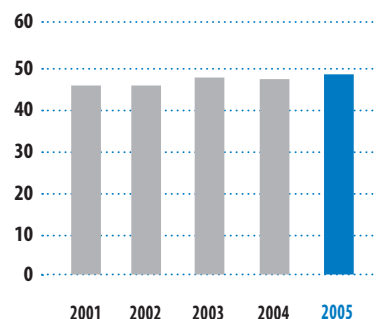
Helayhtiöiden valikoimaan vaikuttavat merkittävästi myös sisustusalan trendit. Loppukäyttäjät ovat nykyään trenditietoisempia ja haluavat laadukkaita ja teknisesti korkeatasoisia tuotteita, joten yhtiöt hankkivat tietoa aktiivisesti uutuustuotteista ja ottavat niitä valikoimaansa.

Helayhtiöiden asiakkaat haluavat yhä enemmän yksilöllisiä ratkaisuja omiin tuotteisiinsa. Helayhtiöt pystyvät etsimään asiakkailleen sopivia tuotteita tiiviiden tavarantoimittaja-

Liikevaihto



Henkilöstö



HELAYHTIÖT

suhteiden ansiosta. Tiivis yhteistyö sekä asiakkaiden että tavarantoimittajien kanssa luo mahdollisuudet tuloksekkaaseen kumppanuuteen. Asiakkaat saavat uutuustuotteita kattavasti ja nopeasti sekä tieto heidän tarpeistaan kulkee valmistajille. Helayhtiöt pyytävät säännöllisen yhteydenpidon myötä asiakkailta palautetta toiminnan kehittämiseksi. Yhteistyö tavarantoimittajien kanssa merkitsee helayhtiöille ajantasaisen tuotetiedon sekä -koulutuksen saamista.

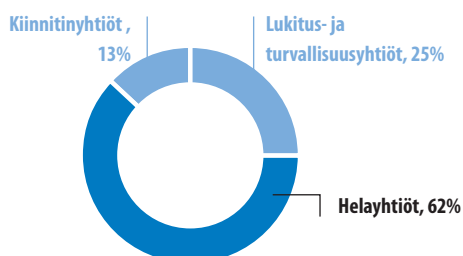
Asiakslähtöisyydellä on yhtä tärkeä merkitys helayhtiöille kuin tuotevalikoimalla. Ammattitaitoinen ja kokenut henkilöstö palvelee helayhtiöiden asiakkaita yksilöllisesti heidän tarpeiden mukaisesti sekä antaa tuoteopastusta. Asiakaspalvelun ja tuotetuntemuksen hyvän tason helayhtiöt varmistavat henkilöstön koulutuksella.

Helayhtiöiden vuosi 2005

Suomen Helaston helayhtiöille kulunut vuosi oli hyvä, vilkkaana jatkunut asuntojen remontoiminen ja asuntojen sisustamisen lisääntyminen vauhditti helayhtiöiden tuotteiden kysyntää. Helayhtiöiden liikevaihto nousi 17 miljoonaan euroon (15,7 miljoonaa euroa vuonna 2004). Helayhtiöiden liikevaihto muodosti 62 prosenttia konsernin liikevaihdosta (61 prosenttia). Yhtiöiden palveluksessa työskenteli 49 henkilöä (48 henkilöä).

Helayhtiöiden tavoitteena on olla tulevaisuudessaakin ammattitaitoinen ja luotettava kumppani asiakkailleen. Saavuttaakseen tavoitteet helayhtiöt aikovat edelleen kehittää tuotevalikoimiaan, ostoja ja logistiikkaa sekä kouluttaa säännöllisesti henkilöstöään. Helayhtiöiden tavoitteena on vahvistaa asemiaan ja kasvaa kannattavasti myös tulevaisuudessa.

Osuus konsernin liikevaihdosta



”Vahvuutena
luotettavat
toimitukset ja
joustavuus.”



Toiminnan perustana joustava ja asiantunteva palvelu

Suomen Helaston kiinnitinyhtiöt tarjoavat asiakkailleen kiinnitystarvikkeita, työkaluja ja erikoistarvikkeita sekä niiden hyllytyspalvelua. Pääosa kiinnitinyhtiöiden liikevaihdosta muodostuu tuotteiden myynnistä. Kiinnitinyhtiöiden tuotevalikoima koostuu pulteista, ruuveista ja muista kiinnitystarvikkeista sekä niihin liittyvistä sähkö- ja käsityökaluista, erikoistarvikkeista, kemikaaleista, suojaimista ja työasuista. Hyllytyspalvelu varmistaa asiakkaalle oikea-aikaiset toimitukset ja tuotteet valmiiksi hyllytettynä.

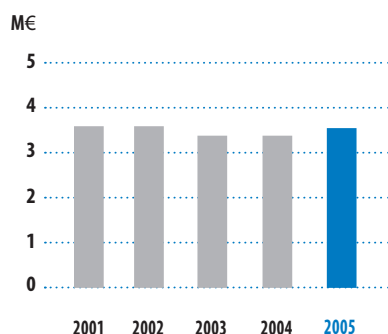
Suomen Helaston kiinnitinyhtiöt palvelevat asiakkaitaan Helsingissä, Tampereella, Porissa ja näiden lähialueilla sekä jälleenmyyjään valtakunnallisesti. Kiinnitinyhtiöiden suurimpia asiakkaita ovat konepaja-, elektroniikka- ja rakennusteollisuuden alan yritykset, minkä lisäksi yhtiöt palvelevat myös sähkö- ja LVI-liikkeitä, julkisyhteisöjä sekä jälleenmyyjä.

Hankintojen keskittäminen edellyttää tehokkaita ja luotettavia toimituksia

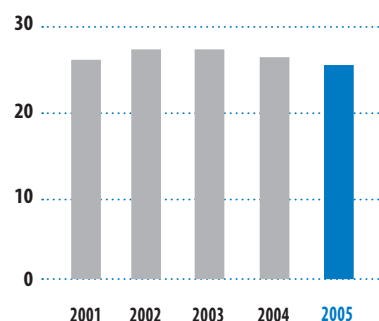
Kiinnitinyhtiöiden asiakkaat keskittävät yhä enemmän hankintojaan saavuttaakseen kustannussäästöjä ja tehostaakseen toimintaansa. Kiinnitinyhtiöt vastaavat tarpeeseen kehittämällä toimintaansa ja laajentamalla aktiivisesti tuotevalikoimaa. Kiinnitinyhtiöt pystyvät tarvittaessa räätälöimään palveluja sekä toimittamaan uusia tuotteita lyhyellä toimitusajalla.

Kiinnitinyhtiöt palvelevat asiakkaitaan tuotteiden toimittamisesta inventointiin, varaston täydentämiseen ja raportointiin. Korkealaatuisen ja monipuolisen valikoiman lisäksi palvelun perustana on asiakaslähtöinen tuotteiden ja palvelujen suunnittelu. Kiinnitinyhtiöt ovat luotettava, joustava, palvelukykyinen sekä ammatitaitoinen osaaja asiakkailleen.

Liikevaihto



Henkilöstö



KIINNITINYHTIÖT

Hyvien ja pitkäaikaisten asiakassuhteiden sekä säännöllisen yhteydenpidon ansiosta yhtiöt ovat onnistuneet kehittämään tehokkaita toimintamalleja ja tarjoamaan asiakkailleen myös erikoistuotteita.

Ammattitaitoinen henkilöstö opastaa asiakkaita yksilöllisesti

Kiinnitinyhtiöiden luotettavat toimitukset ja joustavuus perustuvat hyviin ja pitkäaikaisiin suhteisiin tavarantoimittajien kanssa. Tavarantoimittajasuhteiden syventäminen on parantanut varsinkin erikoistarvikkeiden määrää kiinnitinyhtiöiden valikoimassa. Tavarantoimittajiltaan kiinnitinyhtiöt saavat myös tuotekoulutusta sekä tietoa tuotekehityksestä.

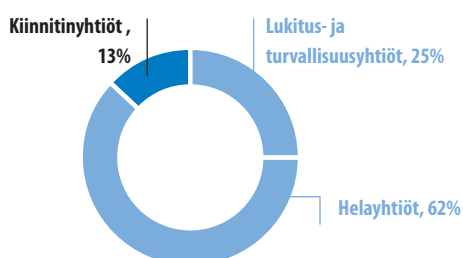
Asiakaslähtöisyyden perustana on ammattitaitoinen henkilöstö, joka neuvoo asiakkaita tuote- ja palveluhankinnoissa, sekä kouluttaa ja opastaa heitä koneiden ja tarvikkeiden käytössä.

Kiinnitinyhtiöiden vuosi 2005

Konepajateollisuuden ja elektroniikkateollisuuden vilkas kysyntä sekä panostukset myyntiin vaikuttivat positiivisesti Suomen Helaston kiinnitinyhtiöiden liikevaihtoon, joka nousi 3,6 miljoonaan euroon (3,3 miljoonaa euroa vuonna 2004). Yhtiöiden liikevaihto muodosti 13 prosenttia (13 prosenttia) konsernin liikevaihdosta. Kiinnitinyhtiöiden palveluksessa työskenteli 26 henkilöä (27 henkilöä).

Kiinnitinyhtiöiden tavoitteena on kasvaa vakaasti tulevaisuudessa. Kasvaakseen ja vahvistaakseen asemiaan kiinnitinyhtiöt keskittyvät vahvistamaan edelleen myyntitoimintojaan sekä kehittämään ostotoimintojaan ja hyödyntämään sisäisen verkoston tuomia synergiaetuja.

Osuus konsernin liikevaihdosta



Hallituksen toimintakertomus

Liikevaihto ja tulos

Suomen Helasto -konsernin liikevaihto kasvoi päättyneellä tilikaudella 5,8 % ja oli 27,2 miljoonaa euroa (25,7). Myös konsernin kannattavuus parani edellisvuodesta. Liikevoittoa kertyi 1,52 miljoonaa euroa (1,35), eli 5,6 % liikevaihdosta (5,2). Voitto ennen veroja oli 1,42 miljoonaa euroa (1,25) ja se nousi 13,6 %. Tilikauden tulos kasvoi 20,4 % ja oli 0,98 miljoonaa euroa (0,82). Osakekohtainen tulos oli 7,7 senttiä (6,4). Sijoitetun pääoman tuotto oli 16,5 % (14,7).

Helaliiketoiminnan myönteinen kehitys jatkui koko tilikauden ajan. Rakennus- ja kalustehelöjen liikevaihto kasvoi yhteensä 8 % ja oli 17,0 miljoonaa euroa (15,7). Vilkkana jatkunut uudis- ja korjausrakentaminen, erityisesti kotien remontoinnin kasvu sekä onnistumiset myynnissä kasvattivat erityisesti keittiökälytehelöjen myyntiä voimakkaasti.

Lukitus- ja turvallisuusalan liikevaihto oli 6,6 miljoonaa euroa (6,7). Lukitus- ja turvallisuusliiketoiminnassa ei saavutettu asetettuja kasvu- ja kannattavuustavoitteita. Asemansa vahvistamiseksi liiketoiminta-alueetta vahvistettiin palkkaamalla uusia avainhenkilöitä sekä päättämällä sulauttaa lukitus- ja turvallisuusyhtiöt yhdeksi yhtiöksi helmikuussa 2006. Kannattavuuden parantamiseksi toimintoja tullaan edelleen tehostamaan ja palveluja kehitetään kiinteistöjen koko elinkaaren kattaviksi.

Kiinnitintuotteiden liikevaihto kehittyi positiivisesti, myynti kasvoi 9 % 3,6 miljoonaa euroon (3,3). Kehitykseen vaikuttivat konepaja- ja elektroniikkateollisuuden kysynnän kasvu ja kiinnitinyhtiöiden myyntitoimintoihin tehdyt panostukset.

Konsernin liikevaihdosta 62 % (61) muodostui rakennus- ja kalustehelöjen tukkukaupasta 25 % (26) lukitus- ja turvallisuusalan tuotteiden ja palvelujen myynnistä sekä 13 % (13) kiinnitystarvikkeiden tukkukaupasta.

Markkinatilanne

Rakentamisen suhdanteet vaikuttavat konsernin kaikkiin liiketoiminta-alueisiin. Rakentamisen markkinatilanne on jatkunut myönteisenä. Rakennusteollisuus RT ry ennustaa kasvun olevan noin 3 % vuonna 2005 ja jatkuvan samansuuruisena myös ensi vuonna. Rakentamisen kasvuun vaikuttaa alhainen

korkotaso, muuttoliikkeen jatkuminen, palkansaajien reaaliensioiden kasvu ja kuluttajien hyvä luottamus oman taloutensa suhteen.

Rahoitus ja investoinnit

Liiketoiminnan rahavirta kasvoi 1,66 miljoonaa euroon (1,16). Tämä johtui parantuneesta tuloksesta ja nettokäyttöpääoman pienentymisestä. Investointien rahavirta oli -0,16 miljoonaa euroa (-0,17). Investoinnit koostuivat korvausinvestoinneista. Rahoituksen rahavirta oli -1,07 miljoonaa euroa (-1,17). Rahoituksen rahavirtaan sisältyi maksettuja osinkoja yhteensä 0,90 miljoonaa euroa (0,90) ja lainojen nettolyhennyksiä 0,18 miljoonaa euroa (0,27). Tilikauden päättyessä korolliset velat olivat yhteensä 3,59 miljoonaa euroa (3,77).

Konsernin rahoitusasema ja maksuvalmius pysyivät hyvänä koko tilikauden ajan. Oma-varaisuusaste säilyi ennallaan ja oli tilikauden päättyessä 46,7 % (46,7) ja osakekohtainen oma pääoma 0,46 euroa (0,45). Nettorahoituskulut olivat 0,10 miljoonaa euroa (0,10), eli 0,4 % liikevaihdosta (0,4).

Henkilöstö

Suomen Helasto Oyj:n hallitus nimitti huhtikuussa yhtiön uudeksi toimitusjohtajaksi Kimmo Uusimäen. Hän aloitti tehtävässään 1.5.2005. Suomen Helaston toimitusjohtajana yhtiön perustamisesta lähtien toiminut Mauno Koskenkorva nimitettiin hallituksen päätoimiseksi puheenjohtajaksi 1.5.2005 alkaen.

Suomen Helakeskus Oy:n toimitusjohtajaksi nimitettiin 1.4.2005 alkaen Pekka Koskenkorva.

Konsernin lukitus- ja turvallisuusyhtiöiden toimitusjohtajaksi ja liiketoiminta-alueen toimialajohtajaksi nimitettiin 1.6.2005 alkaen Jukka Laakso.

Konsernin henkilöstön lukumäärä oli keskimäärin 147 henkilöä (152), joista lukitus- ja turvallisuusyhtiöiden palveluksessa oli 64 (68), helayhtiöissä 49 (48), kiinnitinyhtiöissä 26 (27) ja emoyhtiössä 8 (9). Lokakuun lopussa konsernin palveluksessa oli 149 työntekijää (148).

Konsernirakenteen yksinkertaistaminen

Suomen Helasto Oyj:n hallitus sekä yhtiön kokonaan omistamien seitsemän lukitus- ja turvallisuusalan tytäryhtiön hallitukset allekirjoittivat lokakuussa sulautumissuunnitelman, jonka mukaan yhtiöt sulautuvat Lukkoexpert Security Oy:öön helmikuussa 2006.

Yhdistyminen tehostaa toimintaa ja luo paremmat mahdollisuudet liiketoiminta-alueen kehittämiseksi. Yhtenäinen Lukkoexpert Security -ketju on kilpailukyysisempi ja vahvistaa Suomen Helaston asemaa lukitus- ja turvallisuusjärjestelmien palvelutuotteisiin erikoistuneena toimijana.

Varsinaisen yhtiökokouksen 15.2.2005 päätökset

Suomen Helasto Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 15.2.2005. Yhtiön hallitukseen valittiin uudelleen Hannu Kankkunen, Mauno Koskenkorva ja Matti Koskenkorva. Tilintarkastajiksi valittiin edelleen KHT Jukka Ala-Mello ja PricewaterhouseCoopers Oy. Osinkoa päätettiin jakaa 0,07 euroa osaketta kohti.

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään osakepääoman korottamisesta yritysostojen rahoittamiseksi yhdellä tai useammalla uusmerkinnällä enintään 150.000 eurolla osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketen. Yhtiökokous antoi lisäksi hallitukselle valtuutuksen päättää enintään 600.000 yhtiön oman osakkeen hankkimisesta ja luovuttamisesta. Hallituksen valtuutukset ovat voimassa yhden vuoden yhtiökokouksen päätöksestä lukien. Hallitus ei ole käyttänyt annettuja valtuuksia.

Osakkeen kurssikehitys ja vaihto

Tilikauden aikana osakkeita vaihdettiin yhteensä 2.168.768 kpl (904.623) vaihtoarvoltaan 1,82 miljoonaa euroa (0,67). Vaihdon suhteellinen osuus osakkeiden kokonaismäärästä oli 16,9 % (7,1). Tilikauden ylin kaupantekokurssi oli 1,02 ja alin 0,71 euroa. Tilikauden aikana suoritettujen kauppojen keskihinnaksi muodostui 0,84 euroa (0,74). Osakkeen tilikauden viimeisin noteeraus oli 0,98 euroa. Osakekannan markkina-arvo oli tilikauden päättyessä 12,5 miljoonaa euroa (9,2).

Suomen Helasto Oyj:n osakepääoma oli 768.080,46 euroa ja osakkeiden lukumäärä 12.801.341 kappaletta. Osakkeen nimellisarvo on 0,06 euroa.

IFRS

Suomen Helasto -konserni siirtyy IFRS-sääntösten mukaiseen taloudelliseen raportointiin kuluvan tilikauden alusta lukien. Arvion mukaan IFRS-standardien käyttöönotolla ei ole olennaista vaikutusta konsernin taseeseen. Keskeisin tulokseen vaikuttava laskentaperiaatteiden muutos tulee olemaan konserniliikearvon poistojen päättyminen ja niiden sijaan tulevat vuosittaiset arvonalentumistetit.

Suomen Helasto julkaisee IFRS-raportointiin siirtymisen oleellimmat vaikutukset taloudelliseen informaatioon sekä IFRS:n mukaisen avaavan taseen ja vertailutiedot päättyneeltä tilikaudelta ennen ensimmäisen vuosineljänneksen osavuositilikausta.

Tulevaisuudennäkymät

Rakentamisen ennustetaan jatkuvan vilkkaana ja jatkavan 3 %:n kasvua myös vuonna 2006. Myös yksityisen kulutuksen odotetaan kasvavan maltillisesti. Myönteisen markkinatilanteen arvioidaan vaikuttavan positiivisesti konsernin liikevaihtoon kuluvalla tilikaudella.

Lukitus- ja turvallisuusyhtiöiden sulautumisen sekä toimintojen kehittämisen vaatimien taloudellisten panostusten odotetaan rasittavan konsernin tulosta tilikauden ensimmäisen vuosipuoliskon ajan. Kehittämispäätöksen odotetaan kuitenkin näkyvän myönteisenä kehityksenä liiketoiminta-alueen liikevaihdossa ja tuloksessa tilikauden jälkimmäisellä vuosipuoliskolla.

Konsernin koko tilikauden tuloksen arvioidaan kuitenkin muodostuvan vähintään edellisvuoden suuruiseksi. Alan tavanomaisen kausiluontoisuuden sekä lukitus- ja turvallisuusyhtiöiden sulautumisen aiheuttamien kustannusten vuoksi tulokertymän ennakoitetaan painottuvan tilikauden jälkimmäiselle vuosipuoliskolle.

Voitonjakoehdotus

Hallitus on päättänyt ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle, että osinkoa jaetaan 0,15 euroa osakkeelta. Osinkoa maksettaisiin tällöin yhteensä 1,92 miljoonaa euroa. Konsernin voitonjakokelpoiset varat ennen osingonjakoa ovat 4,43 miljoonaa euroa ja emoyhtiön 5,13 miljoonaa euroa. Hallitus esittää osingonjaon täsmäytyspäiväksi 27.12.2005 ja osingonmaksupäiväksi 30.12.2005.

1 000 euroa	Liite	Konserni 2005	Konserni 2004	Emoyhtiö 2005	Emoyhtiö 2004
LIIKEVAIHTO		27 227	25 745	827	867
Liiketoiminnan muut tuotot	1.1.	15	45		
Materiaalit ja palvelut	1.2.	17 970	16 673		
Henkilöstökulut	1.3.	4 865	4 861	463	456
Poistot ja arvonalentumiset	2.1.	496	534	34	39
Liiketoiminnan muut kulut		2 391	2 371	332	342
LIIKEVOITTO		1 520	1 351	-3	30
Rahoitustuotot ja -kulut	1.4.	-104	-105	96	135
VOITTO ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ		1 416	1 246	94	165
Satunnaiset erät	1.5.			880	790
VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA		1 416	1 246	974	955
Tilinpäätössirrot	1.6.				1
Tuloverot	1.7.	-433	-430	-256	-280
TILIKAUDEN VOITTO		983	816	717	676

1 000 euroa	Liite	Konserni 31.10.2005	Konserni 31.10.2004	Emoyhtiö 31.10.2005	Emoyhtiö 31.10.2004
VASTAAVAA					
PYSYVÄT VASTAAVAT	2.1.				
Aineettomat hyödykkeet		31	41	9	21
Konserniliikearvo		360	566		
Aineelliset hyödykkeet		1 327	1 439	22	32
Sijoitukset		60	60	5 078	5 078
		1 778	2 107	5 109	5 130
VAIHTUVAT VASTAAVAT					
Vaihto-omaisuus	2.2.	6 540	6 647		
Pitkäaikaiset saamiset	2.3.			790	800
Lyhytaikaiset saamiset	2.4.	3 560	3 365	4 224	4 685
Rahat ja pankkisaamiset		598	164	431	6
		10 698	10 176	5 444	5 490
VASTAAVAA YHTEENSÄ		12 476	12 283	10 553	10 620
VASTATTAVAA					
OMA PÄÄOMA	2.5.				
Osakepääoma		768	768	768	768
Ylikurssirahasto		370	370	370	370
Vararahasto		52	52	52	52
Edellisten tilikausien voitto		3 653	3 733	4 417	4 637
Tilikauden voitto		983	816	717	676
		5 825	5 739	6 324	6 503
VIERAS PÄÄOMA					
Laskennallinen verovelka	2.6.	72	81		
Pitkäaikainen vieras pääoma	2.7.	2 813	2 934	2 771	2 856
Lyhytaikainen vieras pääoma	2.8.	3 766	3 528	1 458	1 261
		6 651	6 544	4 229	4 117
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		12 476	12 283	10 553	10 620

1 000 euroa	Konserni 2005	Konserni 2004	Emoyhtiö 2005	Emoyhtiö 2004
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA				
Liikevoitto	1 520	1 351	-3	30
Oikaisut:				
Suunnitelman mukaiset poistot	496	534	34	39
Käyttöomaisuuden myyntivoitot	-11	-35		
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	2 005	1 851	31	69
Käyttöpääoman muutos				
Lyhytaikaisten korottomien				
liikeseamisten lisäys (-), vähennys (+)	-195	41	461	57
Vaihto-omaisuuden lisäys (-), vähennys (+)	107	-93		
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+), vähennys (-)	351	-94	252	-54
	262	-146	713	3
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	2 267	1 704	744	72
Maksetut korot ja muut rahoituskulut	-140	-156	-134	-134
Saadut osingot	2	3		
Saadut korot	40	38	235	255
Muut rahoituserät	-6	9	-5	14
Maksetut välittömät verot	-500	-442	-264	-350
	-604	-548	-167	-215
Liiketoiminnan rahavirta	1 663	1 157	577	-143
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA				
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-168	-242	-12	-5
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	12	75		2
Lainasaamisten takaisinmaksut			10	20
Investointien rahavirta	-156	-168	-2	16
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA				
Pitkäaikaisten lainojen nostot	541	808	500	700
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-664	-1 131	-579	-660
Lyhytaikaisten lainojen nostot		54		54
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-54		-54	
Maksetut osingot	-896	-896	-896	-896
Saadut ja maksetut konserniavustukset			880	790
Rahoituksen rahavirta	-1 073	-1 165	-150	-12
Rahavarojen muutos	434	-176	425	-139
Rahavarat tilikauden alussa	164	340	6	144
Rahavarat tilikauden lopussa	598	164	431	6

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

1. Konsernitilinpäätöksen laajuus

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty kaikki konserniyhtiöt.

2. Eliminoinnit ja konserniliikearvon käsittely

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmän mukaan. Tytäryhtiöosakkeiden hankintameno on eliminoitu hankintahetken taseen omaa pääomaa vastaan, johon on sisällytetty vapaaehtoiset varaukset ja kertynyt poistoero laskennallisella verovelalla vähennettynä. Tytäryhtiön oman pääoman määrän ylittävä hankintameno on kohdistettu niihin käyttöomaisuuseriin, joista ylittävä osa on katsottu maksetun. Se osa ostetun yhtiön oman pääoman ylittävästä kauppahinnasta, jota ei ole näin kohdistettu, on esitetty taseessa konserniliikearvona.

Konsernin sisäiset liiketapahtumat ja sisäinen voitonjako on eliminoitu. Konsernin vaihto- ja käyttöomaisuuteen sisältyvät sisäiset katteet on vähennetty tase-eristä ja vapaasta omasta pääomasta. Sisäiset saatava- ja velkaerät on eliminoitu. Kertynyt poistoero on jaettu taseessa laskennalliseen verovelkaan ja omaan pääomaan.

3. Arvostusperiaatteet

Ulkomaanrahan määräiset saamiset ja velat on arvostettu käyttäen tilinpäätöspäivän kurseja. Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen alkuperäiseen hankintamenuun suunnitelman mukaisilla poistoilla vähennettynä. Vaihto-omaisuus on arvostettu alkuperäiseen hankintamenuun tai sitä alemman jälleenhankintahinnan tai todennäköisen myyntihinnan määräisenä.

4. Poistoperiaatteet

Kuluvasta käyttöomaisuudesta tehdään suunnitelman mukaiset tasapoistot, jotka perustuvat käyttöomaisuuden arvioituun taloudelliseen käyttöikään, joka on rakennuksilla ja rakennelmilla 25–35 vuotta, koneilla ja kalustolla 3–8 vuotta, muilla pitkävaikutteisilla menoilla 5 vuotta sekä konserniliikearvolla 10–20 vuotta. Käyttöomaisuuteen kohdistettu konserniliikearvo poistetaan konsernitilinpäätöksessä kyseisen käyttöomaisuuserän poistoajan mukaisesti.

5. Eläkemenot

Lakisääteinen eläketurva on hoidettu eläkevakuutusyhtiössä. Eläkemenot kirjataan työntekijöiden työssäoloaikana suoriteperusteisesti.

1 000 euroa	Konserni 2005	Konserni 2004	Emoyhtiö 2005	Emoyhtiö 2004
1.1. LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT				
Käyttöomaisuuden myyntivoitot	11	35		
Muut	4	11		
Yhteensä	15	45		
1.2. MATERIAALIT JA PALVELUT				
Aineet ja tarvikkeet				
Ostot tilikauden aikana	17 814	16 726		
Varaston muutos	101	-93		
Ulkopuolisilta ostetut palvelut	55	40		
Yhteensä	17 970	16 673		
1.3. HENKILÖSTÖÄ JA TOIMIELINTEN JÄSENIÄ KOSKEVAT LIITETIEDOT				
Henkilöstökulut				
Palkat	3 948	3 906	337	326
Palkkiot	42	39	42	39
Eläkekulut	654	698	59	65
Muut henkilöstökulut	221	218	25	26
Yhteensä	4 865	4 861	463	456
Johdon palkat ja palkkiot				
Toimitusjohtaja ja hallituksen jäsenet	434	377	222	128
Konsernin ja emoyhtiön palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin	147	152	8	9
1.4. RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT				
Tuotot pitkäaikaisista sijoituksista				
Osinkotuotot				
Muilta	2	4		
Osinkotuotot yhteensä	2	4		
Tuotot pitkäaikaisista sijoituksista yhteensä	2	4		

1 000 euroa	Konserni 2005	Konserni 2004	Emoyhtiö 2005	Emoyhtiö 2004
Muut korko- ja rahoitustuotot				
Saman konsernin yrityksiltä			234	251
Muilta	40	65		31
Yhteensä	40	65	234	282
Korko- ja muut rahoitustuotot yhteensä	43	69	234	282
Korko- ja muut rahoituskulut				
Muille	146	174	138	147
Korko- ja muut rahoituskulut yhteensä	146	174	138	147
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-104	-105	96	135
1.5. SATUNNAISET ERÄT				
Satunnaiset tuotot			1 200	1 100
Satunnaiset kulut			-320	-310
Yhteensä			880	790
Satunnaiset erät muodostuvat saaduista ja annetuista konserniavustuksista.				
1.6. TILINPÄÄTÖSSIIRROT				
Suunnitelman mukaisten ja verotuksessa tehtyjen poistojen erotus				1
Yhteensä				1
1.7. TULOVEROT				
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	443	457	256	280
Laskennallisen verovelan muutos	-9	-26		
Yhteensä	433	430	256	280

Emoyhtiön veroihin vaikuttaa satunnaisiin eriin sisältyvät annetut ja saadut konserniavustukset.

2.1. PYSYVÄT VASTAAVAT

KONSERNI
KÄYTTÖMAISUUS

1 000 euroa	Aineettomat hyödykkeet			Aineelliset hyödykkeet			
	Aineettomat oikeudet	Konserni-liikearvo	Yhteensä	Maa-alueet	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Yhteensä
Hankintameno 1.11.	428	3 135	3 563	107	1 483	3 205	4 796
Lisäykset	3		3			165	165
Vähennykset	-76		-76			-35	-35
Hankintameno 31.10.	355	3 135	3 490	107	1 483	3 336	4 927
Kertyneet poistot 1.11.	387	2 569	2 955		696	2 661	3 357
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	-76		-76			-33	-33
Tilikauden poisto	14	206	220		50	226	277
Kertyneet poistot 31.10.	324	2 775	3 099		746	2 854	3 600
Kirjanpitoarvo 31.10.	31	360	391	107	737	482	1 327

EMOYHTIÖ
KÄYTTÖMAISUUS

1 000 euroa	Aineettomat hyödykkeet			Aineelliset hyödykkeet	
	Aineettomat oikeudet	Muut pitkä-vaikutteiset menot	Yhteensä	Koneet ja kalusto	Yhteensä
Hankintameno 1.11.	29	221	250	409	409
Lisäykset		1	1	11	11
Vähennykset					
Hankintameno 31.10.	29	222	251	420	420
Kertyneet poistot 1.11.	27	202	229	377	377
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot					
Tilikauden poisto		13	13	21	21
Kertyneet poistot 31.10.	27	215	242	399	399
Kirjanpitoarvo 31.10.	2	7	9	22	22

KONSERNI
SIJOITUKSET

1 000 euroa	Muut osakkeet
Kirjanpitoarvo 1.11.	60
Kirjanpitoarvo 31.10.	60

EMOYHTIÖ
SIJOITUKSET

1 000 euroa	Osakkeet konserni-yritykset	Muut	Yhteensä
Kirjanpitoarvo 1.11.	5 049	29	5 078
Kirjanpitoarvo 31.10.	5 049	29	5 078

KONSERNIYRITYKSET	Koti- paikka	Konsernin omistus- osuus %	Emoyhtiön omistus- osuus %
Helakiinteistöt Oy	Seinäjoki	100	100
Helsingin Laaturuuvii Oy	Helsinki	100	39
Lukkoexpert Security Oy	Helsinki	100	100
Lukko-Kari Oy	Turku	100	100
Lukkomies Oy	Jyväskylä	100	100
Porin Pultti Oy	Pori	100	100
Pulapotti Oy	Seinäjoki	100	100
Ruuvipojat Oy	Tampere	100	100
Satakunnan Lukkoasennus Oy	Pori	100	100
Seinäjoen Rakennustarvike ja Lukko Oy	Seinäjoki	100	100
Suomen Helakeskus Oy	Seinäjoki	100	100
Suomen Lukkosystem Oy	Espoo	100	100
Suomen Turvasystems Oy	Oulu	100	100
Suomen Turvaurakointi Oy	Seinäjoki	100	100
Vantaan Lukko Oy	Vantaa	100	100

1 000 euroa	Konserni 2005	Konserni 2004	Emoyhtiö 2005	Emoyhtiö 2004
2.2. VAIHTO-OMAISUUS				
Valmiit tuotteet ja tavarat	6 521	6 622		
Ennakkomaksut	18	24		
Yhteensä	6 540	6 647		
2.3. PITKÄAIKAISET SAAMISET				
Saamiset samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä				
Pitkäaikaiset lainasaamiset			790	800
Yhteensä			790	800
2.4. LYHYTAIKAISET SAAMISET				
Saamiset muilta yrityksiltä				
Myyntisaamiset	3 139	2 968		
Lainasaamiset	6	6		
Muut saamiset	14	17		
Siirtosaamiset	401	374	3	14
Yhteensä	3 560	3 365	3	14
Saamiset samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä				
Lainasaamiset			3 016	3 566
Siirtosaamiset			1 205	1 104
Yhteensä			4 221	4 670
Saamiset yhteensä	3 560	3 365	4 224	4 685

1 000 euroa	Konserni 2005	Konserni 2004	Emoyhtiö 2005	Emoyhtiö 2004
2.5. OMA PÄÄOMA				
Osakepääoma 1.11.	768	768	768	768
Osakepääoma 31.10.	768	768	768	768
Vararahasto 1.11.	52	52	52	52
Vararahasto 31.10.	52	52	52	52
Ylikurssirahasto 1.11.	370	370	370	370
Ylikurssirahasto 31.10.	370	370	370	370
Voitto edellisiltä tilikaudelta 1.11.	4 549	4 629	5 313	5 533
Osingonjako	-896	-896	-896	-896
Voitto edellisiltä tilikaudelta 31.10.	3 653	3 733	4 417	4 637
Tilikauden voitto	983	816	717	676
Oma pääoma yhteensä	5 825	5 739	6 324	6 503
Kertyneestä poistoerosta ja vapaaehtoisista varauksista omaan pääomaan merkitty osuus	206	232		
Oma pääomasta jakokelpoisia varoja	4 429	4 317	5 134	5 313
2.6. LASKENNALLINEN VEROVELKA				
Laskennallinen verovelka tilinpäätössiirroista	72	81		
2.7. PITKÄAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA				
Lainat rahoituslaitoksilta	2 808	2 924	2 771	2 856
Eläkelainat	5	10		
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	2 813	2 934	2 771	2 856
Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua				
Yhteensä				
2.8. LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA				
Velat muille yrityksille				
Lainat rahoituslaitoksilta	776	831	710	759
Eläkelainat	5	5		
Ostovelat	1 525	1 361	14	11
Siirtovelat	868	832	91	93
Muut lyhytaikaiset velat	592	499	39	36
Yhteensä	3 766	3 528	854	899
Velat samaan konserniin kuuluville yrityksille				
Siirtovelat			320	310
Muut lyhytaikaiset velat			284	53
Yhteensä			604	363
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	3 766	3 528	1 458	1 261

1 000 euroa	Konserni 2005	Konserni 2004	Emoyhtiö 2005	Emoyhtiö 2004
ANNETUT VAKUUDET, VASTUUSITOUKSET JA MUUT VASTUUT				
Velat, joiden vakuudeksi annettu kiinnityksiä kiinteistöön				
Rahalaitoslainat 1)	834	631		
Annetut kiinnitykset	1 060	1 060		
Vakuudeksi annetut kiinteistökiinnitykset yhteensä	1 060	1 060		
Velat, joiden vakuudeksi annettu yritysikiinnityksiä				
Rahalaitoslainat 1)	3 481	3 560	1 552	1 389
Annetut kiinnitykset	3 591	3 591	1 346	1 346
Vakuudeksi annetut yritysikiinnitykset yhteensä	3 591	3 591	1 346	1 346
Muut annetut vakuudet				
Annetut kiinteistökiinnitykset	42	42		
Pantatut talletukset	42	48	6	5
Yhteensä	84	90	6	5
Edellä mainitut vakuudet on annettu tulli-, vuokra- ja urakkasitoumusten vakuudeksi.				
Muut vastuusitoumukset				
Tytäryhtiön puolesta annetut takaukset 2)			10	15
1) Rahalaitoslainojen kokonaismäärä	3 584	3 756		
2) Eläkelainojen kokonaismäärä	10	15		
	3 594	3 771		
Leasingsopimuksista maksamatta olevat määrät				
Seuraavalla tilikaudella maksettavat		5		2
Yhteensä		5		2
JOHDANNAISSITOUKSET				
Konsernilla ei ole johdannaissitoumuksista aiheutuvia vastuita.				

M€	2005	2004	2003	2002	2001
TOIMINNAN LAAJUUS JA KANNATTAVUUS					
Liikevaihto	27,2	25,7	24,7	24,5	25,5
Liikevoitto	1,5	1,4	1,0	1,0	1,6
% liikevaihdosta	5,6	5,2	4,2	3,9	6,4
Voitto ennen veroja	1,4	1,2	0,9	0,8	1,5
% liikevaihdosta	5,2	4,8	3,6	3,2	5,8
Bruttoinvestoinnit	0,2	0,2	0,2	0,2	0,3
Henkilöstö keskimäärin	147	152	153	154	157
Oman pääoman tuotto (ROE), %	17,0	14,1	9,6	8,1	18,0
Sijoitetun pääoman tuotto (ROI), %	16,5	14,7	11,0	9,8	16,1
RAHOITUS JA TALOUDELLINEN ASEMA					
Taseen loppusumma	12,5	12,3	12,7	12,9	14,1
Vieras pääoma	6,7	6,5	6,9	7,0	8,0
Osakepääoma	0,8	0,8	0,8	0,8	0,9
Muu oma pääoma	5,1	5,0	5,1	5,1	5,2
Omavaraisuusaste, %	46,7	46,7	45,6	45,9	43,0
Gearing	0,5	0,6	0,6	0,6	0,8
Osingonjako	1,92*)	0,90	0,90	0,64	0,64
OSAKEKOHTAISET TUNNUSLUVUT					
Tulos/osake, €	0,077	0,064	0,044	0,037	0,082
Oma pääoma / osake, €	0,46	0,45	0,45	0,46	0,47
Osinko/osake, €	0,15*)	0,07	0,07	0,05	0,05
Osinko/tulos, %	195,4*)	109,8	159,1	133,4	60,7
Efektiivinen osinkotuotto, %	15,3*)	9,7	9,5	8,6	8,3
P/E-luku	12,8	11,3	16,8	15,5	7,3
Osakekannan markkina-arvo, M€	12,5	9,2	9,5	7,4	7,7
Osakkeiden vaihto					
vaihdon arvo, M€	1,8	0,7	0,7	0,2	0,3
vaihdon määrä, 1 000 kpl	2 169	905	1 313	335	485
osuus osakkeiden kokonaismäärästä, %	16,9	7,1	10,3	2,6	3,4
Osakkeiden kurssikehitys, €					
ylin	1,02	0,83	0,74	0,75	0,73
alin	0,71	0,60	0,49	0,55	0,55
keskikurssi	0,84	0,74	0,56	0,66	0,63
kauden lopussa	0,98	0,72	0,74	0,58	0,60
Osakkeiden lukumäärä, osakeantioikaistu					
keskimäärin, 1 000 kpl	12 801	12 801	12 801	12 801	12 801
kauden lopussa, 1 000 kpl	12 801	12 801	12 801	12 801	12 801

*) Hallituksen esitys yhtiökokoukselle

Tunnuslukujen laskentakaavat

Oman pääoman tuotto, %	$\frac{\text{voitto ennen satunnaisia eriä} - \text{tuloverot} \times 100}{\text{oma pääoma (keskimäärin)}}$
Sijoitetun pääoman tuotto, %	$\frac{\text{voitto ennen satunnaisia eriä} + \text{korko- ja muut rahoituskulut} \times 100}{\text{taseen loppusumma} - \text{korottomat velat (keskimäärin)}}$
Omavaraisuusaste, %	$\frac{\text{oma pääoma} \times 100}{\text{taseen loppusumma} - \text{saadut ennakot}}$
Nettovelkaantumisaste (gearing)	$\frac{\text{korolliset velat} - \text{rahat ja pankkisaamiset} \times 100}{\text{oma pääoma}}$
Tulos/osake, €	$\frac{\text{voitto ennen satunnaisia eriä} - \text{tuloverot}}{\text{osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä (keskimäärin)}}$
Oma pääoma / osake, €	$\frac{\text{oma pääoma}}{\text{osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä tilikauden lopussa}}$
Osinko/osake, €	$\frac{\text{tilikauden osinko}}{\text{osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä tilikauden lopussa}}$
Osinko/tulos, %	$\frac{\text{osinko/osake} \times 100}{\text{tulos/osake}}$
Efektiivinen osinkotuotto, %	$\frac{\text{osinko/osake} \times 100}{\text{osakkeen kurssi 31.10.}}$
P/E-luku	$\frac{\text{osakkeen kurssi 31.10.}}{\text{tulos/osake}}$

Osakepääoma ja osakkeet

Yhtiöjärjestyksen mukaan Suomen Helasto Oyj:n vähimmäisosakepääoma on 600 000 euroa ja enimmäisosakepääoma 2 400 000 euroa, joissa rajoissa osakepääomaa voidaan korottaa tai alentaa yhtiöjärjestyksestä muuttamatta. Yhtiön maksettu ja kaupparekisteriin merkitty osakepääoma oli tilikauden päättyessä 768 080,46 euroa, jolloin Suomen Helasto Oyj on laskenut liikkeelle kaikkiaan 12 801 341 osaketta. Osakkeiden nimellisarvo on 0,06 euroa. Yhtiöllä ei ole hallussaan omia osakkeita eikä liikkeelle ole laskettu optio- tai vaihtovelkakirjalainoja.

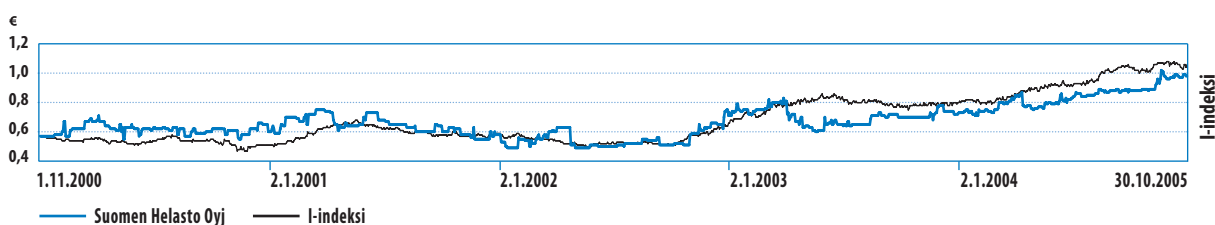
Markkinapaikka

Suomen Helasto Oyj:n osakkeita on noteerattu 24.6.1992 lähtien OTC-listalla. Noteeraus on tapahtunut Helsingin Pörssin I-listalla 19.10.1998 alkaen.

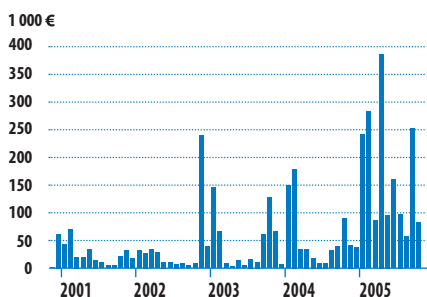
Osakkeet arvo-osuusjärjestelmässä

Suomen Helasto Oyj:n osakkeet liitettiin lokakuussa 1995 arvo-osuusjärjestelmään.

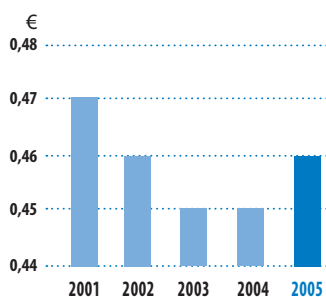
Osakkeen kurssikehitys ja I-indeksi, 1.11.2000–31.10.2005



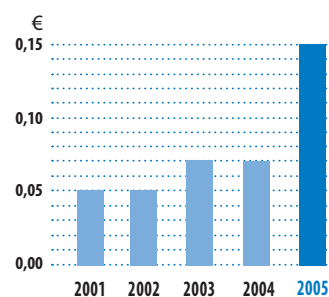
Osakkeen vaihto 1.11.2000–31.10.2005



Oma pääoma / osake



Osinko/osake



Suurimmat osakkeenomistajat 31.10.2005	Osakkeita, kpl	Osuus osakkeista ja äänistä,%
1. Maija Koskenkorva	2 255 619	17,62
2. Matti Koskenkorva	1 446 413	11,30
3. Tampereen Seudun Osuuspankki	1 182 401	9,24
4. Mauno Koskenkorva	930 975	7,27
5. Anneli Koskenkorva	460 614	3,60
6. Aino Koskenkorva	353 282	2,76
7. Karri Koskenkorva	352 599	2,75
8. Taru Koskenkorva	351 698	2,75
9. Satu Koskenkorva	348 698	2,72
10. Pekka Koskenkorva	290 366	2,27
Muut osakkeenomistajat	4 828 676	37,72
Yhteensä	12 801 341	100,00

Osakkeenomistuksen jakautuminen 31.10.2005

Osakkeita/ osakas	Omistajien lukumäärä	Osuus omistajista,%	Osakkeita, kpl	Osuus osakkeista,%
1-100	89	14,31	3 960	0,03
101-1 000	173	27,81	100 982	0,79
1 001-10 000	277	44,53	1 194 519	9,33
10 001-100 000	64	10,29	1 771 526	13,84
100 001-	19	3,06	9 719 878	75,93
	622	100,00	12 790 865	99,92
Arvo-osuusjärjestelmään siirtämättömät osakkeet			10 476	0,08
Yhteensä			12 801 341	100,00

Omistajaryhmät 31.10.2005	Osuus omistajista,%	Osuus osakkeista,%
Yritykset	7,56	2,49
Rahoitus- ja vakuutuslaitokset	0,32	9,53
Voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	0,80	0,41
Kotitaloudet	91,32	87,49
Arvo-osuusjärjestelmään siirtämättömät osakkeet		0,08
Yhteensä	100,00	100,00

Osakepääoman muutokset	Merkintäaika	Osakemäärän muutos, kpl	Osakepääoma, euroa
Perustaminen	31.12.1984	300 000	50 456
Uusmerkintä	27.8.1990	1 400 000	285 919
Uusmerkintä	3.9.1990	300 000	336 376
Uusmerkintä	30.3.-30.4.1992	1 000 000	504 564
Rahastoanti (2:1)	29.11.1993	1 500 000	756 846
Suunnattu anti (yritysosto)	29.11.1993	75 000	769 460
Suunnattu anti (yritysosto)	13.02.1997	58 000	779 215
Suunnattu anti (yritysosto)	30.04.1997	71 500	791 240
Suunnattu anti (yritysosto)	20.11.1998	50 000	799 649
Rahastoanti	12.2.2001	0	855 810
Osakkeen jakaminen (1:3)	12.2.2001	9 509 000	855 810
Osakepääoman alentaminen	11.4.2002	-1 462 159	-87 730
Yhteensä		12 801 341	768 080

Arvopaperimarkkinalain 2 luvun 9 §:n mukaiset ilmoitukset:

Erkki Koskenkorvan kuolinpesän osakkaat ilmoittivat 10.2.2005 sopineensa pesän omistamien 852 531 Suomen Helasto Oyj:n osakkeen jakamisesta Erkki Koskenkorvan perillisille. Osakkeet muodostivat 6,66 % Suomen Helasto Oyj:n osake- ja äänimäärästä.

Tampereen Seudun Osuuspankki ilmoitti 27.4.2005 omistusosuutensa Suomen Helasto Oyj:n osake- ja äänimäärästä laskeneen 11,42 prosentista 9,24 prosenttiin.

Emoyhtiön hallituksen voitonjakoehdotus

Konsernin voitonjakokelpoiset varat ovat 4 429 476,66 euroa

Emoyhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat:

Edellisten tilikausien käyttämättömät voittovarot	4 416 998,59 euroa
Tilikauden voitto	717 341,24 euroa

5 134 339,83 euroa

Hallitus ehdottaa, että

- osinkona maksetaan 0,15 euroa 12 801 341 osakkeelle eli yhteensä	1 920 201,15 euroa
--	--------------------

Seinäjoella, 8. päivä joulukuuta, 2005

Mauno Koskenkorva	Hannu Kankkunen	Matti Koskenkorva
Puheenjohtaja		

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Suomen Helasto Oyj:n osakkeenomistajille

Olemme tarkastaneet Suomen Helasto Oyj:n kirjanpidon, tilinpäätöksen ja hallinnon tilikaudelta 1.11.2004–31.10.2005. Hallituksen ja toimitusjohtajan laatima tilinpäätös sisältää toimintakertomuksen sekä konsernin ja emoyhtiön tuloslaskelman, taseen ja liitetiedot. Suorittamamme tarkastuksen perusteella annamme lausunnon tilinpäätöksestä ja hallinnosta.

Tilintarkastus on suoritettu hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Kirjanpitoa sekä tilinpäätöksen laatimisperiaatteita, sisältöä ja esittämistapaa on tällöin tarkastettu riittävässä laajuudessa sen toteamiseksi, ettei tilinpäätös sisällä olennaisia virheitä tai puutteita. Hallinnon tarkastuksessa on selvitetty hallituksen jäsenten sekä toimitusjohtajan toiminnan lainmukaisuutta osakeyhtiölain säännösten perusteella.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös on laadittu kirjanpitolain sekä tilinpäätöksen laatimista koskevien muiden säännösten ja määräysten mukaisesti. Tilinpäätös antaa kirjanpitolaissa tarkoitetulla tavalla oikeat ja riittävät tiedot konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tilinpäätös konsernitilinpäätöksineen voidaan vahvistaa sekä vastuuvapaus myöntää hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltamme tilikaudelta. Hallituksen esitys voitonjakokelpoisten varojen käsittelystä on osakeyhtiölain mukainen.

Seinäjoella 8. päivänä joulukuuta 2005

PricewaterhouseCoopers Oy
KHT-yhteisö

Markku Tynjälä
KHT

Jukka Ala-Mello
KHT

Suomen Helasto Oyj:n hallinnointikäytäntö

Sovellettavat säännökset

Suomen Helasto Oyj noudattaa yhtiöjärjestyksensä ja osakeyhtiölain sääntöjä ja määräyksiä sekä soveltaa HEX Oyj:n, Keskukskauppakamarin sekä Teollisuuden ja Työnantajain Keskusliiton joulukuussa 2003 antamaa suositusta listayhtiöiden hallinnointi- ja ohjauksjärjestelmistä (Corporate Governance) jäljempänä luetelluin poikkeuksin. Lisäksi Suomen Helasto Oyj on soveltanut Helsingin Pörssin 28.10.1999 hyväksymää sisäpiiri-ohjetta 1.3.2000 lähtien. Tässä kuvatut toimintaperiaatteet täydentävät voimassa olevan lainsäädännön ja yhtiöjärjestyksen säännöksiä.

Yhtiökokous

Varsinainen yhtiökokous on Suomen Helasto Oyj:n ylin päättävä elin. Se muun muassa vahvistaa vuosittain yhtiön tilinpäätöksen, päättää voitonjaosta ja vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle sekä hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien valitsemisesta ja heille maksettavista palkkioista. Varsinaisen yhtiökokouksen kutsuu koolle yhtiön hallitus. Varsinainen yhtiökokous on yhtiöjärjestyksen mukaan pidettävä vuosittain huhtikuun loppuun mennessä.

Kutsu yhtiökokoukseen on toimitettava osakkeenomistajille aikaisintaan kaksi kuukautta ja viimeistään 17 päivää ennen kokousta julkaisemalla kokouksetyökirje yhtiökokouksen määräämässä vähintään yhdessä valtakunnallisen levikin omaavassa sanomalehdessä. Yhtiön toimitusjohtaja, hallituksen puheenjohtaja sekä hallituksen jäseneksi ensimmäistä kertaa ehdolla oleva henkilö osallistuvat yhtiökokoukseen, ellei heidän poissaololleen ole painavia syitä.

Hallitus

Yhtiön hallitukseen kuuluu yhtiöjärjestyksen mukaan vähintään kolme ja enintään seitse-

män varsinaista jäsentä. Yhtiöjärjestyksessä ei ole erityistä hallituksen jäseniä koskevaa asettamisjärjestystä. Hallituksen tehtävät ja vastuut määräytyvät yhtiöjärjestyksen, osakeyhtiölain ja muun soveltuvan lainsäädännön perusteella. Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Yhtiön hallituksen päätöksen mukaan hallituksen puheenjohtajan tehtävä on ollut 1.5.2005 lähtien päätoiminen. Hallitus on vahvistanut puheenjohtajan tehtäviksi sijoittaja- ja sidosryhmäsuhteiden hoidon sekä yrityskauppojen ja muiden strategisten päätösten valmistelun.

Hallitus vastaa muun muassa Suomen Helasto -konsernin strategisista tavoitteista, liiketoiminnan ja hallinnon asianmukaisesta järjestämisestä sekä yrityskaupoista.

Hallitus on laatinut toimintaansa varten kirjallisen työjärjestyksen. Hallitus arvioi vuosittain toimintaansa ja työtapojaan. Hallituksella ei ole erillisiä valiokuntia.

Corporate Governance -suosituksesta poiketen on katsottu, että yhtiön koko huomioon ottaen, kolmijäseninen hallitus kykenee tehokkaasti huolehtimaan hallituksen tehtävistä.

Hallitus on arvioinut jäsentensä riippumattomuuden ja todennut, että Hannu Kankkunen on riippumaton sekä yhtiöstä että yhtiön merkittävistä osakkeenomistajista. Corporate Governance -suosituksesta poiketen Matti Koskenkorva ja Mauno Koskenkorva eivät ole oman ja lähipiirinsä osakkeenomistuksen perusteella riippumattomia merkittävistä osakkeenomistajista. Työsuhteensa vuoksi Mauno Koskenkorva ei ole myöskään riippumaton yhtiöstä.

Yhtiön hallituksen mukaan hallituksen kokoonpanon tulee heijastaa selvästi yhtiön omistusrakennetta ja tavoitteena on suurimpien osakkeenomistajien kattava ja jatkuva edustus hallituksessa.

Tilikaudella 2004–2005 hallituksella oli 15 kokousta, joista 3 oli puhelinkokousta.

Hallituksen jäsenten keskimääräinen osallistuminen kokouksiin oli 96 %.

Vuoden 2005 varsinaisen yhtiökokouksen päättämä hallituksen puheenjohtajan palkkio oli 1 500 euroa kuukaudessa ja hallituksen jäsenten 1 000 euroa kuukaudessa. Lisäksi hallituksen jäsenet ovat oikeutettuja päivärahaan ja matkakustannusten korvaukseen. Hallituksen päätoimisen puheenjohtajan ansiot ja muut etuudet olivat edellä mainitun lisäksi 8 040 euroa kuukaudessa. Hallituksen puheenjohtajalla on kirjallinen johtajasopimus. Johtajasopimuksen mukainen irtisanomisaika on 6 kuukautta ja eroraha vastaa 12 kuukauden palkkaa. Hallituksen puheenjohtajan kanssa ei ole sopimusta eläkkeelle siirtymisiestä.

Toimitusjohtaja

Yhtiön hallitus nimittää toimitusjohtajan, joka on samalla konsernijohtaja. Toimitusjohtajan tehtävä on johtaa konsernin liiketoimintaa ja hoitaa hallintoa hallituksen antamien ohjeiden mukaisesti.

Suomen Helasto Oyj:n toimitusjohtajana on 1.5.2005 lähtien toiminut Kimmo Uusimäki.

Toimitusjohtajan palkasta ja muista eduista päättää hallitus. Toimitusjohtajalla on kirjallinen toimitusjohtajasopimus, joka on sekä yhtiön että toimitusjohtajan puolelta irtisanottavissa kahden kuukauden irtisanomisajalla. Yhtiön irtisanoessa toimitusjohtajan sopimuksen, toimitusjohtajalla on oikeus erokorvaukseen, joka vastaa neljän kuukauden palkkaa.

Toimitusjohtajan kuukausiansiot ja muut etuudet ovat 6 620 euroa kuukaudessa. Toimitusjohtajan kanssa ei ole sopimusta eläkkeellesiirtymisiestä.

Liiketoiminnan organisointi

Suomen Helasto -konsernin liiketoiminta tapahtuu tytäryhtiöissä. Operatiivisesta liiketoiminnasta vastaavat tytäryhtiöiden toimitusjohtajat sekä yksikönpäälliköt.

Emoyhtiönä Suomen Helasto Oyj vastaa konsernin ylimmästä johdosta, taloushallinnosta, rahoituksesta sekä henkilöstöhallinnosta, viestinnästä ja tietojärjestelmistä.

Sisäinen valvonta ja riskien hallinta

Suomen Helasto Oyj:n hallitus vastaa konserniyhtiöiden hallinnosta ja toimintojen asianmukaisesta järjestämisestä. Toimitusjohtaja

huolehtii kirjanpidon luotettavuudesta ja valvontamekanismien järjestämisestä.

Yhtiön taloudellista kehitystä seurataan kuukausittain koko konsernin kattavien tulos-, tase- ja myyntiraporttien avulla.

Riskienhallinnan tavoitteena on turvata edellytykset liiketoiminnan tavoitteiden saavuttamiselle ja toiminnan jatkumiselle.

Liiketoiminnasta aiheutuviin omaisuus-, vahinko- ja vastuuvahinkoriskeihin on varauduttu asianmukaisin vakuutuksin.

Tilintarkastus

Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiöllä on kahdesta neljään varsinaista tilintarkastajaa. Suomen Helasto Oyj:n tilintarkastajana toimivat KHT Jukka Ala-Mello ja PricewaterhouseCoopers Oy päävastuullisena tilintarkastajanaan KHT Markku Tynjälä. Konserniin kuuluvien tytäryhtiöiden tilintarkastuksesta vastaavat KHT Riitta Ulvinen ja PricewaterhouseCoopers Oy päävastuullisena tilintarkastajanaan KHT Markku Tynjälä.

Tilintarkastajat antavat vuosittain tilintarkastuskertomuksen Suomen Helasto Oyj:n varsinaiselle yhtiökokoukselle. Lisäksi tilintarkastajat antavat hallitukselle vuosittain tilintarkastussuunnitelman pääkohdat ja koko konsernia koskevan kirjallisen tilintarkastusraportin huhtikuun osavuositarkastuksen ja tilinpäätöksen yhteydessä. Tilintarkastussuunnitelmassa on otettu huomioon, että yhtiöllä ei ole erillistä sisäisen tarkastuksen organisaatiota.

Tilikaudella 2004–2005 tilintarkastajille maksettiin palkkioita tilintarkastuksesta 36 132 euroa ja konsultoinnista 14 666 euroa.

Sisäpiirihallinto

Asemansa perusteella Arvopaperimarkkina-lain mukaiseen sisäpiiriin kuuluvat hallituksen jäsenet, toimitusjohtaja ja tilintarkastajat. Tehtäviensä perusteella määrättyjä sisäpiiriläisiä ovat tytäryhtiöiden toimitusjohtajat ja yksikönpäälliköt sekä emoyhtiön toimihenkilöt, jotka jatkuvasti työtehtäviensä yhteydessä saavat konsernia koskevaa sisäpiiritietoa. Sisäpiiriin kuuluvat eivät saa käydä kauppaa yhtiön osakkeilla 14 vuorokauden kuluessa ennen yhtiön osavuositarkastuksen ja tilinpäätöstiedotteen julkistamista. Suomen Helasto Oyj huolehtii koulutuksella ja tiedottamisella siitä, että pysyvät sisäpiiriläiset tunnistavat asemansa ja sen vaikutukset. Suomen Helasto Oyj ylläpitää pysyvää sisäpiirirekisteriään Suomen Arvopaperikeskus Oy:n SIRE-järjestelmässä.



Hallituksen jäsenet:
Hannu Kankkunen (vas.),
Mauno Koskenkorva ja
Matti Koskenkorva.

Hallitus ja johto

Hallitus

Puheenjohtaja:

Mauno Koskenkorva, s. 1943

Insinööri

Hallituksen puheenjohtaja vuodesta 2005

Suomen Helasto Oyj:n toimitusjohtaja
vuosina 1984–2005

Hallituksen jäsen vuodesta 1984

Osakeomistus: 930 975 kpl Suomen Helasto
Oyj:n osakkeita.

Jäsenet:

Matti Koskenkorva, s. 1947

Rakennusinsinööri

Suomen Helasto Oyj:n hallituksen puheen-
johtaja vuosina 1989–2005

Panostaja Oyj:n toimitusjohtaja vuosina
1992–2002

Panostaja Oyj:n hallituksen puheenjohtaja
vuodesta 2002

Rakentajain Konevuokraamo Oyj:n
hallituksen jäsen vuodesta 2000

Osakeomistus: 1 446 413 kpl Suomen Helasto
Oyj:n osakkeita.

Hannu Kankkunen, s. 1952

BPS, MBA

Hallituksen jäsen vuodesta 2004

ISS Security Oy:n toimitusjohtaja
vuodesta 2005

Securitas Systems Oy:n toimitusjohtaja
vuosina 1992–2005

Osakeomistus: 201 146 kpl Suomen Helasto
Oyj:n osakkeita.

Hallituksen jäsenet omistavat yhteensä
20,1 % yhtiön osake- ja äänimäärästä
(tilanne 31.10.2005).

Toimitusjohtaja

Kimmo Uusimäki, s. 1968

KTM, KHT

Toimitusjohtaja vuodesta 2005

Suomen Helasto Oyj:n talousjohtaja
vuosina 2000–2005

Osakeomistus: 100 000 kpl Suomen Helasto
Oyj:n osakkeita.

Tietoja osakkeenomistajille

Yhtiökokous

Suomen Helasto Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidetään Seinäjoella joulukuun 21. päivänä 2005 klo 11.00 yhtiön toimitiloissa, osoitteessa Keskuskatu 18.

Yhtiökokoukseen on oikeus osallistua osakkeenomistajalla, joka viimeistään 9.12.2005 on merkitty osakkeenomistajaksi Suomen Arvopaperikeskus Oy:n ylläpitämään yhtiön osakasluetteloon.

Myös osakkeenomistajalla, jonka osakkeita ei ole siirretty arvo-osuusjärjestelmään, on oikeus osallistua yhtiökokoukseen edellyttäen, että osakkeenomistaja oli rekisteröity yhtiön osakasrekisteriin ennen 27.10.1995. Tässä tapauksessa osakkeenomistajan on esitettävä yhtiökokouksessa osakekirjansa tai muu selvitys siitä, että osakkeiden omistusoikeutta ei ole siirretty arvo-osuustilille.

Osakkeenomistajan, joka haluaa osallistua yhtiökokoukseen, on ilmoitettava osallistumisestaan viimeistään 12. päivänä joulukuuta 2005 yhtiön pääkonttoriin Seinäjoelle puhelimitse (06) 420 6200 (Jaana Laaksonen), kirjeitse osoitteella Suomen Helasto Oyj, Keskuskatu 18, 60100 Seinäjoki, faksilla numeroon (06) 420 6222 tai sähköpostilla jaana.laaksonen@suomenhelasto.fi.

Osingonmaksu

Suomen Helasto Oyj:n hallitus esittää varsinaiselle yhtiökokoukselle, että tilikaudelta 2004–2005 jaetaan osinkoa 0,15 euroa osakkeelta, eli yhteensä 1 920 201,15 euroa. Osingonmaksun täsmäytyspäivä on joulukuun 27. päivä 2005 ja osingonmaksupäivä on joulukuun 30. päivä 2005. Osinko maksetaan osakkeenomistajalle, joka täsmäytyspäivänä on merkitty Suomen Arvopaperikeskus Oy:n ylläpitämään yhtiön osakasluetteloon.

Taloudelliset katsaukset

Suomen Helasto Oyj julkaisee tilikauden 2005–2006 aikana kolme osavuosisikatsausta: maaliskuun 22. päivänä 2006 (3 kk), kesäkuun 15. päivänä 2006 (6 kk) ja syyskuun 20. päivänä 2006 (9 kk).

Suomen Helasto Oyj

Toimitusjohtaja Kimmo Uusimäki
Keskuskatu 18, 60100 Seinäjoki
Puhelin (06) 420 6200
Faksi (06) 420 6222
Sähköposti:
helasto@suomenhelasto.fi
www.suomenhelasto.fi

Lukitus- ja turvallisuusyhtiöt

Maaliskuusta 2006 lähtien

Lukkoexpert Security Oy

Toimitusjohtaja Jukka Laakso

Sähköposti:
asiakaspalvelu@lukkoexpert.fi
etunimi.sukunimi@lukkoexpert.fi
www.lukkoexpert.fi

Lukkoexpert Security Oy, Helsinki

Yksikönpäällikkö Kimmo Laakso
Yksikönpäällikkö Tero Viherlehto
Kornetinkuja 5, 00380 Helsinki
Puhelin (09) 774 0320
Faksi (09) 7740 3210

Lukkoexpert Security Oy, Espoo

Yksikönpäällikkö Kimmo Laakso
Espoontori, Kamreerintie 3,
02770 Espoo
Puhelin (09) 805 1353
Faksi (09) 805 7825

Lukkoexpert Security Oy, Turku

Yksikönpäällikkö Seppo Riski
Terseruksenkatu 11, 20380 Turku
Puhelin (02) 250 2500
Faksi (02) 251 4363

Lukkoexpert Security Oy, Pori

Yksikönpäällikkö Timo Paasiaho
Karjarannantie 18, 28100 Pori
Puhelin (02) 633 17444
Faksi (02) 633 7334

Lukkoexpert Security Oy, Jyväskylä

Yksikönpäällikkö Mikko Salpakari
Vasarakatu 9 A, 40320 Jyväskylä
Puhelin (014) 339 0700
Faksi (014) 339 0799

Lukkoexpert Security Oy, Oulu

Yksikönpäällikkö Antti Santala
Limingantie 5, 90400 Oulu
Puhelin (08) 321 7111
Faksi (08) 3217130

Helayhtiöt

Seinäjoen Rakennustarvike ja Lukko Oy

Toimitusjohtaja Juhani Lehtinen
Kauppaneliö 11, 60120 Seinäjoki
Puhelin (06) 414 1475
Faksi (06) 414 0712
Sähköposti:
srl.myynti@suomenhelasto.fi
www.rakennustarvikejalukko.fi

Alajärven Lukkoala

Liikkeenhoitaja Matti Penninkangas
Välikatu 5, 62900 Alajärvi
Puhelin (06) 557 3333
Faksi (06) 557 3359
Sähköposti:
srl.myynti@suomenhelasto.fi

Suomen Helakeskus Oy

Toimitusjohtaja
Pekka Koskenkorva
Tuottajantie 39, 60100 Seinäjoki
Puhelin (06) 427 6555
Faksi (06) 427 6660
Sähköposti:
helakeskus@suomenhelasto.fi
www.suomenhelakeskus.fi

Kiinnitynyhtiöt

Helsingin Laaturuvi Oy

Toimitusjohtaja Ari Suomalainen
Työpajankatu 2, 00580 Helsinki
Puhelin (09) 774 2230
Faksi (09) 7742 2330
Sähköposti:
laaturuvi@suomenhelasto.fi

Porin Pultti Oy

Toimitusjohtaja Ari Suomalainen
Karjarannantie 18, 28100 Pori
Puhelin (02) 522 8811
Faksi (02) 522 8822
Sähköposti:
porinpultti@suomenhelasto.fi

Ruuvipojat Oy

Toimitusjohtaja Harri Lahtinen
Aunankorvenkatu 4, 33840 Tampere
Puhelin (03) 3138 3400
Faksi (03) 3138 3444
Sähköposti:
ruuvipojat@suomenhelasto.fi



Keskuskatu 18
60100 Seinäjoki
Puhelin (06) 420 6200
Faksi (06) 420 6222
Sähköposti:
etunimi.sukunimi@suomenhelasto.fi
www.suomenhelasto.fi