

HONKARAKENNE OYJ

TILINPÄÄTÖS JA KONSERNITILINPÄÄTÖS

1.1.-31.12.2007

SISÄLLYSLUETTELO

Hallituksen toimintakertomus	3
Konsernin tuloslaskelma	8
Konsernin tase	9
Konsernin rahavirtalaskelma	10
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	11
Konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet	12
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	17
Taseen liitetiedot, varat	20
Taseen liitetiedot, oma pääoma ja velat	26
Muut liitetiedot	28
Konsernin tunnusluvut ja laskentaperusteet	31
Osaketiedot	32
Emoyhtiön tuloslaskelma	34
Emoyhtiön tase	35
Emoyhtiön rahoituslaskelma	37
Emoyhtiön tilinpäätöksen liitetiedot	37
Emoyhtiön tuloslaskelman liitetiedot	38
Emoyhtiön taseen liitetiedot	37
Allekirjoitukset	45
Tilintarkastuskertomus	46
Corporate governance	47

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 1.1.–31.12.2007

Honkarakenne-konsernin liikevaihto oli 93,4 miljoonaa euroa (edellisenä vuonna 84,9 milj. euroa ja vuonna 2005: 78,2 milj. euroa). Konsernin liikevoitto oli 3,1 miljoonaa euroa; (-1,3 milj. euroa; -0,8 milj. euroa) ja tulos ennen veroja oli 2,7 miljoonaa euroa voitollinen (-1,8 milj. euroa; -1,2 milj. euroa). Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että päättyneeltä tilikaudelta jaetaan osinkoa 0,3 euroa/osake.

Liikevaihto

Liikevaihto kasvoi 10 % edellisvuodesta. Itä-Euroopan maista vienti Venäjälle kehittyi erityisen suotuisasti ja edellisen vuoden syksyllä käynnistynyt Kazakstanin 100 talon projektitoimitus saatiin päätökseen viime vuoden kevään ja kesän aikana. Keski-Euroopan maista vienti Ranskaan kasvoi, kun taas Saksan liikevaihto laski. Syynä oli Saksassa vuosi sitten vuodenvaihteessa voimaantullut arvonlisäveron korotus ja ensiasunnon rakentajille suunnatun tuen poistuminen. Japanin vientiä laski Japanin jenin epäsuotuisa valuuttakurssi. Suomen liikevaihto sitä vastoin kasvoi.

Hyvään tuloskehitykseen vaikuttivat liikevaihdon kasvu, tehtaiden hyvänä pysynyt käyttöaste loppuvuotta lukuun ottamatta, raaka-aineen käytön ja toiminnan tehostuminen sekä alentuneet yleiskustannukset. Puun hinnan nousu oli erittäin voimakasta kuluneen vuoden aikana, mutta tehtyjen hinnankorotusten vaikutukset tulokseen näkyivät viime keväästä lähtien. Keväällä käynnistetyn tehostamisohjelman tulokset vaikuttivat myös osaltaan hyvään tuloskehitykseen.

Liikevaihdon kasvu tuli Suomesta, Venäjältä, Ranskasta ja Kazakstaniin toteutetusta projektista. Suomen liikevaihto oli 38,0 miljoonaa euroa (36,2 milj. euroa) ja se kasvoi 5 % edellisvuodesta. Keski-Euroopan liikevaihto oli 20,3 miljoonaa euroa (21,8 milj. euroa) ja se laski 7 % edellisvuodesta. Kaukoidän liikevaihto oli 9,0 milj. euroa (11,2 milj. euroa) ja laskua edellisvuoteen oli 20 %. Venäjän ja muiden maiden liikevaihto kasvoi 26,1 miljoonaa euroon (15,7 milj. euroa) ja se oli 72 % edellisvuotta parempi.

Honkarakenne-konsernin tilauskanta oli joulukuun lopussa 35,1 miljoonaa euroa (edellisenä vuonna 32,6 miljoonaa

euroa). Tilauskanta oli 7,7 % suurempi kuin edellisenä vuonna.

Markkinatilanne yhtiön päämarkkinoilla

Kotimaassa vapaa-ajan rakentaminen on jatkunut vakaina ja kokonaismarkkinat kasvoivat rakennusten keskikoon kasvun ja rakennuskustannusten nousun ansiosta. Vaikka omakotitalomarkkinat ovat laskeneet kolme vuotta peräkkäin, on hirsitalojen asema säilynyt ennallaan.

Itäisen Euroopan markkinoilla Venäjällä, Kazakstanissa ja Ukrainassa rakentamisen volyymin kasvu on tasaista. Keski-Euroopan maista Saksan rakentamisen volyymi putosi merkittävästi, kun taas Ranskassa rakentamisen volyymi on pysynyt hyvällä tasolla.

Japanissa rakennuslupakäsittely on maanjäristysongelmien takia kiristynyt. Se on viime vuodesta lähtien pudottanut rakennuslupahakemusten määrää ja siirtänyt kohteiden aloituksia. Lisäksi Japanin jenin suhde euroon on säilynyt heikkona ja se heikentää eurooppalaisten valmistajien kilpailukykyä Japanin markkinoilla.

Tulos ja kannattavuus

Konsernin liikevoitto oli 3,1 miljoonaa euroa (-1,3 milj. euroa). Tulos ennen veroja oli 2,7 miljoonaa euroa voitollinen (edellisenä vuonna 1,8 miljoonaa euroa tappiollinen). Tulos/osake oli 0,52 euroa (-0,42 euroa). Oman pääoman tuotto oli 10,5 % (-8,5 %). Honkarakenteen konsernitilinpäätös on laadittu IFRS-tilinpäätösstandardien mukaisesti.

Investoinnit ja rahoitus

Konsernin investoinnit olivat 3,7 miljoonaa euroa (edellisenä vuonna 2,6; 6,8 milj. euroa vuonna 2005). Valtaosa investoinneista kohdistui edelleen tehtaiden korvausinvestointeihin ja tietojärjestelmien kehittämiseen sisäisen tehokkuuden parantamiseksi. Kuluvan vuoden investoinnit ovat

viime vuotta suuremmat ja ne kohdistetaan lähinnä Alajärven ja Karstulan tehtaiden tehokkuuden parantamiseen.

Rahoitusasema pysyi vuoden mittaan vakaana. Omavaraisuusaste nousi 40,1 %:iin (37,7 %; 41,6 %). Korolliset nettovelat olivat 13,4 milj. euroa (11,6 milj. euroa; 14,7 milj. euroa) eli 14,3 % (13,7 %; 18,8 %) liikevaihdosta. Konsernin likvidien varojen määrä oli 1,9 miljoonaa euroa (4,1 milj. euroa; 2,1 milj. euroa). Nettovelkaantumisaste (gearing) oli 72,0 prosenttia (65,7 %; 76,4 %).

Tutkimus- ja tuotekehitystoiminta

Panostus tutkimukseen ja tuotekehitykseen pysyi edellisten vuosien tasolla. Konsernin tutkimus- ja tuotekehitystoimintaan käytettiin 1,2 milj. euroa (1,1 milj. euroa; 1,1 milj. euroa) eli 1,3 % (1,3 %; 1,4 %) liikevaihdosta.

Hämeenlinnan asuntomessuille rakennettu moderni kaupunkitalo Honka Rock toimi alkuna uudentyypiselle aitojen puutalojen omakotimallistolle. Honka Rock talon yhteydessä esiteltiin uusi tuote, painumaton lamellihiirsi. Painumattomuus tarjoaa suunnittelijoille uusia mahdollisuuksia massiivipuun ja muiden materiaalien yhdistämiseen rakennuksessa aiempaa helpommin.

Saksan tytäryhtiössä kehitettiin energiatehokas Family Star -hirsitalo sekä siihen liittyviä malleja. Venäjän markkinoille suunniteltiin uusi mallisto. Uudet Airiston Portti - ja Taika-mallistot kehitettiin Suomen vapaa-ajan markkinoille. Japanissa parannettiin ja täydennettiin Promo ja Optima -mallistoja. Japanissa käynnistyi vuosina 2007-2008 toteutettava hirsitalojen maanjäristykestä, johon Honka osallistuu paikallisen hirsitaloyhdistyksen jäsenenä.

Vuonna 2007 Honka haki ensimmäisenä talovalmistajana ja kolmantena liimapuupalvelustajana liimapuupalvelujen CE-vaatimusten mukaisuussertifikaattia ja VTT myönsi kyseisen merkintäluvan tammikuussa 2008. CE-merkintäoikeuden arvo kansainvälisessä liiketoiminnassa lisääntyy kaiken aikaa määräysten kiristymisen myötä. Honkarakenne oli myös ensimmäinen puutalovalmistaja Euroopassa, joka sai CE-merkin taloilleen 2004. Liimapuun CE-merkin myötä kaikki

Honkarakenteen valmistamat tuotteet ovat nyt CE-merkittyjä.

Rakentamispalvelun kysyntä kasvaa jatkuvasti ja Honka tuoteisti Suomessa palvelut neljäksi palvelupaketiksi.

Arvio toiminnan merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Strategiset riskit

Honkarakenteen toiminta on keskittynyt Eurooppaan ja Kaukoitään, jossa poliittinen riski luokitellaan vähäiseksi. Venäjän ja entisen Neuvostoliiton muiden IVY-maiden liike-toiminta on kehittynyt suotuisasti. Näissä maissa poliittinen riski on korkeampi. Pohjois-Amerikassa yhtiön liiketoiminta on vähäistä. Yhtiön liikevaihto jakaantuu usealle eri asiakkaalle, jotka ovat sekä maahantuojia että agentteja ja siten tuotteiden loppukysyntä on hajautunut laajalle. Suurin yksittäinen asiakas tuo alle 15 % yhtiön liikevaihdosta.

Raaka-aineiden hankinnassa kriittisissä raaka-aineissa ja alihankintatuotteissa on tavoitteena useamman toimittajan periaate, jolla varmistetaan häiriötön toiminta.

Operatiiviset riskit

Hirsitalojen valmistuksessa merkittävimmät raaka-aineet ovat tukkipuu ja sahatavara, joiden hinnat seuraavat alan markkinahintoja. Viime vuoden aikana nähtiin poikkeuksellisen kova raaka-aineiden hinnannousu, joka onnistuttiin viemään asiakashintoihin eikä tästä koko vuoden osalta tapahtunut merkittävää tulonmenetystä.

Honkarakenteen tuotteiden kysyntä seuraa alan markkinakehitystä, joskin hirsitalojen markkinaosuus koko markkinasta vaihtelee markkinoittain. Monissa vientimaissa hirsitalo on niche-tuote, jolloin omilla toimenpiteillä on merkittävästi suurempi vaikutus kuin yleisellä markkinakehityksellä.

Honkarakenne on pääasiassa tavaran toimittaja, joten itse rakentamiseen liittyvät riskit eivät ole merkittäviä.

Japanin ja Saksan liiketoiminnan viime vuosien epäsuotuisa kehitys on heikentänyt näiden markkinoiden kannattavuutta ja operatiivinen tulos jäi näissä maissa tappiolliseksi.

Molempien maiden tytäryhtiöiden toimintaa on sopeutettu alhaisemmalle liikevaihtotasolle kuitenkin siten, että se mahdollistaa riittävien markkinointi- ja kehityspanosten tekemisen niiden liikevaihdon kasvattamiseksi.

Rahoitusriskit

Yhtiön tase vahvistui viime vuoden aikana. Ennakkomaksujen pienentymisen takia (Kazakstanin projektin merkittävät ennakkomaksut vuosi sitten) korollista vierasta pääomaa lisättiin viime vuoden aikana.

Olellainen valuuttariski liittyy Japanin vientiin, jossa tuotteet myydään jakeluverkostolle jeni-määräisesti. Sopimusteknisesti tuotteiden hintaa voidaan korottaa kolmen kuukauden ilmoitusajalla. Venäjän kaupanlaskutus on euromääräistä.

Vahinkoriskit

Yhtiöllä on tuotantoa kuudella tuotantolaitoksella Suomessa, 3 tuotantolaitosta Karstulassa, 2 tuotantolaitosta Alajärvellä ja yksi Paltamossa. Näistä tuotantolaitoksista tulee merkittävä osa yhtiön liikevaihdosta. Konsernitasolla ohjataan keskitetysti käyttöomaisuuden vahinko- ja keskeytysvakuutuksia tavoitteena kattava vakuutusuoja mahdollisten konerikko-, tulipalo- yms. riskien toteutumisesta aiheutuville taloudellisille vahingoille. Lisäksi kaikilla kriittisillä tuotantolinjoilla on automaattinen sprinklaus-järjestelmä tulipalojen varalta. Tuotevastuu on vakuutettu myös konsernitasolla.

Vuoden aikana ei toteutunut sellaisia riskejä eikä ollut viireillä oikeudenkäyntejä tai muita oikeudellisia tai viranomaistoimenpiteitä, joilla olisi ollut olellainen merkitys konsernille.

Yhteiskuntavastuu ja ympäristö

Yhteiskuntavastuu käsittää taloudellisen, ympäristö- ja sosiaalisen vastuun. Näihin kuuluvat taloudellisen hyvinvoinnin tuottaminen, ympäristön suojeleminen ja luonnonvarojen kestävä käyttö ja hyvät toimintatavat ja vastuullisuus suhteessa henkilöstöön, asiakkaisiin ja kuluttajiin, verkostoyh-

teistyössä toimiviin kumppaneihin ja ympäristön asukkaisiin ja yhteisöihin.

Honkarakenne Oyj toteuttaa taloudellista yhteiskuntavastuutaan huolehtimalla kilpailukyvyystään ja kannattavuudestaan pitkällä tähtäyksellä. Se vastaa omistajien tuotto-odotuksiin parantamalla tehokkuuttaan. Se tuottaa taloudellista hyvinvointia ympäristöönsä tekemällä hankintoja pääasiassa kotimaasta ja luomalla työpaikkoja. Yhtiö on keskittänyt tuotantonsa ydinosa Alajärvelle ja Karstulaan tarkoituksenaan pitää nämä toiminnot Suomessa. Taloudellinen vastuullisuus on edellytys muun yhteiskuntavastuun toteuttamiselle.

Honkarakenne Oyj toteuttaa sosiaalista vastuutaan toimimalla avoimesti, noudattamalla hyviä toimintatapoja kaikissa sidosryhmäsuhteissaan ja toimii vastuullisesti ja eettisesti niiden suhteen.

Honkarakenne Oyj huolehtii henkilöstönsä hyvinvoinnista ja osaamisesta, tuoteturvallisuudesta ja kuluttajansuojasta. Se toimii hyvässä yhteistyössä yritysverkoston ja lähiyhteisöjen kanssa. Alihankkijoiden kanssa on sovittu toimintaperiaatteista, joita yhteistyössä noudatetaan ja vaatimuksista, joita tuotteilta edellytetään.

Yleishyödyllistä toimintaa Honkarakenne tukee mm. Veljekset Saarelaisen säätiön kautta. Honka panostaa yhteistyöhön erityisesti paikallisten koulujen ja järjestöjen sekä alan oppilaitosten kanssa.

Henkilöstön hyvinvoinnista huolehditaan panostamalla työturvallisuuteen ja työterveyshuoltoon ja pitämällä yllä henkilöstön työkykyä mm. tukemalla liikuntamahdollisuuksia. Henkilöstölle tarjotaan koulutus- ja kehittymismahdollisuuksia. Henkilöstöä palkitaan tuloksen perusteella. Sukupuolten tasa-arvoa edistetään tasa-arvo-ohjelmalla.

Tuoteturvallisuus perustuu tutkimuksiin, standardeihin ja materiaalien testaukseen. Pystytysohjeet ja asiakaskoulutus ohjaavat oikeaan rakentamiseen. Asiakasneuvonta auttaa asiakasta kysymyksissä ja ongelmatilanteissa. Asiakaspalautetta hankitaan järjestelmällisesti puolueettomilla asiakastytyväisyyskyselyillä.

Ympäristövastuutaan Honkarakenne Oyj toteuttaa huolehtimalla ympäristöstä ja luonnonvaroista. Vesiä, ilmaa ja maaperää suojellaan haitallisilta aineilta. Hirsitalotuotannossa ei synny ongelmajätteitä. Liimat ja mahdolliset muut

kemikaalit ovat tutkittuja ja ympäristölle vaarattomia. Met-sävaroja käytetään säästään.

Ympäristö

Honkarakenteen ympäristöpolitiikka perustuu kestävään ja monimuotoiseen metsätalouteen, puuraaka-aineen tarkkaan hyödyntämiseen, energian säästöön sekä jätteiden lajitteluun ja kierrätykseen.

Honkarakenteen metsäammattilaiset hankkivat raakapuun viranomaisten määräysten mukaisesti. Metsä- ja ympäristö-osaston henkilökunta on suorittanut luonnonhoitotutkinnon. Honkarakenne on ympäristöpolitiikassaan sitoutunut Suomen metsien sertifiointiin (FFCS). Honkarakenne ei osta puuta suojeleuhjelmiin kuuluvilta alueilta.

Raakapuuta käytettiin Honkarakenteen pyöröhuoneissa 40 000 m³, jota vastaava kokonaishankintamäärä oli 65 000 m³. Sahatavara hankitaan sertifioitua puutavaraa toimittavilta sahateollisuusyhtiöiltä. Vuonna 2007 sahatavaraostot olivat 80 200 m³. Aihioita ja jalosteita hankittiin 2 600 m³.

Ekologisuus on hirsitalorakentamisen yksi vahvuuksista. Tehtaiden toiminnoissa pyritään monin eri tavoin ympäristön kannalta parhaan lopputuloksen saavuttamiseen. ETA-hyväksyntä ja sen myötä CE-merkintäoikeus ovat osa Honkarakenteen laadukkaan ja ympäristöystävällisen toiminnan varmistusta. Investoinnit tutkimukseen ja tuotekehitykseen mahdollistavat uusien ympäristöystävällisten tuotantotekniikoiden käyttöönoton.

Ympäristönäkökohdat toteutuvat Honkarakenteella tehokkaana tuotannollisena toimintana. Raaka-aineiden tarkka hyödyntäminen, energian säästö, sivutuotteiden hyödyntäminen ja jätteiden kierrätys ovat osa vastuullista ympäristötoimintaa.

Vuodeksi 2007 asetettiin kova tavoite hyödyntää raaka-aineet entistäkin tarkemmin. Annettu tavoite saavutettiin, vaikka kulunut vuosi oli erityisen haastava sahatavaran heikentyneen saatavuuden ja kiristyneen hintapolitiikan vuoksi.

Karstulan tehtaan sahatavara- ja sähköenergian saatiin huomattavat säästöt uudenaikaisen elektroniikan

asennusten myötä. Kyseisillä toimenpiteillä saavutettiin 20 % säästö sähköenergian kulutuksessa.

Honkarakenne hyödyntää tuotannosta kertyviä vajaalautaisia sahatavaroita pakkauksissaan. Puset kierrätettävät pakkausmateriaalit leimataan EU-standardin mukaisesti. Osa katkaisuhukasta, kakkoslaadusta ja jättepuutavarasta käytetään haketettuna energian tuotantoon.

Honkarakenne toimitti kuluvana vuonna Epira Oy:lle 34 700 m³ kutterinlastua. Lastu pakattiin kuivikepuruksi maatalouden tarpeisiin. Hirrenpätkestä jalostettiin lastuviljaa, joita tuotettiin 23 500 paalia.

Honkarakenne lajittelee ja esikäsittelee pakkausmuovikalvot ja muovipohjaiset sidontavanteet. Kierrätysmateriaalit toimitetaan jatkojalostettaviksi. Muut jätteet lajitellaan tehtailla lajikkeittain ja toimitetaan kierrätykseen tai jälkivarastointiin. Jätteiden kuljetuksista on tehty sopimukset alueellisten jätehuolto-yhtiöiden kanssa.

Alajärven tehtaan ympäristölupa toimitettiin Länsi-Suomen Ympäristökeskukselle keuhällä 2007. Alustavan ilmoituksen mukaan lupa saadaan 2008 aikana. Lupahakemuksen laati ulkopuolinen ympäristönhoidon ammattilainen.

Mekaanisessa puutuoteteollisuudessa energiaa kuluu eniten puutavaran kuivaamiseen. Osakkuusyhtiö Puulaakson Energia Oy tuottaa kaiken Karstulan tehtaan kuivaamoissa tarvittavan lämpöenergian. Se toimittaa lämpöenergian myös Karstulan kunnan lämpöverkostoon. Energialaitos käyttää polttoaineenaan Karstulan tehtaan sivutuotteita, kuorta, purua ja kuivahaketta. Honkarakenteen omistusosuus yhtiöstä on 41 %. Alajärven tehdas on omavarainen lämpöenergian hankinnassa. Energia tuotetaan tehtaalla sivutuotteilla.

Honkarakenteen oma kuljetusosasto huolehtii kuljetusten tehokkuudesta. Meno- ja paluukuormat organisoidaan yhteistyössä Puulaakson Kuljetus Oy kanssa. Vuonna 2007 Honkarakenteelta lähti kotimaan toimituksia 1150 kuormaa. Paluukuormissa tuotiin sahatavaraa ja aihiotuotteita suomalaisilta sahoilta ja alihankkijoilta. Tehtaiden välillä siirrettiin raaka-aineita, aihioita ja asiakaspaketteja yhteensä 21 000 m³.

Henkilöstö

Konsernin palveluksessa oli tilikauden päättyessä 401 henkilöä (edellisenä vuonna 403 henkeä ja 402 henkeä vuonna 2005) ja vuoden aikana keskimäärin 421 (428; 420) henkilöä. Ulkomaisten tytäryhtiöiden henkilökunnan määrä oli 41 (41; 47). Emoyhtiön palveluksessa oli tilikauden päättyessä 354 (335; 350) henkilöä ja vuoden aikana keskimäärin 357 (358; 370) henkilöä.

Honkarakenne Oyj:n henkilöstöstä 50 % (ed. vuonna 46 %) toimi Karstulan tehtaalla, 34 % Alajärven tehtaalla ja loput pääkonttorissa Tuusulassa. Toimihenkilöiden ja työntekijöiden osuus emoyhtiön henkilöstöstä oli edelleen 44 % ja koko konsernin henkilöstöstä 47 % (50 %). Naisten osuus emoyhtiön henkilöstöstä oli edelleen 16 %. Vuoden lopussa osa-aikaisia työntekijöitä oli 6 eli 1,7 % (5 henkeä; 1,5 %). Alle 25-vuotiaita oli palveluksessa 3 (4), 50-vuotiaita tai vanhempia 28 % (25 %). Keski-ikä oli 43 (43) vuotta.

Emoyhtiön henkilöstön palvelusvuosien keskiarvo oli 13,1 vuotta (ed. vuonna 12,5 v). Vuoden aikana uusia työsuhteita alkoi ja päättyi 86 (62); uusia voimassa olevia työsuhteita oli vuoden päättyessä 22. Aiemmin alkaneita työsuhteita päättyi 25, joista eläkkeelle siirtyi vuoden aikana 2 henkilöä; irtisanomisia oli 3 (0). Lyhyehköjä lomautuksia (1-3 viikkoa, mm. tehtailla talviseisokkien ajaksi) oli 76 (33) henkilöllä, yhteensä 1034 päivää. Poissaoloja sairauden tai työtapaturman vuoksi kertyi 3352 (3550) päivää.

Konserni maksoi palkkoja ja palkkiota yhteensä 13,6 miljoonaa euroa tilikaudella 2007. Edellisenä vuonna palkkasumma oli 12,7 miljoonaa euroa ja vuonna 2005 se oli 12,1 miljoonaa euroa.

Honkarakenteella on käytössä koko henkilöstön kattava tantieemi-järjestelmä. Tantieemin perusteina ovat koko yhtiön ja oman yksikön tulos, laatu ja kiinteät kustannukset. Lisäksi tuotannossa on käytössä tuotantomääriin perustuva palkkio.

Organisaatiossa tapahtuneet muutokset

Vuoden alussa johtoryhmään kuuluivat toimitusjohtaja Esko Teerikorven lisäksi talousjohtaja Jukka Markkanen, tuotantojohtaja Reijo Virtanen, kehitysjohtaja Eino Hekali, markki-

nointijohtaja Pekka Matilainen sekä logistiikkajohtaja Kirsi Joensuu. Myynnin johtoryhmään kuuluivat liiketoimintajohtajat Kari Hirvijärvi, Martti Kyrrönen, Jorma Ruuska, Marko Saarelainen sekä Pierre Vacherand.

Kari Hirvijärven työsuhde päättyi alkuvuonna ja Pekka Matilaisen vuoden vaihteessa. Uudeksi kotimaan liiketoimintajohtajaksi valittiin Jyri Kuusisalo ja myyntijohtajaksi Risto Kilkki. Saksan tytäryhtiön toimitusjohtajana aloitti loka-kuussa Matti Naukkarinen. Hän on myös myynnin johtoryhmän jäsen.

Henkilöstön ja osaamisen kehittäminen

Honkarakenteen henkilöstöasioista, mm. palkkauksesta ja työehtosopimusasioista vastaa talousjohtaja. Yksiköiden johtajat ja muut esimiehet hoitavat päivittäiset henkilöstöhallintoon liittyvät kysymykset. Luottamushenkilöstöstä ja johdosta koottu henkilöstötiimi toimii henkilöstön vaikutuskanavana. Se ottaa kantaa suunnitelmiin ja tekee ehdotuksia henkilöstöön liittyvissä kysymyksissä.

Henkilöstöstrategian painopiste on riittävien ja oikeanlaisten henkilöstöresurssien varmistaminen rekrytoinnin ja koulutuksen avulla. Henkilöstöä ohjataan koulutukseen ja kursseille ydinosaamisen ja ammattitaidon varmistamiseksi. Omaehtoista kouluttautumista tuetaan stipendein. Esimiesvalmennusta järjestetään toimipaikkakohtaisena. Myyntiverkoston koulutuksesta ja kehittämisestä vastaa Honka-Akatemia.

Akatemian vuoden 2007 painopistealueena oli kotimaa. Myyntiedustajille järjestettiin kymmenen kappaletta päivän mittaisia koulutuksia, joissa keskityttiin henkilökohtaiseen myyntiin, markkinointiin, markkinatilanteeseen, tuotteisiin ja teknisiin työkaluihin. Lisäksi järjestettiin valmennuksia Hongan suunnittelijoille ja pystytysurakoitsijoille. Johdolle ja keskijohdolle Honka-Akatemia järjesti päivän mittaisen koulutuksen kehitysprojektien hallinnasta. Sen tuloksena laadittiin Hongan projektikäsikirja ja siihen liittyvä projektihallintadokumentaatio. Vuonna 2007 Suomen myyntiverkosta kolme henkilöä aloitti talomyyntin ammattitutkinnon suorittamisen ja yksi suoritti sen loppuun.

Finwood Oy:n koko henkilöstölle annettiin laatukoulutusta. Alihankkijasuunnittelijoille ja tavarantoimittajille pidet-

tiin päivän mittainen koulutus, jossa käsiteltiin mm. laatua, CE-merkintää, auditointeja ja Hongan tietojärjestelmiä ja toimintatapoja. Suunnittelijoille ja maahantuojille järjestettiin mm. ArchiCAD-koulutusta. Koulutus- ja testausyhteistyötä jatkettiin Karstulan Yritysmylllyn kanssa.

Karstulan tehtaalla aloitettiin ns. TYKES-hanke perusselvityksellä. Sen perusteella laadittiin kehittämisohjelma. Tuotannon henkilöstön ja esimiesten koulutus käynnistettiin Johtamistaidon Opiston kanssa. Kehittämishanke kestää 1,5 vuotta. Suunnittelulle on laadittu oma kolmivuotinen kehittämisohjelma. Yksi suunnittelijoista päteväytyi vuoden aikana myös sisustussuunnittelijaksi ja yksi henkilö suoritti automaatioinsinöörin tutkinnon.

Honkarakenteen henkilöstöpolitiikan mukaan Honka asettaa tavoitteet ja antaa palautetta työstä, kouluttaa ja palauttaa henkilöstöä ja kohtelee kaikkia oikeudenmukaisesti. Honka antaa vapautta ja vastuuta, jakaa tietoa ja tarjoaa etenemismahdollisuuksia.

Työterveys ja työhyvinvointi

Työterveyspalvelut ostetaan kunkin paikkakunnan terveyskeskuksesta tai palveluja tarjoavasta yrityksestä. Tuotannon henkilöstö saa uudet työvaatteet, turvakengät ja kuulosuojat vähintään joka toinen vuosi. Honkarakenteen tarjoaa henkilöstölle alennusta omista tuotteista ja etuja lomamökien vuokrauksesta sekä tukee mm. henkilöstön liikunta- ja kulttuuriharrastuksia.

Terveystieteiden tutkimuskeskuksessa (TYKES) käytettiin emoyhtiössä 71,8 (70,7) tuhatta euroa, josta Kela korvasi 26,4 tuhatta euroa ja virkistys- ja harrastustoimintaan 27,5 (56,9) tuhatta euroa, josta 5,5 tuhatta euroa ohjattiin henkilökuntayhdistyksen kautta. Henkilökuntayhdistyksen rooli vapaa-ajantoiminnan järjestämisessä on kasvamassa.

Tuotanto

Vuosi 2007 käynnistyi tuotannossa poikkeuksellisen vilkkaasti. Kazakstanin projekti toi tehtaiden kuormitukseen erittäin hyvän peruskuormituksen ja myös muilla markkina-alueilla tilauskanta oli melko hyvä. Tuotantomäärää nostettiin jo tammikuun puolella välissä merkittävästi.

Tehtaiden kapasiteetin käyttöaste jatkui hyvällä tasolla aina syyskuun loppupuolelle saakka. Siinä vaiheessa tapahtui tilauskannan merkittävä lasku ja tuotantoa jouduttiin sopeuttamaan pienenevän tilauskannan vaatimusten mukaisesti. Tämä merkitsi Alajärven tehtaalla tuotannon määräaikaisten työsuhteiden päättymistä ja Karstulan tehtaalla sekä lautatavaratuotannossa että runkotuotannossa jouduttiin käynnistämään YT-neuvottelut tuotannon kapasiteetin pudottamiseksi. Loka-marraskuussa tuotannon volyyymi oli merkittävästi pienempi kuin kuluneiden edellisten yhdeksän kuukauden aikana.

Joulukuussa tehtaiden kuormitustilanne muuttui jälleen paremmaksi ja tehostamisohjelmassa asetettu tuotannon koko vuoden määrätavoite 100 000 m³ lähes saavutettiin.

Vuoden 2007 tuotannon päätavoitteet olivat tehokkuus, saanto ja laatu. Verrattuna vuoteen 2006 tavoitteet toteutuivat hyvin, mutta edelleen parannettavaa jäi, sillä kaikilla osa-alueilla ei asetettuja laatutavoitteita saavutettu.

Loppuvuonna tuotannossa aloitettiin merkittävä toiminnan kehittämisprojekti. Yhteistyössä Johtamistaidon Opiston laadittiin kehittämissuunnitelma ja Työministeriö hyväksyi tämän suunnitelman perusteella kehittämisprojektin ns. TYKES-hankkeeksi. Hankkeen perusanalyysivaiheeseen saatiin työministeriöltä rahoitustuki. Perusanalyysivaiheen pääkehittämiskohteeksi valittiin Karstulan tehtaalla runkotuotanto. Lisäksi kaikille tuotannon esimiehille suoritettiin perusanalyysivaiheessa ns. 360-johtamiskäyttäytymisen arvio, jonka perusteella kukin esimies laati itselleen omat kehittämistavoitteensa. Varsinainen kehittämisohjelma tullaan suorittamaan pääosin vuoden 2008 aikana ja tässä koulutuksessa tulee olemaan mukana koko tuotannon henkilöstö.

Tuotannolliset investoinnit olivat pääosin korvausinvestointeja. Merkittävimpiä investointihankkeita olivat Alajärven tehtaalla erikoisliimauslinja sekä kamarikuivaamojen peruseräparannus ja Karstulan tehtaalla runkotuotannon au-

tomaation jatkokehitys sekä runkotuotannon raaka-aineiden varastointiin tarkoitettua varastokatoksen rakentaminen.

Puuraaka-aineen hankinnan osalta vuosi 2007 piirtyy historiaan todella merkittävien muutosten vuotena. Tukiin hinnat korotukset olivat rajuja ja hinnannousu jatkui aina heinäkuun loppuun saakka. Sen jälkeen nousu taittui ja hinta vakiintui syksyn aikana hieman kesää alemmalle tasolle. Myös sahatavaran hinnankorotukset olivat kovempia kuin pitkiin aikoihin ja nousu jatkui käytännössä aivan vuoden viimeiselle neljännekselle saakka. Tässä vaiheessa hinta kääntyi lievään laskuun, mutta oli edelleen suhteellisen korkealla tasolla.

Huolimatta haastavasta tilanteesta hankintatoimi kykeni hoitamaan puuraaka-ainehuollon ilman suurempia ongelmia, vaikka sahatavaran tietyt järeät kokoluokat olivat varsinkin kesäkauden aikana vaikeasti saatavilla.

Konsernirakenne

Konsernin emoyhtiö on Honkarakenne Oyj ja sen kotipaikka on Tuusula. Muut konserniin kuuluvat, liiketoimintaa harjoittavat yhtiöt ovat Finwood Oy, Honka-Kodit Oy, Honka Japan Inc, (Japani), Honka Blockhaus GmbH (Saksa) ja Honkarakenne S.a.r.l. (Ranska).

Arkkitehtuuritoimisto Kari Rainio Ky:n toiminta loppui ja yhtiöosuudesta tehtiin alaskirjaus kuluneena tilikautena 2007. Tytäryhtiö Finwood Oy:ssä järjestettiin helmikuussa 2008 suunnattu osakeanti, jonka johdosta emoyhtiön omistusosuus laski 68,2 %:iin (75 % 2007).

Osakepääoma ja osakkeet

Honkarakenne Oyj:n osakepääoma oli koko tilikauden ajan 7.497.936 euroa. Osakkeen nimellisarvo on 2,00 euroa. Yhtiöllä on kaksi osakesarjaa, A- ja B-sarja. Yhtiökokouksessa A-sarjan osakkeella on 20 ääntä ja B-sarjan osakkeella 1 ääni. Yhtiön B-osakkeet noteerataan OMX Nordic Exchange Helsinki Oy:n Pienet yhtiöt -listalla.

Omat osakkeet

Honkarakenne Oyj on ostanut katsauskaudella 129.556 kpl omia osakkeitaan keskimäärin 6,09 euron kappalehintaan. Katsauskauden lopussa yhtiön hallussa on omia B-sarjan osakkeita 158.100 kappaletta yhteisnimellisarvoltaan 316.200,00 euroa ja hankintahinnaltaan 941.877,19 euroa. Osakkeiden osuus yhtiön osakepääomasta on 4,22 % ja kaikista äänistä 1,67 %. Osakkeiden hankintameno on kirjattu vähentämään omaa pääomaa.

Yhtiön hallituksella on 4.4.2008 saakka voimassa olevat valtuudet hankkia omia osakkeita määrällä, joka vastaa enintään 5 % yhtiön osakepääomasta. Tämä valtuutus tuli täyteen helmikuun viimeisenä päivänä ja yhtiöllä on hallussa omia B-sarjan osakkeita 187.448 kappaletta. Hallituksella on edelleen 4.4.2008 saakka voimassa oleva valtuutus luovuttaa 187.448 kappaletta B-sarjan osaketta.

Hallinto

Honkarakenne Oyj:n hallitukseen ovat tilikautena 2007 kuuluneet Mauri Saarelainen, puheenjohtaja, Jussi Karinen (yhtiökokoukseen 30.3.2007 asti), Eero Saarelainen, Kari Saarelainen ja Mauri Niemi ja uutena jäsenenä Tomi Laamanen (yhtiökokouksen päätöksellä 30.3.2007 lähtien). Hallitus kokoontui vuoden aikana 15 kertaa. Yhtiön toimitusjohtajana on ollut Esko Teerikorpi 12.7.2005 alkaen. Tilintarkastajana on ollut KPMG Oy Ab, KHT-yhteisö, päävastuullisena tarkastajana Ari Eskelinen, KHT.

Tilikauden jälkeiset tapahtumat

Yrityksen toiminta on jatkunut ennallaan eikä markkinoilla ole tapahtunut suurempia muutoksia. Konsernin johtoryhmässä kehitysjohtaja Eino Hekali on nimitetty markkinointi- ja kehitysjohtajaksi ja Risto Kilkki myyntijohtajaksi vuoden 2008 alusta alkaen.

Tulevaisuuden näkymät

Tilaukanta 19.2.2008 oli 33,8 miljoonaa euroa (39,4 milj. euroa) eli 14,2 prosenttia pienempi kuin viime vuonna vastaavaan aikaan. Asiakkaiden päätöksentekoon on vaikuttanut epävarmuus puun hintakehityksestä sekä Yhdysvalloista maailmalle levinnyt epävarmuus talouden lähiajan näkymistä. Puutavaran hintataso on viime syksyn huippuhinnoista laskenut, mutta sen ei uskota enää tänä vuonna merkittävästi laskevan korkean kantohinnan ja Venäjän raakapuun vientitullien nousun takia.

Yhtiön päämarkkinoilla markkinatilanteen ennustetaan säilyvän vakaana talouden epävarmuustekijöistä huolimatta. Viime vuonna käynnistettyä tehostamisohjelmaa jatketaan ja se luo hyvät edellytykset kannattavuuden edelleen parantamiselle. Lisäksi puutavaran hintataso alkoi laskea viime vuoden lopulla, mikä osaltaan parantaa tuloksentekeykyä.

Tuotekehityksessä kuluvan vuoden painopiste on energia- ja tehokkaiden talomallien kehityksessä, uuden sukupolven hirsirakenteiden tuomisessa markkinoille sekä konsernin kaikkien päämarkkinoiden mallistokehitystyössä.

Hallituksen esitys tuloksen käytöstä

Emoyhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 7.445.930,24 euroa, johon sisältyy tilikauden voitto. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että yhtiön käytettävissä olevista voittovaroista jaetaan osinkoa 0,30 euroa kutakin 3.561.520 ulkona olevaa osaketta kohden. Osingonjaon yhteismääräksi tulee 1.068.456,00 euroa. Jäljelle jäävät voittovarot 2.764.812,74 euroa jätetään vapaaseen omaan pääomaan.

Tuusulassa 26. helmikuuta 2008

HALLITUS

KONSERNIN TULOSLASKELMA

TEUR	Liitetieto	1.1.-31.12.2007	1.1.-31.12.2006
Jatkuvat toiminnot			
Liikevaihto	1	93 413	84 860
Liiketoiminnan muut tuotot	2	1 823	1 958
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos		-610	-1 619
Valmistus omaan käyttöön		715	171
Aineiden ja tarvikkeiden käyttö		-59 032	-51 324
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	3	-17 302	-16 572
Poistot ja arvonalentumiset	5	-3 959	-4 002
Liiketoiminnan muut kulut	6	-11 992	-14 722
Liikevoitto		3 056	-1 250
Rahoitustuotot ja -kulut	7	-633	-568
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta		238	29
Voitto ennen veroja		2 662	-1 790
Tuloverot	8	-764	231
Tilikauden voitto		1 898	-1 559
Jakautuminen			
Emoyhtiön omistajille		1 898	-1 559
Vähemmistölle		0	0
		1 898	-1 559
Emoyrityksen omistajille kuuluvasta voitosta laskettu osakekohtainen tulos:	9		
laimentamaton osakekohtainen tulos (euroa)		0,52	-0,42
laimennusvaikutuksella oikaistu osakekohtainen tulos (euroa)		0,52	-0,42

KONSERNIN TASE

TEUR

Varat	Liitetieto	31.12.2007	31.12.2006
Pitkäaikaiset varat			
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	10	24 844	25 430
Liikearvo	11	468	468
Muut aineettomat hyödykkeet	11	1 126	814
Osuudet osakkuusyrittöissä	12	649	477
Muut osakkeet ja osuudet	13	188	241
Saamiset	14	273	871
Laskennalliset verosaamiset	15	753	1 312
		28 301	29 613
Lyhytaikaiset varat			
Vaihto-omaisuus	16	14 082	15 685
Myyntisaamiset ja muut saamiset	17	8 678	9 384
Rahavarat	17	1 947	4 125
		24 708	29 194
Varat yhteensä		53 009	58 808

TEUR

Oma pääoma ja velat	Liitetieto	31.12.2007	31.12.2006
Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma			
Osakepääoma	18	7 498	7 498
Ylikurssirahasto		520	520
Vararahasto		5 316	5 316
Muuntoerot		179	218
Kertyneet voittovarot		5 095	4 063
		18 608	17 615
Vähemmistön osuus		-8	8
Oma pääoma yhteensä		18 600	17 623
Pitkäaikaiset velat			
Laskennalliset verovelat	15	593	1 258
Varaukset	20	357	237
Korolliset velat	19	12 969	11 942
		13 919	13 437
Lyhytaikaiset velat			
Ostovelat ja muut velat	21	17 648	23 967
Tilikauden verotettavan tuloon perustuvat verovelat	21	472	0
Lyhytaikaiset korolliset velat	19	2 370	3 780
		20 490	27 747
Velat yhteensä		34 409	41 184
Oma pääoma ja velat yhteensä		53 009	58 808

KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA

TEUR	1.1.-31.12.2007	1.1.-31.12.2006
Liiketoiminnan rahavirrat		
Tilikauden voitto	1 898	-1 559
Oikaisut:		
Liiketoimet, joihin ei liity maksutapahtumaa	3 656	4 079
Rahoitustuotot ja -kulut	633	569
Verot	764	-231
Käyttöpääoman muutokset:		
Myynti- ja muiden saamisten muutos	745	-1 947
Vaihto-omaisuuden muutos	1 603	-1 329
Ostovelkojen ja muiden velkojen muutos	-6 123	5 499
Varausten muutos	120	0
Maksetut rahoituskulut	-657	-603
Saadut rahoitustuotot	78	185
Maksetut verot	-434	10
Liiketoiminnan nettorahavirta	2 283	4 673
Investointien rahavirrat		
Tytäryritysten hankinta		50
Investoinnit aineellisiin käyttöomaisuushyödykkeisiin	-3 240	-2 008
Investoinnit aineettomiin hyödykkeisiin	-622	-1 084
Takaisinsaatava ennakkomaksu		0
Pitkäaikaisten lainasaamisten muutos	598	688
Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden myynti	153	767
Investointien nettorahavirta	-3 111	-1 587

TEUR	1.1.-31.12.2007	1.1.-31.12.2006
Rahoituksen rahavirrat		
Lainojen nostot	2 427	9 993
Lainojen takaisinmaksut	-2 810	-10 734
Omien osakkeiden hankinta	-789	-80
Rahoitusleasingvelkojen maksut	-179	-202
Rahoituksen nettorahavirta	-1 350	-1 023
Rahavarojen muutos	-2 178	2 063
Rahavarat tilikauden alussa	4 125	2 062
Rahavarat tilikauden lopussa	1 947	4 125

LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA (IFRS)

TEUR	Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma						Yhteensä	Vähemmistön osuus	Oma pääoma yhteensä
	Osakepääoma	Ylikurssi-rahasto	Vararahasto	Muuntoerot	Omat osakkeet	Kertyneet voittovarot			
Oma pääoma 1.1.2006	7 498	520	5 316	257	-73	5 775	19 293	8	19 301
Muuntoerot				-39			-39		-39
Ostettu omia osakkeita					-80		-80		-80
Tilikauden tulos						-1 559	-1 559		-1 559
Oma pääoma 31.12.2006	7 498	520	5 316	218	-153	4 216	17 615	8	17 623
Oma pääoma 1.1.2007	7 498	520	5 316	218	-153	4 216	17 615	8	17 623
Muuntoerot				-39			-39		-39
Ostettu omia osakkeita					-789		-789		-789
Tilikauden tulos						1 899	1 899	-16	1 883
Muut erät						-78	-78		-78
Oma pääoma 31.12.2007	7 498	520	5 316	179	-942	6 037	18 608	-8	18 600

KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET

Honkarakenne Oyj on suomalainen, Suomen lakien mukaan perustettu julkinen osakeyhtiö, jonka kotipaikka on Tuusula. Yhtiön postiosoite on PL 31 (Lahdentie 870), 04401 Järvenpää. Yhtiön toimialana on hirsirakennusten tuotanto ja myynti kotimaassa sekä ulkomailla.

Tämä Honkarakenne konsernin tilinpäätös on laadittu kansainvälisten tilinpäätös-standardien (International Financial Reporting Standards, IFRS) mukaisesti ja sitä laadittaessa on noudatettu 31.12.2007 voimassa olevia IAS- ja IFRS -standardeja sekä SIC- ja IFRIC- tulkintoja. Kansainvälisillä tilinpäätösstandardeilla tarkoitetaan Suomen kirjanpitolaisa ja sen nojalla annetuissa säännöksissä EU:n asetuksessa (EY) N:o 1606/2002 säädetyn menettelyn mukaisesti EU:ssa sovellettaviksi hyväksytyt standardit ja niistä annettuja tulkintoja. Konsernitilinpäätöksen liitetiedot ovat myös suomalaisen kirjanpito- ja yhteisölaainsäädännön mukaiset.

Konserni siirtyi vuoden 2005 aikana kansainväliseen IFRS -tilinpäätöskäytäntöön ja sovelsi siirtymään IFRS 1 Siirtymä-standardia IFRS -standardien käyttöön. Siirtymispäivä oli 1.1.2004.

Tilinpäätöstiedot esitetään tuhansina euroina ja ne perustuvat alkuperäisiin hankintamenoihin, ellei alla olevissa laatimisperiaatteissa ole muuta kerrottua.

Konsolidointiperiaatteet

Konsernitilinpäätös sisältää emoyhtiö Honkarakenne Oyj:n sekä kaikki tytäryhtiöt, joissa emoyhtiöllä on suoraan tai välillisesti yli 50 prosentin osuus osakkeiden äänimäärästä tai joissa emoyhtiöllä on muutoin määräysvalta.

Keskinäinen osakkeenomistus on eliminoitu hankintamenomenetelmällä. Hankitut tytäryhtykset yhdistellään konsernitilinpäätökseen siitä hetkestä lähtien, kun konserni on saanut määräysvallan ja luovutetut tytäryhtykset siihen saakka, jolloin määräysvalta lakkaa. Konsernin sisäiset liiketapahtumat, saamiset, velat ja realisoitumattomat voitot sekä sisäinen voitonjako eliminoidaan konsernitilinpäätöstä

laadittaessa. Realisoitumattomia tappioita ei eliminoida siinä tapauksessa, että tappio johtuu arvonalentumisesta. Osakkuusyhtiöt, joissa Honkarakenteen osuus äänimäärästä on 20 - 50 prosenttia tai joissa Honkarakenteella on huomattava vaikutusvalta, mutta ei määräysvaltaa, on yhdistelty konsernitilinpäätökseen pääomaosuusmenetelmää käyttäen. Jos Honkarakenteen osuus osakkuusyhtiön tappioista ylittää sijoituksen kirjanpitoarvon, sijoitus merkitään taseeseen nolla-arvoon ja sen ylittäviä tappioita ei huomioida, ellei konserni ole sitoutunut osakkuusyritysten velvoitteiden täyttämiseen.

PW-Windows Oy, josta Honkarakenne omistaa 15 %, on yhdistelty konsernitilinpäätökseen 31.12.2005 alkaen, koska Honkarakenteella on hallituspaikka PW-Windows Oy:n hallituksessa, ja koska yhtiöiden välillä on merkittäviä liiketoimia.

Honkarakenne konserni omistaa Oy Timberheart Ltd:n osakepääomasta ja äänistä 38 %. Honkarakenne konsernilla on Oy Timberheart Ltd:ssa määräysvalta osakassopimuksen perusteella. Osakassopimuksen mukaan Oy Timberheart Ltd:n hallitukseen valitaan 4 jäsentä, joista yksi toimii hallituksen puheenjohtajana. Honkarakenne Oyj nimeää hallituksen 2 jäsentä ja hallituksen puheenjohtajana toimii Honkarakenne Oyj:n edustaja. Tämän lisäksi osakassopimuksessa on määräyksiä asioista, joista päättäminen Oy Timberheart Ltd:n hallituksessa tai yhtiökokouksessa edellyttää Honkarakenteen hyväksyntää.

Osakassopimuksen mukaan Honkarakenne Oyj:llä on myös velvollisuus ostaa Oy Timberheart Ltd:n osakkeita 27 % vuonna 2010 tiettyjen taloudellisten edellytysten toteuduttua. Näiden taloudellisten edellytysten, jotka liittyvät Oy Timberheart Ltd:n liikevaihtoon ja nettotulokseen, toteutuminen vaikuttaa myös osakkeista maksettavaan hintaan. Honkarakenteen johto on tilinpäätöstä laadittaessa arvioinut, että osakassopimuksessa määrätyt taloudelliset edellytykset eivät toteudu siten, että Honkarakenne Oyj:llä olisi velvollisuus tähän osakkeiden oston.

Arviot

IFRS -periaatteiden mukaisen konsernitilinpäätöksen laatiminen vaatii yrityksen johtoa tekemään arvioita ja oletuksia sekä yhtiön tilinpäätösperiaatteiden soveltamista koskevia valintoja. Vaikka nämä arviot pohjautuvat johdon parhaaseen käsitykseen tarkasteluhetkellä, toteutuneet tulokset voivat kuitenkin poiketa arvioiduista. Merkittävimmät tilan- teet, joissa johto joutuu turvaututtava harkintaansa ja arvioihin, liittyvät seuraaviin tilinpäätöseriin:

- aineettomien ja aineellisten pitkäaikaisten omaisuuserien taloudelliset käyttöajat ja niiden poistoajat,
- aineettomista ja aineellisista pitkäaikaisista omaisuuseristä kerrytettävissä olevat rahamäärät,
- tulevien verotettavien tulojen todennäköisyys, jota vastaan vähennyskelpoiset väliaikaiset erot voidaan hyödyntää,
- vaihto-omaisuuden nettorealisointi-arvo,
- myyntisaamisten käypä arvo,
- kuluvarausten määrä,
- ehdollisten varojen ja velkojen raportointi,
- liiketoimintojen yhdistämisessä hankittujen omaisuuserien käyvän arvon määrittäminen sekä
- arvonalentumistestaukseen liittyvät kysymykset.

Ulkomaan rahan määräiset erät

Konsernin yksiköiden tulosta ja taloudellista asemaa koskevat luvut mitataan siinä valuutassa, joka on kunkin yksikön pääasiallisen toimintaympäristön valuutta ("toimintavaluutta"). Konsernitilinpäätös esitetään euroina, joka on konsernin emoyhtiön toiminta- ja esittämisvaluutta.

Valuuttamääräiset liiketapahtumat kirjataan toimintavaluutan määräisinä käyttäen tapahtumapäivän kurssia. Ulkomaan rahan määräiset monetaariset erät on muunnettu euroiksi tilinpäätöspäivän kurssija käyttäen. Ulkomaan rahan määräiset ei-monetaariset erät, jotka on arvostettu

käypiin arvoihin, on muunnettu euroiksi käyttäen arvostuspäivän valuuttakursseja. Muutoin ei-monetaariset erät on arvostettu tapahtumapäivän kurssiin.

Ulkomaan rahan määräisistä liiketapahtumista ja mone-taaristen erien muuntamisesta syntyneet voitot ja tappiot on merkitty tuloslaskelmaan. Liiketoiminnan (myynnin ja ostojen) kurssivoitot ja -tappiot sisältyvät vastaaviin eriin liikevoiton yläpuolelle. Rahoitukseen liittyvät kurssivoitot ja -tappiot sisältyvät rahoitustuottoihin ja -kuluihin.

Ulkomaisten konserniyritysten tuloslaskelmat on muun-nettu euroiksi kauden keskikurssia ja taseet tilinpäätöspäi-vän kurssseja käyttäen. Kauden tuloksen muuntaminen eri kurssseilla tuloslaskelmassa ja taseessa aiheuttaa muun-toeron, joka kirjataan omaan pääomaan. Ulkomaisten tytär-yritysten hankintamenon eliminoinnista syntyvät muun-toerot kirjataan omaan pääomaan. Kun ulkomainen tytäryh-tiö myydään, kertynyt muuntoero kirjataan tuloslaskelmaan myyntivoiton tai -tappion osaksi. Ulkomaisten yksiköiden hankinnasta syntyvä liikearvo ja kyseisten ulkomaisten yk-sikköjen varojen ja velkojen kirjanpitoarvoihin hankinnan yhteydessä tehtävät käyvän arvon oikaisu on käsitelty ky-seisten ulkomaisten yksiköiden varoina ja velkoina ja muun-nettu euroiksi tilinpäätöspäivän kurssseja käyttäen.

Liikevaihto ja tuloutusperiaatteet

Tuotot tavaroiden myynnistä kirjataan, kun tavaroiden omistamiseen liittyvät merkittävät riskit, edut ja tosiasialli-nen määräysvalta ovat siirtyneet ostajalle, tuotot ja liike-toimeen kohdistuvat kulut on määritettävissä luotettavasti ja on todennäköistä, että liiketoimeen liittyvä taloudellinen hyöty koituu yrityksen hyväksi. Tuotot määritetään saadun tai saatavan vastikkeen käyvän arvon perusteella, josta on vähennetty oikaisuina myynnin välilliset verot, käteisalen-nukset ja myyntisaamisten kurssierot. Honkarakenne kon-sernin tuotot pitkäaikaishankkeista tuloutetaan valmiusas-teen mukaan silloin, kun projektin lopputulos pystytään luotettavasti mittaamaan. Valmiusastetta mitataan synty-neiden kustannusten osuudella projektin arvioiduista koko-naiskustannuksista eli cost -to-cost -menetelmällä.

Liiketoiminnan muut tuotot ja kulut

Liiketoiminnan muina tuottoina kirjataan omaisuuden myyntivoitot ja muut kuin varsinaiseen suoritemyyntiin liittyvät tuotot, kuten vuokratuotot.

Työsuhde-etuudet

Eläkkeet

Honkarakenne-konsernin eläkejärjestelyt ovat maksupoh-jaisia. Maksupohjaisten eläkejärjestelyjen maksut kirjataan tuloslaskelmaan sen tilikauden kuluksi, johon ne liittyvät.

Liikevoitto

Liikevoitto muodostuu kokonaisymyynnistä ja muista liike-toiminnan tuotoista, joista vähennetään materiaalien ja palvelujen kustannukset, henkilöstökulut ja muut liikekulut sekä poistot ja pitkäaikaisen omaisuuden arvonalentumis-tappiot. Käyttöpääomaeristä johtuvat valuuttakurssierot sisältyvät liikevoittoon, kun taas rahoitusvaroihin ja -velkoihin liittyvät kurssierot kirjataan rahoitustuottoihin ja -kuluihin.

Tuloverot

Konsernin tuloslaskelman veroihin kirjataan konserniyhti-öiden tilikauden tuloksia vastaavat suoriteperusteiset verot, perustuen kunkin yhtiön paikallisen verosäännösten mukai-esti laskettavaan verotettavaan tuloon, sekä aikaisempien tilikausien verojen oikaisu, samoin kuin laskennallisten verojen muutokset.

Laskennalliset verosaamiset ja -velat kirjataan väliaikaisis-ta eroista omaisuus- ja velkaerien verotusarvojen sekä kir-janpitoarvojen väliltä velkamenetelmän mukaisesti. Lasken-nallinen vero on kirjattu tilinpäätöspäivään mennessä sää-detyillä verokannoilla.

Merkittävimmät väliaikaiset erot syntyvät käyttöomaisuus-desta, tilinpäätössiirroista ja käyttämättömistä verotukselli-sista tappioista. Laskennallinen verosaaminen kirjataan siihen määrään asti, kun on todennäköistä, että se voidaan

hyödyntää tulevaisuudessa syntyvää verotettavaa tuloa vastaan. Laskennallista veroa ei kirjata liikearvosta, joka ei ole verotuksessa vähennyskelpoista.

Aineettomat hyödykkeet

Liikearvo

Liikearvo vastaa sitä osaa hankintamenosta, joka ylittää liiketoimintojen yhdistymisessä hankitun omistususuutta vastaavien yksilöitävissä olevien varojen, velkojen ja ehdol-listen velkojen käyvän arvon hankinta-ajankohtana. Ennen 1.1.2004 toteutetuista liiketoimintojen yhdistämisistä aiheu-tuva liikearvo vastaa aiemman tilinpäätösnormiston mukais-ta kirjanpitoarvoa 31.12.2003, jota on käytetty oletushan-kintamenona. Näiden hankintojen luokittelua tai tilinpää-töskäsittelyä ei ole oikaistu konsernin avaavaa IFRS-tasetta laadittaessa.

Liikearvo kirjataan alkuperäiseen hankintamenuon, jota ei poisteta vaan testataan vuosittain mahdollisen arvonalen-tumisen varalta. Liikearvo kohdistetaan tätä tarkoitusta varten rahavirtaa tuottaville yksiköille. Liikearvo arvostetaan hankintahetken jälkeen kirjatulla arvonalentumistappioilla vähennettyyn alkuperäiseen hankintamenuon. Osakkuusyrittysten hankintamenuon ei sisälly liikearvoa.

Tutkimus- ja kehittämismenot

Tutkimustoiminnan menot kirjataan kuluiksi tuloslaskel-maan sillä tilikaudella, jonka aikana ne ovat syntyneet. Ke-hittämismenoja, jotka liittyvät uusien tuotteiden ja prosessi-en kehitystoimintaan liittyviä kuluja ei ole aktivoitu, koska niistä saatavat tulevaisuuden tuotot varmistuvat vasta, kun tuotteet tulevat markkinoille. Aineetonta hyödykettä poiste-taan siitä lähtien, kun se on valmis käytettäväksi. Poistoai-kana käytetään hyödykkeen arvioitua taloudellista vaikutus-aikaa. Hyödyke, joka ei ole vielä valmis käytettäväksi, testa-taan vuosittain tai tarvittaessa useammin mahdollisen ar-vonalentumisen varalta.

Muut aineettomat hyödykkeet

Ostetut patentit, tavaramerkit, lisenssit ja muut aineettomat hyödykkeet, joilla on rajallinen taloudellinen vaikutusaika, merkitään taseeseen ja kirjataan tasapoistoina kuluksi tuloslaskelmaan niiden taloudellisen vaikutusajan kuluessa. Aineettomista hyödykkeistä, joilla on rajaton taloudellinen vaikutusaika, ei kirjata poistoja, vaan ne testataan vuosittain tai tarvittaessa mahdollisen arvonalentumisen varalta. Konsernilla ei ole tällä hetkellä aineettomia hyödykkeitä, joilla olisi rajaton taloudellinen vaikutusaika.

Aineettomien hyödykkeiden arvioidut taloudelliset vaikutusajat ovat:

Ohjelmistot	3–5 vuotta
Muut aineettomat oikeudet	5–10 vuotta
Tutkimus- ja kehittämismenot	5–10 vuotta

Aineettomien hyödykkeiden hankintameno muodostuu ostohinnasta ja kaikista niistä menoista, jotka välittömästi johtuvat hyödykkeen saattamisesta valmiiksi sille aiottuun käyttötarkoitukseen.

Aineettomien hyödykkeiden luovuttamisesta syntyvä voitto tai tappio esitetään tuloslaskelmassa liiketoiminnan muissa tuotoissa tai kuluissa.

Aineettomiin hyödykkeisiin liittyvät myöhemmin toteutuvat menot aktivoidaan vain siinä tapauksessa, jos niiden vaikutuksesta yritykselle koitua taloudellinen hyöty lisääntyy yli alun perin arvioidun suoritusasteen. Muussa tapauksessa menot kirjataan kuluksi niiden syntymishetkellä.

Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet ja arvonorotukset

Maa-alueet, rakennukset, koneet ja laitteet muodostavat suurimman osan aineellisista käyttöomaisuus-hyödykkeistä. Ne on arvostettu taseessa alkuperäiseen hankintamenuon vähennettynä kertyneillä poistoilla sekä mahdollisilla arvonalentumisilla. Itse valmistettujen hyödykkeiden hankintamenu sisältää materiaalit ja välittömän työn. Jos käyttöomaisuushyödyke koostuu useammasta osasta, joilla on eripituiset taloudelliset vaikutusajat, osat käsitellään erillisinä hyödykkeinä.

Maa-alueisiin ja rakennuksiin kohdistuvat arvonorotukset on kirjattu pois konsernin IFRS tilinpäätöksessä IFRS 1 – siirtymäsäännöksen sallimalla tavalla. Kirjaus on samalla pienentänyt vastaavalla määrällä omaa pääomaa. Kun käyttöomaisuushyödykkeen erillisenä hyödykkeenä käsitelty osa uusitaan, uuteen osaan liittyvät kulut aktivoidaan. Muut myöhemmin syntyvät menot aktivoidaan vain silloin, kun ne lisäävät hyödykkeen yritykselle koituvaa taloudellista hyötyä. Kaikki muut kulut, kuten normaalit huolto- ja korjaustoimenpiteet kirjataan tuloslaskelmaan kuluksi niiden syntymishetkellä.

Aineellisista käyttöomaisuushyödykkeistä tehdään tasapoistot taloudellisen vaikutusajan mukaisesti. Maa-alueista ei tehdä poistoja.

Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden poistoajat (v):

Rakennukset ja rakennelmat	20 – 30
Koneet ja kalusto	3 – 12
Muut aineelliset hyödykkeet	3 – 10

Käyttöomaisuushyödykkeiden myynnistä tai luovutuksesta syntyvät voitot tai tappiot kirjataan tuloslaskelmaan.

Arvonalentumiset

Omaisuserien kirjanpitoarvoja arvioidaan tilinpäätöshetkellä mahdollisten arvonalentumisen viitteiden havaitsemiseksi. Jos viitteitä havaitaan, arvio omaisuserästä kerrytettävissä olevasta rahamäärästä määritetään. Arvonalentumistappio kirjataan, jos omaisuserän tai rahavirtaa tuottavan yksikön tasearvo ylittää kerrytettävissä olevan rahamäärän. Arvonalentumistappiot kirjataan tuloslaskelmaan.

Rahavirtaa tuottavan yksikön arvonalentumistappio kohdistetaan ensin vähentämään rahavirtaa tuottavalle yksikölle kohdistettua liikearvoa ja sen jälkeen vähentämään tase-suhteisesti muita yksikön omaisuseriä.

Aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden kerrytettävissä oleva rahamäärä määritetään joko niin, että se on käypä arvo vähennettynä myynnistä aiheutuville menoilla tai tätä korkeampi käyttöarvo. Käyttöarvoa määritettäessä arvioidut vastaiset rahavirrat diskontataan nykyarvoonsa perustuen diskonttauskorkoihin, jotka kuvastavat kyseisen rahavirtaa

tuottavan yksikön keskimääräistä pääomakustannusta ennen veroja. Diskonttauskoroissa otetaan huomioon myös kyseisten hyödykkeiden erityinen riski.

Aineellisiin käyttöomaisuushyödykkeisiin sekä muihin aineettomiin hyödykkeisiin paitsi liikearvoon liittyvä arvonalentumistappio peruutetaan, jos omaisuserästä kerrytettävissä olevaa rahamäärää määritettäessä käytetyissä arvioissa on tapahtunut muutos. Arvonalentumistappio peruutetaan korkeintaan siihen määrään asti, joka omaisuserälle olisi määritetty kirjanpitoarvoksi (poistoilla vähennettynä), jos siitä ei olisi aikaisempina vuosina kirjattu arvonalentumistappiota. Liikearvosta kirjattua arvonalentumistappiota ei peruuteta.

Kerrytettävissä oleva rahamäärä rahoitusinstrumenteille, kuten myytävissä oleville sijoituksille tai saamisille, lasketaan arvioitujen vastaisten rahavirtojen nykyarvosta, diskontattuna alkuperäisellä efektiivisellä korkokannalla. Lyhytaikaisia saamia ei diskontata. Arvonalentumistappio peruutetaan, jos myöhemmin syntyvä lisäys kerrytettävissä olevaan rahamäärään voidaan luotettavasti liittää arvonalentumistappion kirjaamisen jälkeiseen tapahtumaan.

Vuokrasopimukset

IAS 17 Vuokrasopimukset -standardin periaatteiden mukaisesti vuokrasopimukset, joissa yhtiölle siirtyvät olennaisesti osin hyödykkeen omistamiselle ominaiset riskit ja edut, luokitellaan rahoitusleasing-sopimuksiksi. Rahoitusleasing-sopimuksilla hankittu omaisuus vähennettynä kertyneillä poistoilla kirjataan aineellisiin käyttöomaisuushyödykkeisiin ja sopimuksesta johtuvat velvoitteet vastaavasti korollisiin velkoihin. Konserniyhtiön ollessa vuokralleantajana kirjataan tulevien leasingvuokrien nykyarvo korollisiin saamisiin ja vuokralle annettu omaisuus poistetaan vuokralleantajan aineellisista käyttöomaisuushyödykkeistä. Rahoitusleasing-sopimuksista johtuvat vuokrat jaetaan rahoitusmenoon tai tuloon sekä velan tai saamisen vähennykseen. Muiden vuokrasopimusten perusteella saadut tai maksetut vuokrat kirjataan tuotoksi tai kuluksi tuloslaskelmaan.

IAS 17 -standardin mukaiset rahoitusleasing-sopimukset on merkitty taseeseen ja arvostetaan määrään, joka on yhtä suuri kuin hyödykkeen käypä arvo sopimuksen alkamisajankohtana, tai sitä alempaan vähimmäisvuokrien nykyarvoon.

Rahoitusleasingsopimuksilla hankituista hyödykkeistä tehdään suunnitelman mukaiset poistot ja kirjataan mahdolliset arvonalentumistappiot. Poistot tehdään konsernin käyttöomaisuushyödykkeiden poistoaikojen mukaisesti, tai sitä lyhyemmän vuokra-ajan aikana.

Vaihto-omaisuus

Vaihto-omaisuus on arvostettu hankintamenoon tai sitä alempaan nettorealisointiarvoon. Nettorealisointiarvo on tavanomaisessa liiketoiminnassa saatava arvioitu myyntihinta, josta on vähennetty arvioidut valmiiksi saattamisesta johtuvat menot sekä arvioidut myynnin toteutumiseksi välttämättömät menot.

Vaihto-omaisuuden arvo on määritetty FIFO -menetelmää käyttäen ja se sisältää kaikki hankinnasta aiheutuneet välittömät menot sekä muut välilliset kohdistettavat menot. Valmistetun vaihto-omaisuuden hankintamenoon luetaan materiaalien ostomenon, välittömän työn ja muiden välittömien menojen lisäksi myös osuus tuotannon yleiskustannuksista, mutta ei myynnin tai rahoituksen kustannuksia. Vaihto-omaisuuden arvoa on alennettu epäkurantin omaisuuden osalta.

Myynti- ja muut saamiset

Myynti- ja muut saamiset kirjataan alkuperäisen arvon mukaisesti. Epävarmojen saamisten määrä arvioidaan perustuen yksittäisten erien riskiin. Luottotappiot kirjataan kuluksi tuloslaskelmaan.

Rahoitusvarat ja rahoitusvelat

Honkarakenne-konserni on soveltanut IAS 39 (muutettu 2004) Rahoitusinstrumentit: kirjaaminen ja arvostaminen – standardia 1.1.2005 lähtien. Vuonna 2004 rahoitusvarat ja -velat on arvostettu suomalaisen tilinpäätösnormiston mukaisesti. Vuoden 2005 alusta lähtien konsernin rahoitusvarat on luokiteltu standardin mukaisesti seuraaviin ryhmiin: käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat, lainat ja muut saamiset ja myytävissä olevat rahoitusvarat.

Luokittelu tapahtuu rahoitusvarojen hankinnan tarkoituksen perusteella, ja ne luokitellaan alkuperäisen hankinnan

yhteydessä. Transaktiomenot on sisällytetty rahoitusvarojen alkuperäiseen kirjanpitoarvoon, kun kyseessä on erä jota ei arvosteta käypään arvoon tuloksen kautta. Kaikki rahoitusvarojen ostot ja myynnit kirjataan kaupantekopäivänä. Rahoitusvarojen taseesta pois kirjaaminen tapahtuu silloin, kun konserni on menettänyt sopimusperusteisen oikeuden rahavirtoihin tai kun se on siirtänyt merkittäviltä osin riskit ja tuotot konsernin ulkopuolelle.

Valuuttajohdannaisia käytetään ainoastaan myyntiin liittyvien valuuttamääristen rahavirtojen suojaamiseen. Näihin ei sovelleta suojauslaskentaa, vaan niihin liittyvät käyvän arvon muutokset kirjataan tuloslaskelmaan myynnin oikaisuksi.

Koronvaihtosopimukset kirjataan lainojen erääntymispäivien yhteydessä tuloslaskelman rahoituseriin. Tilikauden aikaiset erät eivät ole konsernissa merkittäviä.

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat -ryhmä on jaettu kahteen alaryhmään: kaupankäyntitarkoituksessa pidettävät varat ja alkuperäisen kirjaamisen tapahtuessa käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavaksi määrätty varat. Kaupankäyntitarkoituksessa pidettävät rahoitusvarat on hankittu pääasiallisesti voiton saamiseksi lyhyen aikavälin markkinahintojen muutoksista. Johdannaiset, jotka eivät täytä suojauslaskennan ehtoja, on luokiteltu kaupankäyntitarkoituksessa pidettäväksi. Kaupankäyntitarkoituksessa pidettävät sekä 12 kuukauden sisällä erääntyvät rahoitusvarat sisältyvät lyhytaikaisiin varoihin. Ryhmän erät on arvostettu käypään arvoon ja kaikkien tämän ryhmän sijoitusten käypä arvo on määritetty toimivilla markkinoilla julkaistujen hintanoteerausten, eli tilinpäätöspäivän ostonoteerausten pohjalta. Käyvän arvon muutoksista johtuvat sekä realisoitumattomat että realisoituneet voitot ja tappiot kirjataan tuloslaskelmaan sillä kaudella, jonka aikana ne syntyvät.

Lainat ja muut saamiset

Lainat ja muut saamiset ovat johdannaisvaroihin kuulumattomia varoja, joihin liittyvät maksut ovat kiinteät tai

määritettävissä ja joita ei noteerata toimivilla markkinoilla, eikä yritys pidä niitä kaupankäyntitarkoituksessa. Tähän ryhmään sisältyvät konsernin rahoitusvarat, jotka on aikaansaatua luovuttamalla rahaa, tavaroita tai palveluja velalliselle. Ne arvostetaan jaksotettuun hankintamenoon, ja ne sisältyvät lyhyt- ja pitkäaikaisiin rahoitusvaroihin: viimeksi mainittuihin, mikäli ne erääntyvät yli 12 kuukauden kuluksi.

Myytävissä olevat rahoitusvarat

Myytävissä olevat rahoitusvarat ovat johdannaisvaroihin kuulumattomia varoja, jotka on nimenomaisesti määritetty tähän ryhmään tai joita ei ole luokiteltu muuhun ryhmään. Ne sisältyvät pitkäaikaisiin varoihin, paitsi jos ne on tarkoitettu pitkäaikaisiin varoihin, paitsi jos ne on tarkoitettu alle 12 kuukauden ajan tilinpäätöspäivästä lähtien, jolloin ne sisällytetään lyhytaikaisiin varoihin. Myytävissä olevat rahoitusvarat voivat koostua osakkeista ja korollisista sijoituksista, ja ne arvostetaan käypään arvoon. Tämän ryhmän sijoitusten käypä arvo on pääsääntöisesti määritetty toimivilla markkinoilla julkaistujen hintanoteerausten, eli tilinpäätöspäivän ostonoteerausten pohjalta.

Myytävissä olevien rahoitusvarojen käyvän arvon muutokset merkitään käyvän arvon rahastoon omaan pääomaan verovaikutus huomioon ottaen. Käyvän arvon muutokset siirretään omasta pääomasta tuloslaskelmaan silloin, kun sijoitus myydään tai kun sen arvo on alentunut siten, että sijoituksesta tulee kirjata arvonalentumistappio. Käyvän arvon rahastossa ei ole tapahtumia.

Rahavarat ja muut rahoitusvarat

Rahavarat koostuvat käteisestä rahasta, vaadittaessa nostettavissa olevista pankkitalletuksista ja muista lyhytaikaisista, erittäin likvideistä sijoituksista. Rahavaroihin luokitellulla erillä on enintään kolmen kuukauden maturiteetti hankinta-ajankohdasta lukien. Konsernitileihin liittyvät luottotilit sisältyvät pitkäaikaisiin korollisiin velkoihin. Konsernilla on sopimukseen perustuva laillinen kuitausoikeus suorittaa tai muutoin eliminoida velkojalle suoritettava määrä kokonaan tai osaksi.

Rahoitusvelat

Rahoitusvelat merkitään alun perin kirjanpitoon saadun vastikkeen perusteella käypään arvoon. Transaktiomenot, jotka ovat konsernilla vähäisiä, on kirjattu kuluksi tuloslaskelmaan velan nostohetkellä. Rahoitusvelkoja sisältyy pitkä- ja lyhytaikaisiin velkoihin, ja ne ovat pääsääntöisesti korollisia.

Varaukset

Varaus kirjataan, kun konsernilla on aikaisempaan tapahtumaan perustuva oikeudellinen tai tosiasiallinen velvoite ja on todennäköistä, että siitä aiheutuu vastaisia menoja ja velvoitteen määrä voidaan luotettavasti arvioida. Varaukset voivat liittyä takuusoituksiin, tappiollisiin sopimuksiin, oikeudenkäynteihin, ympäristö- ja veroriskeihin tai toimintojen uudelleenjärjestelyihin. Uudelleenjärjestelyvaraus kirjataan silloin, kun sitä koskeva yksityiskohtainen ja asianmukainen suunnitelma on laadittu ja järjestelystä on tiedotettu niille tahoille, joita järjestely koskee ja siten annettu riittävä peruste odottaa, että uudelleenjärjestely toteutetaan. Varauksena kirjattava määrä vastaa parasta arviota menoista, joita olemassa olevan velvoitteen täyttämisen edellyttää tilinpäätöspäivänä. Varaukset diskontataan nykyarvoonsa, mikäli rahan aika-arvon vaikutus on olennainen.

Oma pääoma, osingot ja omat osakkeet

Hallituksen yhtiökokoukselle ehdottama osinko kirjataan sille tilikaudelle, jonka aikana yhtiökokous tekee päätöksen osingonjaosta.

Honkarakenne Oyj:n omia osakkeita ostettaessa niistä maksettu määrä, mukaan lukien hankinnan välittömät kulut, on kirjattu oman pääoman vähennykseksi.

Segmenttiraportointi

Honkarakenteen ensisijainen segmenttiraportointimuoto on IFRS periaatteiden mukaisesti määriteltynä yksi liiketoimintasegmentti – hirsitalojen valmistaminen, myynti ja markkinointi Honka-tuotemerkillä.

Toissijaisina segmentteinä Honkarakenne raportoi maantieteelliset alueet, jotka ovat Suomi, Keski-Eurooppa, Kaukoit ja muut maat.

Osingot

Yhtiön hallituksen ehdottama osinko sisältyy konsernitaaseen voittovaroihin. Jaettava osinko vähennetään voittovaroista sen jälkeen, kun yhtiökokous on päättänyt osingosta.

Osakekohtainen tulos

Osakekohtainen tulos lasketaan jakamalla emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva tilikauden voitto tilikauden aikana liikkeessä olevien osakkeiden lukumäärän painotetulla keskiarvolla. Liikkeeseen lasketuista osakkeista vähennetään yhtiön hallussa olevat omat osakkeet. Laimennettu osakekohtainen tulos lasketaan jakamalla emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva tilikauden voitto tilikauden aikana liikkeessä olevien osakkeiden lukumäärän painotetulla keskiarvolla, johon on lisätty optioiden oletetulla toteutuksella hankittujen osakkeiden lukumäärä. Optio-oikeuksilla on laimentava vaikutus, jos osakkeen hinta on korkeampi kuin optioiden toteutuksen yhteydessä maksettava merkintähinta.

Myytävänä olevat omaisuuserät ja lopetetut toiminnot

Konserni luokittelee pitkäaikaisen omaisuuserän tai luovutettavien erien ryhmän myytävänä olevaksi, jos erän kirjanpitoarvoa vastaava määrä tulee kertymään pääasiallisesti omaisuuserän myynnistä. Tällöin omaisuuserä on välittömästi myytävissä nykyisessä kunnossaan tavanomaisin ehdoin, johto on sitoutunut omaisuuserän myyntiä koskevaan suunnitelmaan, aktiiviset myyntiponnistelut on käynnistetty ja myynnin odotetaan olevan erittäin todennäköinen vuoden kuluessa. Myytävänä olevat omaisuuserät sekä lopetettuun toimintoon liittyvät omaisuuserät, jotka on luokiteltu myytävänä oleviksi, arvostetaan kirjanpitoarvoon tai sitä alempaan käypään arvoon vähennettynä myynnistä johtuvilla menoilla. Poistot tällaisista omaisuuseristä lopetetaan luokitteluhetkellä.

Uusien ja muuttuneiden IFRS-standardien ja IFRIC-tulkintojen soveltaminen

Seuraavia, vuonna 2007 voimaan tulleita standardeja ja tulkintoja tai niiden muutoksia, jotka ovat merkityksellisiä konsernille, on sovellettu tilikaudella. Näiden standardien ja tulkintojen soveltamisella ei kuitenkaan ole ollut olennaisia vaikutuksia konsernin tulokseen ja taseeseen. Pääasialliset vaikutukset koskevat liitetietojen esittämistä.

IFRS 7, Rahoitusinstrumentit: tilinpäätöksessä esitettävät liitetiedot
IAS 1 (muutos), Tilinpäätöksen esittäminen – Tilinpäätöksessä esitettävät pääomatiedot
IFRIC 10, Osavuosisatsaukset ja arvon alentuminen

Seuraavat standardit ja tulkinnat sekä niiden muutokset on julkaistu, mutta konserni ei ole soveltanut näitä ennen niiden pakollista voimaantuloa: IFRIC 9 Kytkeytyneiden johdannaisten uudelleen arviointi, IFRIC 11, IFRS 2 – Group and treasury share transactions ja IFRIC 14 IAS 9, The Limit on a Defined Benefit Asset, Minimum Funding Requirements tulevat voimaan 1.1.2008 alkavalta tilikaudelta. Konsernin alustavan arvion mukaan tulkinnoinnilla ei ole olennaista vaikutusta konsernin tulokseen ja taseeseen. Lisäksi IFRS 8 Operating Segments –standardi tulee voimaan 1.1.2009 alkavalta tilikaudelta ja alustavien arvioiden mukaan muutos saattaa vaikuttaa jonkin verran konsernin liitetietojen raportointiin. Muutos standardiin IAS 1, Tilinpäätöksen esittäminen, tulee voimaan 1.1.2009 alkavalta tilikaudelta, mutta arvioiden mukaan sillä ei ole olennaista vaikutusta konsernin tuloksen ja taseeseen esittämiseen. Muut julkaistut ja myöhemmin voimaan tulevat standardit ja tulkinnat sekä niiden muutokset eivät ole merkityksellisiä konsernille.

KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT (1-9)

1. Segmenttiraportointi

Ensisijainen segmentti

Liiketoiminnallinen jako

Honkarakenne konsernin ensisijainen segmenttiraportointimuoto on yksi liiketoimintasegmentti – hirsitalojen valmistaminen, myynti ja markkinointi Honka tuotemerkillä. Ensisijaisen segmentin raportointi vastaa konsernin tuloslaskelmaa, tasetta, rahavirtalaskelmaa ja laskelmaa oman pääoman muutoksista.

Toissijainen segmentti

Toissijaisina segmentteinään Honkarakenne konserni raportoi maantieteelliset alueet, jotka ovat Suomi, Keski-Eurooppa, Kaukoitä ja muut maat.

Maantieteellinen jako:

Liikevaihdon jakauma %	2007	2006
Suomi	40,7 %	42,6 %
Keski-Eurooppa	21,7 %	25,6 %
Kaukoitä	9,6 %	13,2 %
Muut maat	27,9 %	18,5 %
Yhteensä	100,0 %	100,0 %

Liikevaihto TEUR	2007	2006
Suomi	38 037	36 167
Keski-Eurooppa	20 302	21 758
Kaukoitä	8 977	11 217
Muut maat	26 098	15 718
Yhteensä	93 413	84 860

Varat TEUR	2007	2006
Suomi	46 197	50 648
Keski-Eurooppa	3 380	4 000
Kaukoitä	3 025	3 660
Muut maat	407	500
Yhteensä	53 009	58 808

Investoinnit TEUR	2007	2006
Suomi	3 484	2 511
Keski-Eurooppa	156	75
Kaukoitä	11	21
Muut maat	0	0
Yhteensä	3 651	2 608

2. Liiketoiminnan muut tuotot TEUR	2007	2006
Vuokratuotot	97	26
Liiketoiminnan muut tuotot	80	386
Myyntivoitot pysyvistä vastaavista	127	304
Avustukset	262	0
Pyöreän puutavaran myynti	1 257	1 242
Yhteensä	1 823	1 958

3. Työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut TEUR	2007	2006
Lyhytaikaiset työsuhde-etuudet	13 649	12 735
Eläkekulut, maksupohjaiset järjestelyt	2 062	2 107
Muut henkilösivukulut	1 591	1 730
Yhteensä	17 302	16 572

Henkilöstö keskimäärin	2007	2006
Toimihenkilöt	206	210
Työntekijät	215	218
Yhteensä	421	428

4. Tutkimus- ja kehitysmenot TEUR	2007	2006
Tutkimus- ja kehitysmenot, tuloslaskelma	1 200	1 149
Yhteensä	1 200	1 149

5. Poistot ja arvonalentumiset TEUR

5.1 Poistot	2007	2006
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	260	169
Muut pitkävaikutteiset menot	50	30
Yhteensä	311	199

Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet		
Rakennukset ja rakennelmat	1 120	1 070
Koneet ja kalusto	2 355	2 546
Muut aineelliset hyödykkeet	171	188
Yhteensä	3646	3804

5.2 Arvonalentumiset

Koneista ja laitteista	2	0
Yhteensä	2	0

Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	3959	4 003
--------------------------------------	------	-------

6. Liiketoiminnan muut kulut TEUR	2007	2006
Vuokrat	622	741
Vapaaehtoiset henkilösivukulut	421	402
Luovutustappiot pysyvistä vastaavista	0	116
Myynti- ja markkinointikulut	2 728	3 167
Muut kulut	8 222	10 295
- Asiantuntijapalkkiot	555	1 125
- Toimitilakustannukset	1 357	1 527
- Tietohallintokulut	1 025	1 041
- Muut liiketoiminnan kulut	5285	6602
Yhteensä	11 992	14 722
Tilintarkastajan palkkiot	2007	2006
- Tilintarkastuspalkkiot	60	40
- Veroneuvonta ja muut palkkiot	40	26
Yhteensä	100	66
7. Rahoitustuotot ja -kulut TEUR	2007	2006
Rahoitustuotot		
Osinkotuotot myytävissä olevista rahoitusvaroista	3	59
Muut korko- ja rahoitustuotot muilta	112	127
Yhteensä	116	185
Rahoituskulut		
Korkokulut jaksotettuun hankintamenuun arvostettavista rahoituslainoista	740	673
Muut rahoituskulut	9	81
Yhteensä	748	754
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-633	-568
Käyvät arvot vastaavat kirja-arvoja. Korkotuotot ja -kulut koronvaihtosopimuksista sisältyvät rahoituskuluihin ja ne ovat vähäisiä.		
Tuloslaskelmaan kirjatut kurssierot	2007	2006
Valuuttakurssivoitot	159	39
Valuuttakurssitappiot	-266	-271
Yhteensä	-106	-232

Kurssierot oikaisevat myyntejä. Käyvät arvot vastaavat kirja-arvoja. Kaikki korkomenot on kirjattu kuluksi tuloslaskelmaan.

8. Tuloverot TEUR	2007	2006
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	785	10
Aikaisempien tilikausien verot	86	0
Laskennallisten verovelkojen ja -saamisten muutos	-107	-241
Yhteensä	764	-231

Verokannan täsmäytys TEUR

Kirjanpidon voitto/tappio ennen veroja	2 662	-1 791
Laskennallinen vero emoyhtiön verokannalla	692	-466
Ulkomaisten tytäryhtiöiden poikk. verokant.vaiikut.	-126	70
Vähennyskelvottomat menot	23	38
Aikaisempien tilikausien verot	86	0
Aiemmin kirjaamattomien tappioiden käyttö	-148	0
Muut erät	-190	
Tilikauden tappioista kirjaamaton vero	426	127
Verot tuloslaskelmassa	764	-231

Laimentamaton osakekohtainen tulos lasketaan jakamalla emoyrityksen osakkeenomistajille kuuluva tilikauden voitto tilikauden aikana ulkona olevien osakkeiden lukumäärän painotetulla keskiarvolla.

9. Osakekohtainen tulos TEUR	2007	2006
Emoyhtiön omistajille kuuluva tilikauden tulos	1 898	-1 559
Keskimääräinen osakemäärä (1 000 kpl)	3661	3733
Laimennettu keskimääräinen osakemäärä (1 000 kpl)	3661	3733
Tulos/osake (EPS), EUR	0,52	-0,42
Laimennettu tulos/osake (EPS), EUR	0,52	-0,42

TASEEN LIITETIEDOT, VARAT (10-17)

10. Aineelliset hyödykkeet TEUR

Aineelliset hyödykkeet 2007	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakkomaks. ja keskener. hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	1 367	24 642	30 528	3 674	259	60 470
Muuntoerot (+/-)		-62	-19			-81
Lisäykset	68	793	1 001	184	1 194	3 240
Vähennykset	-80	-219	-192	0	-25	-516
Siirrot erien välillä		233	289	34	-557	0
Hankintameno 31.12.	1 355	25 388	31 607	3 892	871	63 113
Kertyneet poistot 1.1.	-99	-11 569	-20 284	-3 092	0	-35 043
Muuntoerot (+/-)		36	14			51
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot			370			370
Tilikauden poisto		-1 120	-2 355	-171		-3 646
Kertyneet poistot 31.12.	-99	-12 653	-22 255	-3 263	0	-38 269
Kirjanpitoarvo 31.12.2007	1 256	12 736	9 352	629	871	24 844
Aineelliset hyödykkeet 2006	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakkomaks. ja keskener. hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	1 498	24 440	29 705	3 535	741	59 919
Muuntoerot (+/-)	1	-55	-13			-67
Lisäykset		1 036	1 223	200	181	2 640
Vähennykset	-132	-778	-387	-61		-1 358
Siirrot erien välillä					-663	-663
Hankintameno 31.12.	1 367	24 642	30 528	3 674	259	60 470
Kertyneet poistot 1.1.	-99	-10 498	-17 754	-2 904	0	-31 255
Muuntoerot (+/-)		-35	-9			-44
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot		35	25			59
Tilikauden poisto		-1 070	-2 546	-188		-3 804
Kertyneet poistot 31.12.	-99	-11 569	-20 284	-3 092	0	-35 043
Kirjanpitoarvo 31.12.2006	1 268	13 076	10 245	582	259	25 430

Aineellisten hyödykkeiden koneet ja kalusto ryhmään sisältyy rahoitusleasingsopimusten pääoma-arvoja 31.12.2007 715 tuhatta euroa ja 31.12.2006 328 tuhatta euroa. Honkarakenne Oyj muutti tilikaudella 2006 ryhmän koneet ja kalusto poistoajoja siten, että eräät pitkävaikutteiset laiteinvestoinnit poistetaan 12 vuodessa. Tämän laskentatavan muutos vaikutti 2006 konsernin tulokseen positiivisesti 230 teur.

11. Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat hyödykkeet 2007	Konserniliikearvo	Aineettomat oikeudet	Muut pitkä-vaikutteiset menot	Ennakkomaksut aineettomat hyöd.	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	468	3 048	2 428	253	6 197
Muuntoerot (+/-)		-4		0	-4
Lisäykset		297		326	622
Vähennykset		0			0
Siirrot erien välillä		490		-490	0
Hankintameno 31.12.	468	3 831	2 428	88	6 815
Kertyneet poistot 1.1.		-2 772	-2 141		-4 913
Muuntoerot (+/-)		3			3
Tilikauden poisto		-260	-50		-311
Arvonlennukset					0
Kertyneet poistot 31.12.	0	-3 029	-2 191	0	-5 221
Kirjanpitoarvo 31.12.2007	468	802	236	88	1 594
Aineettomat hyödykkeet 2006	Konserniliikearvo	Aineettomat oikeudet	Muut pitkä-vaikutteiset menot	Ennakkomaksut aineettomat hyöd.	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	72	2 877	2 142	46	5 137
Muuntoerot (+/-)		3	13	0	16
Lisäykset	396	174	300	214	1 084
Vähennykset		-5	-27	-7	-40
Hankintameno 31.12.	468	3 048	2 428	253	6 197
Kertyneet poistot 1.1.		-2 626	-2 096		-4 722
Muuntoerot (+/-)		22	-15		8
Tilikauden poisto		-169	-30		-199
Kertyneet poistot 31.12.	0	-2 772	-2 141	0	-4 913
Kirjanpitoarvo 31.12.2006	468	275	287	253	1 282

IFRS 3 -standardin mukaan konserniliikearvosta ei tehdä poistoja vaan konserniliikearvo testataan vuosittain mahdollisen arvonalentumisen varalta. Konserniliikearvo kohdistuu Honkarakenne Oyj:n vuonna 2003 ostamaan 10 %:n osuuteen Honka Blockhaus GmbH:sta ja vuonna 2006 ostamaan 38 %:n osuuteen Oy Timberheart Ltd:stä.

Konserniliikearvosta ei ole tehty arvonalentumiskirjauksia vuosina 2006 - 2007.

Liikearvon arvonalentumistestaukset

TEUR	2007	2006
Honka Blockhaus	72	72
TimberHeart	396	396

Lasketut rahavirtaennusteet perustuvat johdon laatimiin ja hyväksymiin strategioihin, jotka kattavat kuuden vuoden ajanjakson. Käytetty diskonttaus korko on 12 %, jonka herkkyyttä laskelmien lopputuloksiin on testattu eri vaihteluväleillä. Diskontatun rahavirran (DCF) laskenta vaatii ennusteita ja oletuksia mm. liittyen markkinoiden kasvuun, hintoihin ja volyyminkehitykseen. Suurin herkkyyks tuloksessa liittyy ennakoituun liikevaihtotasoon.

Herkkyyksianalyysi 2007

Käytetyt ennusteparametrit	Honka Blockhaus	TimberHeart
Laskentakorko	12 %	12 %
Volyymi, kasvu keskimäärin vuodessa	9 %	15 %
Liiketoiminnan muuttuvat kulut, volyymin avulla korjattu kasvu keskimäärin vuodessa	0 %	0 %
Liiketoiminnan kiinteät kulut, kasvu keskimäärin vuodessa	7 %	15 %

*)Keskeisten ennusteparametrien prosenttiyksikkömuutos, joilla kerrytettävissä oleva rahamäärä on yhtä suuri kuin kirjanpitoarvo. Muutos yksittäisessä parametrissa, muut tekijät ennallaan.

	Honka Blockhaus	TimberHeart
Laskentakorko	21,8 %	21,7 %
Volyymi	-2,1 %	-1,6 %
Liiketoiminnan muuttuvat kulut	2,7 %	2,0 %
Liiketoiminnan kiinteät kulut	13,1 %	10,6 %

11.1. Yritysten yhteenliittymät

Vuonna 2007 yrityskauppoja ei ole toteutunut.

Honkarakenne Oyj hankki tammikuussa 2006 toteutetuilla osakekaupoilla Oy Timberheart Ltd:sta Tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden kohdassa konsolidointi periaatteet selostetaan tarkemmin Oy Timberheart Ltd:n yhdistämiseen liittyvät seikat.

Hankintameno

Rahana maksettu vastike	76
Yhteensä	76

Hankitut varat ja velat	Kirjattu käypä arvo	Myyjän kirjanpitoarvo
Aineettomat hyödykkeet	177	177
Aineelliset hyödykkeet	32	32
Vaihto-omaisuus	1404	1404
Myyntisaamiset	975	975
Rahavarat	126	126
	2714	2714
Laskennallinen verovelka	0	0
Korolliset velat	-703	-703
Muut velat	-2330	-2330
	-3033	-3033

Hankittu nettovarallisuus	-319
Honkarakenteen osuus nettovaroista	-319
Hankintameno	76
Liikearvo	396

Hankinnan vaikutus rahavirtaan	
Rahana maksettu vastike	76
Hankitut rahavarat	-126
Hankinnan vaikutus rahavirtaan	-50

Liikearvon 0,4 milj. euroa syntymiseen vaikuttivat Oy Timberheart Ltd:n hyvä maine, sen kehittämä tuote/teknologia sekä liiketoimintojen yhdistämisestä saadut synergiahyödyt. Synergiahyödyt tulevat realisoitumaan yhtiöiden hankintatoimen, myynnin ja markkinoinnin osalta tulevina vuosina.

12. Osuudet osakkuusyhtiöissä TEUR	2007	2006
Hankintameno 1.1.	504	504
Lisäykset	0	0
Hankintameno 31.12.	504	504
Pääomaosuuosikaisuus 1.1.	-27	-56
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksista	238	29
Lisäykset	64	
Vähennykset	-130	
Pääomaosuuosikaisuus 31.12.	145	-27
Kirjanpitoarvo 31.12.	649	477

Osakkuusyhtiöt TEUR	2007	2006
Puulaakson Energia Oy, Karstula		
Omistusosuus (%)	41,10 %	41,10 %
Varat	2 892	3 052
Velat	2 076	2 389
Liikevaihto	956	701
Voitto / Tappio	147	15
JJ-Suunnittelu Oy, Karstula		
Omistusosuus (%)	40,00 %	40,00 %
Varat	271	207
Velat	284	194
Liikevaihto	1057	607
Voitto / Tappio	-27	-57
Pielishonka Oy, Lieksa		
Omistusosuus (%)	39,30 %	39,30 %
Varat	92	93
Velat	2	5
Liikevaihto	26	23
Voitto / Tappio	1	0
PW-Windows Oy, Ikaalinen		
Omistusosuus (%)	15,00 %	15,00 %
Varat	3 204	2 944
Velat	1 200	2 072
Liikevaihto	9 228	7 813
Voitto / Tappio	1 227	303

Yhtiö on käsitelty osakkuusyrityksenä 31.12.2005 alkaen johtuen yhtiöiden välisen liiketoiminnan laajuudesta ja Honkarakenne Oyj:n oikeudesta osallistua PW-Windows Oy:n hallitustyöskentelyyn.

13. Muut osakkeet ja osuudet

TEUR	2007	2006
Hankintameno 1.1.	241	258
Lisäykset	0	0
Vähennykset	-53	-17
Siirto osakkuusyhtiöihin	0	0
Arvonlennukset	0	0
Kirjanpitoarvo 31.12.	188	241

Osakkeisiin ei sisälly noteerattuja osakkeita.

14. Pitkäaikaiset saamiset

Pitkäaikaiset saamiset 2007 TEUR	Pitkäaikaiset laina- saamiset	Muut pitkä- aikaiset saa- miset	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	151	720	871
Lisäykset			0
Vähennykset	-78	-520	-598
Kirjanpitoarvo 31.12.2007	73	200	273

Kirja-arvo vastaa käypää arvoa ja maksimi luottoriskin määrää.

Pitkäaikaiset saamiset 2006 TEUR	Pitkäaikaiset laina- saamiset	Muut pitkä- aikaiset saa- miset	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	191	1 368	1 559
Lisäykset			0
Vähennykset	-40	-648	-688
Kirjanpitoarvo 31.12.2006	151	720	871

Kirja-arvo vastaa käypää arvoa ja maksimi luottoriskin määrää.

15. Laskennalliset verosaamiset ja -velat TEUR

Laskennallisten verosaamisten erittely 2007	1.1.2007	Kirjattu tulos- laskelmaan	31.12.2007
Vahvistetut tappiot	1 262	-526	736
Muut jaksotuserot	50	-33	17
Yhteensä	1 312	-559	753

Laskennallisista verosaamisista kohdistuu konsernin kotimaan yhtiöihin 261 teur ja Saksan tytäryhtiöön 464 teur. Suomessa verovähennykset vanhenevat 2014 - 2017 välisenä aikana; Saksassa verovähennysten käyttöaikaa ei ole rajoitettu. Lisäksi konsernissa on kirjaimattomia Saksan laskennallisia verosaamia 426 teur.

Laskennallisten verovelkojen erittely 2007	1.1.2007	Kirjattu tulos- laskelmaan	31.12.2007
Poistoerot ja vapaaehtoiset varaukset	1 178	-658,4	520
Muut jaksotuserot	80	-7	73
Yhteensä	1 258	-665	593

Laskennallisten verosaamisten erittely 2006	1.1.2006	Kirjattu tulos- laskelmaan	31.12.2006
Vahvistetut tappiot	916	346	1 262
Muut jaksotuserot	63	-13	50
Yhteensä	979	333	1 312

Laskennallisista verosaamisista kohdistuu konsernin kotimaan yhtiöihin 820 teur ja Saksan tytäryhtiöön 464 teur. Suomessa verovähennykset vanhenevat 2014 - 2016 välisenä aikana; Saksassa verovähennysten käyttöaikaa ei ole rajoitettu. Lisäksi konsernissa on kirjaimattomia verosaamia 127 teur.

Laskennallisten verovelkojen erittely 2006	1.1.2006	Kirjattu tulos- laskelmaan	31.12.2006
Poistoerot ja vapaaehtoiset varaukset	1 201	-23	1 178
Muut jaksotuserot	73	7	80
Yhteensä	1 274	-16	1 258

16. Vaihto-omaisuus TEUR	2007	2006
Aineet ja tarvikkeet	1 375	1 005
Keskeneräiset tuotteet	5 583	5 872
Valmiit tuotteet	3722	5328
Muu vaihto-omaisuus	2721	2622
Ennakkomaksut vaihto-omaisuudesta	681	858
Yhteensä	14 082	15 685

Vaihto-omaisuudesta on arvostettu nettorealisointiarvoonsa 150 TEUR vuonna 2007 ja 286 TEUR vuonna 2006. Kirja-arvo vastaa käypää arvoa.

17. Myyntisaamiset ja muut lyhytaikaiset saamiset TEUR	2007	2006
Laina- ja muut saamiset		
Myyntisaamiset	5 179	6 461
Lainasaamiset	38	23
Muut saamiset	1 686	1 224
Siirtosaamiset		
Siirtosaamiset	1 776	1 677
Yhteensä	8 678	9 384

Saamisiin ei liity merkittäviä luottoriskikeskittymiä. Luottotappiot kirjataan niiden todennäköisyyden perusteella. Kirja-arvo vastaa käypää arvoa ja maksimi luottoriskin määrää.

Myyntisaamisten ikäjakauma	Luotto-		Luotto-		Netto 2006
	2007	tappioksi kirjattu	Netto 2007	tappioksi kirjattu	
Erääntymättömät	2 350		2 350		3 639
Erääntyneet alle 30 päivää	480		480		1 133
Erääntyneet 31 - 60 päivää	274		274	270	270
Erääntyneet 61 - 120 päivää	226		226	414	414
Erääntyneet 121 - 180 päivää	77		77	309	309
Erääntyneet yli 181 päivää	2 137	365	1 773	824	127,2
Yhteensä	5 543	365	5 179	6 588	6 461

Erääntyneet yli 30 päivää: luokasta on kirjattu luottotappiovarausta Japanissa 13 teur 2007. Erääntyneet yli 181 päivää: luokasta on kirjattu luottotappiovarausta Saksassa ja Japanissa 41,7 teur 2007 ja 45,2 teur 2006. Erääntyneet yli 181 päivää vuonna 2007: luokasta 1/3 kotiutunut tilinpäätöspäivän jälkeen.

17. Rahavarat	2007	2006
Käteinen ja pankkitili	1 947	4 125
Yhteensä	1 947	4 125

Kirja-arvo vastaa käypää arvoa, eikä rahavaroihin liity merkittäviä luottoriskikeskittymiä.

TASEEN LIITETIEDOT, OMA PÄÄOMA JA VELAT (18-21)

18. Oma pääoma

	A-osakkeiden lukumäärä (1000)	B-osakkeiden lukumäärä (1000)	Osakkeiden luku- määrä yhteensä (1000)	Osakepääoma	Ylikurssirahasto	Vararahasto	Yhteensä
1.1.2006	300	3 449	3 749	7 498	520	5 316	13 334
31.12.2006	300	3 449	3 749	7 498	520	5 316	13 334
1.1.2007	300	3 449	3 749	7 498	520	5 316	13 334
31.12.2007	300	3 449	3 749	7 498	520	5 316	13 334

A-osake tuottaa yhtiökokouksessa oikeuden äänestää 20 äänellä ja B-osake yhdellä äänellä.

A-osakkeiden enimmäismäärä on 1.200.000 kappaletta ja B-osakkeiden enimmäismäärä 10.800.000 kappaletta. Osakkeen nimellisarvo on 2,00 euroa ja yhtiöjärjestyksen mukainen enimmäisosakepääoma 24.000.000 euroa. Kaikki liikkeelle lasketut osakkeet on maksettu täysmääräisesti.

Emoyhtiöllä on hallussaan 31.12.2007 158 100 kpl osakkeita. Tilinpäätöspäivän jälkeen hallitus on esittänyt yhtiökokoukselle, että osinkoa maksetaan tilikaudelta 2007 0,30 euroa / osake. Tilikaudelta 2006 ei jaettu osinkoa.

19. Korolliset velat

2007 2006

Pitkäaikainen

Lainat rahalaitoksilta	12 319	11 723
Rahoitusleasingvelat	516	85
Pääomalaina	134	134
Yhteensä	12 969	11 942

Lyhytaikainen

Lainat rahalaitoksilta	2 187	3 544
Rahoitusleasingvelat	183	237
Yhteensä	2 370	3 781

Pitkäaikaisiin rahalaitoslainoihin sisältyy shekkitililuottoja 4 267 2 427

Kaikki korolliset velat ovat euromääräisiä. Pääomalaina tulee konserniin Timberheart Oy:n yhdistelystä. Kirja-arvo vastaa käypää arvoa.

Rahoitusvelkojen erääntymistaulukko 31.12.2007

	2008	2009	2010	2011	2012	2013+
Lyhennykset rahalaitoksille	2 187	1 970	1 676	1 128	1 128	2 150
Rahoituskulut	614	509	425	359	307	281
Rahoitusleasingvelat	183	144	120	98	87	67
Rahoituskulut	10	8	6	5	5	4
Ostovelat ja muut velat	4 805					
Valuuttajohdannaiset, ulos	-913					
Valuuttajohdannaiset, sisään	910					
Koronvaihtosopimukset	-9	-7	-4	-2	-2	0
Yhteensä	7 790	2 624	2 222	1 587	1 524	2 502

Rahoitusvelkojen erääntymistaulukko 31.12.2006

	2007	2008	2009	2010	2011	2012+
Lyhennykset rahalaitoksille	3 544	2 309	1 732	1 298	1 000	3 091
Rahoituskulut	565	558	467	394	336	291
Rahoitusleasingvelat	237	72	12	1		
Rahoituskulut	11	3	1	0		
Ostovelat ja muut velat	5 838					
Koronvaihtosopimukset	-6	-5	-4	-2	0	0
Yhteensä	10 188	2 937	2 208	1 692	1 336	3 382

Kirja-arvo vastaa käypää arvoa.

Shekkitililuottojen lyhennykset eivät sisälly yllä oleviin taulukoihin. Shekkitilin kokonaislimiitti on 6 200 teur ja käytössä siitä oli 4 267 teur vuonna 2007 ja 2 427 teur vuonna 2006. Shekkitililimiitin korko sisältyy rahoituskuluihin. Ostovelat ja muut velat ovat edellisen tilikauden lyhytaikaisia osto- ja muita velkoja. 31.12.2006 ei ollut valuuttajohdannaisia.

Timberheart Oy:n (konserniomistus 38 %) Pääomalaina ei ole sisällytetty yllä oleviin taulukoihin sen pääomalinaehtojuvuksi.

Herkkyysanalyysi sisältää taseen 31.12.2007 (31.12.2006) sisältämät rahoitusvelat. Korkotason muutokseksi on oletettu yksi prosenttiyksikkö. Korkopositioksi on oletettu korolliset rahoitusvelat ja -saamiset sekä koronvaihtosopimukset tilinpäätöshetkellä niin, että kaikki sopimukset olisivat voimassa muuttumattomina koko vuoden.

TEUR	2007		2006	
	Tuloslas- kelma	Oma pääoma	Tuloslas- kelma	Oma pääoma
Korkotason muutos				
+/- 1 %	+/- 0,1		+/- 0,2	

Korollisten velkojen korkokustannusten vaihteluvälit 31.12.2007

Lainat rahalaitoksilta 1,75 - 5,577 %

Keskimääräinen rahoituslainojen korkokanta vuonna 2007 oli 4,33 %.

Rahoitusleasingvelat on diskontattu käyttäen korkokantaa 5,25 % (4,47 % 2006).

Riskit määriteltä rahoitusriskien hallinnassa. Liitetieto kohta 24.

20. Varaukset

	Takuuvaraukset	
	1.1.2007	1.1.2006
Varausten lisäykset	237	237
Käytetyt varaukset	120	0
Käyttämättömien varausten peruutukset	0	0
	31.12.2007	31.12.2006
	357	237

Takuuvarauksen suuruus perustuu kokemukseräiseen tietoon takuumenojen toteutumisesta.

21. Ostovelat ja muut velat

	2007	2006
Lyhytaikaiset rahoitusvelat		
Ostovelat	4 366	5 186
Muut velat	440	652
Saadut ennakot	6 669	12 012
Siirtovelat	6 174	6 118
Yhteensä	17 648	23 967

Velkojen kirja-arvo vastaa käypää arvoa. Ostovelkojen maksuajat noudattavat yritysten tavanomaisia maksuehtoja. Siirtovelkojen olennaiset erät muodostuvat henkilöstökulujen jakotuksista ja velkojen korkojaksotuksista. Jeni-määräisiä valuuttatermiinejä on tehtynä 913 teur 31.12.2007. Ne erääntyvät alkuvuodesta, eivätkä sisälly velkoihin.

Tilikauden verotettavaan tuloon perustuvat		
	2007	2006
Verovelat	472	0
22. Liiketoiminnan rahavirtojen oikaisut	2007	2006
Liiketoimet, joihin ei liity maksutapahtumaa		
Poistot	3 957	4 002
Arvonalentumiset	2	0
Kurssierot	-65	106
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	-238	-29
Yhteensä	3 656	4 079
23. Vakuudet ja vastuusitoumukset		
Omasta puolesta annetut vakuudet	2007	2006
Yrityskiinnitykset	5 341	5 306
Kiinteistökiinnitykset	14 358	14 711
Pantattujen arvopapereiden kirjanpitoarvot	543	180
Yhteensä	20 243	20 198
Pantatut arvopaperit ovat asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöiden osakkeita.		
Vuokravastuut	2007	2006
Alle yhden vuoden sisällä eräänt.vuokravastuut	87	115
1-5 vuoden sisällä erääntyvät vuokravastuut	175	309
Yhteensä	262	424
Annetut takaukset	2007	2006
Omasta puolesta	848	848
Muiden puolesta	608	637
Yhteensä	1 456	1485
Muut vastuut	90	107

Velat, joiden vakuudeksi on annettu kiinnityksiä tai muita vakuuksia		
	2007	2006
Rahalaitoslainat	14 479	14 442
Yhteensä	16 486	16 448
Rahoitusleasing		
Rahoitusleasingvelat - vähimmäisvuokrien kokonaisuusmäärä	2007	2006
Alle yhden vuoden sisällä erääntyvät	188	224
1-5 vuoden sisällä erääntyvät	545	127
Yli viiden vuoden kuluttua		
Yhteensä	733	351
Rahoitusleasingvelat - vähimmäisvuokrien nykyarvo		
Alle yhden vuoden sisällä erääntyvät	183	237
1-5 vuoden sisällä erääntyvät	516	85
Yli viiden vuoden kuluttua		
Yhteensä	699	322
Kertymättömät rahoituskulut	34	29
	2007	2006
Tilikauden aikana maksetut rahoitusleasingmaksut	179	202
Käyttöleasing		
Käyttöleasing sopimuksilla vuokrattujen laitteiden tulevat vuokrat ovat seuraavat:		
	2007	2006
Alle yhden vuoden sisällä erääntyvät	24	61
1-5 vuoden sisällä erääntyvät	29	89
Yhteensä	53	151

24. Rahoitusriskien hallinta

Honkarakenne-konsernin liiketoimintaan liittyviä rahoitusriskejä hallitaan Honkarakenteen hallituksen ja toimitusjohtajan määrittelemien periaatteiden mukaisesti. Tavoitteena on suojata konsernia rahoitusmarkkinoilla tapahtuvilta epäsuotuisilta muutoksilta ja siten turvata omalta osaltaan konsernin tuloskehitys ja taloudellinen asema. Rahoitusriskien hallinnan käytännön toteuttamisesta vastaa talosasto yhdessä liiketoimintayksikköjen kanssa. Honkarakenne käyttää riskienhallinnassaan valuuttatermiinejä ja koronvaihtosopimuksia.

Maksuvalmiusriski

Maksuvalmiusriskiä mitataan konsernin kassavirtaennusteeseen perustuen. Näin varmistetaan se, että konsernilla on tarpeeksi likvidejä varoja toiminnan rahoittamiseksi ja erääntyvien lainojen takaisinmaksuun. Rahoituksen saataavuus pyritään takaamaan nostamattomilla luottolimiiteillä (kokonaislimiittivara 6,2 milj. euroa) sekä käyttämällä rahoituksen hankinnassa useita rahoituslaitoksia. Liiketoiminnan sykliisyys kalenterivuoden sisällä huomioidaan rahoitusjärjestelyiden ajoituksessa. Seitsemään prosenttiin lainakannasta sisältyy omavaraisuus-kovenanttiehto, jossa omavaraisuusasteen tulee olla yli 30 prosenttia. Muita kovenantteja ei ole konsernissa.

Valuuttariski

Honkarakenne toimii kansainvälisesti ja on siten altistunut eri valuuttapositioneista aiheutuville transaktioriskeille ja riskeille, jotka syntyvät kun eri valuutoissa olevat investoinnit muunnetaan emoyhtiön toimintavalmuuttaan. Konsernin kannalta merkittävin valuutta on JPY, jonka transaktioriskiä suojataan valuuttatermiinein. Jeni-määräinen osuus konsernin liikevaihdosta on 8,1 % (11,4 % 2006) ja taseesta 5,3 % (6,2 % 2006). Koska Honkarakenteen käyttämät valuuttatermiinit eivät täytä IAS 39:ssä määriteltyjä suojauslaskennan ehtoja, kirjataan niiden käyvän arvon muutos tulospäätöksistä toteuma hetkellä. Honkarakenteella oli 31.12.2007 valuuttatermiinejä 150.000.000,00 JPY.

Korkoriski

Honkarakenteella korkoriski kohdistuu lähinnä konsernin lainasalkkuun. Kaikki korolliset velat ovat euromääräisiä. Pääosa korollisista veloista on vaihtuvakorkoisia. Koronvaihtosopimuksilla on konsernin lainakannasta muutettu 33 prosenttia kiinteäkorkoisiksi lainoiksi. (kts liitetietojen kohta vieras pääoma).

Luottoriski

Honkarakenne konsernilla ei ole merkittäviä saatavien luottoriskikeskittymää, koska sillä on laaja asiakaskunta, ja se on jakautunut maantieteellisesti eri puolille. Luottoriskiä on pienennetty remburssikaupoilla sekä ennakkomaksuilla. Tilikauden aikana tulosvaikutteisesti kirjattujen luottotappioiden määrä käy ilmi myyntisaamisten liitetiedoista.

Osakkeiden hintariski

Konsernilla ei ole merkittäviä sijoituksia noteeratuissa osakkeissa, joten näiden osakkeiden markkinahintojen vaihtelusta aiheutuva hintariski ei ole olennainen.

25. Pääomanhallinta

Honkarakenteen pääoma koostuu omasta pääomasta ja velasta. Pääomanhallinnan pyrkimyksenä on tukea liiketoimintaa varmistamalla normaalit toimintaedellytykset ja kasvattaa omistaja-arvoa. Yhtiön pääomarakennetavoitteena on omavaraisuusasteen pitäminen yli 35 prosentissa. Yhtiön pääomanpalautus omistajille koostuu osingoista ja omien osakkeiden hankinnasta. Pitkän aikavälin voitonjakotavoite on 30 - 60 prosenttia tilikauden tuloksesta.

Pääomarakenne ja keskeiset tunnusluvut

	31.12.2007	31.12.2006
MEUR		
Korollinen nettovelka	13,4	11,6
Omapääoma yhteensä	18,6	17,6
Pääoma yhteensä	32	29,2
Omavaraisuusaste -%	40,1	37,7
Velkaantumisaste -%	72	65,7

26. Lähipiiritapahtumat

Konsernin emo- ja tytäryhtiösuhteet ovat seuraavat:

Yritys	Kotimaa	Omistussuus ja osuus ääni- vallasta (%)
Emoyritys Honkarakenne Oyj	Suomi	
Alajärven Hirsitalot Oy	Suomi	100
Arkkitehtuuritoimisto Kari Rainio Ky	Suomi	100
Honka Blockhaus GmbH	Saksa	100
Honka-Kodit Oy	Suomi	100
Honka Homes USA Inc.	USA	100
Honka Japan Inc.	Japani	100
Honkarakenne Sarl	Ranska	87
Finwood Oy	Suomi	75
Timberheart Oy Ltd	Suomi	38
Osakkuusyrietykset		
Yritys	Kotipaikka	Omistussuus (%)
JJ-Suunnittelu Oy	Karstula	40,0
Pielishonka Oy	Liekka	39,3
Puulaakson Energia Oy	Karstula	41,1
PW-Windows Oy	Ikaalinen	15,0

Lähipiiritapahtumat osakkuusyhtiöiden kanssa

	2007	2006
Osakkuusyhtiöltä ostetut tavarat ja palvelut	8975	8 988
Osakkuusyhtiöille myydyt tavarat ja palvelut	347	308
Saamiset 31.12.	32	10
Velat 31.12.	425	265
Tavaroiden ja palvelujen hinnoittelu osakkuusyhtiöiden kanssa perustuvat markkinaehtoiseen hinnoitteluun.		
26. Johdon palkat ja palkkiot	2007	2006
Toimitusjohtaja	153	128
Varatoimitusjohtaja		
Hallitus		
Hallituksen saamat palkkiot yhteensä	161	165
Konsernin muut johtoryhmän jäsenet	536	344
Yhteensä	850	637

Johdon eläkesitoumukset ja irtisanomiskorvaukset

Honkarakenne Oyj:n toimitusjohtajan eläkeikään ei ole tehty erityissopimuksia. Peruseläke on maksupohjainen, jonka lisäksi hänelle, niin kuin konsernin johtoryhmään kuuluvilla on tehty maksupohjainen järjestely jonka kulu vuonna 2007 oli yhteensä 127,3 tuhatta euroa. Honkarakenne Oyj:n toimitusjohtajan irtisanomisaika on 6 kk, minkä lisäksi hänelle maksetaan 12 kk:n palkkaa vastaava korvaus, mikäli yhtiö irtisanoo hänet.

Lähipiiritapahtumat johdon kanssa

Liiketoimet lähipiirin kanssa tilikauden 2007 aikana ovat olleet 189,9 tuhatta euroa.

Konsernin tunnusluvut

		IFRS 2007	IFRS 2006	IFRS 2005	IFRS 2004	FAS 2003
Liikevaihto	MEUR	93,41	84,9	78,2	82,3	85,4
Liikevoitto	MEUR	3,06	-1,25	-0,78	2,49	3,12
	% lv:stä	3,3	-1,5	-1,0	3,0	3,7
Tulos ennen veroja	MEUR	2,66	-1,79	-1,23	2,14	1,60
	% lv:stä	2,8	-2,1	-1,6	2,6	1,9
Oman pääoman tuotto	%	10,5	-8,4	-4,2	7,0	9,7
Sijoitetun pääoman tuotto	%	10,1	-3,0	-1,9	8,5	8,4
Omavaraisuusaste	%	40,1	37,7	41,6	45,5	48,3
Korolliset nettovelat	MEUR	13,4	11,6	14,7	10,6	7,3
Nettovelkaantumisasaste	%	72,0	65,7	76,4	50,1	29,0
Bruttoinvestoinnit	MEUR	3,7	2,6	6,8	5,5	3,3
	% lv:stä	3,9	3,1	8,7	6,7	3,9
Tutkimus- ja kehitysmenot	MEUR	1,2	1,1	1,1	1,0	1,0
	% lv:stä	1,3	1,3	1,4	1,3	1,2
Tilaukanta	MEUR	35,1	32,6	29,4	28,7	34,1
Henkilöstö keskimäärin		421	428	420	434	442

Osakekohtaiset tunnusluvut

Tulos/osake	euro	0,52	-0,42	-0,23	0,39	0,60
Osinko/osake *) 2007	euro	0,30	0,00	0,00	0,25	0,50
Osinko/tulos, %	%	48,2	0,0	0,0	64,1	82,7
Efektiivinen osinkotuotto	%	0,1	0,0	0,0	4,6	8,2
Oma pääoma/osake	euro	5,18	4,73	5,17	5,65	6,50
P/E -luku		10,37	neg.	neg.	14,02	10,04

*) hallituksen esitys

Tunnuslukujen laskentaperusteet

Oman pääoman tuotto-%	=	$\frac{\text{Tilikauden voitto}}{\text{Oma pääoma yhteensä, keskiarvo}}$	x 100
Sijoitetun pääoma tuotto-%	=	$\frac{\text{Tulos ennen veroja + korkokulut ja muut rahoituskulut}}{\text{Taseen loppusumma - korottomat velat, keskiarvo}}$	x 100
Omavaraisuusaste, %	=	$\frac{\text{Oma pääoma yhteensä}}{\text{Taseen loppusumma - saadut ennakot}}$	x 100
Korolliset nettovelat	=	Korolliset velat - rahavarat	
Nettovelkaantumisasaste, % (gearing)	=	$\frac{\text{Korolliset velat - rahavarat}}{\text{Oma pääoma yhteensä}}$	x 100
Tulos/osake	=	$\frac{\text{Emoyhtiön omistajille kuuluva voitto}}{\text{Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä keskimäärin}}$	
Osinko/tulos, %	=	$\frac{\text{Osakekohtainen osinko}}{\text{Osakekohtainen tulos}}$	x 100
Efektiivinen osinkotuotto-%	=	$\frac{\text{Osakekohtainen osinko}}{\text{Osakkeen viimeinen pörssikurssi tilinpäätöspäivänä}}$	x 100
Oma pääoma/osake	=	$\frac{\text{Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma}}{\text{Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä kauden lopussa}}$	
Hinta/voittosuhte (P/E)	=	$\frac{\text{Pörssikurssi tilinpäätöspäivänä}}{\text{Tulos/osake}}$	

Osakkeen kurssikehitys

		2007	2006	2005	2004	2003
Vuoden ylin kurssi	euro	6,8	7,40	6,26	7,50	6,16
Vuoden alin kurssi	euro	5,25	5,20	4,51	5,25	2,87
Tilinpäätöspäivän kurssi	euro	5,38	5,50	5,10	5,47	6,07
Osakekannan markkina- arvo *)	MEUR	19,3	20,5	19,0	20,5	23,5
Osakkeiden vaihto	vaihdon arvo	5,3	5,2	4,1	5,0	4,8
	vaihdon määrä	882	881	784	774	961
	osuus osakkeiden kokonaismäärästä	24,09	23,60	20,9	20,4	24,5
Osakkeiden oikaistu lukumäärä **)						
	tilikauden lopussa	3591	3720	3735	3746	3756
	keskimääräinen tilikaudella	3661	3 733	3 749	3 792	3 925

*) A-osakkeen arvona on käytetty B-osakkeen kurssia

**) Yhtiön hallussa olevat omat osakkeet on vähennetty

Suurimmat osakkeenomistajat 31.12.2007

	Osakkeiden lukumäärä	Osakesarja	Ääniosuus %
Nimi			
1. Saarelainen Oy	139 100	HONAS	36,2
	638 800	HONBS	
2. Odin Finland	222 100	HONBS	2,35
3. OP-Suomi arvo	180 500	HONBS	1,91
4. Lieksaare Oy	18 500	HONAS	5,37
	137 400	HONBS	
SR Arvo Finland			
5. Value	100 000	HONBS	1,06
6. Ruponen Helena	96 598	HONBS	1,02
7. Ruuska Pirjo	1 530	HONAS	1,13
	76 216	HONBS	
8. Saarelainen Raija	10 456	HONAS	2,85
	59 921	HONBS	
9. Saarelainen Paula	3 851	HONAS	1,46
	60 725	HONBS	
10. Saarelainen Sari	63 716	HONBS	0,67

Hallintarekisteröidyt arvo-osuudet 31.12.2007

	Osakkeiden lukumäärä	Ääniosuus %	osuus osakemäärästä
Nordea Pankki			
Suomi Oyj	42 757	0,5	1,2
Skandinaviska Enskilda Banken	23 436	0,2	0,7
Muut rekisterit	1 428	0	0

Johdon osakkeenomistus 31.12.2007

Hallituksen jäsenet ja toimitusjohtaja omistavat yhtiön osakkeita 167 457 kappaletta, joka on 4,47 % osakkeiden määrästä ja 6,28 % äänimäärästä.

OSAKEKANNAN JAKAUMA SUURUUSLUOKITTAIN 31.12.2007

	Osakkaiden lukumäärä	%-osuus osakkaista	Osakkeiden määrä	%-osuus osakkeista
1-500	696	57,90	143 131	3,82
501-1000	231	19,22	190 642	5,09
1001-5000	211	17,55	484 152	12,91
yli 5000	64	5,32	2 909 071	77,60
Yhteensä	1202	100,00	3 726 996	99,41
joista hallintarekisteröityjä	3		67 621	1,80
Odotusluettelolla yhteensä			18 500	0,49
Yhteistilillä			3 472	0,09
Erytistileillä yhteensä			0	0,00
Liikkeeseenlaskettu määrä			3 748 968	100,00

Osakekannan jakauma sektoreittain 31.12.2007

	Osakkaiden lukumäärä	%-osuus osakkaista	Osakkeiden määrä	%-osuus osakkeista
Yritykset	102	8,49	1 302 497	34,74
Rahoitus- ja vakuutuslaitokset	7	0,58	238 909	6,37
Julkisyhteisöt	2	0,17	10 290	0,27
Kotitaloudet	1077	89,60	1 769 919	47,21
Voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	6	0,50	3 900	0,10
Ulkomaat	8	0,67	333 860	8,91
Kaikki yhteensä	1 202	100,00	3 659 375	97,61
Joista hallintarekisteröityjä	3			
Odotusluettelolla yhteensä			18 500	0,49
Yhteistilillä			3 472	0,09
Erytistileillä yhteensä			0	0,00
Liikenteeseen laskettu määrä			3 748 968	100,00

Valtuutukset

Yhtiökokous valtuutti 30.3.2007 yhtiön hallituksen hankkimaan ja luovuttamaan enintään 187.448 B-lajin osaketta. Valtuutus on voimassa 4.4.2008 saakka.

Honkarakenne Oyj on hankkinut vuonna 2007 yhteensä 129.556 kappaletta omia osakkeitaan. Helmikuun 2008 loppuun mennessä 187.448 kappaleen valtuutus hankkia omia osakkeita on kokonaisuudessaan toteutunut.

Emoyhtiön tuloslaskelma (FAS)

EUR	2007	2006
LIKEVAIHTO	85 854 550,83	73 264 849,60
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	-756 242,00	114 605,03
Valmistus omaan käyttöön (+)	690 802,67	170 226,28
Liiketoiminnan muut tuotot	1 700 347,12	1 605 703,99
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat:		
Ostot tilikauden aikana	50 488 772,51	42 964 445,77
Varastojen lisäys (-) tai vähennys (+)	264 677,23	-486 278,73
Ulkopuoliset palvelut	5 357 015,89	5 039 930,54
Henkilöstökulut	14 025 047,35	13 348 992,37
Poistot		
Suunnitelman mukaiset poistot	3 418 508,38	3 506 140,49
Liiketoiminnan muut kulut	10 097 726,11	11 403 099,61
LIKEVOITTO/-TAPPIO	3 837 711,15	-620 945,15
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	17 470,00	58 703,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	142 003,49	106 974,58
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-642 657,10	-679 595,14
VOITTO/TAPPIO ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	3 354 527,54	-1 134 862,71

	2007	2006
Satunnaiset erät		
Annetut konserniavustukset	-470 000,00	0,00
Osakkeiden ja osuuksien alaskirjaus	-193 584,31	0,00
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	2 690 943,23	-1 134 862,71
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	2 532 579,51	88 194,49
Tuloverot	-784 903,43	0,00
Aikaisempien tilikausien verot	-44 164,79	0,00
Laskennallisen verosaamisen muutos	-561 185,78	258 763,46
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	3 833 268,74	-787 904,76

Emoyhtiön tase (FAS)

EUR

Vastaavaa	31.12.2007	31.12.2006
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	784 821,15	254 053,25
Muut pitkävaikutteiset menot	31 932,65	52 725,12
Ennakkomaksut	86 247,20	251 368,27
	<u>903 001,00</u>	<u>558 146,64</u>
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	1 435 699,41	1 378 748,92
Rakennukset ja rakennelmat	14 379 228,77	14 397 105,37
Koneet ja kalusto	8 282 933,87	9 627 537,76
Muut aineelliset hyödykkeet	625 215,39	577 824,36
Ennakkomaksut ja keskeneräiset	871 176,28	234 620,55
	<u>25 594 253,72</u>	<u>26 215 836,96</u>
Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityk-	727 740,81	912 747,53
Osuudet omistusyhteisyri- tyksissä	456 244,42	456 244,42
Muut osakkeet ja osuudet	235 338,71	289 070,05
Muut saamiset saman konsernin	2 360 000,00	2 498 821,68
	<u>3 779 323,94</u>	<u>4 156 883,68</u>
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	30 276 578,66	30 930 867,28

VAIHTUVAT VASTAAVAT

	31.12.2007	31.12.2006
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	1 362 965,28	1 185 567,01
Keskeneräiset tuotteet	4 872 544,89	5 252 854,71
Valmiit tuotteet / Tavarat	2 924 083,46	3 680 325,46
Muu vaihto-omaisuus	2 208 278,66	2 202 700,00
Ennakkomaksut	658 837,24	825 735,47
	<u>12 026 709,53</u>	<u>13 147 182,65</u>
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Lainasaamiset	79 115,56	727 163,55
	<u>79 115,56</u>	<u>727 163,55</u>
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	3 421 993,24	3 736 130,44
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	3 408 631,35	4 194 525,05
Saamiset omistusyhteisyri- tyksiltä	32 277,75	140 149,76
Lainasaamiset	37 666,66	22 628,32
Muut saamiset	1 128 296,80	1 076 557,67
Siirtosaamiset	1 578 943,81	1 444 075,95
Laskennalliset verosaamiset	0,00	561 185,78
	<u>9 607 809,61</u>	<u>11 175 252,97</u>
Rahat ja pankkisaamiset	17 510,62	2 043 499,19
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	21 731 145,32	27 093 098,36
Vastaavaa yhteensä	52 007 723,98	58 023 965,64

EUR		
Vastattavaa	31.12.2007	31.12.2006
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	7 497 936,00	7 497 936,00
Ylikurssirahasto	520 000,00	520 000,00
Vararahasto	5 316 389,64	5 316 389,64
Edellisten tilikausien voitto	3 612 661,50	5 189 146,63
Tilikauden voitto	3 833 268,74	-787 904,76
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	20 780 255,88	17 735 567,51
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	1 998 497,98	4 531 077,49
PAKOLLISET VARAUKSET		
Muu pakollinen varaus	357 000,00	237 000,00
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	11 512 480,64	11 232 530,18
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	2 059 238,38	3 209 703,64
Saadut ennakot	6 232 491,24	11 561 222,86
Ostovelat	4 111 394,04	5 047 320,53
Velat saman konsernin yrityksille	511 041,71	646 187,85
Velat omistusyhteisyriksille	160 993,22	153 417,54
Muut velat	352 625,11	378 895,70
Siirtovelat	3 931 705,78	3 291 042,34
	17 359 489,48	24 287 790,46
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	28 871 970,12	35 520 320,64
Vastattavaa yhteensä	52 007 723,98	58 023 965,64

Emoyhtiön rahoituslaskelma

TEUR	2007	2006
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Liikevoitto	3 838	-621
Oikaisut liikevoittoon	3 418	3 506
Käyttöpääoman muutos	-4 282	3 023
Maksetut korot ja muut rahoitusmenot	-628	-611
Saadut korot	112	107
Saadut osingot	18	59
Maksetut verot	-393	0
Liiketoiminnan rahavirta	2 082	5 463
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineell. ja aineett. hyödykkeisiin	-3 290	-1 828
Investoinnit muihin sijoituksiin		-65
Luovutustulot muista sijoituksista	54	
Myönnettyt lainat		-700
Käyttöomaisuuden myynnit	80	767
Lainasaamisten takaisinmaksut	139	0
Investointien rahavirta	-3 017	-1 826
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Omien osakkeiden hankkiminen	-789	-80
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksu	-2 710	-1 969
Pitkäaikaisten lainasaamisten muutos	569	307
Pitkäaikaisten lainojen nosto	4 267	2 427
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksu	-2 427	-2 312
Rahoituksen rahavirta	-1 090	-1 627
Rahavarojen muutos	-2 025	2 010
Rahavarat 1.1.	2 043	33
Rahavarat 31.12.	18	2 043
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten liikesaamisten muutos	1 036	-2 191
Vaihto-omaisuuden muutos	1 120	-594
Lyhytaikaisten velkojen muutos	-6 439	5 808
	-4 282	3 023

Tilinpäätöksen liitetiedot 31.12.2007

LAADINTAPERIAATTEET

Käyttöomaisuus

Käyttöomaisuus on aktivoitu välittömään hankintamenuun.

Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu käyttöomaisuuden hankintamenusta arvioidun taloudellisen käyttöiän mukaan tasapoistoin. Koneet ja kalustot ryhmässä tehtaiden uusien tuotantolinjojen poistoajat ovat 12 vuotta.

Suunnitelman mukaiset poistoajat ovat:

Aineettomat oikeudet	5 - 10 vuotta
Liikearvo	5 vuotta
Rakennukset ja rakennelmat	20 - 30 vuotta
Koneet ja kalusto	3 - 12 vuotta
Muut aineelliset hyödykkeet	3 - 10 vuotta

Vaihto-omaisuus

Vaihto-omaisuuteen sisältyvät erät on arvostettu FIFO-periaatteen mukaisesti välittömään hankintamenuun tai todennäköiseen luovutushintaan, mikäli se on alhaisempi.

Eläkejärjestelyt

Henkilöstön lakisääteinen eläketurva on hoidettu eläkevakuutusyhtiöiden kautta.

1. Tuloslaskelman liitetiedot

1.1. Liikevaihto

	2007	2006
Markkina-alueittain		
Suomi	35 416	32 740
Keski-Eurooppa	18 218	16 137
Kaukoita	6 124	8 669
Muut maat	26 098	15 718
Yhteensä	85 855	73 265

Liiketoiminnan muihin tuottoihin sisältyy pyöreän puutavaran myynnistä saatuja tuottoja 1 257 (1242) TEUR, vuokratuottoja 91 (67) TEUR, saatuja avustuksia 262 (0) TEUR ja käyttöomaisuuden myyntituottoja 39 (304) TEUR.

1.2. Henkilöstöä ja toimielinten jäseniä koskevat liitetiedot

Henkilöstökulut		
Palkat	11 067 444,61	10 276 705,53
Eläkekulut	1 904 404,13	1 927 351,99
Sosiaalikulut	1 053 198,61	1 144 934,85
Yhteensä	14 025 047,35	13 348 992,37

Johdon palkat ja palkkiot		
Toimitusjohtaja ja hallituksen jäsenet	315 573,87	300 235,76

Liiketoimet lähipiirissä tilikauden 2007 aikana ovat olleet 189,9 tuhatta euroa.

Henkilöstömäärät, keskimäärin

Toimihenkilöt	155	156
Työntekijät	199	202
Yhteensä	354	358

1.3. Poistot

	2007	2006
Suunnitelman mukaiset poistot		
Aineettomat oikeudet	254 176,07	140 210,28
Muut pitkävaikutteiset menot	20 792,47	20 792,48
Rakennukset ja rakennelmat	850 501,79	785 060,64
Koneet ja kalusto	2 122 595,69	2 298 957,00
Muut aineelliset hyödykkeet	170 442,36	261 120,09
Yhteensä	3 418 508,38	3 506 140,49

1.4. Rahoitustuotot ja -kulut

Osinkotuotot muilta yrityksiltä	17 470,00	58 703,00
Korkotuotot	142 003,49	106 974,58
Korkokulut	-616 054,35	-598 998,32
Muut rahoituskulut	-26 602,75	-80 596,82
Yhteensä	-483 183,61	-513 917,56

Kurssierot oikaisevat myyntejä ja ostoja.

1.5. Tuloverot

Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	-784 903,43	0,00
Tuloverot aikaisemmilta tilikausilta	-44 164,79	0,00
Laskennallisen verovelan muutos	-561 185,78	-258 763,46
Yhteensä	-1 390 254,00	-258 763,46

2.1. Emoyhtiön aineettomat hyödykkeet 31.12.2007

TEUR	Aineettomat oikeudet	Liikearvo	Muut pitkä- vaikutteiset menot	Ennakkomaksut	Aineettomat hyö- dykkeet yhteensä
Hankintameno 1.1.	2 936 738,62	208 031,15	2 048 725,46	251 368,27	5 444 863,50
Lisäykset	294 261,23			325 561,67	619 822,90
Erien väliset siirrot	490 682,74			-490 682,74	0,00
Hankintameno 31.12.	3 721 682,59	208 031,15	2 048 725,46	86 247,20	6 064 686,40
Kertyneet poistot 1.1.	2 682 685,37	208 031,15	1 996 000,34	-	4 886 716,86
Tilikauden poistot	254 176,07		20 792,47	-	274 968,54
Kertyneet poistot 31.12.	2 936 861,44	208 031,15	2 016 792,81	-	5 161 685,40
Kirjanpitoarvo 31.12.	784 821,15	0,00	31 932,65	86 247,20	903 001,00

2.2. Emoyhtiön aineelliset hyödykkeet 31.12.2007

TEUR	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	Aineelliset hyödyk- keet yhteensä
Hankintameno 1.1.	1 363 123,69	20 487 532,78	27 975 795,04	3 959 131,47	234 620,55	54 020 203,53
Lisäykset	68 320,00	623 855,42	311 830,93	183 500,58	1 193 564,12	2 381 071,05
Vähennykset	11 369,51	24 639,62	113 013,47			149 022,60
Erien väliset siirrot	0,00	233 409,39	289 266,19	34 332,81	-557 008,39	0,00
Hankintameno 31.12.	1 420 074,18	21 320 157,97	28 463 878,69	4 176 964,86	871 176,28	56 252 251,98
Kertyneet poistot 1.1.	-	8 907 964,44	18 348 257,29	3 381 307,13	-	30 637 528,86
Vähennysten kertyneet poistot	-		-289 908,16		-	-289 908,16
Tilikauden poistot	-	850 501,79	2 122 595,69	170 442,36	-	3 143 539,84
Kertyneet poistot 31.12.	-	9 758 466,23	20 180 944,82	3 551 749,49	-	33 491 160,54
Arvonkorotukset	114 216,77	2 930 603,09				3 044 819,86
Arvonlennukset	98 591,50	113 066,06				211 657,56
Kirjanpitoarvo 31.12.	1 435 699,41	14 379 228,77	8 282 933,87	625 215,39	871 176,28	25 594 253,72

Tuotantokoneiden ja -laitteiden kirjanpitoarvo 31.12.2007 on 7.626 tuhatta euroa. Arvonkorotukset perustuvat omaisuuden arvoista tehtyihin arviointeihin.

2.1. Emoyhtiön aineelliset hyödykkeet 31.12.2006

TEUR	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	Aineelliset hyödykkeet yhteensä
Hankintameno 1.1.	1 432	20 157	27 271	3 759	741	53 360
Lisäykset	0	969	765	200	157	2 091
Vähennykset	69	639	60	0	0	767
Erien väliset siirrot					-663	-663
Hankintameno 31.12.	1 363	20 488	27 976	3 959	235	54 020
Kertyneet poistot 1.1.	-	8 120	15 978	3 110	-	27 208
Tilikauden poistot	-	788	2 296	261	-	3 345
Kertyneet poistot 31.12.	-	8 908	18 274	3 371	-	30 553
Arvonkorotukset	114	2 931				3 045
Arvonlennukset	99	113	74	10		296
Kirjanpitoarvo 31.12.	1 379	14 397	9 628	578	235	26 216

Tuotantokoneiden ja -laitteiden kirjanpitoarvo 31.12.2006 on 8.838 tuhatta euroa. Arvonkorotukset perustuvat omaisuuden arvoista tehtyihin arviointeihin.

2.2. Emoyhtiön aineettomat hyödykkeet 31.12.2006

TEUR	Aineettomat oikeudet	Liikearvo	Muut pitkävaikutteiset menot	Ennakkomaksut	Aineettomat hyödykkeet yhteensä
Hankintameno 1.1.	2 778	208	2 021	37	5 044
Lisäykset	159		28	214	401
Hankintameno 31.12.	2 937	208	2 049	251	5 445
Kertyneet poistot 1.1.	2 542	208	1 975	-	4 726
Tilikauden poistot	140		21	-	161
Kertyneet poistot 31.12.	2 683	208	1 996	-	4 887
Kirjanpitoarvo 31.12.	254	0	53	251	558

2.3. Sijoitukset

Emoyhtiön sijoitukset 31.12.2007

TEUR	Osuudet saman konsernin yrityksissä	Osuudet osakkuusy yrityksissä	Muut osakkeet ja osuudet	Muut saamiset saman konsernin yrityksiltä	Muut saamiset	Sijoitukset yhteensä
Hankintameno 1.1.	912 747,53	456 244,42	289 070,05	2 378 821,68	120 000,00	4 156 883,68
Lisäykset			180,00			180,00
Vähennykset			45 232,84	138 821,68		184 054,52
Arvon alentumiset pys.vast.hyöd.	185 006,72		8 678,50			193 685,22
Siirrot erien välillä				120 000,00	-120 000,00	0,00
Hankintameno 31.12.	727 740,81	456 244,42	235 338,71	2 360 000,00	0,00	3 779 323,94
Kirjanpitoarvo 31.12.	727 740,81	456 244,42	235 338,71	2 360 000,00	0,00	3 779 323,94

2.4. Emoyhtiön omistamat tytäryhtiö- ja osakkuusyhtiöosakkeet

Konserniyritykset	Emoyhtiön ja konsernin omistus- ja äänivalta %
Alajärven Hirsitalot Oy, Alajärvi	100,00 %
Arkkitehtuuritoimisto Kari Rainio Ky, Tuusula	100,00 %
Honka Blockhaus GmbH, Saksa	100,00 %
Honka-Kodit Oy, Tuusula	100,00 %
Honka Homes USA Inc., USA	100,00 %
Honka Japan Inc., Japani	100,00 %
Honkarakenne Sarl, Ranska	87,00 %
Finwood Oy	75,00 %
Timberheart Oy Ltd	38,00 %

Arkkitehtuuritoimisto Kari Rainio Ky:n toiminta loppui ja yhtiöosuudesta tehtiin alaskirjaus 185 tuhatta euroa.

Osakkuusyrietykset	Emoyhtiön ja konsernin omistus- ja äänivalta %
JJ-Suunnittelu Oy, Karstula	40,0 %
Pielishonka Oy, Lieksa	39,3 %
Puulaakson Energia Oy, Karstula	41,1 %

2.5. Vaihto-omaisuus

Emoyhtiön vaihto-omaisuuteen sisältyy lomaosakkeita 317 tuhatta euroa. Maa-alueet 1.708 tuhatta euroa on arvostettu hankintamenuon tai sitä alempan käypään markkina-arvoon.

2.6. Saamiset

2.6.1. Pitkäaikaiset saamiset	2007	2006
Saamiset, jotka erääntyvät yli yhden vuoden kuluttua		
Lainasaamiset	79 115,56	727 163,55
2.6.2. Lyhytaikaiset saamiset	2007	2006
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		
Myyntisaamiset	3 318 134,75	3 853 924,99
Muut saamiset	90 496,60	340 600,06
Yhteensä	3 408 631,35	4 194 525,05
2.6.3. Siirtosaamiset	2007	2006
Merkittävimmät siirtosaamiset (TEUR)		
Saatujen ennakoiden ALV	588	914
ALV-saaminen	916	528

2.7. Oma pääoma

TEUR	2007	2006
Osakepääoma 1.1.	7 497 936,00	7 497 936,00
Osakepääoma 31.12.	7 497 936,00	7 497 936,00
Ylikurssirahasto 1.1.	520 000,00	520 000,00
Ylikurssirahasto 31.12.	520 000,00	520 000,00
Vararahasto 1.1.	5 316 389,64	5 316 389,64
Vararahasto 31.12.	5 316 389,64	5 316 389,64
Edellisten tilikausien voitto 1.1.	4 401 241,87	5 262 116,61
Omia osakkeita 1.1.	-153 296,79	-72 969,98
Ostettu omia osakkeita	-788 580,37	-80 326,81
Omia osakkeita 31.12.	-941 877,16	-153 296,79
Tilikauden voitto/tappio	3 833 268,74	-787 904,76
Voittovarot 31.12.	7 445 930,24	4 401 241,87
Oma pääoma yhteensä	20 780 255,88	17 735 567,51
Emoyhtiön voitonjakokelpoiset varat	7 445 930,24	4 401 241,87
Emoyhtiön osakepääoma jakautuu osakelajeittain seuraavasti:		
A-osakkeet (20 ääntä/osake)	300 096	300 096
B-osakkeet (1 ääni/osake)	3 448 872	3 448 872
Yhteensä	3 748 968	3 748 968

2.8. Pakolliset varaukset

	2007	2006
Takuuvaraus	357 000,00	237 000,00

2.9. Vieras pääoma

2.9.1. Pitkäaikainen vieras pääoma

Velat, jotka erääntyvät viiden vuoden tai sitä pidemmän ajan kuluttua	2007	2006
Lainat rahoituslaitoksilta	2 966 017,43	3 966 017,43
Yhteensä	2 966 017,43	3 966 017,43

Lainat rahoituslaitoksilta sisältää shekkitaliluuottoja (TEUR)

4 267	2 427
-------	-------

2.9.2. Lyhytaikainen vieras pääoma

Velat saman konsernin yrityksille	2007	2006
Ostovelat	453 796,25	588 942,39
Muut velat	57 245,46	57 245,46
Yhteensä	511 041,71	646 187,85

Velat omistusyhteisyrityksille

Ostovelat	63 402,30	54 475,36
Muut velat	97 590,92	98 942,18
Yhteensä	160 993,22	153 417,54

2.9.3. Siirtovelat

2007	2006
------	------

Merkittävimmät siirtovelat (TEUR)

Palkat ja palkkiot sosiaalikuluihin	2211	1702
Myyntiprovisiot	213	521
Tilikauden verovelka	436	0

3. Annetut vakuudet	2007	2006
Velat ja vastuut, joiden vakuudeksi on annettu kiinnityksiä kiinteistöön, yritys kiinnityksiä ja pantattu osakkeita		
Lainat rahoituslaitoksilta	13 571 719,02	14 442 233,82
Yhteensä	13 571 719,02	14 442 233,82
Edellisten vakuudeksi annetut		
Kiinteistökiinnitykset	14 358 441,41	14 710 939,73
Yrityskiinnitykset	5 306 329,18	5 306 329,18
Pantattujen osakkeiden kirjanpitoarvo	180 324,37	180 324,37
Yhteensä	19 845 094,96	20 197 593,28
Annetut takaukset		
Muiden puolesta	423 413,26	637 970,36
Yhteensä	423 413,26	637 970,36
Samaan konserniin kuuluvien yhtiöiden puolesta		
Annetut takaukset	847 500,00	847 500,00
Muut vastuut	89 509,88	106 526,85
Yhteensä	937 009,88	954 026,85
Leasing-sopimuksista maksettavat määrät		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	280 590,91	185 752,74
Myöhemmin maksettavat	408 434,16	114 612,38
Yhteensä	689 025,07	300 365,12

Tilinpäätöksen päiväys ja allekirjoitus

Tuusulassa 26. päivänä helmikuuta 2008



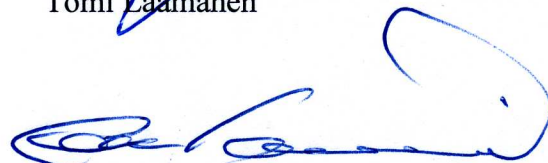
Mauri Saarelainen
puheenjohtaja



Tomi Laamanen



Mauri Niemi



Eero Saarelainen



Kari Saarelainen

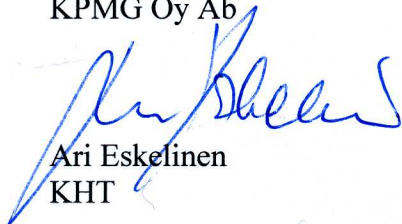


Esko Teerikorpi
toimitusjohtaja

Toimintakertomus ja tilinpäätös on laadittu hyvän kirjanpitoavan mukaisesti.
Suoritetusta tarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Helsingissä 14. päivänä maaliskuuta 2008

KPMG Oy Ab



Ari Eskelinen
KHT



KPMG Oy Ab
PL 1037
00101 HELSINKI

Käyntiosoite:
Mannerheimintie 20 B
00100 HELSINKI
Puhelin 020 760 3000
Faksi 020 760 3366
www.kpmg.fi

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Honkarakenne Oyj:n osakkeenomistajille

Olemme tarkastaneet Honkarakenne Oyj:n kirjanpidon, toimintakertomuksen, tilinpäätöksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1. - 31.12.2007. Hallitus ja toimitusjohtaja ovat laatineet EU:ssa käyttöön hyväksytyjen kansainvälisten tilinpäätösstandardien (IFRS) mukaan laaditun konsernitilinpäätöksen, joka sisältää konsernin taseen, tuloslaskelman, rahavirtalaskelman, laskelman oman pääoman muutoksista ja liitetiedot sekä Suomessa voimassa olevien määräysten mukaisesti laaditut toimintakertomuksen ja emoyhtiön tilinpäätöksen, joka sisältää emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot. Suorittamamme tarkastuksen perusteella annamme lausunnon konsernitilinpäätöksestä sekä toimintakertomuksesta, emoyhtiön tilinpäätöksestä ja hallinnosta.

Tilintarkastus on suoritettu hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Kirjanpitoa sekä toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen laatimisperiaatteita, sisältöä ja esittämistapaa on tarkastettu riittävässä laajuudessa sen toteamiseksi, etteivät toimintakertomus ja tilinpäätös sisällä olennaisia virheitä tai puutteita. Hallinnon tarkastuksessa on selvitetty emoyhtiön hallituksen jäsenten sekä toimitusjohtajan toiminnan lainmukaisuutta osakeyhtiölain säännösten perusteella.

Konsernitilinpäätös

EU:ssa käyttöön hyväksytyjen kansainvälisten tilinpäätösstandardien (IFRS) mukaan laadittu konsernitilinpäätös antaa näiden standardien ja kirjanpitolain tarkoittamalla tavalla oikeat ja riittävät tiedot konsernin toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta.

Emoyhtiön tilinpäätös, toimintakertomus ja hallinto

Emoyhtiön tilinpäätös on laadittu kirjanpitolain ja tilinpäätöksen laatimista koskevien muiden säännösten ja määräysten mukaisesti ja antaa kirjanpitolaissa tarkoitetulla tavalla oikeat ja riittävät tiedot emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta.

Toimintakertomus on laadittu kirjanpitolain ja toimintakertomuksen laatimista koskevien muiden säännösten ja määräysten mukaisesti. Toimintakertomus on yhdenmukainen tilinpäätöksen kanssa ja antaa kirjanpitolaissa tarkoitetulla tavalla oikeat ja riittävät tiedot konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta.

Konsernitilinpäätös ja emoyhtiön tilinpäätös voidaan vahvistaa sekä vastuuvapaus myöntää emoyhtiön hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltamme tilikaudelta. Hallituksen esitys tuloksen käsittelystä on osakeyhtiölain mukainen.

Helsingissä 14. maaliskuuta 2008

KPMG OY AB


Ari Eskelinen
KHT

CORPORATE GOVERNANCE

Honkarakenne Oyj noudattaa hallinnoinnissa osakeyhtiölä-
kia sekä OMX Nordic Exchange Helsinki Oy:n, Keskuskaup-
pakamarin ja Teollisuuden ja Työnantajain Keskusliiton jou-
lukuussa 2003 julkaisemaa suositusta listayhtiöiden hallin-
nointi- ja ohjausjärjestelmistä.

Corporate Governance –suosituksen edellyttämät tiedot
ovat nähtävissä yhtiön kotisivuilla internetissä osoitteessa
www.honka.com/sijoittajat.

1. Hallitus

Honkarakenne Oyj:n hallinnosta ja toiminnan asianmukai-
sesta järjestämisestä huolehtii hallitus, johon kuuluu yhtiö-
järjestyksen mukaan kolmesta kahdeksaan jäsentä. Vuosit-
tain pidettävä varsinainen yhtiökokous päättää hallituksen
jäsenten määrästä ja valitsee jäsenet. Hallituksen jäsenten
toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiö-
kokouksen päättyessä.

Hallituksen jäseninä ovat tilikautena 2007 olleet:

Mauri Saarelainen, puheenjohtaja

- Syntynyt vuonna 1949 Pielisjärvellä
- Merkonomi, insinööri
- Honkarakenne Oy, 1969 alkaen: myyntipäällikkö, suunnittelupäällikkö, vientipäällikkö; varatoimitusjohtaja 1986-1994
- Toimitusjohtaja, Honkarakenne Oyj, 1994-2004
- Hallitusjäsenyydet: Metsäteollisuus ry, PW-Windows Oy, Oy Timberheart Ltd, Puulaakson Energia Oy, Lieksaare Oy, Honka-Holiday, Honka-Export Services, Honkarakenne Oyj
- Omistaa 10.456 A-sarjan osaketta ja 23.960 B-sarjan osaketta

Mauri Saarelainen toimii Honkarakenne Oyj:n hallituksen
puheenjohtajana. Tämän toimen mukainen vuosipalkka
2007 on hänellä luontaisetuineen 88.800 euroa.

Eero Saarelainen

- Syntynyt 1947 Pielisjärvellä
- Honkarakenne Oy, eri tehtävissä 1967-1987, mm. teh-
taanjohtajana Lieksassa ja markkinointipäällikkönä pää-
konttorissa
- Honkarakenne Oyj, markkinointijohtaja 1987-2000,
kehitysjohtaja 2000-2007
- Hallitusjäsenyydet: Honkarakenne Oyj, Hirsitaloteollisuus
ry
- Omistaa 10.456 A-sarjan osaketta ja 38.623 B-sarjan
osaketta

Jussi Karinen

- Syntynyt vuonna 1955 Orimattilassa
- Yo, Orimattilan lukio
- Diplomi-insinööri, TTKK
- Finn Karelia Virke Oy, eri tehtävissä 1980-1993, toimi-
tusjohtaja 1993-2005; Protab Oy, toimitusjohtaja 2005-
- Hallitusjäsenyydet: Honkarakenne Oyj 2004- yhtiökoko-
ukseen 30.3.2007 asti, PHP Oyj, Kymenlaakson Sähkö Oy,
Finlayson Forssa Oy, Image Wear Oy, Entre Marketing Oy
- Tunnustukset: Vuoden yrittäjä 1995, Orimattila, Vuoden
ympäristötekijä 1996, Lahti
- Ei omista Honkarakenne Oyj:n osakkeita

Kari Saarelainen

- Syntynyt 1962 Pielisjärvellä
- Yo, Karstulan Lukio
- KTM, Jyväskylän yliopisto

- Epira Oy, toimitusjohtaja 1992-2001; Honkarakenne Oyj,
vientipäällikkö, Itävalta ja Sveitsi, 2002-2004; Artepro
Oy, johtaja 2004-
- Hallitusjäsenyydet: Honkarakenne Oyj 2004-, Artepro Oy,
Epira Oy
- Omistaa 1530 A-sarjan osaketta ja 57.892 B-sarjan osa-
ketta

Mauri Niemi

- Syntynyt 1945 Töysässä
- Yo 1964, Alavuden yhteiskoulu
- Rakennusinsinööri 1968, Johtamistaidon koulutusoh-
jelma 1976, Liikkeenjohdon instituutti 1984, Harvard
University Graduate School (International Senior Man-
agement Program) 1989, Leadership Academy 1990, Eka
Management Development Program 1992
- TVL Turun piiri, toimistoinsinööri 1968-1969; Arvo Ahti
Oy, työnjohtotehtävät 1969-1979; Rakennuskunta Haka,
työmaa- ja toimistoinsinööri, teknillisen toimiston pääl-
likkö, urakkatuotannon johtaja 1970-1982; Insinööriira-
kentajat Oy, toimitusjohtaja 1982-1985; OMP-Yhtymä
Oy, toimitusjohtaja 1985-1986
- Rakennuskunta Haka, toimialajohtaja (maa- ja vesira-
kennus) 1987-1988; Maa- ja Vesirakennus Haka Oy, toi-
mitusjohtaja 1989; Haka Oy, kansainvälisen toiminnan
johtaja, strategijahtaja, varatoimitusjohtaja 1989-1994
- Skanska Oy, kotimaan toiminnan johtaja, toimitusjohtaja
1994-2004
- Privatum Oy, hallituksen puheenjohtaja 2004-
- Hallitusjäsenyydet: Normek Oy 1994-,
Centema Oy 2002 -, AI-Yhtiö Oy 2005 - Honkarakenne
Oyj 2006 -
- Omistaa 9.000 B-sarjan osaketta

Tomi Laamanen

- Syntynyt 1968 Helsingissä
- DI, Teknillinen korkeakoulu, Helsinki, 1993; kauppatieteen maisteri, Helsingin kauppakorkeakoulu, 1997; tekniikan tohtori, Teknillinen korkeakoulu, Helsinki, 1997; kauppatieteen tohtori, Helsingin kauppakorkeakoulu, 2002
- Helsingin kaupungin liikennelaitos 1990 – 91, Hewlett-Packard 1991 – 92, VTT 1992, Innopoli 1992 – 93, Teknillinen korkeakoulu 1993 – 2004 eri tehtävissä
- Teknillinen korkeakoulu, Helsinki, tuotantotalouden osasto, strategisen johtamisen professori, 1997 –
- Hallitusjäsenyydet: SSH Communications Security Oyj, Systems Garden Oy, Stratwin Oy, Emtele Oy, Halton Group Oy, Helsingin Seudun Osuuspankki Oyj, Honkarakenne Oyj yhtiökokouksen päätöksellä 30.3.2007 lähtien
- Strategiakonsultointia yli 20 yrityksessä, useita Suomen Akatemian, Tekesin ja Sitran tutkimusprojekteja
- Hallituksen yhtiöstä ja pääomistajista riippumaton jäsen
- Omistaa 1600 kpl Honkarakenne Oyj:n B-sarjan osakkeita

Hallituksen jäsenistä on Corporate Governance –suositusten tarkoittamalla tavalla riippumattomia Jussi Karinen (hallituksen jäsen 30.3.2007 asti), Tomi Laamanen (hallituksen jäsen 30.3.2007 lähtien) ja Mauri Niemi.

Hallitus kokoontuu järjestäytymiskokouksessa aikataulutettuihin kokouksiin (8-9 kokousta/vuosi) sekä lisäksi tarvittaessa, yhteensä 10 – 12 kokousta vuodessa. Varsinaisissa aikataulutetuissa kokouksissa käsitellään yhtiön nykytilaa ja tulevaisuutta toimitusjohtajan antaman informaation pohjalta. Kokouksiin sovitaan kauden ensimmäisessä kokouksessa teemat, joihin operatiivinen johto on voinut etukäteen valmistautua. Teemat käsittelevät esim. markkina-alueanalyseja, tuotannon ja logistiikan järjestelyjä, kehityksen organisointia ja tytäryhtiöiden analysointia.

Hallituksen jäsenten palkkiot ovat varsinaisen yhtiökokouksen 3.4.2006 tekemän päätöksen mukaisesti 2.000 euroa/kk puheenjohtajalle ja 1.000 euroa/kk muille jäsenille. Tämän lisäksi hallituksen jäsenille maksetaan päivärahat ja matka-

kustannusten korvaukset valtion matkustussäännön mukaisesti. Hallitus ei ole nimittänyt keskuudestaan valiokuntia.

Hallituksen tehtävänä on:

- päättää yhtiön strategiasta, päämääristä ja tavoitteista
- vahvistaa konsernin toimintasuunnitelma ja budjetti
- päättää yhtiön toimintapolitiikasta
- käsitellä ja hyväksyä tilinpäätös ja osavuositarkastukset
- päättää yritysostoista ja -järjestelyistä
- päättää ja hyväksyä konsernin rahoituspolitiikka
- päättää merkittävistä investoinneista, kiinteistökaupoista ja vastuusitoumuksista (yli 100 TEUR)
- vahvistaa konsernin raportointimenettelyt ja sisäinen tarkastus
- päättää konsernirakenne ja -organisaatio
- laatia osinkopolitiikka
- nimittää toimitusjohtaja, varatoimitusjohtaja, toimitusjohtajan varamies sekä päättää heidän palkka ja muista eduista
- päättää johtoryhmän palkka ja muista eduista
- päättää konsernin johdon ja muun henkilöstön palkitus- ja kannustusjärjestelmistä
- vastata yrityksen arvон kehityksestä
- vastata muista hallitukselle osakeyhtiölaissa, yhtiöjärjestyksessä tai muualla säädetyistä tehtävistä

Hallitus kokoontui vuonna 2007 yhteensä 15 kertaa. Hallituksen jäsenet ovat osallistuneet kokouksiin 100 %:n osallistumisprosentilla.

2. Toimitusjohtaja

Yhtiön operatiivista toimintaa johtaa hallituksen valitsema toimitusjohtaja hallituksen ohjeiden ja määräysten mukaisesti. Toimitusjohtajan palvelussuhteen keskeiset ehdot on määritelty hallituksen hyväksymässä kirjallisessa toimitusjohtajasopimuksessa.

Yhtiön toimitusjohtaja on ollut Esko Teerikorpi 12.7.2005 alkaen.

Esko Teerikorpi

- Syntynyt vuonna 1961
- Diplomi-insinööri, eMBA, International Business Management program
- Tulikivi Oy, eri tehtävissä 1986-1991, toimitusjohtaja 1991-1996; Upofloor Oy, toimitusjohtaja 1996-2004; Karelia Yhtymä Oyj, toimitusjohtaja 2000-2004; Honkarakenne Oyj, toimitusjohtaja 2005-
- Hallitusjäsenyydet: Honkarakenne 1999- 2005, Oy Timberheart Ltd, Finwood Oy, Honka-Kodit Oy, Hirsitaloteollisuus pj. 2007
- Omistaa 18.440 B-sarjan osaketta

Esko Teerikorven toimitusjohtajasopimuksen mukainen vuosipalkka luontaisetuineen on 131 000 euroa. Teerikorpi on lisäksi mukana johtoryhmän kannustepalkkiojärjestelmässä. Toimitusjohtajasopimuksessa ei ole sovittu erityisestä eläkeiästä. Teerikorven irtisanomisaika on kuusi kuukautta. Yhtiön ollessa irtisanojana Teerikorvella on tämän lisäksi oikeus 12 kuukauden palkkaa vastaavaan kertakorvaukseen.

3. Johtoryhmä

Honkarakenne Oyj:n toimitusjohtaja on puheenjohtajana johtoryhmässä, jonka jäseninä ovat yhtiön eri toiminnoista vastaavat johtajat. Johtoryhmä kokoontuu 11-12 kertaa vuodessa.

Johtoryhmän jäseniä ovat toimitusjohtaja Esko Teerikorven lisäksi:

Jukka Markkanen, talousjohtaja

- Syntynyt 1952
- Ekonomi, Vaasan Kauppakorkeakoulu
- Honkarakenne: Lieksan tehtaan johtaja 1979, Karstulan tehtaan johtaja 1987, tuotantojohtaja 1993-, johtoryhmän jäsen 1980-, toimitusjohtajan varamies 2004-
- Hallitusjäsenyydet: Kehittämisyhtiö Karstulanseutu Oy hallituksen pj, JJ-Suunnittelu Oy, Puulaakson Energia Oy, PW-Windows Oy
- Ei omista Honkarakenne Oyj:n osakkeita

Eino Hekali, kehitys- ja markkinointijohtaja

- Syntynyt 1967
- Diplomi-insinööri, TKK, tuotantotalous
- Jaakko Pöyry Consulting Oy, konsultti, 1996-2000; RTT Rakennustuoteteollisuus ry, projekti-insinööri, 1994-1996; Honkarakenne Oy kehityspäällikkö 2000-2003, kehitys- ja tuotehallintojohtaja 2004-2008, kehitys- ja markkinointijohtaja 2008-
- Omistaa 2000 B-sarjan osaketta

Kirsi Joensuu, logistiikkajohtaja

- Syntynyt 1970
- MMM, metsänhoitaja
- Honkarakenne Oyj 1993-1999; Metsätalouden kehittämiskeskus Tapio 1999-2001; Logisware Oy (Metsäliitto-konserni) 2001-2003; IT Optimo Oy (Suomen Posti -konserni) 2003-2005; Honkarakenne Oyj logistiikkajohtaja 2006-
- Omistaa 200 B-sarjan osaketta

Pekka Matilainen, myynti- ja markkinointijohtaja (työsuhde päättyi 31.12.2007)

- Syntynyt 1955
- Diplomi-insinööri
- Honkarakenne Oyj, vientitehtävät 1989-93; yksityisyrittäjä 1994-99; SAP Finland Oy, myynnin tehtävät 1999-2004; Honkarakenne Oyj: johtaja, konsernipalvelut 2005-2007
- Ei omista Honkarakenne Oyj:n osakkeita

Reijo Virtanen, tuotantojohtaja

- Syntynyt 1961
- Metsätalousteknikko, Johtamisen approbatur, DEIM
- Evijärven kunta 1981-1982; Tehdaspuu Oy 1985-1987; Pohjanmaan Puu Oy 1988-1991; Honkarakenne Oyj: työnjohtaja 1991-1994, tuotannosuunnittelija 1994-1995, käyttöpäällikkö 1996-1997, tehtaanjohtaja 1998-2003, tuotantovastaava 2004-2006, tuotantojohtaja 2006-2007
- Ei omista Honkarakenne Oyj:n osakkeita

Johtoryhmän jäsenten palkitsemisjärjestelmä koostuu kiinteästä kuukausipalkasta ja kannustepalkkiojärjestelmästä. Honka-konsernilla on kaksi kannustepalkkiojärjestelmää. Vuositason palkitsemisjärjestelmä koskee koko henkilöstöä ja hallitus vahvistaa sen voimassaolon vuosittain.

Konsernin johdon pitkäaikaiseen sitouttamiseen tähtäävä palkitsemisjärjestelmä perustuu konsernin taloudellisen tuloksen ja osakekurssin kehittymiseen. Johdon palkitsemisjärjestelmä on voimassa vuoden 2008 loppuun asti.

4. Tilintarkastaja

Honkarakenne Oyj:llä on yhtiöjärjestyksen mukaan yksi varsinainen tilintarkastaja ja yksi varatilintarkastaja. Mikäli varsinaiseksi tilintarkastajaksi valitaan tilintarkastusyhteisö, ei varatilintarkastajaa tarvitse valita. Tilintarkastajien toimikausi käsittää valinnan tapahtuessa kulumassa olevan tilikauden ja heidän tehtävänsä päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Varsinaisen yhtiökokouksen 30.3.2007 valitsemana tilintarkastajana toimii KHT-yhteisö KPMG Oy Ab vastuunalaisena tilintarkastajana KHT Ari Eskelinen.

Tilintarkastuspalkkio tilikaudelta 2007 on 59 TEUR. Vuonna 2007 KPMG Oy Ab:lle on lisäksi maksettu 40 TEUR euroa tilintarkastukseen ja verotukseen liittyvistä palveluista.

5. Sisäinen valvonta, riskienhallinta ja sisäinen tarkastus

Sisäinen valvonta

Sisäisen valvonnan tehtävänä on varmistaa, että yhtiön toiminta on tehokasta ja tuloksellista, tuotettava informaatio on luotettavaa ja että säännöksiä ja toimintaperiaatteita noudatetaan. Sisäinen valvonta on hallituksen ja operatiivisen johdon vastuulla. Sisäistä valvontaa toteutetaan yhtiön luodun raportointijärjestelmän avulla.

Ulkoiset tilintarkastajat suorittavat työssään sisäisen valvonnan tarkastusta. Tilintarkastajat tarkastavat tilit Suomen lisäksi tytäryhtiöissä Saksassa, Japanissa ja Ranskassa.

Sisäinen tarkastus

Sisäisen tarkastuksen tehtävänä on yrityksen sisäisen valvonnan, riskienhallinnan ja toimintojen tarkoituksenmukaisuuden arviointi. Sisäisellä tarkastuksella pyritään varmistamaan mainittujen osa-alueiden toimivuus kriittisimmissä kohdissa.

Sisäiseen tarkastukseen ei ole pidetty tarkoituksenmukaisena luoda omaa organisaatiota, vaan tarkastukset tekee pääsääntöisesti taloushallinnon henkilökunta. Mikäli sisäiseen tarkastukseen tärkeänä osana kuuluva riippumattomuus on vaarassa, käytetään yhtiökokouksen valitseman tilintarkastustoimiston palveluja tai jotain muuta tilintarkastustoimistoa. Talousjohtaja raportoi hallitukselle ja toimitusjohtajalle tarkastushavainnoista sovitun aikataulun mukaisesti.

Tytäryhtiöissä sisäistä tarkastusta suorittaa emoyhtiön taloushallinnon henkilöstö hallituksen vahvistaman toimintasuunnitelman mukaisesti. Näiltä osin ei ole riippumattomuusongelmia.

Riskienhallinta

Riskienhallinnan tavoitteena on tunnistaa kattavasti toimintaan liittyvät riskit sekä varmistaa, että riskejä hallitaan asianmukaisesti, kun tehdään liiketoimintaan liittyviä päätöksiä. Yhtiön riskienhallinta varmistaa liiketoiminnan jatkuvuuden. Riskienhallinnalla turvataan myös yhtiön brändiä sekä varmistetaan lakien ja säädösten täyttäminen. Riskienhallinnassa ei ole omaa organisaatiota, vaan siihen liittyvät asiat hoidetaan organisaation määrittelemän vastuujon mukaisesti.

6. Sisäpiirihallinto

Honkarakenne Oyj noudattaa OMX Nordic Exchange Helsinki Oy:n sisäpiiriohjetta. Pysyvään sisäpiiriin kuuluvat yhtiön hallitus, toimitusjohtaja, johtoryhmä, tilintarkastajat sekä muita yhtiön johtoon ja taloushallintoon kuuluvia toimihenkilöitä. Yhtiön sisäpiirivastaavana toimii talousjohtaja. Sisäpiiriin kuuluvat eivät saa käydä kauppa yhtiön osakkeilla 14 vuorokauden kuluessa ennen yhtiön osavuositarkastuksen ja tilinpäätöstiedotteen julkistamista.